

Plan Local d'Urbanisme de NARBONNE

PIECE A

Rapport de présentation

Partie 4 : EVALUATION ENVIRONNEMENTALE

Arrêté par délibération du Conseil Municipal du 26 septembre 2024

Approuvé par délibération du Conseil Municipal du 12 juin 2025

SOMMAIRE

Sommaire 3

Résumé non technique	6
Démarche de l'évaluation environnementale	6
<i>Objectif de l'évaluation environnementale</i>	<i>6</i>
<i>Méthodologie de l'évaluation environnementale</i>	<i>6</i>
Articulation du PLU avec les plans et programme du rang supérieur	9
<i>Prise en compte et compatibilité avec les plans, programmes et schémas du rang supérieur</i>	<i>9</i>
<i>Notion d'opposabilité et document intégrateur</i>	<i>10</i>
<i>Compatibilité du PLU avec les documents, plans et programmes</i>	<i>11</i>
Synthèse des enjeux environnementaux du territoire	13
Synthèse de l'évaluation environnementale du PLU	22
Analyse des incidences possible sur le réseau Natura 2000 et proposition de mesures ERC	31
Critères, indicateurs et modalité de suivi	34
Démarche de l'évaluation environnementale.....	42
Objectif de l'évaluation environnementale	42
Méthodologie de l'évaluation environnementale	42
<i>Mise en lumière des enjeux environnementaux du territoire.....</i>	<i>43</i>
<i>Hiérarchisation des enjeux environnementaux</i>	<i>43</i>
<i>Traduction des enjeux environnementaux dans les pièces réglementaires du PLU</i>	<i>45</i>
<i>Evaluation de la prise en compte des enjeux environnementaux dans les pièces réglementaires du PLU</i>	<i>48</i>
Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur	49
<i>Prise en compte et compatibilité avec les plans, programmes et schémas du rang supérieur</i>	<i>49</i>
<i>Notion d'opposabilité et document intégrateur</i>	<i>50</i>
<i>Compatibilité du PLU avec les documents, plans et programmes</i>	<i>52</i>
Synthèse des Enjeux environnementaux du territoire.....	89
Evaluation environnementale du PADD	99
Milieu naturel et biodiversité	99
Ressource en eau	100
Sol et sous-sol	101
Cadre de vie, paysage et patrimoine	101
Risques naturels et technologiques	102
Déchets	103

Nuisances sonores	103
Energie et qualité de l'air	104
Mobilités et déplacements	105
Evaluation environnementale des OAP	106
Méthodologie d'analyse des OAP	106
Analyse environnementale des OAP	106
<i>OAP sectorielles</i>	<i>106</i>
OAP thématique – Trame Verte et Bleue	129
Milieu naturel et biodiversité	129
Ressource en eau	130
Sol et sous-sol	131
Cadre de vie, paysage et patrimoine	132
Risques naturels et technologiques	133
Déchets 134	
Nuisances sonores	134
Energie et qualité de l'air	134
Mobilités et déplacements	135
Evaluation environnementale du règlement	137
Milieu naturel et biodiversité	137
Ressource en eau	138
Sol et sous-sol	140
Cadre de vie, paysage et patrimoine	141
Risques naturels et technologiques	142
Déchets 143	
Nuisances sonores	143
Energie et qualité de l'air	143
Mobilités et déplacements	144
Synthèse de l'évaluation environnementale du PLU	146
Analyse des incidences possibles sur le réseau Natura 2000 et proposition de mesures ERC	156
Généralités	156
Sites Natura 2000 à l'échelle communale	156
Analyse des incidences du pLU sur les sites Natura 2000	165
Critères, indicateurs et modalité de suivi	170
Annexes	178
Annexe 1 – Inventaires zones humides	178

<i>Parcelles non prospectées.....</i>	<i>178</i>
<i>Détail des sondages pédologiques</i>	<i>180</i>

RESUME NON TECHNIQUE

DEMARCHE DE L'EVALUATION ENVIRONNEMENTALE

OBJECTIF DE L'EVALUATION ENVIRONNEMENTALE

L'évaluation environnementale est un processus visant à intégrer l'environnement dans l'élaboration d'un projet ou d'un document de planification, et ce dès les premières phases de réflexion.

Elle sert à éclairer à la fois le porteur de projet et l'administration sur les suites à donner au projet au regard des enjeux environnementaux et de santé humaine du territoire, ainsi qu'à informer et garantir la participation du public. Elle doit rendre compte des effets potentiels ou avérés sur l'environnement, du projet, du plan ou du programme et permet d'analyser et justifier les choix retenus au regard des enjeux identifiés sur le territoire concerné.

L'évaluation environnementale doit être réalisée le plus en amont possible, notamment en cas de pluralité d'autorisations ou de décisions, dès la première autorisation ou décision et porte sur la globalité du projet et de ses impacts.

L'évaluation environnementale s'inscrit ainsi dans la mise en œuvre des principes de prévention, d'intégration, de précaution et de participation du public.

METHODOLOGIE DE L'EVALUATION ENVIRONNEMENTALE

L'article R.151-3-7 du Code de l'Urbanisme prévoit que le rapport de présentation intègre, dans le cadre de l'évaluation environnementale, une description de la manière dont cette évaluation a été effectuée.

Hiérarchisation des enjeux environnementaux

Afin de hiérarchiser ces « grands enjeux », **trois critères** ont été appliqués pour orienter les actions prioritaires à mener :

- **La localisation de l'enjeu** : l'enjeu a été défini soit de manière globale s'il concerne l'ensemble du territoire de Narbonne, soit de manière locale s'il ne concerne qu'une partie du territoire. Un enjeu global aura donc un poids plus important dans la notation ;
- **La marge de manœuvre du PLU** : il s'agit ici de traduire dans quelle mesure le PLU peut agir en faveur de l'enjeu identifié pour pouvoir agir positivement sur ce dernier. La marge de manœuvre est alors considérée selon 3 niveaux : faible, moyenne et forte. Une marge de manœuvre forte signifie que le PLU a la capacité de mobiliser des actions/dispositions fortes permettant de s'assurer d'une réelle prise en compte des enjeux identifiés. A l'inverse, une marge de manœuvre faible traduit le fait que les moyens d'actions sont cohérents à une autre échelle que celle du territoire communal (régional, national, ...) et que les outils dont disposent le PLU ne permettent pas de répondre de manière adaptée aux enjeux. Enfin, la marge de manœuvre moyenne est la conséquence de réglementations existantes à d'autres échelles (régionale, nationale, ...) et s'imposant au PLU mais avec une traduction locale pouvant être affinée et précisée à l'échelle du PLU ;




- Les **interrelations avec le changement climatique** : ont été pris en compte et de manière dissociée les impacts négatifs du changement climatique sur l'enjeu d'une part, et les impacts négatifs de l'enjeu sur le changement climatique d'autre part. La pondération associée se définit en 4 niveaux : nul, faible, moyen et fort. La prise en compte du changement climatique est une thématique transversale majeure et la vision des interrelations des enjeux identifiés sous l'angle « négatif » permet de faire ressortir, dans le système de notation, les priorités d'action.

Une notation globale a ensuite été attribuée à chacune des sous-thématiques et correspond à l'addition des notes obtenues pour chacun des 3 critères.

A cette note globale est appliqué un système de pondération comme suit :

SYSTÈME DE PONDERATION	
Note max : 11 (priorité forte)	
Note min : 2 (priorité faible)	
Si note comprise entre 2 et 4 (<4)	priorité faible
Si note comprise entre 4 (=4) et 7 (=7)	priorité moyenne
Si note > à 7	priorité forte

En dehors de ces 3 critères, une 4^{ème} composante a été ajoutée dans l'analyse. Il s'agit là aussi, à l'image de l'aspect changement climatique, d'une composante transversale, la **santé publique** :

- Les sous thématiques ayant des impacts positifs sur la santé publique ont été noté avec un  ;
- Les sous thématiques ayant un impact neutre ou pas d'impact sur la santé publique ont été noté avec un  ;
- Les sous thématiques ayant un impact négatif sur la santé publique ont été noté avec un .

Les enjeux environnementaux identifiés sur le territoire de Narbonne sont synthétisés au chapitre **Synthèse des Enjeux environnementaux du territoire**.

Evaluation de la prise en compte des enjeux environnementaux dans les pièces réglementaires du PLU

Chaque document composant le PLU (PADD, OAP, règlement écrit et graphique) a été analysé vis-à-vis des enjeux environnementaux identifiés à l'échelle du territoire de Narbonne et détaillés dans la partie **Synthèse des Enjeux environnementaux du territoire**.

Un système de notation qualitatif a été défini de manière à évaluer la prise en compte des enjeux environnementaux et à s'appliquer à chacune des pièces réglementaires étudiées. Ce système se compose de 5 niveaux :

TRES BIEN	La pièce réglementaire analysée prend en compte la sous-thématique environnementale et les ambitions, orientations ou règles d'urbanisme permettent de répondre à l'ensemble des enjeux environnementaux.
BIEN	La pièce réglementaire analysée prend en compte la sous-thématique environnementale et les ambitions, orientations ou règles d'urbanisme permettent en partie de répondre aux enjeux environnementaux définis précédemment. Des compléments peuvent alors être apportés afin d'améliorer leur prise en compte.
PEU	La pièce réglementaire analysée prend en compte la sous-thématique environnementale mais celle-ci est traitée de manière superficielle.
MAL	La pièce réglementaire analysée traite de la sous-thématique environnementale mais les ambitions, orientations ou règles d'urbanisme vont à l'encontre des enjeux précédemment définis.
NON	La sous-thématique environnementale est absente de la pièce réglementaire analysée.

Pour le PADD, le règlement écrit et le règlement graphique, l'analyse de ceux-ci s'est faite suite à la déclinaison des questions évaluatives de la fiche 7 du guide de l'Evaluation Environnementale des Documents d'Urbanisme.

L'analyse des OAP s'est portée à la fois sur une analyse bibliographique des enjeux environnementaux, tels que définis dans le diagnostic environnemental, sur une analyse cartographique réalisée sous SIG et sur une reconnaissance de terrain menée par des écologues.

Cette reconnaissance de terrain a été effectuée au mois de juin 2024, permettant de :

- Confirmer ou infirmer la présence de zones humides sur les secteurs où des zones humides potentielles ont été identifiées selon la base de données du SMMAR ;
- Déterminer la présence d'espèces faunistiques ou floristiques protégées ;
- Noter la présence d'éléments remarquables (arbres à cavités, fossés ou mares non référencés, ...) ;
- Définir la sensibilité des milieux et habitats en présence.

Le croisement de l'ensemble de ces informations a permis d'établir une fiche d'analyse des OAP.

L'analyse s'est ensuite faite, à l'instar du PADD et des règlements écrit et graphique, sur la déclinaison des questions évaluatives de la fiche 7 du guide de l'Evaluation Environnementale des Documents d'Urbanisme.

ARTICULATION DU PLU AVEC LES PLANS ET PROGRAMME DU RANG SUPERIEUR

PRISE EN COMPTE ET COMPATIBILITE AVEC LES PLANS, PROGRAMMES ET SCHEMAS DU RANG SUPERIEUR

Le PLU de Narbonne doit s'articuler avec les autres plans et programmes de rang supérieur avec lesquels il doit être compatible ou qu'il doit prendre en compte (article R151-3 du Code de l'Urbanisme).

Ces plans et programmes sont mentionnés aux articles L. 131-4 à L. 131-6, L. 131-8 et L. 131-9 du Code l'Urbanisme. Il s'agit :

- Article L131-4 :
 - ▶ Des schémas de cohérence territoriale prévus à l'article L. 141-1 (**Compatibilité**)
 - ▶ Des schémas de mise en valeur de la mer prévus à l'article 57 de la loi n° 83-8 du 7 janvier 1983 relative à la répartition de compétences entre les communes, les départements, les régions et l'Etat (**Compatibilité**)
 - ▶ Des plans de mobilité prévus à l'article L. 1214-1 du code des transports (**Compatibilité**)
 - ▶ Des programmes locaux de l'habitat prévus à l'article L. 302-1 du code de la construction et de l'habitation (**Compatibilité**)
- Article L131-5 :
 - ▶ Du plan climat-air-énergie territorial prévu à l'article L. 229-26 du code de l'environnement, (**Compatibilité**)
 - ▶ Des plans locaux de mobilité prévus à l'article L. 1214-13-2 du code des transports (**Compatibilité**)
 - ▶ Des plans locaux de mobilité prévus pour la région d'Ile-de-France à l'article L. 1214-30 du code des transports. (**Compatibilité**)
- Article L131-6 : En l'absence de Schéma de cohérence territoriale ;
 - ▶ Des dispositions mentionnées au 1° et avec les documents énumérés aux 2° à 16° de l'article L. 131-1 (**Compatibilité**)
 - ▶ Des documents mentionnés à l'article L. 131-2. (**Prise en compte**)
 - ▶ Des documents énumérés aux 17° et 18° de l'article L. 131-1 (**Compatibilité**)
- Article L131-8 : Lorsque le plan tient lieu de plan de mobilité
 - ▶ Du schéma régional du climat, de l'air et de l'énergie prévu à l'article L. 222-1 du code de l'environnement (**Compatibilité**)
 - ▶ Du plan de protection de l'atmosphère prévu à l'article L. 222-4 (**Compatibilité avec les objectifs**)
- Article L131-9 : Lorsque le plan tient lieu de programme local de l'habitat
 - ▶ De toute nouvelle obligation applicable aux communes du territoire intercommunal en application des articles L. 302-5 et suivants du code de la construction et de l'habitation (**Prise en compte**)

NOTION D'OPPOSABILITE ET DOCUMENT INTEGRATEUR

Un document d'urbanisme entretient des relations règlementaires avec d'autres documents, règles, lois. C'est ce que l'on appelle le **principe d'opposabilité**. Certains documents dits de rang « inférieur » doivent ainsi respecter les documents dits de rang « supérieur ».

En principe, trois niveaux d'opposabilité existent entre les documents :

- La **conformité** impose la retranscription à l'identique de la règle, son respect à la lettre, c'est l'échelon le plus exigeant ;
- La **compatibilité** implique de respecter l'esprit de la règle, c'est-à-dire que les dispositions d'un document ne doivent pas faire obstacle à l'application des dispositions du document de rang supérieur ;
- La **prise en compte** induit de ne pas s'écarter de la règle. Elle est moins stricte que la notion de compatibilité. Elle implique de ne pas ignorer les objectifs généraux d'un autre document.

Les documents de planification sont concernés entre eux par des relations de compatibilité et de prise en compte.

La hiérarchie entre les différents documents d'urbanisme, plans et programmes et le rapport de compatibilité ou de prise en compte est définie via les articles L.101-1 à 3, L.131-1 à 8, L.132-1 à 3 et L.152-3 du Code de l'Urbanisme ainsi que via l'article 13 de la loi portant engagement national pour l'environnement du 12 juillet 2010 (loi ENE).

Depuis la loi ENE de juillet 2010, lorsqu'un SCoT approuvé existe, les PLU n'ont pas à démontrer formellement leur compatibilité ou prise en compte des documents de rang supérieur au SCoT¹

La loi ALUR du 24 mars 2014 a modifié l'article L.131-1 et suivants du code de l'urbanisme en renforçant le SCoT intégrateur. Celui-ci devient l'unique document de référence (quand il existe) pour les PLU.

Le SCoT est donc un document « intégrateur » des documents supérieurs que sont :

- Les schémas régionaux : SRADDET, SRCE, Schéma Régional des Carrières, Schéma Régional du Développement d'Aquaculture, ... ;
- Le SDAGE ;
- Les SAGE ;
- Les PGRI ;
- Les chartes PNR ou PN.

Le SCoT est directement compatible avec les documents précités.

La commune de Narbonne est intégrée au **SCoT du Grand Narbonne**. La révision de ce SCoT a été approuvée le 28 janvier 2021, exécutoire depuis le 10 avril 2021, et dont la modification n°1 a été approuvée le 10 février 2022. Le SCoT du Grand Narbonne est **considéré comme intégrateur**.

En synthèse, le PLU de Narbonne devra assurer la compatibilité avec les documents suivants :

¹ Source : fiche méthode n°10. Les plans et programmes que les documents d'urbanisme doivent prendre en compte – CEREMA, novembre 2011

- SCoT du Grand Narbonne, dont la modification n°1 a été approuvée le 10 février 2022 ;
- Plan de mobilité active du Grand Narbonne 2023-2040 ;
- PCAET du Grand Narbonne 2019-2024 ;
- PLH du Grand Narbonne 2015-2021 ;
- Plan de Prévention du Bruit dans l'Environnement des infrastructures de la ville de Narbonne (PPBE) 2024-2029.

COMPATIBILITE DU PLU AVEC LES DOCUMENTS, PLANS ET PROGRAMMES

Schéma de Cohérence Territoriale du Grand Narbonne

Le SCoT de la Narbonnaise a été approuvé le 30 novembre 2006 et sa révision a été approuvée le 21 janvier 2021.

Après analyse des orientations prescriptions et recommandation du SCoT du Grand Narbonne, Le PLU apparaît compatible avec celui-ci. L'orientation « 1.2.2 Accompagner les besoins d'évolution et de structuration de la filière vigne et vin et la renforcer en l'intégrant dans une stratégie globale de valorisation durable des activités agricoles et de productions marines » n'est que partiellement compatible.

Schéma Régional d'Aménagement, de Développement Durable et d'Égalité des Territoires (SRADDET) Occitanie

Le SRADDET d'Occitanie a été adopté par l'Assemblée régionale le 30 juin 2022 puis approuvé par le Préfet de région le 14 septembre 2022.

Il fixe des priorités régionales en termes d'équilibre et d'égalité des territoires, de désenclavement des territoires ruraux, d'habitat, de gestion économe de l'espace, d'implantation des infrastructures d'intérêt régional, d'intermodalité et développement des transports, de maîtrise et valorisation de l'énergie, de lutte contre le changement climatique, de pollution de l'air, de protection et restauration de la biodiversité, et de prévention et gestion des déchets. Il compose de 3 défis majeurs déclinés en 27 objectifs thématiques :

- Défi de l'attractivité pour accueillir bien et durablement ;
- Défi des coopérations pour renforcer les solidarités territoriales ;
- Défi du rayonnement pour un développement vertueux de tous les territoires.

Après analyse des orientations du SRADDET Occitanie, Le PLU apparaît compatible avec celui-ci.

Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SDAGE) du bassin Rhône-Méditerranée

Le SDAGE Rhône-Méditerranée pour la période 2022-2027 a été approuvé le 21 mars 2022. Le SDAGE est le document qui planifie les priorités de la politique de l'eau dans le bassin Rhône-Méditerranée. C'est le principal outil de mise en œuvre de la politique européenne dans le domaine de l'eau à l'échelle de ce bassin. Il se décline en 8 grandes orientations :

- Orientation 0 – S'adapter au changement climatique ;
- Orientation 1 – Privilégier la prévention et les interventions à la source pour plus d'efficacité ;
- Orientation 2 – Concrétiser la mise en œuvre du principe de non dégradation des milieux aquatiques ;
- Orientation 3 – Prendre en compte les enjeux sociaux et économiques des politiques de l'eau ;
- Orientation 4 – Renforcer la gouvernance locale de l'eau pour assurer une gestion intégrée des enjeux ;
- Orientation 5 – Lutter contre les pollutions, en mettant la priorité sur les pollutions par les substances dangereuses et la protection de la santé ;
- Orientation 6 – Préserver et restaurer le fonctionnement des milieux aquatiques et des zones humides ;

- Orientation 7 – Atteindre et préserver l'équilibre quantitatif en améliorant le partage de la ressource en eau et en anticipant l'avenir ;
- Orientation 8 – Augmenter la sécurité des populations exposées aux inondations en tenant compte du fonctionnement naturel des milieux aquatiques.

Après analyse des orientations du SDAGE Rhône Méditerranée, Le PLU apparaît compatible avec celui-ci.

Plan de Gestion des Risques Inondation (PGRI) Rhône-Méditerranée

Le plan de gestion des risques inondation (PGRI) du bassin Rhône-Méditerranée a été approuvé à l'occasion de l'approbation du SDAGE du bassin Rhône Méditerranée le 21 mars 2022.

Il intègre les orientations et dispositions du SDAGE concernant la prévention des inondations, au regard de la gestion équilibrée et durable de la ressource en eau et des milieux aquatiques. Il définit la politique pour assurer la sécurité des populations, réduire l'aléa, réduire les conséquences dommageables des inondations sur la société, l'environnement et les biens, améliorer la résilience des territoires. L'organisation entre acteurs et l'amélioration continue des connaissances sont aussi des volets stratégiques.

Après analyse des orientations et dispositions prévues au PGRI Rhône-Méditerranée, le PLU apparaît compatible avec celui-ci.

Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET) du Grand Narbonne

Le PCAET du Grand Narbonne a été approuvé le 27 novembre 2019 pour la période 2019 – 2024. Outil de diagnostic et de planification, le PCAET permet la déclinaison locale des objectifs nationaux d'atténuation et d'adaptation au changement climatique. Le PCAET du Grand Narbonne se décline en 6 axes stratégiques :

- Axe 1 : REDUIRE les consommations d'énergie et d'eau tout en améliorant le confort et la santé
- Axe 2 : ENCOURAGER les mobilités alternatives au "tout voiture"
- Axe 3 : SOUTENIR les filières de la croissance verte
- Axe 4 : DÉVELOPPER les énergies renouvelables thermiques et électriques
- Axe 5 : FAVORISER l'adaptation au changement climatique et la séquestration carbone
- Axe 6 : SYSTÉMATISER la prise en compte des enjeux Climat-Air-Energie

Après analyse des orientations du PCAET, Le PLU apparaît compatible avec celui-ci.

Plan des mobilités actives du Grand Narbonne

La communauté d'agglomération du Grand Narbonne a adopté lors de son conseil communautaire du 21 septembre 2023 son plan de mobilités actives pour la période 2023-2024.

Après analyse des actions définies dans le plan des mobilités actives, le PLU apparaît compatible avec ce dernier.

SYNTHESE DES ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX DU TERRITOIRE

Milieu naturel et biodiversité

Espèces et habitats naturels

ATOUT	FAIBLESSE	
<p>Richesse exceptionnelle des différents milieux (complexes lagunaire, littoral, massifs, plaine, collines) et donc une biodiversité exceptionnelle sur l'ensemble du territoire</p> <p>Protection forte sur les espaces naturels à enjeux</p> <p>Espaces protégés couvrent une grande partie du territoire : 50% pour les Natura 2000, 63% pour le PNR, 62% pour les ZNIEFF de type II, ...</p>	<p>Dégradation de la frange littorale par sur-fréquentation</p> <p>Banalisation du paysage</p> <p>Fragilisation des milieux naturels et agricoles à cause de la sécheresse de plus en plus marquante qui entraîne notamment la salinisation des sols et des risques de feux de forêt.</p>	
OPPORTUNITE	MENACE	
<p>Littoral au cœur des enjeux du PNR au travers de sa charte (gestion de l'urbanisation, amélioration du cadre de vie, gestion des espaces naturels, ...)</p> <p>Gestion des ENS adaptée au travail de hiérarchisation des enjeux environnementaux</p>	<p>Rejet et pollution (industriel pour étang, agricole pour les massifs, ...)</p> <p>Activités touristiques : sur-fréquentation et dérangement</p> <p>Etalement urbain au niveau des collines</p>	
ENJEUX		NIVEAU DE PRIORISATION
<p>Préserver et améliorer la biodiversité présente</p> <p>Préserver les fonctionnalités du littoral tout en prenant en compte le développement économique</p> <p>Gérer la fréquentation, l'information et l'accueil des touristes</p> <p>Préserver et requalifier les espaces naturels en lisière urbaine en fonction des enjeux</p>		<p>MOYENNE</p>

Continuités écologiques / Trame verte et bleue

ATOUT	FAIBLESSE	
<p>Trame bleue bien représentée (cours d'eau, étang, zones humides, ...)</p> <p>Réservoir de biodiversité bien identifié, composé d'espaces protégés</p> <p>Rôle important des réservoirs de biodiversités dans la gestion des risques (incendie notamment), l'amélioration du cadre vie (limite îlot de chaleur, zone tampon à l'urbanisation, ...), ...</p> <p>Rôle important des secteurs agricoles dans l'ouverture et l'entretien du paysage, la gestion hydraulique des milieux humides et aquatiques et la ressource en eau</p>	<p>Continuum écologiques menacés par l'étalement urbain</p> <p>Infrastructures peu perméables et dangereuses pour la biodiversité</p> <p>Importants obstacles aux continuités écologiques</p>	
OPPORTUNITE	MENACE	
<p>Prise de conscience de l'importance de la TVB et mise en place d'aménagements pour limiter les obstacles (amélioration du franchissement de l'A9 et rocade par ex.)</p>	<p>Des milieux ouverts en cours de fermeture (pelouse ou espaces en cultures gagnés par des formations arbustives de garrigues)</p> <p>Extension de l'urbanisation portant atteinte aux réservoirs de biodiversité</p>	
ENJEUX		NIVEAU DE PRIORISATION

Préserver, restaurer et recréer des corridors écologiques peu fonctionnels Limiter/Réglementer les possibilités d'urbanisation et le devenir des sols dans les secteurs peu fonctionnels Mise en valeur de la trame agricole du territoire	FORTE
---	--------------

Zones humides

ATOUT	FAIBLESSE	
Diversité importante de milieux et espèces (avifaune particulièrement abondante) Particulièrement bien représentée sur le territoire (env. 13% de la surface totale)	Saturation du potentiel écologique des zones humides	
OPPORTUNITE	MENACE	
Gestion concertée avec le PNR de la Narbonnaise	Forte pression sur ces milieux : fermeture et salinisation, diminution d'apport d'eau douce, urbanisation et tourisme, ...	
ENJEUX		NIVEAU DE PRIORISATION
Conserver les fonctions de zones tampon des milieux humides Identifier et préserver ces espaces en les intégrant dans l'aménagement du territoire		MOYENNE

Ressource en eau

Protection de la ressource en eau / qualité de eaux

ATOUT	FAIBLESSE	
Support d'une diversité d'usages (irrigation, pêche, ...) Système complexe de canaux artificiels et interdépendants du réseau naturel permettant l'évacuation des eaux de crue, le drainage et irrigation des terres agricoles et l'alimentation des lagunes	Mauvais état écologique des cours d'eau Anthropisation de certains cours d'eau (Rec de Veyret)	
OPPORTUNITE	MENACE	
-	Risque de non atteinte des objectifs "état écologique" en 2027 pour l'ensemble des masses d'eau superficielles Risque de non atteinte des objectifs quantitatifs et qualitatifs de trois des quatre masses d'eau souterraines	
ENJEUX		NIVEAU DE PRIORISATION
Réduire les pollutions par les pesticides et les polluants d'origine industriels et activités nautiques		MOYENNE

Usage de l'eau

ATOUT	FAIBLESSE
Eaux souterraines : ressource d'intérêt majeur à modeste pour AEP Des captages actuels permettant de répondre à la demande en eau potable actuelle et future Bonne qualité des eaux potables	Une ressource hydrique en surexploitation, la nappe alluviale de l'Aude en déséquilibre quantitatif Irrigation : 63% de l'eau consommée
OPPORTUNITE	MENACE

Mise en place d'un plan de gestion de la ressource en eau Vers une préservation et économie de la ressource en eau : travaux de recherche de fuites entrepris	Déficit hydrique quantitatif du bassin versant de l'Aude aval (principalement en période estivale) -> peut induire intrusion salée Sensibilité de la nappe aux pesticides
ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
Rétablir un équilibre prélèvement/ressource sur la nappe alluviale de l'Aude Anticiper l'impact du changement climatique sur la diminution de la ressource en eau Continuer la recherche et la prévention des pertes en eau sur le réseau	FORTE

Collecte et traitement des eaux usées et pluviales

ATOUT	FAIBLESSE
Des STEP conformes et suffisamment dimensionnées pour l'accueil des populations futures	Importance des rejets industriels dans la pollution de la ressource en eau et en sédiments Pollution des canaux dont la Robine Réseau unitaire encore présent en hyper centre
OPPORTUNITÉ	MENACE
Réutilisation des eaux usées pour irrigation agricole	-
ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
Maitriser le risque de pollution, en particulier sur les espaces naturels et le risque sanitaire lié aux rejets industriels	MOYENNE

Sol et sous-sol

Espaces naturels et agricoles

ATOUT	FAIBLESSE
70% du territoire communal : agriculture (34%) et forêt et zone semi-naturelle (35%) Espaces agricoles supports des écosystèmes, des paysages et de la biodiversité Dominance de la viticulture (44%) Terre fertile le long de l'Aude (plaine alluviale)	Recul de la vigne modifiant les paysages Espaces en friches délaissés
OPPORTUNITÉ	MENACE
Progression de SAU par exploitation (diminution du nombre d'exploitation / hausse de SAU) Potentiel de diversification important	Pression urbaine / Etalement urbain Fractionnement par de nombreuses infrastructures de transport Salinisation des terres rendant une partie des terres impropres à la culture
ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
Mettre en place une gestion économe de l'espace Maintenir les espaces agricoles à fort potentiel économique et concevoir l'agriculture urbaine pour répondre aux enjeux nourriciers Valoriser les friches agricoles et travailler les lisières avec les espaces urbains	FORTE

Etalement urbain

ATOUT	FAIBLESSE
-------	-----------

Diversité de logement permettant de répondre à l'ensemble des besoins	Etalement contraint par les risques et la topographie du territoire Extensions urbaines en forte croissance Secteurs en forte mutation en périphérie du centre-ville
OPPORTUNITE	MENACE
Capacité de densification et de mutation des espaces de bâtis existants	Etalement urbain à l'Ouest principalement sur secteurs agricoles et naturels
ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
Perpétuer la dynamique de construction en renouvellement urbain Maintenir les politiques publiques en faveur du renouvellement urbain pour anticiper la réduction du parc de logements vacants	FORTE

Ressources du sous-sol

ATOUT	FAIBLESSE
Des ressources minérales bien présentes sur le territoire (notamment calcaire au niveau des massifs)	Un déficit relatif de la production par rapport à la consommation : Exploitation de sel abandonnée (colmatage et modification du rapport eau douce/eau salée)
OPPORTUNITE	MENACE
Favoriser l'utilisation à des ressources secondaires (matériaux et substances issus de l'économie circulaire - Réemploi chantier/BTP) Des ressources utilisables en amendement agricole (sable, carbonates, ...)	-
ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
Garantir l'adéquation ressource-usage Mettre en place des filières de réemploi et recyclage de matériaux issus de chantier	FAIBLE

Cadre de vie, paysages et patrimoine naturel et culturel

Site et paysages naturels

ATOUT	FAIBLESSE
Diversité de milieux : ville, mer, étang, massifs (collines narbonnaises et massif de la Clape) et plaine alluviale de l'Aude Paysage bocager façonné par la viticulture Points de vue dégagés ouvert sur l'ensemble des milieux Forte présence de l'eau et notamment omniprésence des canaux	Fractionnement par de nombreuses infrastructures de transport (autoroute, voie ferrée, canaux de la Robine, ...)
OPPORTUNITE	MENACE
Activités économiques (pêche, ...) et touristiques ("tourisme vert", randonnée, ...) Des ressources utilisables en amendement agricole (sable, carbonates, ...)	Enfrichement et recul des vignes Urbanisation non maîtrisée / Forte pression urbaine sur la partie littorale
ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
Mettre en valeur les différentes interfaces	FORTE

Façonner le paysage par l'agriculture : conservation d'un paysage hétérogène et maintien de la diversité biologique, mise en valeur des canaux, ...

Site et paysages urbains / patrimoine bâti

ATOUT	FAIBLESSE	
Richesse patrimoniale forte (monuments historiques, petits patrimoines bâtis, ...) Canal en ville aménagé et favorable à la déambulation Atout touristique	Centre-ville peu végétalisé	
OPPORTUNITE	MENACE	
-	-	
ENJEUX		NIVEAU DE PRIORISATION
Préserver les sites patrimoniaux		MOYENNE

Risques

Risques naturels

ATOUT	FAIBLESSE	
Des risques inondation et submersion très bien connus Bonne couverture des PPRI / PPRL	Étalement urbain (notamment sur le secteur littoral) Ruissellement urbain important Cours d'eau remanié et canalisé (Rec de Veyret) vecteur de risque inondation Feu de forêt / Risque incendie affectant milieux naturels dont réservoirs et corridors écologiques	
OPPORTUNITE	MENACE	
Mise en place d'ouvrages écrêteurs des crues à l'étude au niveau du bassin versant du Rec de Veyret PAPI 3 : prévoit des aménagements complémentaires et travaux de protection hydraulique Etude pour repenser l'aménagement du littoral Etude pour désimperméabiliser le territoire	Accentuation des évènements pluvieux et des risques littoraux en fréquence et intensité (changement climatique)	
ENJEUX		NIVEAU DE PRIORISATION
Combiner développement urbain et touristique avec la maîtrise des risques inondation-submersion Poursuivre les études/aménagements pour limiter les risques de ruissellement et d'inondation (désimperméabilisation, repenser les modes d'aménagement, ...) Protéger les populations face aux risques naturels		MOYENNE

Risques industriels et technologiques

ATOUT	FAIBLESSE
Risque industriel bien connu, encadré par un PPRT	Proximité d'établissement recevant du public ou d'espaces publics avec des axes routiers concernés par le TMD Méconnaissance de certains aspects (gestion de déchets du site SEVESO) Paysage peu qualitatif

OPPORTUNITE	MENACE
Mise en valeur des espaces au sein des périmètres de risque (ex. projets photovoltaïques)	Exposition des populations (dont potentiellement population sensible) à des risques de pollution atmosphérique
ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
Protection forte des populations notamment celles à proximité de sites industriels à risque Prévention du risque TMD routière par la formation des chauffeurs par ex., fluidification du trafic, prévention sécurité routière, ... Réflexion sur valorisation des espaces restant au sein du périmètre de risque	MOYENNE

Déchets

ATOUT	FAIBLESSE
Objectifs de réduction des déchets par le PDPG-DND Equipements et filières de traitement bien représentés sur le territoire	Dégradation du cadre de vie par zones de dépôts sauvages Gestion des déchets issus du site SEVESO (déchets radioactifs) Saisonnalité / influence du tourisme sur la production des déchets
OPPORTUNITE	MENACE
Campagne de sensibilisation de la population	-
ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
Continuer à sensibiliser les populations sur le tri et la gestion des déchets afin d'adopter un comportement durable Mieux appréhender la gestion des déchets dangereux	MOYENNE

Nuisances sonores

ATOUT	FAIBLESSE
Prise en compte du bruit dans le Plan de Prévention du Bruit dans l'Environnement Population concernée par points noirs très limitée Aménagements mis en place pour résorber les points noirs	Infrastructures de déplacement bruyantes (A9/A61, voie ferrée)
OPPORTUNITE	MENACE
-	Evolution démographique entraînant une exposition plus importante de la population aux nuisances sonores
ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
Préserver le cadre de vie en termes de nuisance sonore Poursuivre les aménagements visant à réduire le bruit et/ou adapter les nouveaux programmes d'aménagement afin de limiter l'exposition	MOYENNE

Energie, effet de serre et pollutions atmosphériques

Pollutions atmosphériques

ATOUT	FAIBLESSE
Tendance à la diminution des émissions liées au trafic (NO2 et Particules fines)	Dépassement des valeurs réglementaires pour le NO2 et l'ozone

	Hausse des émissions de particules issues des activités industrielles (PM10) et du secteur résidentiel (PM2.5) Pollution à l'ammoniac dans le secteur d'Orano Chimie
OPPORTUNITE	MENACE
Leviers d'action possible pour réduire pollution atmosphérique en lien avec le trafic routier	Non atteinte des objectifs réglementaires (NO2 notamment) en l'absence d'action de réduction des émissions liées notamment au trafic routier Risque sanitaire à grande échelle du fait de la pollution à l'ammoniac issue d'Orano Chimie
ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
Réduire la pollution l'air au droit des infrastructures routières (développer les modes alternatifs à la voiture, réduction de la vitesse, ...) Mettre en place des actions pour limiter la pollution en ammoniac et la contenir au site d'Orano Chimie	FORTE

Energies renouvelables (EnR)

ATOUT	FAIBLESSE
Charte EnR développée à l'échelle du PNR Climat favorable au développement des EnR (éolien et photovoltaïque) Possibilité d'installation de parcs éoliens offshore	Fortes contraintes naturelles et réglementaires ne favorisant pas l'installation d'éolien sur Narbonne
OPPORTUNITE	MENACE
Surface importante favorable à l'installation de panneaux photovoltaïques identifiée sur la commune sur la base de la carte de l'occupation des sols (sites dégradés ou friches urbaines/terrains vagues)	Consommation d'espace : laisser la priorité à une reconversion des friches urbaines en secteur agricole
ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
Favoriser l'implantation d'installation à énergie renouvelable de manière intégrée	FORTE

Emissions de gaz à effet de serre / consommation énergétique

ATOUT	FAIBLESSE
Prise en compte de cet enjeu dans les nouvelles constructions - Objectif de meilleure performance énergétique	Consommation énergétique importante par le secteur résidentiel et du transport Ancienneté du parc de logements
OPPORTUNITE	MENACE
Part de plus en plus importante des EnR dans la consommation énergétique	-
ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
Rapprocher habitats et des services/commerces/entreprises permettant de limiter les déplacements quotidiens Anticiper le vieillissement du parc de logement (réhabilitation)	FORTE

Mobilité et déplacements

Infrastructures de déplacement

ATOUT	FAIBLESSE
<p>Lieu stratégique d'échange et de croisement : rayonnement de nombreuses infrastructures avec pour centre Narbonne (croisement autoroutier, nœud ferroviaire, ...)</p> <p>Offre de stationnement globalement importante mais variable selon les quartiers</p> <p>Aménagements alternatifs à la voiture bien présents (aire de covoiturage, voitures libre-service, borne de recharge électrique, ...)</p>	<p>Trafic dense globalement</p> <p>Saisonnalité engendrant congestion du trafic en période estivale</p> <p>Offre de stationnement pouvant empiéter sur l'espace public</p> <p>Problématique de stationnement sauvage</p>
OPPORTUNITE	MENACE
Projet de doublement de la RD6009 et RD6113 (Rocade évitant le centre-ville)	Augmentation du trafic de fait de la hausse démographique et l'étalement urbain
ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
<p>Anticiper les flux touristiques pour anticiper la problématique de congestion</p> <p>Développer les modes alternatifs et favoriser la réduction des véhicules individuels dans le centre-ville</p>	FORTE

Transport en commun

ATOUT	FAIBLESSE
<p>Bonne desserte par voie ferrée, favorisant les déplacements professionnels et de loisirs</p> <p>Réseau de bus bien développé à l'échelle urbaine ou interurbaine (liaisons régionales)</p> <p>Bonne couverture du réseau bus permettant de relier les quartiers entre eux mais aussi les quartiers au centre urbain + liaisons vers les centres d'intérêt (centres commerciaux, pôles administratifs, ...)</p> <p>Réseau adapté à la saisonnalité : offre de liaison vers le littoral en période estivale en complément</p>	-
OPPORTUNITE	MENACE
<p>Ligne TGV en étude et projet de Pôle d'Echanges Multimodal en cours</p> <p>Réflexion pour amélioration du réseau bus (augmentation des cadences, gratuité, services à la demande, ...)</p> <p>Projet de TSCP sur bd urbain</p>	-
ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
<p>Favoriser le déplacement par TC pour les touristes notamment</p> <p>Développer pôles d'échange multimodal autour de la gare</p>	MOYENNE

Mobilités douces

ATOUT	FAIBLESSE
<p>Itinéraire mode doux développé au niveau du centre urbain de Narbonne le long des boulevards urbains</p> <p>Connexion à la gare SNCF</p> <p>Nombreux stationnements présents</p>	<p>Modes actifs sous utilisés, notamment pour les déplacements domicile-travail</p> <p>Coupures urbaines entre le centre-ville et les quartiers</p>

Présence d'itinéraires pour le mode doux à plus large échelle (EV8, connexion vers Narbonne plage ou le long du canal de la Robine, ...)	Itinéraires non sécurisés dissuadant l'usage des modes doux
OPPORTUNITE	MENACE
De nombreux nouveaux itinéraires de voies cyclables à l'étude	-
ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
Poursuivre le développement des itinéraires cyclables et voies douces Mettre en avant l'intermodalité avec gare SNCF Mettre en place des actions en faveur des mobilités durables notamment auprès des touristes	MOYENNE

SYNTHESE DE L'EVALUATION ENVIRONNEMENTALE DU PLU

Le tableau suivant synthétise la prise en compte des enjeux environnementaux dans l'ensemble des documents constituant le PLU de Narbonne.

Thématique	Enjeux	Prise en compte globale dans le PLU	Notation
Milieu naturel et biodiversité			
Espèces et habitats naturels	<p>Préserver et améliorer la biodiversité présente</p> <p>Préserver les fonctionnalités du littoral</p>	<p>A l'échelle du PLU, les espèces et habitats naturels sont TRES BIEN pris en compte</p> <p>Les zones naturelles règlementées et protégées font l'objet d'une orientation en faveur de leur préservation dans le PADD.</p> <p>L'OAP thématique TVB, à l'instar du PADD, définit des actions pour la protection et préservation de ces espaces, classés en tant que réservoir de biodiversité.</p> <p>Enfin, la zone N, et plus particulièrement le secteur NL, définie dans les règlements écrit et graphique couvre l'ensemble de ces zones et limite les constructions, installations, ouvrages et travaux au sein de leur périmètre</p>	TRES BIEN
Continuités écologiques TVB	<p>Préserver, restaurer et recréer des corridors écologiques peu fonctionnels</p> <p> limiter/réglementer les possibilités d'urbanisation et le devenir des sols dans les secteurs peu fonctionnels</p> <p>Mise en valeur de la trame agricole sur le territoire</p>	<p>A l'échelle du PLU, la Trame Verte et Bleue et les continuités écologiques sont TRES BIEN prises en compte.</p> <p>Le PADD définit en effet plusieurs orientations en faveur du maintien de la trame verte et des corridors écologiques mais aussi la préservation de la trame bleue.</p> <p>Les OAP sectoriels, quand les périmètres sont concernés par cet enjeu, prévoient dans leur programmation des aménagements en faveur de la préservation et/ou valorisation de la trame verte et bleue.</p> <p>L'OAP thématique en elle-même répond aux enjeux liés aux continuités écologiques et à la Trame Verte et Bleue.</p> <p>Enfin, les règlements écrit et graphique, au travers de la zone naturelle (N) et notamment du secteur NL, permet la préservation des corridors et réservoirs de la trame verte et bleue dont l'objectif est d'assurer leur fonctionnalité. Soulignons aussi que le secteur NL prend en compte les réservoirs de la trame bleue, en adéquation avec le SCoT et dont l'objectif est de ne pas porter atteinte à la biodiversité.</p>	TRES BIEN
Zones humides	Conserver les fonctions de zones tampon des milieux humides	<p>A l'échelle du PLU, les zones humides sont TRES BIEN prises en compte</p> <p>Le PADD (après évolution) prévoit des dispositions visant à préserver les zones humides et leur fonctionnalité.</p>	TRES BIEN

	Intégrer ces zones dans les aménagements	<p>Les OAP sectorielles tiennent compte de la présence des zones humides avérées ou potentielles au sein de leur périmètre. Pour les OAP concernées (Crabits Les Amarats, Amarats bas, Gendarmerie, ...), la programmation de ces OAP précise la prise en compte et l'objectif de préservation des zones humides avérées ou potentielles. Aussi, ces dernières, quand elles sont avérées, sont identifiées sur les cartes de synthèse des OAP.</p> <p>L'OAP thématique TVB entend préserver mais aussi renforcer ces zones et leurs milieux, en tenant compte à la fois des zones humides effectives et potentielles.</p> <p>Le règlement graphique localise l'ensemble des zones humides effectives ainsi que les zones humides identifiées lors d'un travail de reconnaissance sur site. Ces zones humides font l'objet d'une protection particulière, « espaces paysagers à protégés », dont les modalités d'occupation du sol sont limitées et détaillées dans le règlement écrit.</p>	
Ressource en eau			
Protection de la ressource en eau / qualité des eaux	Réduire les pollutions par les pesticides et les polluants d'origine industriels et activités nautiques	<p>A l'échelle du PLU, la ressource en eau est TRES BIEN prise en compte.</p> <p>Le PADD (<i>après évolution</i>) prévoit des dispositions en faveur de la préservation et de la protection de la ressource en eau, tant sur le plan quantitatif que qualitatif.</p> <p>L'OAP thématique TVB définit des orientations en faveur de la préservation de la trame bleue, dont la ressource en eau. Cela passe par des mesures qualitatives et quantitatives pour l'ensemble de la ressource eau mais aussi des actions permettant de remettre l'eau au cœur des secteurs urbains.</p> <p>Le règlement écrit ou graphique n'a pas vocation à éditer des dispositions pour la protection de la ressource. Celle-ci est plus particulièrement traitée au travers de l'annexe sanitaire, qui précise, quant à elle, des mesures en faveur de la préservation de la ressource en eau tant sur le plan qualitatif que quantitatif.</p>	TRES BIEN
Eau potable et ressource en eau	<p>Rétablir un équilibre prélèvement/ressource sur la nappe alluviale de l'Aude</p> <p>Anticiper l'impact du changement climatique sur la diminution de la ressource en eau</p> <p>Continuer la recherche et la prévention des pertes en eau sur le réseau</p>	<p>A l'échelle du PLU, la ressource en eau potable est TRES BIEN prise en compte.</p> <p>L'orientation 2.4 de l'axe 2 du PADD détaille plusieurs dispositions en faveur d'une meilleure gestion de l'eau en vue des besoins futurs et lutter contre le changement climatique.</p> <p>Notons que les OAP, sectorielles ou thématique n'ont pas vocation à répondre aux enjeux liés à la ressource en eau potable. Les OAP sectorielles prévoient le raccordement des aménagements aux réseaux existants ; pour les OAP Crabits les Amarats, Avenue de Bordeaux, Saint-Félix et Cap de Pla, le périmètre de protection du captage AEP venant recouper leur périmètre sera pris en compte en phase projet.</p>	TRES BIEN

		Comme précisé ci-avant, le règlement écrit ou graphique n'est pas de nature à définir des mesures en faveur de la ressource en eau. Il convient alors de se référer à l' annexe sanitaire , en annexe du PLU, qui précise des dispositions en faveur de la protection de la ressource : sécurisation de l'approvisionnement, diminution des volumes prélevés par amélioration des rendements de réseaux, etc.	
Collecte et traitement des eaux usées et pluviales	Maitriser le risque de pollution, en particulier sur les espaces naturels présents et le risque sanitaire lié aux rejets industriels	<p>A l'échelle du PLU, la ressource en eau est TRES BIEN prise en compte.</p> <p>Une des mesures du PADD porte notamment l'objectif de garantir la qualité des eaux traitées et rejetées au milieu naturel.</p> <p>L'ensemble des OAP sectorielles prévoit aussi le raccordement des nouveaux aménagements aux réseaux existants.</p> <p>Dans les dispositions générales, le règlement écrit définit les modalités de gestion des eaux pluviales et proscrit le rejet des eaux usées non traitées dans le milieu naturel. Soulignons que l'ensemble du réseau de gestion des eaux usées et pluviales est présenté dans les annexes du PLU.</p>	TRES BIEN
Sol et sous-sol			
Espaces naturels et agricoles	<p>Mettre en place la gestion économe de l'espace</p> <p>Maintenir les espaces agricoles à fort potentiel économique et concevoir l'agriculture urbaine pour répondre aux enjeux nourriciers</p> <p>Valoriser les friches agricoles et travailler les lisières avec les espaces urbains</p>	<p>A l'échelle du PLU, les espaces naturels et agricoles sont BIEN pris en compte.</p> <p>Au travers de son PADD, Narbonne met en avant sa volonté de pérenniser et mettre en valeur son activité agricole tant pour des besoins nourriciers, économiques que touristiques. L'objectif de limiter la consommation des espaces naturels et agricoles y est également souligné.</p> <p>Deux OAP sectorielles, Cap de Pla et Gendarmerie, sont particulièrement consommateurs d'espaces agricoles.</p> <p>Pour l'OAP Cap de Pla, une réflexion a été menée dès le début du travail de révision du PLU pour limiter la consommation de foncier agricole et naturel, tant en l'application de la loi climat et résilience (objectif ZAN) que pour la préservation des espaces naturels et du cadre paysager.</p> <p>Le périmètre de l'OAP Gendarmerie a, quant à lui, été limité au strict besoin d'extension de la Gendarmerie.</p> <p>L'OAP Saint-Germain – Saint-Victor s'étend aussi en partie sur des friches agricoles et des terrains cultivés. Or, ces derniers ne présentent pas de valeur agronomique ; l'aménagement de ce secteur a été pensé de manière à requalifier l'entrée de ville Sud en manque d'unité. Notons que les espaces naturels à intérêt nourricier et écologique remarquable au Nord-Est de cette OAP ont été préservés.</p>	BIEN

		<p>La trame agricole est une composante à part entière dans l'OAP thématique TVB et fait l'objet notamment d'une action en vue du maintien des espaces agricoles, en tant que support d'une richesse écologique.</p> <p>L'ensemble de la trame agricole, notamment présente à l'Est de la commune (« couloir agricole ») est couverte par le zonage A, pour lequel le règlement écrit définit des modalités d'occupation de sols particulières et protectrices en faveur de l'activité agricole.</p> <p>Notons que la commune de Narbonne entend réaliser une étude de potentiel agricole d'ici 3 ans.</p>	
Etalement urbain	<p>Perpétuer la dynamique de construction en renouvellement urbain</p> <p>Maintenir les politiques publiques en faveur du renouvellement urbain pour anticiper la réduction du parc de logements vacants</p>	<p>A l'échelle du PLU, l'étalement urbain et sa maîtrise sont TRES BIEN pris en compte.</p> <p>Le PADD prône l'optimisation du foncier par des actions de densification, réinvestissement ou rationalisation des aménagements urbains.</p> <p>Les OAP sectorielles en sont la déclinaison. En effet, les OAP Clos mon rêve, Saint-Félix et Les Amarats bas ont pour objectif l'aménagement de dents creuses, dans une cohérence urbaine avec l'existant. Les OAP Avenue de Bordeaux, Saint-Germain – Saint-Victor ou encore Crabit Les Amarats visent quant à eux à une densification et/ou restructuration de secteurs en entrée de ville. Les OAP Cap de Pla et Gendarmerie sont, elles, limitées en entrée de ville ou en extension d'équipement public pour répondre au strict besoin de la ville.</p> <p>Les règlements écrit et graphique définissent, quant à eux, des secteurs urbains dont l'objectif général est de densifier, renouveler, requalifier ou permettre les mutations urbaines. De plus, pour l'ensemble des zones, un pourcentage maximal d'emprise au sol aménageable est défini, limitant ainsi la consommation foncière.</p>	TRES BIEN
Ressources du sous-sol	<p>Garantir l'adéquation ressource-usage</p> <p>Mettre en place des filières de ré-emploi et recyclage de matériaux issus de chantier</p>	<p>La ressource du sous-sol n'est pas un enjeu à l'échelle du territoire narbonnais. Le PLU ne fait donc pas référence à cet enjeu.</p>	-
Cadre de vie, paysage et patrimoine			
Sites et paysages naturels	<p>Mise en valeur des différentes interfaces</p> <p>Façonner le paysage par l'agriculture : conservation d'un paysage</p>	<p>A l'échelle du PLU, les sites et paysages naturels sont TRES BIEN pris en compte.</p> <p>Le PADD prévoit plusieurs orientations en faveur de la préservation et mise en valeur des différents paysages de Narbonne.</p>	TRES BIEN

	hétérogène et maintien de la diversité biologique, mise en valeur des canaux, ...	<p>D'ailleurs, les OAP sectorielles permettent de préserver les paysages environnants, en créant notamment des espaces de transition végétalisés, formant alors un recul paysager entre espaces urbains et espaces naturels. Notons aussi le maintien de points de vue remarquables au niveau des OAP Avenue de Bordeaux et Crabits – Les Amarats.</p> <p>L'OAP thématique TVB met aussi en avant le paysage au travers de l'ensemble de ces actions (par exemple remettre la TVB au centre de l'urbanisation, etc.).</p> <p>La zone NL telle que définie dans le règlement, a pour objectif de préserver les sites et paysages remarquables ou caractéristiques du patrimoine naturel et culturel.</p>	
Sites et paysages urbains	Préserver les sites patrimoniaux	<p>A l'échelle du PLU, les sites et paysages urbains sont TRES BIEN pris en compte.</p> <p>Le PADD met effectivement en avant la volonté de Narbonne de valoriser sa richesse patrimoniale, culturelle et historique avec notamment la mise en valeur du Site Patrimonial Remarquable. Il prévoit aussi de limiter l'urbanisation dans les secteurs à covisibilité importante.</p> <p>Dans cette lignée, les OAP sectorielles et notamment les OAP Avenue de Bordeaux, Cap de Pla et Saint-Germain-Saint-Victor qui présentent des enjeux pour cette thématique, font l'objet de prescriptions en faveur de la préservation du patrimoine urbain (préservation des cônes de vue vers la Cathédrale Saint-Just, aménagement paysager qualitatif pour les OAP en entrée de ville, ...).</p> <p>L'OAP thématique TVB définit des actions visant à une meilleure intégration des espaces verts et de natures en secteur urbain ainsi qu'à un traitement qualitatif des franges urbaines pour une bonne intégration et prise compte de la biodiversité dans les espaces péri-urbains.</p> <p>Le règlement écrit établit des règles pour le traitement paysager, notamment au niveau des zones urbaines et à urbaniser, et le maintien des plantations existantes. Le règlement graphique identifie aussi le petit patrimoine bâti à préserver sur le territoire communal.</p>	TRES BIEN
Risques naturels et technologiques			
Risque naturel	<p>Combiner développement urbain et touristique avec la maîtrise des risques inondation-submersion</p> <p>Poursuivre les études/aménagements pour limiter les risques de</p>	<p>A l'échelle du PLU, les risques naturels sont TRES BIEN pris en compte.</p> <p>Au travers de son PADD, Narbonne met en avant sa volonté de devenir une ville résiliente, prenant en compte les risques naturels existants et anticipant les évolutions, notamment liés au changement climatique.</p> <p>L'OAP sectorielle Cap de Pla, particulièrement concernée par le risque inondation, présente un aménagement intégrant ce risque, laissant un espace libre autour du cours d'eau pour l'expansion des eaux lors des crues.</p>	TRES BIEN

	<p>ruissellement et d'inondation (dé-simperméabilisation, repenser les modes d'aménagement, ...)</p> <p>Protéger les population face aux risques naturels</p>	<p>Notons que l'OAP Saint-Germain – Saint-Victor est, en partie Nord, concernée par le zonage du PPRI du Rec de Veyret. Le secteur couvert par le PPRI est déjà fortement urbanisé, l'OAP prévoit une requalification globale du secteur pour une urbanisation plus cohérente à l'échelle de cette zone en entrée de ville. Aucune prescription particulière n'est nécessaire à l'échelle de la programmation de l'OAP ; les prescriptions définies dans le PPRI seront appliquées en phase projet. Il convient de préciser que des travaux de protection face aux risques d'inondations du Rec de Veyret sont au programme d'actions de prévention des inondations (PAPI 3) chiffré à 75 M€ sur la période 2023-2029.</p> <p>L'OAP thématique TVB permet aussi indirectement la réduction du risque inondation, par des actions de désimper-méabilisation des sols notamment.</p> <p>Le règlement écrit tient compte des dispositions définies aux PPRI et PPRL. Ces plans de prévention sont d'ailleurs joints au PLU dans les annexes.</p>	
Risque technologique	<p>Protection forte des populations notamment celles à proximité de sites industriels à risque</p> <p>Prévention du risque TMD routière par la formation des chauffeurs par ex., fluidification du trafic, pré-vention sécurité routière, ...</p> <p>Réflexion sur valorisation des es-paces restant au sein du périmètre de risque</p>	<p>A l'échelle du PLU, les risques technologiques sont TRES BIEN pris en compte.</p> <p>Le PADD (après évolution) définit des orientations visant à prendre en compte les risques technologiques présents sur le territoire communal et à limiter l'exposition des populations.</p> <p>L'OAP sectorielle Crabit Les Amarats est situé non loin du site Malvési-Orano. Toutefois, le périmètre de l'OAP est en bordure du zonage du PPRT ; ainsi aucune mesure particulière n'est à mettre en place.</p> <p>Soulignons que toutes les OAP situées en bordure ou traversées par une route départementale, font l'objet d'un aménagement paysager en limite de voirie permettant ainsi un recul visuel, sonore et limitant alors l'exposition des populations à un risque direct de TMD.</p> <p>Le règlement définit, quant à lui, une zone urbaine spécifique au site Malvési-Orano et fait référence au PPRT de ce site. Notons aussi qu'une partie des zonages autour de ce site (et donc situé dans le zonage du PPRT) est dédié uniquement au développement de panneaux photovoltaïques, permettant alors d'éloigner la population de ce site.</p>	TRES BIEN
Déchets			
Déchets	<p>Continuer à sensibiliser les popu-lations sur le tri et la gestion des déchets afin d'adopter un compor-tement durable</p> <p>Mieux appréhender la gestion des déchets dangereux</p>	<p>A l'échelle du PLU, la gestion des déchets est BIEN prise en compte.</p> <p>Le PADD (après évolution) présente une disposition en faveur d'une gestion durable des déchets et de leur traite-ment.</p> <p>Le règlement écrit, quant à lui, autorise sous conditions l'installation de centre de traitement de déchets sur l'en-semble des zones.</p>	BIEN

		<p>Les OAP sectorielles n'ont pas vocation à traiter cet enjeu, la gestion des déchets étant propres à chaque aménageur pour les OAP sectorielles.</p> <p><i>Il convient de souligner que la gestion des déchets est une compétence portée par la communauté de commune du Grand Narbonne. Le PLU ne permet pas d'apporter des réponses complètes aux enjeux liés aux déchets, étant limité dans sa marge de manœuvre.</i></p>	
Nuisances sonores			
Nuisances sonores	<p>Préserver le cadre de vie en termes de nuisance sonore</p> <p>Poursuivre les aménagements visant à réduire le bruit et/ou adapter les nouveaux programmes d'aménagement afin de limiter l'exposition</p>	<p>A l'échelle du PLU, les nuisances sonores sont TRES BIEN prises en compte.</p> <p>Le PADD (après évolution) intègre dans ses orientations la prise en compte des nuisances sonores liées à la circulation.</p> <p>Toutes les OAP sectorielles situées en bordure ou traversées par une route bruyante font l'objet d'une prescription prévoyant un recul paysager entre les futurs aménagements et la voirie. Ainsi, cet écran végétal permet de limiter les nuisances sonores et donc de préserver le cadre de vie des futurs habitants. L'OAP Saint-Germain – Saint-Victor bordée en partie par l'A9, prévoit uniquement la mise en place d'activités économiques le long de cet axe.</p> <p>Enfin, le règlement écrit définit des marges de recul par rapport aux infrastructures de transports, afin de tenir compte des nuisances sonores potentiellement induites par ces dernières et ainsi préserver le cadre de vie des habitants actuels ou futurs.</p>	TRES BIEN
Energie, effet de serre et pollution			
Pollution atmosphérique	<p>Réduire la pollution de l'air au droit des infrastructures routières (développer les modes alternatifs à la voiture, réduction de la vitesse, ...)</p> <p>Mettre en place des actions pour limiter la pollution en ammoniac et la contenir au site d'Orano Chimie</p>	<p>De manière indirecte, le PLU de Narbonne permet de répondre aux enjeux liés à la qualité de l'air.</p> <p>Le PADD inscrit plusieurs orientations en faveur d'une mobilité douce sur le territoire de Narbonne, avec un maillage plus conséquent de liaisons cyclables, la réappropriation des zones urbaines par les piétons, ...</p> <p>En ce sens, les OAP sectorielles prévoient une adaptation des voiries au strict besoin de la programmation, pour limiter autant que possible l'usage de la voiture : création de liaisons douces, limitation du stationnement, ... A titre d'exemple, nous pouvons également souligner l'apaisement viaire prévu au niveau du boulevard urbain dans l'OAP Avenue de Bordeaux ou encore la mixité fonctionnelle de certaines OAP favorisant des déplacements courts pour lesquels l'usage de la voiture n'est pas nécessaire.</p> <p>L'OAP thématique TVB prévoit le renforcement de la nature en ville et l'accompagnement des voiries et voies douces d'un traitement paysager et écologique. Ces actions permettent d'améliorer la qualité de l'air, les végétaux captant alors les polluants atmosphériques.</p>	BIEN

		<p>Le règlement définit des dispositions relatives au stationnement des cycles, favorables à un report modal et donc des sources d'émissions de pollution. De même, la part de stationnement est limitée pour inciter un usage plus important des mobilités alternatives.</p> <p>Soulignons que les dispositions relatives aux marges de recul des constructions par rapport aux infrastructures routières permettent, au-delà de l'ambiance acoustique, de limiter l'exposition des populations aux pollutions atmosphériques.</p>	
Energie renouvelable	Favoriser l'implantation d'installations à énergie renouvelable de manière intégrée	<p>A l'échelle du PLU, les énergies renouvelables sont TRES BIEN prises en compte.</p> <p>Le PADD détaille plusieurs dispositions favorables à la transition énergétique et le souhait de Narbonne de déployer des énergies renouvelables sur son territoire.</p> <p>En ce sens, le règlement favorise le recours aux énergies renouvelables, sous condition d'une bonne intégration paysagère. De plus, il définit une zone dédiée à l'implantation des panneaux photovoltaïques autour du site de Malvés : zone Npv.</p>	TRES BIEN
Consommation d'énergie / Emission GES	<p>Rapprocher les habitants et des services / commerces / entreprises permettant de limiter les déplacements quotidiens</p> <p>Anticiper le vieillissement du parc de logement (réhabilitation)</p>	<p>A l'échelle du PLU, la consommation énergétique et les émissions de gaz à effet de serre sont BIEN pris en compte.</p> <p>Le changement climatique ainsi que la consommation d'énergie sont des thématiques bien développées dans le PADD.</p> <p>Comme pour la pollution atmosphérique, les émissions de GES sont traitées indirectement au travers de mesures favorables au développement des mobilités douces, que ce soit dans le PADD, les OAP ou le règlement.</p>	BIEN
Mobilité et déplacement			
Déplacements et infrastructures	<p>Anticiper les flux touristiques pour mieux gérer la problématique de congestion</p> <p>Développer les modes alternatifs et favoriser la réduction des véhicules individuels dans le centre-ville</p>	<p>A l'échelle du PLU, la mobilité et les déplacements sont TRES BIEN pris en compte. Des emplacements réservés sont prévus pour réaliser des liaisons routières permettant d'améliorer la desserte des quartiers de décongestionner certains axes urbains (ER2, ER5, ER6...) Le PADD détaille plusieurs orientations dans le but de développement de nouvelles façons de se déplacer : partage des voies pour tous les modes, maillage plus conséquent des liaisons douces, valorisation de la multimodalité, ...</p> <p>Au travers de leur programmation, les OAP sectorielles mettent l'accent sur un usage plus raisonné de la voiture avec le développement de voies douces, la mixité fonctionnelle de certaines OAP, la limitation du stationnement, la connexion au réseau de transport en commun, ... L'ensemble de ces mesures permettent de développer des modes de déplacement alternatifs.</p>	TRES BIEN
Transport en commun	Favoriser le déplacement par TC pour les touristes notamment		

	Développer pôles d'échange multimodal autour de la gare	Les secteurs de densification sont choisis en fonction de la proximité des pôles urbains (centre-ville et zones économiques) afin de réduire les distances de déplacement domicile-travail et encourager les modes actifs.	
Mobilité douce	<p>Poursuivre le développement des itinéraires cyclables et voies douces</p> <p>Mettre en avant l'intermodalité avec gare SNCF</p> <p>Mettre en place des actions en faveur des mobilités durables notamment auprès des touristes</p>	Enfin, le règlement précise des dispositions relativement aux modalités de stationnement des cycles. La part de stationnement est également restreinte, limitant ainsi l'usage de la voiture.	

ANALYSE DES INCIDENCES POSSIBLE SUR LE RESEAU NATURA 2000 ET PROPOSITION DE MESURES ERC

Le territoire communal de Narbonne est concerné par 8 sites Natura 2000 dont l'analyse des incidences du PLU sur ces sites est détaillée ci-après.

► FR9101440 – Complexe lagunaire de Bages-Sigean ;

Ce site Natura 2000 est exclusivement situé en zone naturelle N, et plus particulièrement en **secteur NL**. Ce secteur correspond aux espaces terrestres et marins, sites et paysages remarquables ou caractéristiques du patrimoine naturel et culturel du littoral, et aux milieux nécessaires au maintien des équilibres biologiques. Il inclut l'ensemble des espaces naturels règlementés ou d'inventaire, ainsi que les réservoirs de biodiversité et corridors écologiques de la Trame verte et bleue. Ce secteur a pour vocation de préserver ces espaces et leur fonctionnalité, en adéquation avec les objectifs du SCoT et du Grand Narbonne.

Ainsi, le PLU de Narbonne révisé n'aura aucun impact sur ce site Natura 2000.

► FR9101453 – Massif de la Clape

La ZSC « Massif de la Clape » est exclusivement concernée par la zone naturelle N, et majoritairement le **secteur NL**. Comme précisé ci-avant, ce zonage permet la préservation des espaces naturels, et notamment sites Natura 2000.

La ZSC intercepte également le **secteur Nm**, correspondant à l'activité militaire (centre de l'armée de l'Air). Dans ce secteur, seules les constructions ou installations (logements ou bureaux) nécessaires à l'activité militaire sont autorisées. Ainsi, les aménagements autorisés se limitent au périmètre du centre militaire.

Notons que la partie de la ZSC interceptée par ce secteur correspond à moins de 1% de la surface totale du site Natura 2000 sur la commune de Narbonne. En outre, les espaces naturels ont été globalement bien conservés autour des bâtis et voies d'accès du site militaire, permettant de maintenir le lien écologique sur l'ensemble de ce site Natura 2000.

Ainsi, le PLU de Narbonne révisé n'est pas susceptible d'impacter cette ZSC.

► FR9110080 – Montagne de la Clape

La ZPS « Montagne de la Clape » est majoritairement couverte par des zones naturelles (N) et plus particulièrement les secteurs NL et Nm. Comme détaillé pour la ZSC « Massif de la Clape » ci-avant, ces zonages permettent au global la préservation de cet espace naturel.

Cette ZPS est également concernée par des zonages urbains sur le secteur du littoral (UP2, UP3, UP4, UPq et Ueq), représentant environ 2% du site Natura 2000 sur le territoire de Narbonne. Ces zones correspondent principalement aux zones résidentielles et pavillonnaires de la station balnéaire de Narbonne Plage ainsi qu'à une zone dédiée au développement d'équipements publics.

L'emprise de la zone urbaine est globalement similaire à celui du PLU antérieure à la révision ; à une exception près : le nouveau zonage n'a pas retenu la zone à urbaniser initialement présente au Nord-Est de Narbonne Plage.

Ce secteur est aujourd'hui fortement urbanisé ; aucun espace vert n'y est présent hormis à l'entrée Ouest de la station balnéaire, le long de la RD168. Celui-ci est toutefois enclavé au sein d'une zone pavillonnaire relativement dense, ne permettant pas de lien écologique avec le Massif de la Clape. La ville de Narbonne a pour projet de développer et valoriser la coulée verte aux Karantes, située en bordure du Massif de la Clape, pouvant favoriser le lien écologique avec ce site Natura 2000.

En outre, pour ce site Natura 2000 mais aussi la ZSC « Massif de la Clape », le PADD définit plusieurs orientations en faveur de la conservation et valorisation de ce massif (orientation 1.1 - axe 1, orientation 3.2 - axe 3, orientations 4 – axe 4, etc.)

L'objectif est notamment de :

- Préserver les paysages naturels de la Clape en stoppant l'urbanisation au Nord et en préservant les espaces de co-visibilités depuis la station et entre les différentes entités paysagères (Le massif de la Clape/mer) ;
- Pérenniser et développer l'activité viticole sur le massif de la Clape ;
- Mettre en valeur ce site par l'aménagement de voie verte et permettre un tourisme responsable au niveau de ce site naturel

Ainsi, le PLU de Narbonne révisé n'est pas susceptible d'impacter ce site Natura 2000 ; il prévoit même des orientations en faveur de sa préservation et sa valorisation.

► FR9112008 – Corbières orientales

Ce site Natura 2000 est couvert majoritairement par des zones naturelles (N) identifiées au PLU, et plus particulièrement le **secteur NL**. Ce secteur correspond aux espaces terrestres et marins, sites et paysages remarquables ou caractéristiques du patrimoine naturel et culturel du littoral, et aux milieux nécessaires au maintien des équilibres biologique. Il a pour vocation de préserver ces espaces et leur fonctionnalité, en adéquation avec les objectifs du SCoT et du Grand Narbonne. Il est également concerné par des **zones naturelles (N)** qui correspondent plus globalement aux espaces naturels protégés ou pas par des dispositifs réglementaires environnementaux.

Enfin, une partie de ce site située sur la commune de Narbonne (environ 3%) intercepte des **zones agricoles (A)**. Dans cette zone, seules les constructions ou installations en lien avec l'activité agricole sont autorisées, ou des équipements publics dans la mesure où ils sont compatibles avec l'activité agricole ; ainsi l'urbanisation y est limitée et contrainte.

Aussi, l'OAP thématique « Trame Verte et Bleue » définit une action en faveur de la trame agricole, considéré comme vecteur de biodiversité (action 3 – orientation 1) dans le but de préserver et valoriser la biodiversité en lien avec cette trame (maintien des corridors écologiques, conservation des zones bocagères ou haies en limite de parcelle, limitation des usages de pesticides ou intrants chimiques pour limiter le risque de pollution des sols et de l'eau, ...).

Il s'agit principalement de parcelles viticoles, qui ont donc vocation à rester cultivées. **Au vu de la surface faiblement concernée par le zonage agricole et en application des actions prévues par l'OAP thématique « Trame Verte et Bleue », le PLU de Narbonne révisé n'est pas susceptible d'impacter ce site Natura 2000.**

► FR9112007 – Etangs du Narbonnais

Cette ZPS intercepte principalement des zones naturelles (N) identifiées au PLU, et plus particulièrement le **secteur NL**. Ce secteur correspond aux espaces terrestres et marins, sites et paysages remarquables ou caractéristiques du patrimoine naturel et culturel du littoral, et aux milieux nécessaires au maintien des équilibres biologique.

Il a pour vocation de préserver ces espaces et leur fonctionnalité, en adéquation avec les objectifs du SCoT et du Grand Narbonne

Une partie de ce site Natura 2000 (1% de la surface située sur le territoire communal de Narbonne) se situe dans une **zone agricole (A)**. Dans cette zone, seules les constructions ou installations en lien avec l'activité agricole, ou des équipements publics dans la mesure où ils sont compatibles avec l'activité agricole. Ce secteur se compose actuellement de vignes ou terres cultivées situées entre le RD32 et le canal de Sainte-Marie, avec un domaine viticole en partie Nord (château Ricardelle). Au vu du zonage défini par le PLU, l'activité agricole est amenée à perdurer sur ce secteur.

Notons que l'OAP thématique « Trame Verte et Bleue » définit une action en faveur de la trame agricole, considéré comme vecteur de biodiversité (action 3 – orientation 1) dans le but de préserver et valoriser la biodiversité en lien avec cette trame.

Enfin, il convient de souligner que le zonage du PLU précédent identifiait également ce secteur en zone agricole ; et plus largement, la ZPS « Etangs du Narbonnais » était couverte par le zonage agricole (A et Ap).

Ainsi, le PLU de Narbonne révisé n'est pas susceptible d'impacter ce site Natura 2000 ; il est même favorable à une meilleure préservation de ce dernier.

► **FR9101436 – Cours inférieur de l'Aude**

Ce site Natura 2000 est situé au Nord de la commune de Narbonne et intercepte **des zones agricoles (A)**.

Ces espaces agricoles, déjà identifiés en tant que tels au PLU précédent, s'étendent dans la plaine de l'Aude, accompagnée d'une ripisylve dense. C'est notamment cette ripisylve qui est caractéristique du site Natura 2000 « Cours inférieur de l'Aude ».

La zone agricole du PLU n'autorise que des constructions ou installations en lien avec l'activité agricole, ou des équipements publics dans la mesure où ils sont compatibles avec l'activité agricole. Ce secteur est donc voué à rester agricole.

Il convient de souligner que l'OAP thématique « Trame Verte et Bleue » définit une action en faveur de la trame agricole, considéré comme vecteur de biodiversité. Ainsi, au travers de l'action 3 de l'orientation 1, la ville de Narbonne entend favoriser la trame verte et bleue dans les pratiques agricoles en maintenant ou recréant un maillage végétal en limite de parcelle (favorable au maintien de la ripisylve en limite de parcelle), limiter l'usage d'intrants chimiques en favorisant une agriculture plus raisonnée (limitant ainsi le risque de pollution du cours d'eau), etc.

Ainsi, le PLU révisé n'est pas susceptible de porter atteinte à ce site Natura 2000.

► **FR9112035 – Côte languedocienne**

Ce site Natura 2000 est en limite du zonage du PLU de Narbonne. Moins de 1% (0,02%) de l'emprise totale de ce site intercepte le PLU, et plus particulièrement le **zonage N100**, correspondant à la bande littorale de 100 m.

Dans cette bande des 100m, à compter de la limite haute du rivage et en dehors des espaces déjà urbanisés, les constructions et installations sont interdites.

Le site Natura 2000 est situé en dehors de tout aménagement existant ; **ainsi, le PLU révisé n'est pas susceptible d'impacter cette ZPS.**

► FR9102013 – Côtes sableuses de l'infralittoral languedocien

De même que la ZPS « Côte languedocienne », ce site Natura 2000 est faiblement concerné par le territoire communal de Narbonne, de par sa localisation en front de mer. En effet, moins de 1% (0,01%) de la surface totale de ce site intercepte le zonage du PLU de Narbonne.

La faible surface interceptée se situe au niveau de la zone naturelle N, et plus particulièrement le **secteur N100** correspondant à la bande littorale de 100 m. Cette bande permet d'interdire, en dehors des espaces urbanisés, les constructions ou installations.

Le site Natura 2000 est situé en dehors de tout aménagement existant ; **ainsi, le PLU n'est pas susceptible d'impacter cet espace.**

La révision du PLU de Narbonne n'est donc pas susceptible de porter atteinte à aucun des huit sites Natura 2000 présents sur le territoire communal.

CRITERES, INDICATEURS ET MODALITE DE SUIVI

Le code de l'urbanisme stipule que dans le cas d'un PLU soumis à évaluation environnementale (article R. 151-3), le rapport de présentation « *définit les critères, indicateurs et modalités retenus pour l'analyse des résultats de l'application du plan mentionnée à l'article L. 153-27 et, le cas échéant, pour le bilan de l'application des dispositions relatives à l'habitat prévu à l'article L. 153-29. Ils doivent permettre notamment de suivre les effets du plan sur l'environnement afin d'identifier, le cas échéant, à un stade précoce, les impacts négatifs imprévus et envisager, si nécessaire, les mesures appropriées* ».

La mise en place d'un dispositif de suivi est donc un élément clé dans le processus d'évaluation environnementale d'un document d'urbanisme. Ce dispositif permet de suivre et de conduire le bilan du dit document tout au long de sa mise en œuvre et de pouvoir le faire évoluer si nécessaire. Ainsi, l'objectif est :

- Dans un premier temps, d'analyser les évolutions observées sur le territoire et d'identifier le rôle qu'a pu jouer le document d'urbanisme dans ces dernières ;
- Dans un second temps, de vérifier si les objectifs fixés par le document d'urbanisme ont été atteints.

Il s'agit ainsi de s'assurer que les incidences (positives ou négatives) mises en évidence par l'évaluation seront bien suivies.

Le tableau en page suivante présente les critères et indicateurs de suivi du PLU.

Orientation du PADD	Critère	Indicateur	Mode d'appréciation	Valeur initial	Périodicité
AXE 1 : Une ville méditerranéenne qui s'adapte au changement climatique et aux évolutions de la société <i>Orientation 1 : S'adapter, aux changements climatiques, en limitant la vulnérabilité des biens et des personnes</i>					
1.1 Penser l'urbanisation par rapport à la montée des eaux en préservant les atouts touristiques de la plage méditerranéenne	Un équilibre est-il trouvé entre développement urbain du secteur du littoral et enjeux environnementaux (risques naturels, paysage, ...) ?	Suivi des projets urbains (surface, localisation, ...) Suivi des règles de construction (prise en compte des enjeux environnementaux)	Sur le secteur du littoral : Nombre permis de construction refusé pour raison environnementale Pour les permis de construire autorisés : surface foncière et localisation selon dent creuse, renouvellement urbain ou espace naturel (source : commune)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
1.2 Adapter la morphologie urbaine pour l'ajuster aux modes de vie méditerranéens et lutter contre les îlots de chaleur	Les projets d'aménagement sont-ils adaptés au territoire et aux évolutions liées au changement climatique ?	Application des principes bioclimatiques aux nouveaux projets	Nombre de PC pour des projet bioclimatique (source : commune)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
1.3 Valoriser la désimperméabilisation des sols en préservant la nature et le patrimoine végétal mettant l'accent sur des espaces publics de qualité pour favoriser le « vivre ensemble »	Les espaces de nature en ville sont-ils développés et valorisés ?	Développement des espaces verts en ville, soit par désimperméabilisation des sols soit par création de parc urbain	Suivi des projets de désimperméabilisation (% de désimperméabilisation dans les projets) Suivi des surfaces d'EBC (source : commune)	A partir de l'approbation du PLU 1330,3 ha EBC	3 ans
1.4 Prendre en compte les risques actuels et s'adapter aux risques de demain en choisissant des secteurs d'urbanisation stratégiques	Un équilibre est-il trouvé entre développement urbain et enjeux environnementaux (risques naturels, paysage, ...) ?	Suivi des projets urbains (surface, localisation, ...)	Nombre de PC pour des projets situés dans des secteurs à risque (source : commune)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
<i>Orientation 2 : Une prise en compte de la situation littorale</i>					
2.1 Respecter la bande d'inconstructibilité des 100 m du rivage	-	-	-	-	-
2.2 Préserver les coupures d'urbanisation entre les entités urbaines	Les coupures d'urbanisation identifiées dans le règlement graphique sont-elles préservées ?	Maintien des parcelles naturelles ou agricoles entre Narbonne Plage et Gruissan (coupure d'urbanisation)	Nombre de projets situés dans la zone de « coupure d'urbanisation » (source : commune)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans

Orientation du PADD	Critère	Indicateur	Mode d'appréciation	Valeur initial	Périodicité
2.3 Mettre en application la réglementation ne permettant que des extensions limitées en continuité de l'agglomération	-	-	-	-	-
2.4 Prendre en compte la gestion du trait de côte en lien avec la Loi Littoral au bord de la mer Méditerranée	-	-	-	-	-
2.5 Préserver le complexe lagunaire pour sa richesse paysagère, faunistique et floristique, support d'une diversité d'habitats	Le complexe lagunaire de Narbonne est-il préservé de l'urbanisation ?	Localisation des parcelles urbanisables dans le secteur lagunaire	Nombre de projet dans le secteur du complexe lagunaire de Narbonne et : - Emprise foncière du pro - Typologie du projet (habitat, commerce, industriel) <i>(source : commune)</i>	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
Orientation 3 : Anticiper les évolutions de la société tout en renforçant le statut de ville du « bien-vivre »					
3.1 Accompagner le dynamisme démographique en proposant des typologies urbaines variées pour tous les parcours résidentiels	La production de logement est-elle en accord avec l'évolution démographique et les besoins des habitants ?	Suivi de la production de logement sur le territoire communal	Evolution du nombre et de la typologie des logements neufs <i>(source : commune / INSEE)</i>	29 302 résidences principales (2021) T1 : 5.6 % T2 : 18.6 % T3 : 27.9 % T4 : 25.6 % T5 ou + : 22.2 %	3 ans
3.2 Réhabiliter le parc existant afin de créer des logements adaptés aux besoins des ménages	Le potentiel lié aux logements vacants, à la rénovation de l'habitat et à la reprise du bâti existant est-il valorisé ?	Evolution de la reprise du bâti existant, de la rénovation de l'habitat et des logements vacants	Suivi du nombre de logements vacants <i>(données : INSEE)</i> Nombre de projets de réhabilitation de logements et/ou bâtis <i>(données : commune – permis de construire)</i>	3 113 logements vacants (2021) A partir de l'approbation du PLU	3 ans
3.3 Favoriser la mixité urbaine et fonctionnelle notamment dans les secteurs existants de zones d'activité pour donner lieu à une nouvelle urbanité	Le développement de logement se fait-il au cœur des secteurs existants de zone d'activité ?	Localisation des projets de création / requalification de logements	Nombre de logements créés dans les secteurs d'activités existants (notion d'emprise foncière (m²))	A partir de l'approbation du PLU	3 ans

Orientation du PADD	Critère	Indicateur	Mode d'appréciation	Valeur initial	Périodicité
AXE 2 : Mettre l'innovation au cœur du projet de territoire					
<i>Orientation 1 : Développer une politique de sobriété foncière</i>					
1.1 Revenir à la ville de proximité, du vivre ensemble favorisant la mixité urbaine et les interactions sociales	Quelle est la part de projet de densification urbaine ? La forme urbaine des aménagements permet-elle la limitation de la consommation foncière ?	Suivi des projets de mixité urbaine – volet densification et logement	→ Enveloppe foncière consommée par projet d'aménagement → Localisation et typologie de bâtis (hauteur) – Répartition des logements R+1 ou R+2 sur le nombre total de logements créés à l'échelle du projet (données : Permis de construire - commune)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
1.2 Réinvestir le tissu urbain dans les secteurs stratégiques comme les entrées de ville	Les zones de délaissé urbain (friches, dents creuses, ...) sont-elles privilégiées pour le développement de la ville ?	Localisation et surface foncière pour les projets d'aménagement	Evolution du tissu urbain : localisation et consommation foncière des dents creuses (données : commune / interprétation par photo aérienne / UrbanSimul)	49.3 ha de « dents creuses »	3 ans
1.3 Permettre des extensions urbaines cohérentes ne remettant pas en cause la lisibilité des quartiers et en adéquation avec les problématiques futures	Une cohérence urbaine est-elle mise en place pour maintenir l'identité des quartier ?	Intégration paysagère des extensions urbaines	Suivi de la densification urbaine : localisation des dents creuses et évolution Nombre de PC pour des projets de « lieux non bâtis » (place, esplanade, ...) : nombre, surface et localisation (données : commune - UrbanSimul)	49.3 ha de « dents creuses » A partir de l'approbation du PLU	3 ans
1.4 Traiter les limites urbaines et développer la nature en ville	Les zones de transition entre espaces urbains et espaces naturels/agricoles font-elles l'objet d'une attention particulière ?				
1.5 Limiter la consommation des espaces naturels et agricoles à forte valeur agrologique et enviro-paysagère	Les espaces agricoles et naturels sont-ils préservés de toute urbanisation ?	Part des espaces naturels (protégés ou non) et agricoles	Suivi et évolution des surfaces agricoles et des espaces naturels (données : Agreste / RPG / Enquête agricole ou diagnostic agricole)	4 063 ha de SAU (2020) 10 377,4 ha de zone N	3 ans
<i>Orientation 2 : Repenser la ville méditerranéenne de demain</i>					
2.1 Valoriser l'existant en continuant les actions de réhabilitation et de lutte contre la vacance	Se référer aux critères et indicateurs de l'orientation 3.2 de l'axe 1				
2.2 Diversifier la production en logements pour satisfaire les nouveaux be-	Se référer aux critères et indicateurs de l'orientation 3.1 de l'axe 1				

Orientation du PADD	Critère	Indicateur	Mode d'appréciation	Valeur initial	Périodicité
soins et répondre à l'ensemble du parcours résidentiel					
2.3 Développer des actions en faveur de la transition énergétique des bâtiments	<p>Les performances énergétiques sont-elles prises en compte dans les bâtis anciens ou les nouvelles constructions ?</p> <p>Les énergies renouvelables sont-elles développées sur le territoire ?</p>	<p>Recensement des projets de réhabilitation énergétique, de construction nouvelle incluant ce paramètre ou projet d'innovation énergétique</p> <p>Recensement des projets EnR</p>	<p>Nombre de projets favorables à la transition énergétique : projet d'installation de panneaux solaires, réhabilitation énergétique, développement du réseau de chaleur ou projet EnR</p> <p>Suivi du nombre d'habitation raccordée aux EnR</p> <p>(données : commune / RTE / aménageurs photovoltaïques)</p>	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
2.4 Préserver l'eau et son importance dans le territoire (les cours d'eau, les zones humides, les zones inondables et les eaux de ruissellement)	La ressource en eau est-elle prise en compte, tant sur le plan qualitatif que quantitatif ?	Suivi des indicateurs qualitatifs et quantitatifs de la ressource en eau	<p>Volume d'eau prélevé par rapport à la ressource disponible et selon les usages (agriculture, AEP, industriel)</p> <p>Suivi de qualité des eaux (cours d'eau, eaux rejetées des STEP)</p> <p>Suivi du niveau d'eau des nappes dédiées à la consommation d'eau potable</p> <p>Suivi des projets de « ReUse » (réutilisation eaux traitées pour irrigation agricole)</p> <p>(données : commune / STEP / Agence de l'eau)</p>	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
2.5 Mettre en exergue la trame bleue comme liant de l'urbanisation	La trame bleue est-elle valorisée ?	Suivi des projets en faveur de la trame bleue	<p>Linéaires de voies douces (piétons et cycles) créés entre la ville et le littoral</p> <p>Suivi des zones humides identifiées sur le territoire communal (avérées et potentielles)</p> <p>(données : communes / communauté de communes / SMMAR)</p>	<p>A partir de l'approbation du PLU</p> <p>1521,5 ha de ZH sur la commune</p>	3 ans
Orientation 3 : Favoriser le partage de l'espace à destination de tous les modes de transport					
3.1 Innover dans les déplacements en augmentant la part des modes actifs dans les déplacements quotidiens	Les mobilités alternatives à l'usage de la voiture sont-elles mises en place ?	Suivi des projets en faveur d'une mobilité douce et du développement de pôle d'échange multimodal	<p>→ Nombre de linéaires de voies en mode doux (cycles et/ou piétons) réalisées / requalifiées</p> <p>(données : communauté de communes)</p>	A partir de l'approbation du PLU	3 ans

Orientation du PADD	Critère	Indicateur	Mode d'appréciation	Valeur initial	Périodicité
3.2 Proposer des infrastructures et une offre nouvelle permettant de valoriser la multimodalité et réduire la place de l'automobile					
3.3 Remettre en place un système portuaire pour permettre une mobilité douce, développer l'intermodalité et favoriser le commerce	De nouveaux usages des ports sont-ils identifiés ?	Suivi de la fréquentation et des usages au niveau des pôles nautiques de Narbonne	Recensement des activités des secteurs nautiques et fréquentation (données : commune)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
AXE 3 : Une ville rayonnante et dynamique, moteur d'un développement économique fort <i>Orientation 1 : Rayonner sur tout le Narbonnais et au-delà, avec des équipements et projets structurants</i>					
1.1 Mutualiser les services et équipements pour favoriser la proximité	Comment se développer les équipements publics au sein du territoire ?	Suivi du développement des équipements (nouveaux ou anciens)	Nombre d'équipements publics (données : commune)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
1.2 Mettre en valeur et exploiter les équipements existants : Salle Aréna, Palais du travail, Musées, Canal de la Robine, les ports	Les équipements existants sont-ils mis en valeur ?	Suivi de la fréquentation et de la desserte des équipements existants	Fréquentation des équipements existants et nombre d'événements (données : office du tourisme / gestionnaire)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
<i>Orientation 2 : Rayonner par des zones d'activités dynamiques</i>					
2.1 Créer des conditions au maintien du développement du système économique Narbonnais	Quelle est l'évolution économique et du secteur de l'emploi sur la commune ?	Suivi des indicateurs économiques	Evolution du nombre d'entreprises et d'emplois sur la commune et ratio emplois/actifs Foncier économique consommé au sein des zones urbaines dédiées (données : commune / INSEE)	966 entreprises créées en 2023 6 701 établissements économiques en 2022 69.6% d'actifs Indicateur de concentration d'emploi : 155,8 Pour le foncier économique : à partir de l'approbation du PLU	3 ans

Orientation du PADD	Critère	Indicateur	Mode d'appréciation	Valeur initial	Périodicité
2.2 Privilégier le développement commercial dans les centralités existantes	Le développement commercial se fait-il au niveau des polarités de Narbonne (centre historique, cœur de quartier) ?	Recensement et localisation des commerces et services dans le centre historique	Suivi du nombre de commerces et services (existants ou nouvelle implantation) et localisation en centre historique (données : commune)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
2.3 Enclencher une nouvelle urbanité dans les zones d'activités existantes	Une nouvelle organisation urbaine est-elle visible ?	Suivi des projets de mixité urbaine	Part de la surface dédiée aux logements et celle dédiée aux services et activités sur la surface totale des projets d'aménagement urbain (données : Permis de construire - commune)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
2.4 Améliorer la qualité d'aménagement des zones d'activités par la création de nouveaux lieux de partages et une végétalisation massive	Une attention particulière est-elle portée à la végétalisation des zones d'activité ?	Intégration paysagère des zones d'activité	Part d'espaces végétalisés par surface aménagée (données : commune – permis de construire)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
2.5 Assurer l'équilibre territorial des activités économiques par des secteurs d'extensions stratégiques	Le développement des activités et services est-il cohérent avec l'urbanisation	Suivi de l'implantation de nouvelles zones d'activité ou de service Suivi des projets de mixité urbaine	Localisation et consommation foncière (données : commune – permis de construire)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
Orientation 3 : Rayonner par une activité agricole en renouvellement					
3.1 Pérenniser les espaces agricoles et viticoles	Le PLU permet-il le maintien de l'activité agricole et/ou l'installation de nouveaux exploitants sur le territoire ?	Suivi des indicateurs agricoles	Evolution des indicateurs agricoles : nombre d'exploitants, surfaces agricoles par exploitant, typologie de culture, surface de parcelles agricoles dans la « ceinture agricole », ... (données : enquête agricole)	144 exploitations pour 4 063 ha de SAU soit env. 28 ha/exploitation 234ETP (Agreste)	5 ans
3.2 Développer l'œnotourisme et l'agritourisme	Le paysage viticole est-il mis en valeur au travers du développement d'activités touristiques ?	Nombre de projets en lien avec l'activité agricole (notamment viticole) Suivi de l'activité viticole	Suivi des projets agritouristique sur base permis de construire : nombre et qualité (données : commune et/ou communauté de communes / office de tourisme) Suivi de parcelles viticoles en gel ou périurbaines (données : enquête agricole)	A partir de l'approbation du PLU	5 ans
3.3 Encourager l'agriculture biologique	L'agriculture biologique est-elle de plus en plus présente sur le territoire ?	Evolution de la part de production biologique	% de parcelles en agriculture biologique (données : enquête agricole)	A partir de l'approbation du PLU	5 ans
Orientation 4 : Rayonner par la richesse patrimoniale et paysagère valorisée dans le tourisme					

Orientation du PADD	Critère	Indicateur	Mode d'appréciation	Valeur initial	Périodicité
4.1 Préserver la richesse patrimoniale et développer un tourisme multisite	Des actions en faveur de la mise en valeur du patrimoine d'un point de vue touristique sont-elles mises en place ?	Nombre de projets touristiques valorisant le patrimoine naturel et culturel et favorisant les connexions entre les sites	Suivi des projets touristiques : nombre, localisation et nombre de sites couverts Linéaire de voies vertes créées (données : <i>Permis de construire - commune et/ou communauté de communes</i>)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
4.2 Maintenir les actions de réhabilitation patrimoniale et de mise en valeur pour glorifier l'histoire et le modèle urbain de Narbonne	L'identité patrimoniale de Narbonne est-elle mise en valeur ?	Projet de réhabilitation et/ou valorisation de patrimoines bâtis	Suivi du nombre d'éléments ou ensemble du patrimoine bâti remarquable (monument historique, petit patrimoine bâti, bâti remarquable, ...) requalifiés et/ou valorisés (données : <i>Permis de construire - commune et/ou communauté de communes</i>)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
4.3 Tendre vers une station balnéaire écologique et vertueuse servant de modèle méditerranéen et luttant contre la saisonnalité	L'accessibilité du littoral permet-elle un usage limité de la voiture ?	Suivi de l'accessibilité de la station balnéaire	Suivi des projets de développement de mode alternatif à l'usage de la voiture (mode doux, transport en commun, parking relais, ...) (données : <i>Permis de construire - communes / communauté de communes / gestionnaire de réseau</i>)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans

DEMARCHE DE L'EVALUATION ENVIRONNEMENTALE

OBJECTIF DE L'EVALUATION ENVIRONNEMENTALE

L'évaluation environnementale est un processus visant à intégrer l'environnement dans l'élaboration d'un projet ou d'un document de planification, et ce dès les premières phases de réflexion.

Elle sert à éclairer à la fois le porteur de projet et l'administration sur les suites à donner au projet au regard des enjeux environnementaux et de santé humaine du territoire, ainsi qu'à informer et garantir la participation du public. Elle doit rendre compte des effets potentiels ou avérés sur l'environnement, du projet, du plan ou du programme et permet d'analyser et justifier les choix retenus au regard des enjeux identifiés sur le territoire concerné.

L'évaluation environnementale doit être réalisée le plus en amont possible, notamment en cas de pluralité d'autorisations ou de décisions, dès la première autorisation ou décision et porte sur la globalité du projet et de ses impacts.

L'évaluation environnementale s'inscrit ainsi dans la mise en œuvre des principes de prévention, d'intégration, de précaution et de participation du public.

METHODOLOGIE DE L'EVALUATION ENVIRONNEMENTALE

L'article R.151-3-7 du Code de l'Urbanisme prévoit que le rapport de présentation intègre, dans le cadre de l'évaluation environnementale, une description de la manière dont cette évaluation a été effectuée.

Ce chapitre explique donc comment l'évaluation environnementale a été élaborée et formalisée pour constituer un chapitre du PLU de Narbonne.

MISE EN LUMIERE DES ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX DU TERRITOIRE

L'évaluation environnementale se base sur un état initial de l'environnement qui s'articule autour de deux grands chapitres :

- **Volet urbain et paysager** regroupant tous les aspects socio-démographiques, économiques et touristiques, mobilité et déplacement, urbanisme et consommation foncière ainsi que la description des grands paysages ;
- **Volet environnemental** présentant les enjeux liés au milieu physique, au cycle de l'eau et à la ressource en eau, aux milieux naturels, aux risques naturels et technologiques, au cadre de vie, à la santé humaine, à l'énergie et aux gaz à effet de serre.

L'état initial de l'environnement, qui constitue le premier chapitre du rapport de présentation du PLU, traduit une analyse objective de la situation environnementale du territoire de Narbonne et identifie les grandes tendances et questions environnementales qui se posent sur le territoire.

L'état initial de l'environnement a fait l'objet de plusieurs versions de travail dont la dernière date de mars 2023. Il intègre notamment :

- Les données issues de l'état initial du SCoT de la Narbonnaise dont la révision a été approuvée le 28 janvier 2021 ;
- Les évolutions législatives de la Loi Climat et Résilience ;
- Les documents supra-communaux d'importance dont le SDAGE Rhône-Méditerranée 2022-2027, le SAGE de la Basse Vallée de l'Aude approuvé le 23 mai 2017, les PPRI des Basses Plaines de l'Aude approuvé le 08 septembre 2008 et du Rec de Veyret approuvés le 08 septembre 2008, le PPRL de Narbonne approuvé le 26 octobre 2016, le PPRT du site de Malvési approuvé le 23 janvier 2013...

HIERARCHISATION DES ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX

Pour la hiérarchisation des enjeux, et en se basant sur la fiche 7 du guide de l'Evaluation Environnementale des Documents d'Urbanisme (EEDU) du CEREMA, l'état initial environnemental est divisé en neuf grandes thématiques, à savoir :

- Milieux naturels et biodiversité,
- Ressource en eau,
- Sol et sous-sol,
- Cadre de vie, paysages, patrimoine naturel et culturel,
- Risques,
- Déchets
- Nuisances et bruit,
- Énergie, effet de serre et pollutions atmosphériques,
- Mobilité et déplacements.

Chaque grande thématique est divisée par la suite en sous-thématiques. Une analyse Atouts-Faiblesses-Opportunités-Menaces (AFOM) a été réalisée pour chacune d'entre elles, permettant alors de définir les « grands enjeux » du territoire.

Afin de hiérarchiser ces « grands enjeux », **trois critères** ont été appliqués pour orienter les actions prioritaires à mener :




- La **localisation de l'enjeu** : l'enjeu a été défini soit de manière globale s'il concerne l'ensemble du territoire de Narbonne, soit de manière locale s'il ne concerne qu'une partie du territoire. Un enjeu global aura donc un poids plus important dans la notation ;
- La **marge de manœuvre du PLU** : il s'agit ici de traduire dans quelle mesure le PLU peut agir en faveur de l'enjeu identifié pour pouvoir agir positivement sur ce dernier. La marge de manœuvre est alors considérée selon 3 niveaux : faible, moyenne et forte. Une marge de manœuvre forte signifie que le PLU a la capacité de mobiliser des actions/dispositions fortes permettant de s'assurer d'une réelle prise en compte des enjeux identifiés. A l'inverse, une marge de manœuvre faible traduit le fait que les moyens d'actions sont cohérents à une autre échelle que celle du territoire communal (régional, national, ...) et que les outils dont disposent le PLU ne permettent pas de répondre de manière adaptée aux enjeux. Enfin, la marge de manœuvre moyenne est la conséquence de réglementations existantes à d'autres échelles (régionale, nationale, ...) et s'imposant au PLU mais avec une traduction locale pouvant être affinée et précisée à l'échelle du PLU ;
- Les **interrelations avec le changement climatique** : ont été pris en compte et de manière dissociée les impacts négatifs du changement climatique sur l'enjeu d'une part, et les impacts négatifs de l'enjeu sur le changement climatique d'autre part. La pondération associée se définit en 4 niveaux : nul, faible, moyen et fort. La prise en compte du changement climatique est une thématique transversale majeure et la vision des interrelations des enjeux identifiés sous l'angle « négatif » permet de faire ressortir, dans le système de notation, les priorités d'action.

Une notation globale a ensuite été attribuée à chacune des sous-thématiques et correspond à l'addition des notes obtenues pour chacun des 3 critères.

A cette note globale est appliqué un système de pondération comme suit :

SYSTÈME DE PONDERATION	
Note max : 11 (priorité forte)	
Note min : 2 (priorité faible)	
Si note comprise entre 2 et 4 (<4)	Priorité faible
Si note comprise entre 4 (=4) et 7 (=7)	Priorité moyenne
Si note > à 7	Priorité forte

En dehors de ces 3 critères, une 4^{ème} composante a été ajoutée dans l'analyse. Il s'agit là aussi, à l'image de l'aspect changement climatique, d'une composante transversale, la **santé publique** :

- Les sous thématiques ayant des impacts positifs sur la santé publique ont été noté avec un  ;
- Les sous thématiques ayant un impact neutre ou pas d'impact sur la santé publique ont été noté avec un  ;
- Les sous thématiques ayant un impact négatif sur la santé publique ont été noté avec un .

Les enjeux environnementaux identifiés sur le territoire de Narbonne sont synthétisés au chapitre **Synthèse des Enjeux environnementaux du territoire**.

TRADUCTION DES ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX DANS LES PIÈCES RÉGLEMENTAIRES DU PLU

Traduction des enjeux dans le PADD

Le PADD de Narbonne a été conçu de sorte à répondre aux besoins d'aujourd'hui et anticiper ceux de demain, l'objectif étant de s'adapter aux changements climatiques et sociétaux et anticiper les évolutions pour ne pas les subir. La construction du PADD a alors tenu compte des évolutions sociétales, urbanistiques, économiques et environnementales.

Ainsi, trois « actions » en ont été dégagées, définissant les trois axes du PADD : **s'adapter, innover et rayonner**.

L'axe 1 du PADD « une ville méditerranéenne qui s'adapte au changement climatique et aux évolutions de la société » traduit l'ambition de Narbonne de **s'adapter** au changement climatique. En effet, Narbonne fait le constat des effets de ce changement sur le modèle urbain et entend donc prendre en compte dans son projet les évolutions sociales, économiques et environnementales liées au changement climatique pour devenir une ville résiliente.

La limitation de l'imperméabilisation des sols, la préservation du littoral tant pour son paysage que pour sa biodiversité, la prise en compte des risques, en particulier naturel, dans l'aménagement du territoire, etc. sont, entre autres, les enjeux environnementaux traités dans ce premier axe du PADD.

L'axe 2 du PADD « mettre l'innovation au cœur du projet de territoire » fait suite au premier axe : pour s'adapter, Narbonne va devoir **innover** et définir de nouvelles manières d'habiter, de se déplacer et de développer son territoire.

Cet axe met en avant la volonté de Narbonne à limiter la consommation foncière et faire une place plus importante aux espaces naturels, tant en ville qu'en périphérie. Cela passe par la rationalisation des espaces à urbaniser, la densification urbaine (dents creuses, friches urbaines, ...) mais aussi la valorisation de la trame agricole en zone périurbaine, la préservation des corridors écologiques, etc.

Les énergies renouvelables ainsi que la gestion raisonnée de la ressource en eau sont également deux composantes majeures dans l'axe 2 du PADD.

Enfin, en termes de déplacements, les mobilités douces sont au cœur du projet de Narbonne, avec le souhait notamment de relier la ville aux espaces de nature et au littoral.

L'axe 3 du PADD « une ville rayonnante et dynamique, moteur d'un développement économique fort » traduit la volonté de Narbonne à continuer d'attirer de nouveaux habitants, consommateurs, porteurs de projet ou touristes et donc de **rayonner** au-delà des communes environnantes.

Narbonne souhaite notamment valoriser et pérenniser son activité agricole et viticole, activité dominante sur le territoire communal, tant pour des besoins alimentaires qu'en tant qu'atout touristique.

La richesse patrimoniale, culturelle et historique de Narbonne est également mise en avant dans cet axe. Cela passe par des orientations pour la valorisation, la conservation et/ou la réhabilitation du patrimoine de la ville.

Concernant le secteur du littoral, Narbonne entend tendre vers un tourisme plus sensibilisé aux enjeux environnementaux afin de le préserver et lutter contre la saisonnalité.

Le projet politique du territoire peut avoir, en fonction des décisions prises et des choix retenus par les élus, des impacts positifs, neutres ou négatifs sur les grands enjeux environnementaux. L'évaluation environnementale du PADD vise donc à analyser dans quelles mesures les orientations politiques portées par le PADD sont en adéquation avec les enjeux environnementaux du territoire.

Traduction des enjeux dans les OAP

Les Orientations d'Aménagement et de Programmation du PLU de Narbonne sont de deux types :

- Des orientations sectorielles qui définissent les dispositions applicables en termes d'aménagement et de programmation de secteurs définis à l'échelle de la commune ;
- Une orientation thématique portant sur la Trame Verte et Bleue, qui a pour objectif de préserver et valoriser la trame verte et bleue communale.

Huit orientations sectorielles ont été définies sur le territoire de Narbonne, reprenant et déclinant les orientations du PADD. Les principes d'aménagement de ces OAP reprennent les enjeux environnementaux suivant :

- Intégration paysagère : une attention particulière est portée à l'intégration environnementale et paysagère des nouveaux secteurs à aménager pour préserver les points de vue (exemple : cône de vue sur la cathédrale Saint-Just sur l'OAP Cap de Pla) et les éléments remarquables des sites (exemple : ruisseau de la Mayral en limite de l'OAP Amarats Bas), mettre en valeur les limites espaces urbains / espaces naturels, valoriser les franges agri-naturelles, etc. Cette insertion paysagère se traduit par une part importante de végétal dans les programmations envisagées, accompagnée par une adaptation voire une limitation des constructions ;
- Espace naturel et végétal : au-delà de l'insertion paysagère, les espaces naturels ont une place centrale dans les aménagements envisagés. Ils jouent alors plusieurs rôles : insertion paysagère comme vu précédemment, lutte contre les îlots de chaleur, maintien des continuités écologiques, ... A minima, chaque OAP prévoit la préservation et le renforcement de la végétation existante. Soulignons que, dans un souci de résilience face au changement climatique, les OAP prévoient la mise en place d'une végétation locale et peu consommatrice d'eau ;
- Développement des mobilités douces : la quasi-totalité des OAP permet le déploiement des mobilités douces (itinéraire cyclable), du transport en commun en site propre, avec la volonté de les connecter au réseau existant permettant alors de compléter le maillage déjà présent sur Narbonne ;
- Consommation foncière : des efforts ont été faits dans la localisation des OAP, s'agissant soit d'extensions de secteurs urbains, en entrée de ville ou proche du centre-ville notamment, soit de secteurs en friche au sein de zones déjà urbanisées (dents creuses). La consommation foncière et les aménagements ont été limités au strict besoin de la ville ;
- Nuisances acoustiques : cet enjeu est plus particulièrement traité pour l'OAP Saint-Germain – Saint-Victor située au droit de l'autoroute A9. L'OAP prévoit de ne développer que des activités économiques dans les secteurs exposés au bruit et préserver le cadre de vie des futurs habitants.

L'OAP Trame Verte et Bleue prend en compte les objectifs fixés par le PADD, à savoir :

- Mettre en valeur durablement le patrimoine naturel et urbain ;
- Aménager le territoire de manière à élargir les "ailes de saison" tout en améliorant la capacité d'accueil en pleine saison ;
- Être résilient face à la montée des eaux ;
- Gérer les ressources naturelles existantes (eau, agriculture).

Cette OAP se décline ainsi en 4 orientations :

- Orientation 1 : préserver et conforter les réseaux de biodiversités existants au sein des milieux naturels, agricoles et aquatiques ;
- Orientation 2 : intensifier la trame verte et bleue dans des secteurs de biodiversité en devenir ou à requalifier en zone U et AU ;
- Orientation 3 : valoriser le réseau de trame verte et bleue autour des axes de mobilités ;
- Orientation 4 : prise en compte et sensibilisation sur les enjeux de la TVB.

Traduction des enjeux dans le règlement

Les enjeux environnementaux sont également pris en compte à la fois dans le règlement écrit et le règlement graphique, déclinant alors les objectifs du PADD. On peut citer notamment :

- Pour les espaces naturels protégés, réglementés ou d'inventaire : au travers de son zonage N, et notamment du secteur NL correspondant aux espaces remarquables ou caractéristiques du patrimoine naturel et culturel du littoral, le règlement, versions écrit et graphique, permet la préservation de ces espaces ainsi que leur fonctionnalité ;
- Pour la consommation foncière : une surface d'espaces de pleine-terre minimale ainsi qu'une surface maximale d'emprise foncière aménageable sont définies pour toutes les zones du PLU, limitant ainsi la consommation de foncier et permettant le maintien d'espaces naturels dans les zones urbanisées notamment ;
- Pour le patrimoine : le centre-ville de Narbonne est couvert par un Site Patrimonial Remarquable disposant d'un Plan de de Sauvegarde et de Mise en Valeur (PSMV), approuvé le 16 juillet 2024 par arrêté préfectoral. Le PSMV tient lieu de PLU. La zone UA du PLU correspond au périmètre du SPR et renvoie donc au PSMV. Par ailleurs, le règlement graphique identifie l'ensemble du petit patrimoine bâti à préserver ;
- Pour les nuisances acoustiques : une marge de recul des constructions par rapport aux infrastructures routières sont définies dans le règlement écrit.

EVALUATION DE LA PRISE EN COMPTE DES ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX DANS LES PIÈCES RÉGLEMENTAIRES DU PLU

Chaque document composant le PLU (PADD, OAP, règlement écrit et graphique) a été analysé vis-à-vis des enjeux environnementaux identifiés à l'échelle du territoire de Narbonne et détaillé dans la partie **Synthèse des Enjeux environnementaux du territoire**.

Un système de notation qualitatif a été défini de manière à évaluer la prise en compte des enjeux environnementaux et à s'appliquer à chacune des pièces réglementaires étudiées. Ce système se compose de 5 niveaux :

TRES BIEN	La pièce réglementaire analysée prend en compte la sous-thématique environnementale et les ambitions, orientations ou règles d'urbanisme permettent de répondre à l'ensemble des enjeux environnementaux.
BIEN	La pièce réglementaire analysée prend en compte la sous-thématique environnementale et les ambitions, orientations ou règles d'urbanisme permettent en partie de répondre aux enjeux environnementaux définis précédemment. Des compléments peuvent alors être apportés afin d'améliorer leur prise en compte.
PEU	La pièce réglementaire analysée prend en compte la sous-thématique environnementale mais celle-ci est traitée de manière superficielle.
MAL	La pièce réglementaire analysée traite de la sous-thématique environnementale mais les ambitions, orientations ou règles d'urbanisme vont à l'encontre des enjeux précédemment définis.
NON	La sous-thématique environnementale est absente de la pièce réglementaire analysée.

L'analyse de la prise en compte des enjeux dans le PADD, le règlement écrit et le règlement graphique s'est faite suite en déclinant les questions évaluatives de la fiche 7 du guide de l'Evaluation Environnementale des Documents d'Urbanisme.

L'analyse des OAP s'est portée à la fois sur une analyse bibliographique des enjeux environnementaux, tels que définis dans le diagnostic environnemental, sur une analyse cartographique réalisée sous SIG et sur une reconnaissance de terrain menée par des écologues.

Cette reconnaissance de terrain a été effectuée au mois de juin 2024, permettant de :

- Confirmer ou infirmer la présence de zones humides sur les secteurs où des zones humides potentielles ont été identifiées selon la base de données zones humides du SMMAR ;
- Déterminer la présence d'espèces faunistiques ou floristiques protégées ;
- Noter la présence d'éléments remarquables (arbres à cavités, fossés ou mares non référencés, ...) ;
- Définir la sensibilité des milieux et des habitats en présence.

Le croisement de l'ensemble de ces informations a permis d'établir une fiche d'analyse des OAP.

L'analyse s'est ensuite faite, à l'instar du PADD et des règlements écrit et graphique, sur la déclinaison des questions évaluatives de la fiche 7 du guide de l'Evaluation Environnementale des Documents d'Urbanisme.

ARTICULATION DU PLU AVEC LES PLANS ET PROGRAMMES DU RANG SU- PERIEUR

PRISE EN COMPTE ET COMPATIBILITE AVEC LES PLANS, PROGRAMMES ET SCHEMAS DU RANG SUPERIEUR

Le PLU de Narbonne doit s'articuler avec les autres plans et programmes de rang supérieur avec lesquels il doit être compatible ou qu'il doit prendre en compte (article R151-3 du Code de l'Urbanisme).

Ces plans et programmes sont mentionnés aux articles L. 131-4 à L. 131-6, L. 131-8 et L. 131-9 du Code l'Urbanisme. Il s'agit :

- Article L131-4 :
 - ▶ Des schémas de cohérence territoriale prévus à l'article L. 141-1 (**Compatibilité**)
 - ▶ Des schémas de mise en valeur de la mer prévus à l'article 57 de la loi n° 83-8 du 7 janvier 1983 relative à la répartition de compétences entre les communes, les départements, les régions et l'Etat (**Compatibilité**)
 - ▶ Des plans de mobilité prévus à l'article L. 1214-1 du code des transports (**Compatibilité**)
 - ▶ Des programmes locaux de l'habitat prévus à l'article L. 302-1 du code de la construction et de l'habitation (**Compatibilité**)
- Article L131-5 :
 - ▶ Du plan climat-air-énergie territorial prévu à l'article L. 229-26 du code de l'environnement, (**Compatibilité**)
 - ▶ Des plans locaux de mobilité prévus à l'article L. 1214-13-2 du code des transports (**Compatibilité**)
 - ▶ Des plans locaux de mobilité prévus pour la région d'Ile-de-France à l'article L. 1214-30 du code des transports. (**Compatibilité**)
- Article L131-6 : En l'absence de Schéma de cohérence territoriale ;
 - ▶ Des dispositions mentionnées au 1° et avec les documents énumérés aux 2° à 16° de l'article L. 131-1 (**Compatibilité**)
 - ▶ Des documents mentionnés à l'article L. 131-2. (**Prise en compte**)
 - ▶ Des documents énumérés aux 17° et 18° de l'article L. 131-1 (**Compatibilité**)
- Article L131-8 : Lorsque le plan tient lieu de plan de mobilité
 - ▶ Du schéma régional du climat, de l'air et de l'énergie prévu à l'article L. 222-1 du code de l'environnement (**Compatibilité**)
 - ▶ Du plan de protection de l'atmosphère prévu à l'article L. 222-4 (**Compatibilité avec les objectifs**)
- Article L131-9 : Lorsque le plan tient lieu de programme local de l'habitat
 - ▶ De toute nouvelle obligation applicable aux communes du territoire intercommunal en application des articles L. 302-5 et suivants du code de la construction et de l'habitation (**Prise en compte**)

NOTION D'OPPOSABILITE ET DOCUMENT INTE-GRATEUR

Un document d'urbanisme entretient des relations réglementaires avec d'autres documents, règles, lois. C'est ce que l'on appelle le **principe d'opposabilité**. Certains documents dits de rang « inférieur » doivent ainsi respecter les documents dits de rang « supérieur ».

En principe, trois niveaux d'opposabilité existent entre les documents :

- La **conformité** impose la retranscription à l'identique de la règle, son respect à la lettre, c'est l'échelon le plus exigeant ;
- La **compatibilité** implique de respecter l'esprit de la règle, c'est-à-dire que les dispositions d'un document ne doivent pas faire obstacle à l'application des dispositions du document de rang supérieur ;
- La **prise en compte** induit de ne pas s'écarter de la règle. Elle est moins stricte que la notion de compatibilité. Elle implique de ne pas ignorer les objectifs généraux d'un autre document.

Les documents de planification sont concernés entre eux par des relations de compatibilité et de prise en compte.

La hiérarchie entre les différents documents d'urbanisme, plans et programmes et le rapport de compatibilité ou de prise en compte est définie via les articles L.101-1 à 3, L.131-1 à 8, L.132-1 à 3 et L.152-3 du Code de l'Urbanisme ainsi que via l'article 13 de la loi portant engagement national pour l'environnement du 12 juillet 2010 (loi ENE).

Depuis la loi ENE de juillet 2010, lorsqu'un SCoT approuvé existe, les PLU n'ont pas à démontrer formellement leur compatibilité ou prise en compte des documents de rang supérieur au SCoT²

La loi ALUR du 24 mars 2014 a modifié l'article L.131-1 et suivants du code de l'urbanisme en renforçant le SCoT intégrateur. Celui-ci devient l'unique document de référence (quand il existe) pour les PLU.

Le SCoT est donc un document « intégrateur » des documents supérieurs que sont :

- Les schémas régionaux : SRADDET, SRCE, Schéma Régional des Carrières, Schéma Régional du Développement d'Aquaculture, ... ;
- Le SDAGE ;
- Les SAGE ;
- Les PGRI ;
- Les chartes PNR ou PN.

Le SCoT est directement compatible avec les documents précités.

La commune de Narbonne est intégrée au **SCoT du Grand Narbonne**. La révision de ce SCoT a été approuvée le 28 janvier 2021, exécutoire depuis le 10 avril 2021, et dont la modification n°1 a été approuvée le 10 février 2022. Le SCoT du Grand Narbonne est **considéré comme intégrateur**.

² Source : fiche méthode n°10. Les plans et programmes que les documents d'urbanisme doivent prendre en compte – CEREMA, novembre 2011

Le schéma ci-après traduit la hiérarchie des normes entre le PLU et les documents de rang supérieur.

En synthèse, le PLU de Narbonne devra assurer la compatibilité avec les documents suivants :

- SCoT du Grand Narbonne, dont la modification n°1 a été approuvée le 10 février 2022 ;
- Plan des mobilités actives du Grand Narbonne 2023-2040 ;
- PCAET du Grand Narbonne 2019-2024 ;
- PLH du Grand Narbonne 2015-2021 ;
- Plan de Prévention du Bruit dans l'Environnement des infrastructures de la ville de Narbonne (PPBE) 2024-2029.

COMPATIBILITE DU PLU AVEC LES DOCUMENTS, PLANS ET PROGRAMMES

A titre d'information, l'analyse de la compatibilité se portant sur l'ensemble des documents constituant le PLU, un code couleur a été attribué à chacun d'eux pour mettre en avant la prise en compte globale des prescriptions et recommandations environnementales dans ces derniers :

- Tout ce qui est relatif au PADD est en **rouge** ;
- Tout ce qui est relatif aux OAP (sectorielles ou thématiques) est en **orange** ;
- Tout ce qui est relatif au règlement (écrit ou graphique) est en **vert**.

Schéma de Cohérence Territoriale du Grand Narbonne

Le SCoT de la Narbonnaise a été approuvé le 30 novembre 2006 et sa révision a été approuvée le 21 janvier 2021.

Dans le cadre de l'évaluation environnementale, l'analyse de la compatibilité du PLU avec les orientations, prescriptions et recommandations environnementales du SCoT est détaillée dans le tableau ci-après.

ORIENTATION	CONTENU DE L'ORIENTATION	ARTICULATION DU PLU AVEC LE SCoT	COMPATIBILITE
AXE 1 – S'OUVRIRE POUR SE DEMARQUER			
1.1. Renforcer les connexions avec les espaces extérieurs pour amplifier les synergies			
1.1.1 Organiser les mobilités et transports de grandes échelles	<p>Objectif : structurer un couloir méditerranéen ferré associant ouverture à grande échelle (LGV) et liaisons intra et inter territoires à l'échelle des bassins de vie et d'emplois</p> <p>→ Faciliter les travaux d'amélioration ou création des ouvrages ferroviaires (ligne LGV axe Bize-Minervois/Narbonne)</p> <p>→ Développer et valoriser l'intermodalité autour des gares avec la mise en place de différents modes de déplacements au niveau de ces pôles</p>	<p>La valorisation du pôle d'échange multimodal de la gare est une des ambitions détaillées dans le PADD : Narbonne entend effectivement mettre en valeur l'usage de ce pôle par la création notamment d'une nouvelle centralité. La ville prévoit également, sur l'ensemble de son territoire, le développement des modes de déplacement alternatifs à l'usage de la voiture (orientation 3.1 – axe 2)</p>	Compatible

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

	<p>Objectif : optimiser la desserte routière pour améliorer la fluidité et la sécurité</p> <p>→ Prendre en compte les projets d'infrastructures soutenus par le SCoT dont, sur la commune de Narbonne :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Elargissement de la bifurcation A61/A9 - Aménager le pont autoroutier sur la RD168 pour autoriser le passage de convois hors gabarit de bateaux - Projet d'amélioration de la portion de la RD6009 entre l'échangeur de Narbonne Sud de l'A9 et l'échangeur de Montredon - De manière générale, la sécurisation et l'amélioration des routes au regard notamment des travaux de poids lourds, principalement en zone urbaine 	<p>Le PLU de Narbonne prend bien en compte le projet LGV Montpellier-Perpignan et définit un emplacement réservé (ER n°1) dédié à ce projet.</p> <p>De manière générale, le PLU de Narbonne porte plusieurs projets de requalification / élargissement de voie routière spécifiés par des emplacements réservés en vue de l'amélioration de ces axes sur le territoire narbonnais. Soulignons que l'ER n°33 consiste à l'élargissement de la rocade Ouest (RD6009) entre l'A9 et l'échangeur de Montredon, répondant à l'objectif du SCoT.</p> <p>Les concessionnaires autoroutiers et le Conseil Départemental ont été consultés pour la définition des emplacements réservés afin de tenir compte de l'état d'avancement des projets.</p>	
1.2. Structurer les filières économiques pour faire fructifier les savoir-faire			
<p>1.2.1 renforcer le niveau de service pour la filière touristique en lien avec le développement de l'économie résidentielle</p>	<p>→ Faciliter la réalisation opérationnelle de projet touristique tout en prenant en compte les objectifs patrimoniaux et d'intégration paysagère et environnementale.</p> <p>→ Prendre en compte la dimension écotouristique de la filière et la capacité des équipements à économiser et produire de l'énergie, à offrir du stationnement pour les mobilités douces, à intégrer des modes de construction adaptés au changement climatique</p> <p>→ Renouvellement des stations balnéaires par le renouvellement des bâtis de qualité patrimoniale, mise en valeur en vue de la protection patrimoniale, lutte contre les îlots de chaleur avec une approche bioclimatique durable de l'aménagement et reprise des plans de circulation pour le développement des mobilités alternatives à la voiture.</p> <p>→ Accompagnement de la réalisation de projets touristique tournés vers écotourisme : projet œnotouristiques, projets de valorisation des canaux (Canal de la Robine), projet de parcours au travers de chemins doux / cyclables, ...</p>	<p>Le tourisme est un enjeu important pour Narbonne. Le PADD traduit, au travers de ses orientations 4.1 et 4.2 de l'axe 3, sa volonté de valoriser sa richesse patrimoniale et paysagère.</p> <p>Narbonne affiche dans son PADD sa volonté de repenser l'urbanisation de sa station balnéaire. Plusieurs dispositions pour revaloriser ce secteur, préserver ses espaces naturels et permettre un tourisme plus responsable et vertueux sont définies dans le PADD. On note les orientations 2.1 à 2.5 de l'axe 1 et 4.3 de l'axe 3 en faveur de la préservation du littoral de Narbonne. Ces orientations visent également à mettre en place un tourisme « écosensible » pour préserver les milieux.</p> <p>L'orientation 1.1 de l'axe 1 porte, quant à elle, sur l'adaptation des formes d'habitat au cœur de la station pour permettre une urbanisation plus résiliente, le développement des mobilités douces (avec la connexion entre Narbonne ville et Narbonne plage) et la limitation de l'usage de la voiture dans ce secteur.</p> <p>De nouvelles formes de tourisme doivent continuer à se développer comme l'œnotourisme ou l'agritourisme (orientation 3.2 de l'axe 3).</p>	<p>Compatible</p>

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

		Soulignons également que l'OAP thématique Trame Verte et Bleue prend en compte l'attrait touristique de Narbonne et précise vouloir préserver les espaces naturels présentant de fortes sensibilités en orientant le développement de cette activité vers des secteurs à plus faibles enjeux environnementaux. La sensibilisation des touristes à la protection de la TVB est également une action prévue par cette OAP	
1.2.2 Accompagner les besoins d'évolution et de structuration de la filière vigne et vin et la renforcer en l'intégrant dans une stratégie globale de valorisation durable des activités agricoles et de productions marines	<p>Objectif : accompagner les besoins d'évolution et d'équipement de la filière viticoles, et des activités agricoles et de productions marines</p> <p>→ Préservation des terres agricoles et viticoles d'un point de vue foncier</p> <p>→ Préservation de l'activité agricole (installation, réorganisation, développement agricole et touristique, ...)</p> <p>→ Prise en compte de la dimension environnementale dans l'évolution de la filière</p> <p>→ Mesure pour l'irrigation en tenant compte de la problématique de gestion économe de l'eau</p> <p>Objectif : préserver les espaces agricoles productifs et les activités associées</p> <p>→ Réalisation d'un diagnostic agricole pour identifier les espaces agricoles à enjeux forts/fort potentiel et définition d'un périmètre pour les protéger</p> <p>Objectif : reconquérir et valoriser les friches agricoles</p> <p>→ Réaliser un diagnostic agricole pour identifier les friches agricoles, qui sont particulièrement à valoriser</p>	<p>Le PADD prend en compte l'activité agricole dans sa globalité, tant d'un point de vue nourricier, qu'économique voire touristique. L'orientation 3.1 de l'axe 3 détaille notamment les dispositions envisagées pour pérenniser l'activité sur la commune, faciliter l'installation de nouveaux agriculteurs ou l'évolution de l'activité face au changement climatique, ... Narbonne entend également reconquérir les friches agricoles.</p> <p>En termes de gestion des eaux, le PADD évoque la mise en place et le développement de solutions innovantes pour préserver la ressource : cela passe notamment par la mise en place de système de récupération des eaux traitées par des stations d'épuration à destination de l'agriculture (orientation 2.4 de l'axe 2).</p> <p>Le règlement écrit ou graphique du PLU de Narbonne ne fait pas référence à des friches agricoles à valoriser ou des secteurs agricoles à fort potentiel.</p> <p>Le diagnostic agricole n'a pas été réalisé dans le cadre de la révision du PLU mais une étude agricole sera lancée dans les 3 prochaines années pour que des actions communales soient mises en place sur le territoire en partenariat avec la chambre d'agriculture (point évoqué lors de la réunion des PPA)</p>	<p>Les zones agricoles sont protégées par le PLU dans la limite du cadre réglementaire imposé notamment par la loi Littoral et les sites classés mais les friches agricoles / secteurs à fort potentiel ne sont pas pris en compte</p> <p>Un diagnostic agricole est prévu d'ici 2028.</p>
1.2.3 Optimiser le potentiel de la filière environnement et croissance verte et bleue	<p>Objectif : renforcer le potentiel de production des énergies renouvelables et de développement de l'économie circulaire au travers de la valorisation des déchets ou sous-produits</p>	Narbonne met au cœur des ambitions du PADD la mise en place d'actions en faveur de la transition énergétique (orientation 2.3 de l'axe 2).	Compatible

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

	<p>→ Faciliter le développement des énergies renouvelables et la rénovation énergétique de bâtiments, tout en prévoyant une bonne intégration paysagère des équipements EnR</p> <p>→ Permettre la valorisation des déchets ou sous-produits</p>	<p>Cela passe par le développement des énergies renouvelables, l'amélioration des bâtiments existant pour de meilleures performances énergétiques mais aussi une adaptation des futures constructions. L'innovation est aussi un axe central dans ce projet de transition énergétique (amorcer le secteur d'écoconstruction, ...)</p> <p>Les dispositions générales du règlement du PLU précise que, pour l'ensemble des zones, « <i>recours aux technologies et matériaux nécessaires à l'utilisation ou à la production d'énergies renouvelables et/ou à la conception de constructions de qualité environnementale est autorisé sous réserve d'une bonne intégration dans le paysage urbain et naturel environnant et de ne pas porter atteinte au caractère patrimonial des lieux avoisinants.</i> » Le règlement du PLU dispose également d'une zone dédiée à l'installation de panneaux photovoltaïques, secteur Npv.</p> <p>La gestion des déchets ne fait pas partie des compétences de la ville de Narbonne. Le PADD prévoit toutefois une gestion durable et optimisée des déchets sur son territoire. Enfin, le règlement écrit permet aussi l'installation (sous conditions) de centre de gestion et traitement des déchets dans l'ensemble des zones.</p>	
<p>1.2.5 Développer et structurer une filière culture et patrimoine</p>	<p>→ Accompagner la réalisation de projets culturels et patrimoniaux sur le plan de la valorisation des abords, de la gestion du stationnement que du renforcement de l'offre de service à proximité</p> <p>→ Valoriser la culture environnementale autour de « pratiques » et « savoir-faire » et autour de sites patrimoniaux naturels</p>	<p>Dans l'ambition « Rayonner » de son PADD, Narbonne met en avant sa richesse patrimoniale, culturelle et historique qu'elle entend préserver et valoriser (orientations 4.1 à 4.3 de l'axe 3). Pour se faire, elle prévoit de renforcer les liaisons entre les sites patrimoniaux, les sites naturels, les zones de loisirs et le secteur urbain, notamment par la création de voies vertes. Elle prévoit aussi de valoriser l'identité patrimoniale, culturelle et archéologique de Narbonne, préserver l'existant et mettre en adéquation les nouveaux projets et accompagner cette dynamique culturelle.</p> <p>Les paysages sont également au cœur de cette ambition, avec par exemple le projet de valoriser les abords du Canal de la Robine ou de préserver les paysages naturels de la Clape.</p>	<p>Compatible</p>

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

1.3 Améliorer la lisibilité des espaces économiques pour gagner en attractivité

<p>1.3.1 Dessiner une armature de pôles économiques cohérente et lisible pour un maillage du territoire</p>	<p>Objectif : le pôle majeur de développement économique du Narbonnais a vocation à poursuivre le développement des activités économiques à la fois dans le tissu urbain et dans les espaces d'activités économiques périphériques</p> <p>→ Amélioration de la qualité des zones périphériques : amélioration des mobilités, fonctionnement environnemental, insertion paysagère, optimisation du foncier</p>	<p>Le PADD de Narbonne présente plusieurs dispositions en faveur d'une amélioration des zones économiques, répondant à la prescription du SCoT. Il précise notamment vouloir optimiser l'usage du foncier en vue d'une densification, valoriser l'espace public et faire une place importante au végétal, connecter d'avantage les zones d'activité aux nouveaux modes de déplacement, mise en place de mesures de désimperméabilisation, ... (orientations 2.4 et 2.5 – axe 3 notamment).</p> <p>La commune de Narbonne porte également l'OAP Saint-Germain – Saint Victor qui reprend les objectifs définis au SCoT : ce secteur a pour objectif de faire le lien avec l'activité économique d'importance existante et permet le développement d'une mixité fonctionnelle et l'émergence d'une programmation de logement. Il répond aux objectifs économiques (qualification, organisation...) et urbains sur ce secteur en vitrine, définis dans le SCoT.</p> <p>Le règlement du PLU de Narbonne définit plus particulièrement deux zones en entrée de ville (UM pour le tissu urbain à caractère résidentiel et UE pour le tissu urbain à caractère économique) pour lesquels l'objectif est notamment de requalifier ces secteurs et leur apporter une image plus qualitative</p>	<p>Compatible</p>
---	---	--	--------------------------

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

<p>1.3.2 Organiser l'accueil des entreprises et activités en cohérence avec l'armature économique</p>	<p>Objectif : Optimiser la capacité des espaces économiques existants et renouveler leur attractivité</p> <ul style="list-style-type: none"> → Réorganisation du stationnement et des voies pour y intégrer les modes doux, sécuriser la circulation et éviter les conflits d'usage → Désimperméabiliser en veillant à limiter le risque de pollution, développer les espaces de nature en ville, contribuer à l'adaptation au changement climatique et à la prise en compte de l'aspect paysager → Développer la production d'énergie et la valorisation énergétique → Qualification paysagère au travers des plantations mais aussi organisation du stockage extérieur, organisation des espaces de dépôt des déchets, etc. <p>Objectif : organiser la desserte et l'accessibilité des espaces d'activités économiques</p> <ul style="list-style-type: none"> → Veiller à une bonne accessibilité des zones économiques 	<p>Au niveau des zones d'activités mais aussi sur l'ensemble du territoire communal, le PADD prévoit notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> - De développer les modes alternatifs à l'usage de la voiture (voie cyclable sécurisée, transport en commun, autopartage, ...) et connecter d'avantage les zones d'activités ; - De mettre en place de mesures de désimperméabilisation, - De favoriser l'implantation et permettre l'usage des énergies renouvelables, - Mettre au cœur des aménagements urbains ou économique les espaces de nature en donnant de l'importance au végétal <p>Notons que les OAP, et notamment les OAP à vocation économique et/ou mixte, prévoient dans leurs principes d'aménagement le développement des voies douces.</p> <p>D'après les dispositions générales du règlement, le PLU prévoit pour l'ensemble de ces zones, dont les zones économiques, les modalités de réalisation de stationnement et la prise en compte du stationnement des cycles, l'aménagement des espaces libres et la part d'espaces végétalisés/de pleine terre (qui s'élève par exemple à au moins 20% de l'emprise foncière sur la zone UE), le développement et l'usage des énergies renouvelables et l'intégration paysagère des aménagements.</p> <p>En termes de déplacement, en plus de la connectivité et le développement de modes alternatifs, le PADD prévoit encadrer et anticiper les besoins dans les nouveaux programmes pour adapter son offre, notamment vis-à-vis du stationnement. L'ouverture des espaces urbains à la piétonnisation est aussi un enjeu porté par le PADD (orientation 3.1 – axe 2).</p> <p>Que ce soit dans les OAP ou dans le règlement, le PLU de Narbonne veille effectivement à une bonne accessibilité des zones économiques. Il prévoit aussi le développement des voies douces et la mise en place de stationnement notamment pour les cycles.</p>	<p>Compatible</p>
--	--	---	--------------------------

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

AXE 2 – ATTIRER PAR LA QUALITE			
2.1. Conserver une dimension d proximité par un maillage de commerce, d'équipements et services pour tous			
2.1.2 Reconquérir et faire vivre les centres anciens	<p>Objectif : investir sur l'espace public et sur la valorisation patrimoniale pour susciter la mobilisation de l'investissement privé</p> <p>→ Retraiter les espaces publics, notamment en favorisant la piétonisation, la végétation en centre, la présence d'eau et de biodiversité</p>	<p>Au travers de son PADD, Narbonne met en avant sa volonté de valoriser ses espaces publics. Les orientations 1.3 – axe 1 et 1.4 – axe 2 notamment prévoient de remettre au cœur des espaces publics et aménagements le végétal et de favoriser les actions de désimperméabilisation. Il est également prévu de requalifier les limites urbaines et les entrées de ville d'un point de vue qualitatif, paysager et environnemental.</p> <p>La zone UA correspondant au périmètre du PSMV du SPR de Narbonne, approuvé le 16 juillet 2024. Le PSMV se substitue au PLU dans la zone UA.</p>	Compatible
2.2. Développer des mobilités innovantes articulées avec les espaces de vie du territoire			
2.2.1 Proposer des mobilités alternatives à l'usage individuel de la voiture carbonée	<p>Objectif : étoffer l'offre de transports alternatifs à la voiture individuelle, en développant l'intermodalité et en articulant avec l'armature urbaine</p> <p>→ Intensifier l'intermodalité au sein de nœuds de mobilités</p>	<p>Le développement d'offre alternative à la voiture est un enjeu pour la ville de Narbonne. Le PADD porte d'ailleurs une orientation en ce sens. L'orientation 3.1 de l'axe 2 présente l'ensemble des dispositions en faveur de la mise en place de nouveaux modes de déplacements (autopartage, augmenter offre en parking relais, développer le transport en commun et réseau cyclable, renforcer le pôle de la gare, ...).</p> <p>Les OAP à vocation mixte prévoient dans leur principe d'aménagement la création de voies douces, maillant les secteurs à aménager et connectées au réseau existant. Soulignons aussi que l'OAP « avenue de Bordeaux » envisage la requalification des voies pour accueillir un transport en commun en site propre accompagnant les mobilités douces et actives.</p>	Compatible
2.2.2 Développer des modes doux en cohérence	<p>Objectif : poursuivre les aménagements facilitant la pratique du vélo occasionnellement comme au quotidien</p>	<p>Le développement du réseau cyclable fait partie des orientations définies dans le PADD de Narbonne. Il est notamment prévu de renforcer le maillage sur le territoire et permettre le franchissement de certains axes routiers importants, de créer des liaisons entre la ville et</p>	Compatible

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

avec les politiques de mobilités durables de Cit'ergie et du PCAET	→ Développer et sécuriser les aménagements cyclables, les connecter aux autres modes de transport, ...	le littoral, la ville et les cours d'eau (dont canal de la Robine), l'arrière-pays et le littoral, de sécuriser les voies douces, ... (orientation 3.1 axe 2 / orientation 1.5 – axe 2 / orientation 4.1 – axe 3) Comme décrit ci-avant, les OAP à vocation mixte prévoient dans leur principe d'aménagement la création de voies douces, maillant les secteurs à aménager et connectées au réseau existant.	
2.3 Valoriser les ressources pour le bien-vivre			
2.3.1 Préserver la fonctionnalité écologique du Grand Narbonne	<ul style="list-style-type: none"> → Articuler le projet de développement avec la trame verte et bleue du territoire, garantissant une bonne gestion des espaces → Préserver l'intégrité des espaces de biodiversité prioritaires → Préserver et gérer durablement les espaces complémentaires pour la biodiversité → Préserver les réservoirs de la trame bleue → Garantir la mise en réseau des réservoirs de biodiversité par des corridors écologiques → Organiser l'accueil et la fréquentation dans les sites fragiles → Conforter les espaces naturels de la nature ordinaire et de la nature dans les villes 	<p>Le PADD de Narbonne porte plusieurs dispositions en faveur de la préservation de la trame verte et bleue. L'orientation 1.5 de l'axe 2 est axé sur le maintien de la ceinture verte constituant les espaces de biodiversité prioritaire de la trame verte, la préservation des espaces naturels reconnus mais aussi les corridors identifiés afin d'augmenter leur fonctionnalité. La trame bleue fait l'objet d'une orientation spécifique : orientation 2.5 de l'axe 2 « mettre en exergue la trame bleue comme liant de l'urbanisation ».</p> <p>Vis-à-vis des enjeux touristiques, Narbonne entend mettre en place un tourisme « écosensible » pour préserver les espaces naturels et agricoles, notamment au niveau du littoral (orientation 4.3 – axe 3).</p> <p>Enfin, concernant la nature « ordinaire », le PADD met en avant la volonté de Narbonne de préserver et valoriser la nature en ville et le patrimoine végétal en développant la ville parc, redonnant une place importante au végétal dans les opérations en extensions et/ou renouvellement, favorisation l'implantation d'espèces végétales, ... (orientation 1.2 axe 1 / orientation 1.4 axe 2).</p> <p>Le PLU de Narbonne dispose d'une OAP thématique portant sur la Trame Verte et Bleue. Cette OAP a pour objectif de préserver et valoriser la Trame Verte et Bleue sur le territoire communal et répond aux orientations portées par le SCoT</p>	Compatible

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

<p>2.3.2 Valoriser les paysages méditerranéens de la Narbonnaise, vecteur essentiels de la qualité du cadre de vie et de l'attractivité du territoire</p>	<p>→ Caractériser la diversité des paysages pour mieux les préserver et valoriser</p> <p>→ Identifier et préserver la qualité des points de vue remarquables</p>	<p>Dans son PADD, Narbonne identifie deux types d'espaces qu'il convient de préserver, notamment pour leur qualité paysagère : la « ceinture verte » correspondant aux massifs montagneux et la « ceinture agricole » (orientation 1.5 – axe 2).</p> <p>Le règlement graphique du PLU met également en avant les éléments paysagers remarquables (Espace Boisé Classé, Espace Boisé Significatif, alignement d'arbres significatif localisé au droit du Canal de la Robine, Espace paysager à protéger – Zone humide, ...).</p> <p>Le règlement écrit précise, conformément à l'article L.350-3 du Code de l'Environnement, qu'il convient de conserver et valoriser les alignements d'arbres.</p> <p>Les OAP prévoient, quant à elles, la préservation et la mise en valeur des éléments paysagers remarquables ainsi que la végétation existante.</p> <p>Le PADD met également en avant la volonté de Narbonne de préserver les points de vue et vues ouvertes dans l'arrière-pays mais également au niveau du littoral (orientation 1.1 – axe 1 / orientation 1.5 – axe 2).</p> <p>Notons que les OAP et notamment les OAP « Avenue de Bordeaux », « Cap de Pla » ou « Saint-Germain – Saint-Victor », tiennent compte des enjeux paysagers et visuels, et entendent maintenir et valoriser les points de vue depuis les secteurs d'aménagement (exemple mise en avant du cône de vue sur la cathédrale Saint-Just)</p>	<p>Compatible</p>
<p>2.3.3 Renforcer la qualité du cadre de vie pour un territoire de santé et de bien-être</p>	<p>→ Assurer une gestion durable des déchets</p> <p>→ Limiter l'exposition des populations aux nuisances sonores</p> <p>→ Etudier les opportunités de mutation des friches et sites pollués vers de nouveaux usages</p>	<p>La gestion des déchets ne fait pas partie des compétences de la ville de Narbonne. Le PADD prévoit toutefois une gestion durable et optimisée des déchets sur son territoire.</p> <p>Enfin, le règlement écrit permet aussi l'installation de centre de gestion et traitement des déchets dans l'ensemble des zones (sous conditions).</p>	<p>Compatible</p>

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

		<p>Concernant les nuisances sonores, l'OAP Saint-Germain – Saint-Victor située au droit de l'autoroute A9 prévoit des dispositions afin de prendre en compte les nuisances sonores liées à cet axe et préserver le cadre de vie des habitats. En effet, au droit des secteurs exposés au bruit, seules des activités économiques seront aménagées. Une bande tampon végétale est également prévue le long des autres voies routières pour permettre notamment un recul des constructions et faire tampon aux bruits routiers. Les autres secteurs d'aménagement sont situés au droit de voies ne présentant pas un niveau de nuisances sonores élevé, nécessitant alors qu'un recul de 100 m.</p> <p>Le règlement écrit précise également des marges de recul des habitations en fonction des axes routiers présents, permettant alors de prendre en compte les nuisances sonores induits par ces derniers et préserver le cadre des habitants actuels ou futurs.</p> <p>Enfin, le PADD prévoit une mesure de lutte contre la pollution des sols et tient à assurer un traitement des terres polluées en privilégiant les techniques environnementales (orientation 1.4 – axe 1).</p>	
AXE 3 – AMENAGER AUTREMENT			
3.1 Organiser le développement en prenant en compte la capacité d'accueil pour un redéploiement maîtrisé et une gestion optimisée des pressions littorales			
<p>3.1.1 Affirmer une armature territoriale pour un développement d'ensemble, adaptée aux capacités de chacun</p>	<p>Objectif : renouveler et diversifier l'attractivité résidentielle et touristique du littoral</p> <p>→ Faciliter les déplacements entre les stations littorales et depuis le centre-ville de Narbonne et en renforçant lorsque cela se justifie les continuités (urbaines, paysagères, etc.)</p> <p>→ Repenser et articuler la station littorale avec les risques, la loi Littoral et la sensibilité des milieux et anticiper les effets du changement climatique</p>	<p>Narbonne porte l'ambition de préserver et valoriser son littoral.</p> <p>Les orientations 2.1 à 2.5 de l'axe 1 du PADD définissent plusieurs dispositions en faveur de cet espace : préserver les coupures d'urbanisation, prendre en compte les risques littoraux et notamment la gestion du trait de côte, prise en compte de la réglementation en vigueur (Loi littoral, ...), adapter l'urbanisation en conséquence, ...</p> <p>Des dispositions sont également prises pour une occupation plus vertueuse de ce site (limiter l'imperméabilisation des sols, réduire</p>	<p>Compatible</p>

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

<p>3.1.3 Organiser l'aménagement littoral pour soutenir la capacité d'accueil</p>	<p>→ Préserver et mettre en valeur les espaces remarquables du littoral</p> <p>→ Préserver les coupures d'urbanisation</p> <p>→ Maitriser la capacité d'accueil dans les espaces proches du rivage en lien avec les risques littoraux</p>	<p>l'usage de la voiture, préserver les espaces naturels et agricole, ...) (orientation 4.3 – axe 3).</p> <p>Dans cette volonté de valoriser le littoral, le PADD met aussi en avant le souhait de reconnecter Narbonne Plage à Narbonne ville mais aussi de valoriser les connexions entre la station et son environnement (Massif de la Clape par exemple) (orientation 1.1 – axe 1 / orientation 1.5 – axe 2).</p>	<p>Compatible</p>
<p>3.3 Proposer des aménagements de qualité et innovants, socles d'attractivité</p>			
<p>3.3.1 Rechercher une qualité des aménagements pour les espaces résidentiels et économiques</p>	<p>Objectif : mettre l'accent sur la qualité, la durabilité et la réversibilité des constructions</p> <p>Objectif : limiter les îlots de chaleur urbains</p> <p>→ Intégrer et développer la nature en ville</p> <p>Objectif : prévoir l'intégration architecturale, paysagère et environnementale des espaces d'activités économiques</p> <p>→ D'un point de vue paysager : traiter les lisières entre espaces d'activités et urbain ou agricole/forestier, favoriser l'intégration paysagère des zones économiques</p>	<p>Narbonne porte des engagements forts en termes de sobriété énergétique tant pour les bâtis existants que pour les nouveaux programmes d'aménagement. De même, le déploiement et l'usage des énergies renouvelables et du réseau de chaleur ainsi que la mise en place de mesure innovante en faveur de la transition écologique sont mis en avant dans les ambitions du PADD (orientation 2.3 – axe 2). La ville s'engage également en faveur d'une mobilité innovante et plus adaptée (orientation 3.1 – axe 2) et l'intégration du végétal dans ses programmes d'aménagement ou de renouvellement urbains (cf. paragraphe ci-après).</p> <p>Afin de s'adapter au changement climatique, Narbonne a la volonté d'introduire et développer la nature en ville et de donner de l'important au végétal en zone urbaine permettant en outre ainsi lutter contre les îlots de chaleur (orientations 1.2 et 1.3 -axe 1 / orientation 1.4 – axe 2).</p> <p>D'un point de vue paysager, Narbonne détaille, au travers de son PADD, ses orientations pour l'intégration des zones économiques (orientation 2.4 – axe 3) et aussi le traitement des franges urbaines pour améliorer les transitions entre urbain et agricole/naturel (orientations 1.1 et 1.4 - axe 2)</p>	<p>Compatible</p>

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

	<p>→ D'un point de vue environnemental : prévoir une gestion intégrée des eaux pluviales, favoriser l'infiltration des eaux pluviales, contribuer à l'adaptation au changement climatique, favoriser la valorisation mutualisée des déchets et l'installation de panneaux photovoltaïques, ...</p>	<p>D'un point de vue environnemental, Narbonne entend préserver sa ressource en eau en mettant en place des dispositions pour freiner l'imperméabilisation et encourager la désimperméabilisation pour une meilleure gestion des eaux pluviales, limiter le risque de ruissellement, recharger les nappes et ainsi s'adapter au changement climatique (orientation 2.4 – axe 2). Le PADD détaille également des dispositions pour la mise en place d'actions en faveur de la transition énergétique (orientation 2.3 – axe 2).</p> <p>Les OAP Avenue de Bordeaux, Cap de Pla et Saint-Germain – Saint-Vincent à vocation mixte prévoient l'intégration paysagère de leurs aménagements et porte une attention particulière aux limites entre espaces urbains et espaces naturels.</p> <p>La gestion des déchets ne fait pas partie des compétences de la ville de Narbonne. Le PADD prévoit toutefois une gestion durable et optimisée des déchets sur son territoire. Enfin, le règlement écrit permet aussi l'installation de centre de gestion et traitement des déchets dans l'ensemble des zones (sous conditions).</p>	
<p>3.3.2 Concilier les activités humaines avec la qualité environnementale et la préservation du cadre de vie</p>	<p>Objectif : Favoriser une urbanisation cohérente avec le cadre géographique</p> <p>→ Prendre en compte les qualité du site d'implantation du projet afin de maintenir la qualité paysagère des lieux</p> <p>→ Définir les limites franches à l'urbanisation en s'appuyant sur les éléments constitutifs de la TVB et sur des structures naturelles et physiques</p>	<p>Le PADD traduit la volonté de Narbonne de valoriser les zones urbaines existantes ou en projet d'un point de vue paysager en donnant notamment une place importante au végétal (orientation 1.4 – axe 2 / orientation 2.4 – axe 3).</p> <p>La ville de Narbonne entend également limiter sa consommation d'espaces naturels et agricoles en s'appuyant et en maintenant la ceinture « verte » et la ceinture « agricole » (orientation 1.5 – axe 2). Elle a aussi le souhait de porter une attention particulière à la qualité urbaine des entrées de ville et voies urbaines pour une meilleure intégration dans le paysage environnant (orientation 1.4 – axe 2).</p> <p>Au niveau du littoral, Narbonne entend limiter l'urbanisation vers le Nord afin de préserver le Massif de la Clape mais également réduire l'impact visuel paysager (orientation 1.1 – axe 1).</p>	<p>Compatible</p>

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

	<p>Objectif : concilier les enjeux paysagers et le développement des énergies renouvelables</p> <p>→ Prendre en compte la charte EnR réalisé par le PNR et le Grand Narbonne.</p>	<p>L'OAP thématique Trame Verte et Bleue a par ailleurs pour but de traiter les franges urbaines pour favoriser la connexion entre le tissu urbanisé et le tissu agro-naturel.</p> <p>Le PADD indique explicitement s'appuyer sur la charte de développement éolien pour la Narbonnaise et prendre en compte l'intégration bâtie et paysagère pour le développement des énergies renouvelables sur son territoire (orientation 2.3 – axe 2).</p> <p>Le règlement écrit précise aussi dans ses dispositions générales les modalités de mise en place des énergies renouvelables et notamment la condition sine qua non de bonne intégration paysagère.</p>	
3.4 Intégrer la gestion des risques et des ressources en amont du développement			
3.4.1 Organiser la prévention et la gestion des feux de forêts	<p>Objectif : mobiliser les connaissances existantes pour apprécier la défendabilité des projets face au risque incendie</p> <p>→ Prendre en compte le risque incendie dans le développement urbain</p>	<p>Le PPRIF de Narbonne est en cours d'étude. Aucun document opposable n'est donc en vigueur sur le territoire. Le règlement écrit définit cependant des mesures de défense contre le risque incendie et des obligations en matière de débroussaillage. Il est également demandé au projet d'extension ou de changement de destination des bâtiments agricoles situés au droit de massifs forestiers de définir des mesures visant à limiter les conséquences possibles du feu.</p> <p>Une modification simplifiée du PLU sera menée par la suite afin d'intégrer le PPRIF approuvé.</p>	Compatible
3.4.2 Anticiper la gestion des risques inondation et littoraux par une stratégie de recomposition spatiale	<p>Objectif : intégrer la gestion des risques inondation et submersion en amont du développement</p> <p>→ Intégration du PPRi dans les documents du PLU</p> <p>Objectif : Protéger les champs d'expansion des crues pour favoriser la rétention des eaux en amont des lieux habités</p>	<p>Le règlement écrit prend en compte les PPRi qui s'appliquent sur le territoire de Narbonne et renvoie aux prescriptions relatives aux aménagements possibles ou proscrits. Le règlement et le zonage de ces PPRi sont aussi disponibles en annexe du PLU.</p> <p>Le PADD présente plusieurs dispositions en faveur de la préservation des champs d'expansion de crues, que ce soit dans l'arrière-pays ou sur le littoral (orientations 1.1 et 1.4 - axe 1). Il est d'ailleurs</p>	Compatible

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

	<p>→ Respecter les dispositions prévues au SDAGE Rhône-Méditerranée et au SAGE Basse Vallée de l'Aude</p> <p>→ Préserver les zones d'expansion non urbanisées et dans les secteurs urbains, permettre le renouvellement urbain en tenant compte de ce risque</p> <p>Objectif : limiter l'imperméabilisation nouvelles des sols</p> <p>→ Limiter l'imperméabilisation des sols pour favoriser l'infiltration des eaux pluviales et réduire le risque d'inondation et de pollution des eaux</p> <p>Objectif : Etudier les opportunités de désimperméabilisation de l'existant</p>	<p>explicitement indiqué la volonté de Narbonne d'interdire les constructions dans les champs d'expansion de crues (orientation 1.2 – axe 1).</p> <p>Le PADD porte le projet de valoriser la désimperméabilisation des sols (orientation 1.3 – axe 1). Ces dispositions visent à préserver et/ou intégrer la nature en ville et le patrimoine végétal et elles s'appliquent autant au projet d'extension, de renouvellement ou de création urbaine. Elles ont également pour but de mieux gérer les ressources en eaux et limiter les risques naturels tempétueux (orientation 2.4 – axe 2).</p> <p>Le règlement écrit définit, dans les dispositions générales ainsi que pour chaque zone, un pourcentage de surface foncière qui doit être constituée de pleine terre afin de limiter l'imperméabilisation totale des surfaces à aménager.</p> <p>Le végétal a également une part importante dans l'aménagement des zones, permettant aussi de favoriser le maintien de la perméabilité des sols (dispositions dans le règlement et les OAP)</p>	
<p>3.4.3 Prendre en compte les autres risques naturels et technologiques</p>	<p>Objectif : intégrer la gestion du risque mouvements de terrains en amont du développement</p> <p>→ Prendre en compte ce risque et éviter le développement urbain dans les zones à aléa fort</p> <p>Objectif : limiter l'exposition des populations aux risques industriels</p>	<p>Le PADD prévoit la prise en compte des contraintes liées aux risques naturels et technologiques : cela passe par l'adaptation des formes d'habitats existants mais aussi l'encadrement des futures opérations d'aménagement (orientation 1.4 -axe 1)</p> <p>Le règlement écrit prend en compte les prescriptions définies aux PPRi, PPRL et PPRT.</p>	<p>Compatible</p>

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

	<p>→ Prendre en compte ce risque et porter une attention particulière aux nouveaux secteurs d'habitats proche des secteurs à risque</p> <p>Objectif : Prendre en compte les risques liés au transport de matières dangereuses</p>	<p>Soulignons que ces documents sont joints au PLU dans les annexes.</p>	
<p>3.4.4 Accompagner le développement d'une culture du risque et de l'adaptation au changement climatique</p>	<p>Objectif : anticiper sur les enjeux de recomposition spatiale</p> <p>→ Prendre en compte l'évolution du trait de côte dans la politique à mener pour la recomposition spatiale des espaces urbanisés.</p>	<p>La prise en compte du trait de côte dans les aménagements urbains sur le secteur du littoral constitue un enjeu porté par le PADD (orientations 2 axe 1) : Narbonne entend notamment anticiper la gestion du trait de côte ainsi que veiller à une bonne application de la Loi Littoral dans ses projets d'aménagement. Elle souhaite aussi adapter les formes d'habitats au niveau de Narbonne Plage (orientation 1.1 axe 1)</p> <p>Soulignons que, conformément à la réglementation, le règlement graphique délimite la bande littorale (bande de 100m basée sur le trait de côte) mais aussi un « espace proche du rivage » au sein duquel l'étalement urbain est limité.</p>	<p>Compatible</p>
<p>3.4.5 Gérer durablement la ressource en eau et les ressources minérales</p>	<p>Objectif : gérer durablement la ressource en eau</p> <p>→ Mesure pour la gestion économe de la ressource</p> <p>→ Prise en compte des périmètres de protection des captages AEP et définition de mesure de protection adaptée pour éviter toute pollution</p> <p>→ Préservation des zones de sauvegarde des nappes stratégiques</p> <p>Objectif : articuler le développement urbain avec la capacité de la ressource en eau potable</p> <p>Objectif : articuler le développement urbain avec la capacité de la ressource en eau potable</p> <p>→ Protéger les nappes alluviales du risque de pollution</p>	<p>Le PADD inscrit la volonté de Narbonne de préserver l'eau et son importance dans le territoire (orientation 2.4 de l'axe 2 du PADD). Il détaille notamment plusieurs orientations pour protéger et mieux gérer la ressource en eau, tant sur le plan qualitatif que quantitatif.</p> <p>L'OAP thématique Trame Verte et Bleue définit plusieurs actions en faveur de la protection de la trame bleue et de l'ensemble des milieux aquatiques (zones humides, ...).</p> <p>L'annexe sanitaire du PLU présente les différentes actions mises en place par la commune pour la préservation de la ressource en eau tant d'un point de vue qualitatif que quantitatif : action groupée de plusieurs acteurs du territoire pour une meilleure prévention sur les</p>	<p>Compatible</p>

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

	<p>→ Préserver les capacités d'infiltration favorisant le rechargement des nappes ainsi que les zones humides et zones d'expansion de crue</p> <p>Objectif : renforcer les actions visant à la qualité des milieux aquatiques</p> <p>Objectif : Prendre en compte les espaces de mobilité des cours d'eau</p> <p>Objectif : Protéger les zones humides</p> <p>Objectif : mettre en œuvre une démarche Eviter / Réduire / Compenser pour les projets concernant les milieux aquatiques</p> <p>Objectif : réduire les pollutions à la source</p>	<p>risques liés aux pesticides et aux produits phytosanitaires, développement et mise en pratique d'un schéma de gestion globale de la ressource en eau,</p>	
--	--	--	--

Schéma Régional d'Aménagement, de Développement Durable et d'Égalité des Territoires (SRADDET) Occitanie

Le SRADDET d'Occitanie a été adopté par l'Assemblée régionale le 30 juin 2022 puis approuvé par le Préfet de région le 14 septembre 2022.

Il fixe des priorités régionales en termes d'équilibre et d'égalité des territoires, de désenclavement des territoires ruraux, d'habitat, de gestion économe de l'espace, d'implantation des infrastructures d'intérêt régional, d'intermodalité et développement des transports, de maîtrise et valorisation de l'énergie, de lutte contre le changement climatique, de pollution de l'air, de protection et restauration de la biodiversité, et de prévention et gestion des déchets. Il compose de 3 défis majeurs déclinés en 27 objectifs thématiques :

- Défi de l'attractivité pour accueillir bien et durablement ;
- Défi des coopérations pour renforcer les solidarités territoriales ;
- Défi du rayonnement pour un développement vertueux de tous les territoires.

La compatibilité du PLU avec le PCAET est détaillé dans le tableau ci-après.

OBJECTIF GENERAL	OBJECTIF THEMATIQUE	ARTICULATION DU PLU AVEC LE SRADDET	COMPATIBILITE
DEFI DE L'ATTRACTIVITE			
Favoriser le développement et la promotion sociale	Objectif 1.1 : Garantir l'accès des mobilités du quotidien pour tous les usagers	Le PADD traite des mobilités dans son orientation 3 de l'axe 2 . Cette orientation met en avant la volonté de Narbonne à développer les modes de déplacement alternatif à l'usage de la voiture sur son territoire (développement des transports en commun et des linéaires de voies douces via l'orientation 3.1, valorisation du PEM au travers de l'orientation 3.2, etc.).	Compatible
	Objectif 1.3 : Développer un habitat à la hauteur de l'enjeu des besoins et de la diversité sociale	La lutte contre la précarité énergétique est un des enjeux portés par la commune de Narbonne. L'orientation 2.3 de l'axe 2 du PADD définit notamment des actions visant soit à améliorer les performances énergétique des logements existants, soit à garantir de bonnes performances énergétiques pour les nouveaux bâtiments par des mesures innovantes.	Compatible
Concilier développement et excellence environnementale	Objectif 1.4 : Réussir le zéro artificialisation nette à l'échelle régionale	Cet objectif régional est décliné dans plusieurs actions dans le PLU de Narbonne : → Réduire la consommation de sols : Le PADD promeut la sobriété foncière ainsi que des opérations de densification de l'espace urbain	Compatible

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

		<p>(orientations 1.1 et 1.2 de l'axe 2) ainsi que le développement de politique en faveur du renouvellement urbain et de la réhabilitation de l'existant (orientation 2.1 de l'axe 2)</p> <p>→ Préservation des terres agricoles : plusieurs dispositions sont prévues dans le PADD pour maintenir les zones agricoles sur le territoire (orientation 1.5 de l'axe 2) et de favoriser et pérenniser l'activité sur la commune (orientation 3.1 de l'axe 3) maintenir et développer le « couloir agricole ». Le règlement écrit définit par ailleurs des règles d'urbanisme uniquement en faveur de l'activité agricole dans les zones A.</p> <p>→ Protection des espaces littoraux : cela passe notamment par la déclinaison de la loi littorale dans l'ensemble des pièces du PLU de Narbonne : orientation 2 de l'axe 1 du PADD, zonage NL et N100 et prescription surfacique dans le règlement graphique, règle d'urbanisme adaptée dans le règlement écrit et prise en compte dans les actions prévus par l'OAP TVB (action 2 de l'orientation 1)</p>	
	Objectif 1.5 : Concilier accueil et adaptation du territoire régional aux risques présents et futurs	<p>Le PADD prévoit la prise en compte des contraintes liées aux risques naturels et technologiques : cela passe par l'adaptation des formes d'habitats existants mais aussi l'encadrement des futures opérations d'aménagement (orientation 1.4 -axe 1).</p> <p>A noter aussi que le règlement écrit prend en compte les prescriptions définies aux PPRi, PPRL et PPRT.</p> <p>Soulignons que ces documents sont joints au PLU dans les annexes.</p> <p>L'annexe sanitaire dénombre la capacité de ressource en eau disponible compatible avec les évolutions démographiques envisagées par la commune. Il convient de souligner également que la commune s'engage à une amélioration du rendement du réseau de distribution.</p>	Compatible
	Objectif 1.6 : Penser l'aménagement du territoire au regard des enjeux de santé des populations	<p>L'objection d'amélioration de la qualité de l'air ne peut être traitée à l'échelle du PLU. Néanmoins, plusieurs dispositions envisagées, notamment dans le PADD, répondent de manière indirecte aux objectifs d'amélioration de la qualité de l'air. En effet, le PADD prône le</p>	Compatible

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

		développement de modes doux et/ou de modes alternatifs à l'usage de la voiture individuelle (orientation 3 de l'axe 2)	
Devenir une région à énergie positive	Objectif 1.7 : Consommation du bâti - Baisser de 20 % la consommation énergétique finale des bâtiments d'ici 2040	Le PADD définit des orientations en faveur de la transition énergétique (orientation 2.3 de l'axe 2) : lutte contre la précarité énergétique des bâtis existants et l'intégration de bonnes performances énergétiques pour les nouveaux bâtiments. De manière indirecte, le PLU de Narbonne permet une baisse des consommations énergétiques liées au transport via le développement des modes doux et modes alternatifs à l'usage de la voiture (orientation 3 de l'axe 2 du PADD) Enfin, la production d'énergie renouvelable est bien prise en compte dans le règlement écrit et graphique via la zone Npv.	Compatible
	Objectif 1.8 : Consommation transports : baisser de 40% la consommation d'énergie finale lié au transport de personne et de marchandise d'ici 2040		
	Objectif 1.9 : Production d'ENR : multiplier par 2.6 la production d'ENR d'ici 2040		
DEFI DES COOPERATIONS			
Construire une région équilibrée pour ses territoires	Objectif 2.3 renforcer les synergies territoriales	<p>Cet objectif se décline en deux priorités :</p> <p>→ Développer les liens entre territoires, particulièrement dans les domaines de la biodiversité, la gestion du littoral et des ressource naturelle : le PADD prévoit de nombreuses mesures en faveur de ces thématiques (orientations 2 de l'axe 1 pour le secteur du littoral, orientations 2.4 et 2.5 de l'axe 2 pour la gestion de la ressource en eau et la trame bleue, ...). L'OAP TVB détaille, quant à elle, des orientations et actions en faveur pour la préservation et la valorisation de la trame verte et bleue ainsi que la trame noire à l'échelle de la commune. Enfin, le règlement écrit et graphique décline ses orientations dans les zonages tels que zone NL et N100. Le règlement écrit précise également les modalités de gestion des eaux (gestion à la parcelle) ainsi que l'application de la loi littorale sur les secteurs concernés.</p> <p>→ Améliorer l'offre de mobilité : comme détaillé pour l'objectif 1.1, le PADD prévoit plusieurs dispositions en faveur d'une mobilité alternatives à l'usage de la voiture : cela passe notamment par le développement du système ferroviaire pour des connexions extra-communale (orientation 3 de l'axe 2). A noter aussi que le PLU intègre</p>	Compatible

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

		les projets d'envergure, dont la LGV Montpellier-Perpignan au travers d'un emplacement réservé (ER n°1)	
Partager et gérer durablement les ressources	Objectif 2.7 : Préserver et restaurer la biodiversité et les fonctions écologiques pour atteindre la non perte de biodiversité	<p>L'OAP TVB a pour objectif de souligner la préservation et la restauration des continuités écologiques à l'échelle de Narbonne. Il intègre des mesures pour la protection et la valorisation de la trame verte et bleue ainsi que la trame noire.</p> <p>Au-delà de cette OAP, les espaces de biodiversité sont préservés via :</p> <ul style="list-style-type: none"> → Le règlement écrit et graphique au travers de la zone N, et notamment le sous-secteur NL ; → Le loi littoral qui se décline dans le PADD et le règlement écrit et graphique. 	Compatible
	Objectif 2.8 : Préserver et restaurer la fonctionnalité des milieux aquatiques et des zones humides	<p>Les milieux aquatiques et humides font l'objet d'une préservation bien développée dans le PLU de Narbonne. Les orientations 2.4 et 2.5 de l'axe 1 du PADD mettent en avant la volonté de Narbonne à préserver la trame bleue de son territoire et mettre au cœur de sa réflexion d'aménagement l'eau, tant pour sa gestion, sa préservation et la maîtrise des risques.</p> <p>L'OAP TVB prévoit aussi une action afin de préserver la richesse biologique et naturelle du secteur du littoral ainsi que les corridors aquatiques, dont les zones humides(action 2 de l'orientation 1). L'un des objectifs est notamment de limiter l'entrave au bon fonctionnement des cours d'eau pour, entre autres, la régulation du risque inondation.</p> <p>Enfin, le règlement écrit et graphique définit un zonage spécifique (zone NL) intégrant la trame bleue du territoire narbonnais, dont les zones humides, avec pour objectif de la préserver tant en termes de préservation des milieux que de fonctionnement hydraulique</p>	Compatible
DEFI DU RAYONNEMENT			
Renforcer le potentiel de rayonnement de tous les territoires	Objectif 3.1 : Optimiser les connexions régionales vers l'extérieur	Le PLU de Narbonne prend bien en compte l'objectif du SRADDET de doter la région d'un système ferroviaire performant en continuité	Compatible

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

		<p>avec des réseaux nationaux ou européens. Il prévoit d'ailleurs le développement du mode de transport ferroviaire dans le but d'une connexion interrégionale voire nationale avec l'intégration du projet LGV Montpellier-Perpignan. Un emplacement réservé (ER n°1) dédié à ce projet est d'ailleurs défini dans le PLU.</p> <p>Le PADD entend également valoriser le pôle d'échange multimodal de la gare, avec pour objectif de mettre en valeur l'usage de ce pôle par la création notamment d'une nouvelle centralité (orientation 3.2 de l'axe 2).</p>	
Faire de l'espace méditerranéen un modèle de développement vertueux	Objectif 3.5 : Développer l'économie bleue et le tourisme littoral dans le respect des enjeux de préservation et de restauration de la biodiversité	Le PADD prône un tourisme du littoral, économique et vertueux en développant, notamment dans l' orientation 4.3 de l'axe 3 , des mesures visant à maîtriser le tourisme dans ce secteur dans le respect des enjeux environnementaux.	Compatible
	Objectif 3.6 : Faire du littoral une vitrine de la résilience	<p>Le PADD met en avant la volonté de la commune pour la prise en compte et l'intégration des risques liés au secteur du littoral (montée des eaux, érosion, etc.) L'orientation 2 de l'axe 1 développe d'ailleurs plusieurs mesures, en lien avec la loi littorale.</p> <p>L'orientation 1.1 de l'axe 1 porte, quant à elle, sur l'adaptation des formes d'habitat au cœur de la station pour permettre une urbanisation plus résiliente, le développement des mobilités douces (avec la connexion entre Narbonne ville et Narbonne plage) et la limitation de l'usage de la voiture dans ce secteur.</p> <p>La loi littorale est également déclinée à l'échelle du règlement graphique et règlement écrit (zones N100 et NL, coupure d'urbanisation, etc.) afin de protéger ce secteur de l'urbanisation (limitation ou interdiction de construction par exemple).</p>	Compatible
Faire de l'Occitanie une région exemplaire face au changement climatique	Objectif 3.8 : Accompagner l'économie régionale dans la transition écologique et climatique	Comme détailler pour l'objectif 3.5, le PADD prévoit des mesures en faveur d'un tourisme plus responsable et vertueux, en particulier sur le secteur du littoral particulièrement concerné par cet enjeu : Il est notamment prévu le développement d'un tourisme « éco-sensible »,	Compatible

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

		afin de sensibiliser les touristes à la richesse du patrimoine naturel du littoral et la nécessité de sa préservation.	
	Objectif 3.9 : pérenniser les ressources nécessaires au développement actuel et futur de la région	<p>En ce qui concerne la gestion de la ressource en eau, le PADD inscrit la volonté de Narbonne de préserver l'eau et son importance dans le territoire (orientation 2.4 de l'axe 2 du PADD). Il détaille notamment plusieurs orientations pour protéger et mieux gérer la ressource en eau, tant sur le plan qualitatif que quantitatif.</p> <p>L'annexe sanitaire du PLU présente les différentes actions mises en place par la commune pour la préservation de la ressource en eau tant d'un point de vue qualitatif que quantitatif : action groupée de plusieurs acteurs du territoire pour une meilleure prévention sur les risques liés aux pesticides et aux produits phytosanitaires, développement et mise en pratique d'un schéma de gestion globale de la ressource en eau,</p> <p>En matière de paysage et patrimoine culturel, le PADD défend la richesse patrimoniale et culturelle de Narbonne (orientations 4.1 et 4.2 de l'axe 3). Il tend notamment à préserver et réhabiliter le patrimoine paysager et culturel et le faire rayonner.</p> <p>Concernant la qualité de l'air, cette dernière ne peut être traitée à l'échelle du PLU. Néanmoins, plusieurs dispositions envisagées, notamment dans le PADD, répondent de manière indirecte aux objectifs d'amélioration de la qualité de l'air. En effet, le PADD prône le développement de modes doux et/ou de modes alternatifs à l'usage de la voiture individuelle (orientation 3 de l'axe 2).</p>	Compatible

La PLU de Narbonne apparaît donc compatible avec le SRADDET Occitanie.

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SDAGE) du bassin Rhône-Méditerranée

Le SDAGE Rhône-Méditerranée pour la période 2022-2027 a été approuvé le 21 mars 2022. Le SDAGE est le document qui planifie les priorités de la politique de l'eau dans le bassin Rhône-Méditerranée. C'est le principal outil de mise en œuvre de la politique européenne dans le domaine de l'eau à l'échelle de ce bassin. Il se décline en 8 grandes orientations :

- Orientation 0 – S'adapter au changement climatique ;
- Orientation 1 – Privilégier la prévention et les interventions à la source pour plus d'efficacité ;
- Orientation 2 – Concrétiser la mise en œuvre du principe de non dégradation des milieux aquatiques ;
- Orientation 3 – Prendre en compte les enjeux sociaux et économiques des politiques de l'eau ;
- Orientation 4 – Renforcer la gouvernance locale de l'eau pour assurer une gestion intégrée des enjeux ;
- Orientation 5 – Lutter contre les pollutions, en mettant la priorité sur les pollutions par les substances dangereuses et la protection de la santé ;
- Orientation 6 – Préserver et restaurer le fonctionnement des milieux aquatiques et des zones humides ;
- Orientation 7 – Atteindre et préserver l'équilibre quantitatif en améliorant le partage de la ressource en eau et en anticipant l'avenir ;
- Orientation 8 – Augmenter la sécurité des populations exposées aux inondations en tenant compte du fonctionnement naturel des milieux aquatiques.

La compatibilité du PLU avec le SDAGE Rhône-Méditerranée est détaillé dans le tableau ci-après.

DISPOSITION	ARTICULATION DU PLU AVEC LE SDAGE Rhône-Méditerranée	COMPATIBILITE
Orientation 0 – S'adapter au changement climatique		
Disposition 0-02 Développer la prospective pour anticiper le changement climatique	Le changement climatique est un des enjeux centraux dans la révision du PLU de Narbonne, territoire particulièrement touché par les effets de ce dernier. Le PADD définit notamment des dispositions afin de prendre en compte et d'adapter l'urbanisation face au changement climatique (orientation 1 de l'axe 1) : adapter l'habitat pour être plus résilient, notamment sur le secteur du littoral, lutter contre les îlots de chaleur, valoriser la désimperméabilisation, etc.	Compatible
Orientation 4 – Renforcer la gouvernance locale de l'eau pour assurer une gestion intégrée des enjeux		
Disposition 4-12 Intégrer les enjeux du SDAGE dans les projets d'aménagement du territoire et de développement économique	Le présent tableau permet de vérifier la bonne intégration des dispositions du SDAGE et la compatibilité du PLU avec ce dernier.	Compatible

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

Orientation 5 : Lutter contre les pollutions en mettant la priorité sur les pollutions par les substances dangereuses et la protection de la santé		
Orientation 5A : Poursuivre les efforts de lutte contre les pollutions d'origine domestique et industrielle		
5A-01 Prévoir des dispositifs de réduction des pollutions garantissant l'atteinte et le maintien à long terme du bon état des eaux	<p>Le PADD prévoit des mesures en vue de la préservation de la ressource en eau, tant d'un point de vue qualitatif que quantitatif (orientation 2.4 de l'axe 2) : garantir la qualité du traitement des eaux pluviales, promouvoir une gestion précautionneuse et alternative de l'eau en veillant à la qualité de l'eau et en limitant les pollutions des nappes phréatiques, etc.</p> <p>L'annexe sanitaire du PLU de Narbonne présente aussi les dispositions relatives à la gestion de la ressource en eau. Celle-ci fait notamment référence à des mesures dans le but de préserver la ressource en eau de Narbonne : action groupée de plusieurs acteurs du territoire pour une meilleure prévention sur les risques liés aux pesticides et aux produits phytosanitaires, développement et mise en pratique d'un schéma de gestion globale de la ressource en eau,</p>	Compatible
5A-04 Eviter, réduire et compenser l'impact des nouvelles surface imperméabilisées	<p>Le PLU de Narbonne promeut la limitation de l'imperméabilisation du sol. En ce sens, le PADD entend limiter l'imperméabilisation des sols et mettre en place des opérations de désimperméabilisation (orientations 1.3 et 2.4 de l'axe 1).</p> <p>L'OAP TVB présente également plusieurs actions en faveur de la réduction de l'imperméabilisation des sols dans les espaces urbains existants ou à venir : cela passe notamment par le développement de surfaces végétalisées, permettant par ailleurs d'éviter des ruptures de continuités écologiques par les zones urbaines (actions 2 et 4 de l'orientation 2).</p> <p>Le règlement écrit détaille plusieurs dispositions en faveur d'une infiltration des eaux à la source : gestion des eaux pluviales à la parcelle, définition d'un taux de pleine-terre adapté à chaque zone, etc.</p>	Compatible
5A-06 Etablir et mettre en œuvre des schémas directeurs d'assainissement qui intègrent les objectifs du SDAGE	L' annexe sanitaire met en avant la capacité de traitement des eaux usées par la station d'épuration de Narbonne, tenant compte de l'évolution démographique de la ville. Les plans des réseaux d'assainissement sont également joints au PLU.	Compatible
Orientation 5B : Lutter contre l'eutrophisation des milieux aquatiques		
5B-01 Anticiper pour assurer la non dégradation des milieux aquatiques fragiles vis-à-vis des phénomènes d'eutrophisation	<p>La commune de Narbonne, et plus particulièrement le secteur lagunaire, sont classés secteur sensible à l'eutrophisation.</p> <p>De manière générale, dans un but de limiter le risque de pollution des eaux, le PADD entend préserver l'eau et de son importance sur le territoire (orientation 2.4 de l'axe 2). Il définit notamment des dispositions pour préserver la qualité des eaux superficielles et souterraines.</p>	Compatible

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

	De plus, comme détaillé dans l'orientation 5A-01, l'annexe sanitaire présente les dispositions relatives à la gestion et à la préservation de la ressource eau.	
OF 6 : préserver et restaurer le fonctionnement des milieux aquatiques et des zones humides <i>Orientation 6A : Agir sur la morphologie et le décloisonnement pour préserver et restaurer les milieux aquatiques</i>		
6A-00 Préserver et restaurer les milieux aquatiques et humides avec une approche intégrée, en ciblant les solutions les plus efficaces	Les milieux aquatiques et humides font l'objet d'une préservation bien développée dans le PLU de Narbonne. Les orientations 2.4 et 2.5 de l'axe 1 du PADD mettent en avant la volonté de Narbonne à préserver la trame bleue de son territoire et mettre au cœur de sa réflexion d'aménagement l'eau, tant pour sa gestion, sa préservation et la maîtrise des risques.	Compatible
6A-02 Préserver et restaurer les espaces de bon fonctionnement des milieux aquatiques	<p>L'OAP TVB prévoit aussi une action afin de préserver la richesse biologique et naturelle du secteur du littoral ainsi que les corridors aquatiques, dont les zones humides (action 2 de l'orientation 1). L'un des objectifs est notamment de limiter l'entrave au bon fonctionnement des cours d'eau pour, entre autres, la régulation du risque inondation.</p> <p>Enfin, le règlement écrit et graphique définit un zonage spécifique (zone NL) intégrant la trame bleue du territoire narbonnais, dont les zones humides, avec pour objectif de la préserver tant en termes de préservation des milieux que de fonctionnement hydraulique.</p>	
6A-16 Mettre en œuvre une politique de préservation et de restauration du littoral et du milieu marin pour la gestion et la restauration physique des milieux	<p>Le PADD met en avant la volonté de la commune pour la prise en compte et l'intégration des risques liés au secteur du littoral (montée des eaux, etc.) L'orientation 2 de l'axe 1 développe d'ailleurs les mesures s'appliquant à l'échelle de la commune, issues de la loi littorale.</p> <p>L'orientation 1.1 de l'axe 1 porte, quant à elle, sur l'adaptation des formes d'habitat au cœur de la station pour permettre une urbanisation plus résiliente, le développement des mobilités douces (avec la connexion entre Narbonne ville et Narbonne plage) et la limitation de l'usage de la voiture dans ce secteur.</p> <p>La loi littorale est également déclinée à l'échelle du règlement graphique et règlement écrit (zones N100 et NL, coupure d'urbanisation, etc.) afin de protéger ce secteur de l'urbanisation (limitation ou interdiction de construction par exemple).</p>	Compatible
<i>Orientation 6B : Préserver, restaurer et gérer les zones humides</i>		
6B-02 Mobiliser les documents de planification, les outils financiers, fonciers et environnementaux en faveur des zones humides	Les milieux humides font l'objet d'une préservation bien développée dans le PLU de Narbonne. Les orientations 2.4 et 2.5 de l'axe 1 du PADD mettent en avant la volonté de Narbonne à préserver la trame bleue de son territoire et mettre au cœur de sa réflexion d'aménagement l'eau, tant pour sa gestion que pour la préservation des milieux qui lui sont associés.	Compatible

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

	<p>L'OAP TVB prévoit aussi une action afin de préserver la richesse biologique et naturelle des corridors aquatiques, dont les zones humides(action 2 de l'orientation 1). L'un des objectifs est notamment de préserver les zones humides existantes et de ne pas perturber la bonne fonctionnalité de ces milieux.</p> <p>Enfin, le règlement écrit définit un zonage spécifique (zone NL) intégrant la trame bleue du territoire narbonnais, dont les zones humides, avec pour objectif de la préserver tant en termes de préservation des milieux que de fonctionnement hydraulique. Ces zones humides sont également identifiées dans le règlement graphique.</p>	
OF7 : Atteindre et préserver l'équilibre quantitatif en améliorant le partage de la ressource en eau et en anticipant l'avenir		
7-02 Démultiplier les économies d'eau	<p>Le PADD présente des mesures en faveur de préservation de l'eau, en tant que ressource (orientation 2.4 de l'axe 2).</p> <p>L'annexe sanitaire met en avant la capacité de production des installations alimentant Narbonne en eau potable (captage de Moussoulens et forage du Ratier) et la consommation actuelle de Narbonne, dénombrant alors l'adéquation entre la ressource en eau disponible et l'évolution démographique envisagé.</p> <p>A noter que la commune envisage des travaux sur le réseau de distribution pour améliorer les capacité de distribution et consommation. Les premiers travaux entrepris ont montré, entre 2022 et 2023, une baisse de la consommation malgré une hausse de la population.</p>	Compatible
7-04 Anticiper face aux effets du changement climatique		
7-05 Rendre compatible les politiques d'aménagement du territoire et les usages avec la disponibilité de la ressource		
OF8 : Augmenter la sécurité des populations exposées aux inondations en tenant compte du fonctionnement naturel des milieux aquatiques		
8-01 Préserver les champs d'expansion des crues	<p>Le PADD présente plusieurs dispositions en faveur de la préservation des champs d'expansion de crues, que ce soit dans l'arrière-pays ou sur le littoral (orientations 1.1 et 1.4 - axe 1). Il est d'ailleurs explicitement indiqué la volonté de Narbonne d'interdire les constructions dans les champs d'expansion de crues (orientation 1.2 – axe 1).</p> <p>Il convient de noter également que les PPRI couvrant la commune de Narbonne, leurs zonages et prescriptions sont intégrés au PLU (cf. annexe) et pris en compte dans le règlement écrit.</p>	Compatible
8-05 Limiter le ruissellement à la source	<p>La limitation du ruissellement à la source passe notamment par une meilleure gestion des sols, dont les secteurs humides, et de leur urbanisation. En ce sens, le PADD entend limiter l'imperméabilisation des sols et mettre en place des opérations de désimperméabilisation (orientations 1.3 et 2.4 de l'axe 1).</p>	Compatible

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

	<p>L'OAP TVB présente également plusieurs actions en faveur de la réduction de l'imperméabilisation des sols dans les espaces urbains existants ou à venir : cela passe notamment par le développement de surfaces végétalisées, permettant par ailleurs d'éviter des ruptures de continuités écologiques par les zones urbaines (actions 2 et 4 de l'orientation 2)</p> <p>Le règlement écrit détaille plusieurs dispositions en faveur d'une infiltration des eaux à la source : gestion des eaux pluviales à la parcelle, définition d'un taux de pleine-terre adapté à chaque zone, préservation des zones humides. Ces zones humides sont d'ailleurs représentées sur le règlement graphique</p>	
8-06 Favoriser la rétention dynamique des écoulements	<p>Le PADD prône l'amélioration de la gestion des eaux sur le territoire de Narbonne, notamment au travers de l'orientation 2.4 de l'axe 2.</p> <p>Le règlement écrit définit par ailleurs les modalités de gestion des eaux sur son territoire. Il est notamment recommandé la mise en place d'ouvrages de rétention de type noues végétalisées, chaussées drainantes, bassins de rétention paysagers, etc. permettant un retour des eaux dans le sol et sous-sol. Ces dispositifs doivent respecter la réglementation en vigueur afin de préserver les eaux souterraines.</p>	Compatible
8-12 Traiter de l'érosion littorale dans les stratégies locales des territoires exposés à un risque important d'érosion	<p>Comme détailler pour l'orientation 6A-16, le secteur du littoral et les risques associés sont pris en compte dans le PLU de Narbonne.</p> <p>La déclinaison de la loi littorale dans l'ensemble des pièces du PLU permet de préserver ce secteur en limitant l'urbanisation dans les secteurs déjà aménagées et en interdisant l'extension urbaine dans les secteurs encore aujourd'hui préservés.</p>	Compatible

La PLU de Narbonne apparaît donc compatible avec le SDAGE Rhône-Méditerranée.

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

Plan de Gestion des Risques Inondation (PGRI) Rhône-Méditerranée

Le plan de gestion des risques inondation (PGRI) du bassin Rhône-Méditerranée a été approuvé à l'occasion de l'approbation du SDAGE du bassin Rhône Méditerranée le 21 mars 2022.

Il intègre les orientations et dispositions du SDAGE concernant la prévention des inondations, au regard de la gestion équilibrée et durable de la ressource en eau et des milieux aquatiques. Il définit la politique pour assurer la sécurité des populations, réduire l'aléa, réduire les conséquences dommageables des inondations sur la société, l'environnement et les biens, améliorer la résilience des territoires. L'organisation entre acteurs et l'amélioration continue des connaissances sont aussi des volets stratégiques.

La compatibilité du PLU avec le PGRI Rhône-Méditerranée est détaillé dans le tableau ci-après.

OBJECTIF GENERAL	ARTICULATION DU PLU AVEC LE PGRI Rhône-Méditerranée	COMPATIBILITE
Objectif 1 - Mieux prendre en compte le risque dans l'aménagement et maîtriser le cout des dommages liés à l'inondation		
Orientation 1.3 - Ne pas aggraver la vulnérabilité en orientant le développement urbain en dehors des zones à risques	<p>Le PADD prévoit la prise en compte des contraintes liées aux risques naturels dont le risque inondation : cela passe par l'adaptation des formes d'habitats existants mais aussi l'encadrement des futures opérations d'aménagement (orientation 1.4 -axe 1)</p> <p>Le règlement écrit prend en compte les prescriptions définies aux PPRi.</p> <p>Soulignons que ces documents sont joints au PLU dans les annexes.</p>	Compatible
Orientation 1.4 - Valoriser les zones inondables et les espaces littoraux naturels	<p>Les milieux aquatiques et humides, pouvant permettre la régulation des crues, font l'objet d'une préservation bien développée dans le PLU de Narbonne. Les orientations 2.4 et 2.5 de l'axe 1 du PADD mettent en avant la volonté de Narbonne à préserver la trame bleue de son territoire et mettre au cœur de sa réflexion d'aménagement l'eau, tant pour sa gestion, sa préservation et la maîtrise des risques.</p> <p>L'OAP TVB prévoit aussi une action afin de préserver la richesse biologique et naturelle du secteur du littoral ainsi que les corridors aquatiques, dont les zones humides (action 2 de l'orientation 1). L'un des objectifs est notamment de limiter l'entrave au bon fonctionnement des cours pour, entre autres, la régulation du risque inondation.</p> <p>Enfin, le règlement écrit et graphique intègre la loi littoral qui se traduit par des zonages spécifiques (zone NL et zone N100), des prescriptions surfaciques telle que la coupure d'urbanisation et des règles d'urbanisation contraignant fortement le développement urbain de ce secteur afin de préserver son caractère naturel. Le règlement prend également en compte la trame bleue, dont les zones humides avec pour objectif de les préserver tant en termes de préservation des milieux que de fonctionnement hydraulique.</p>	Compatible

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

Objectif 2 - Augmenter la sécurité des populations exposées aux inondations en tenant compte du fonctionnement naturel des milieux aquatiques		
Orientation 2.1 - Préserver les champs d'expansion des crues	<p>Le PADD présente plusieurs dispositions en faveur de la préservation des champs d'expansion de crues, que ce soit dans l'arrière-pays ou sur le littoral (orientations 1.1 et 1.4 - axe 1). Il est d'ailleurs explicitement indiqué la volonté de Narbonne d'interdire les constructions dans les champs d'expansion de crues (orientation 1.2 – axe 1).</p> <p>Il convient de noter également que les PPRI couvrant la commune de Narbonne, leurs zonages et prescriptions sont intégrés au PLU (cf. annexe) et pris en compte dans le règlement écrit.</p>	Compatible
Orientation 2.4 - Limiter le ruissellement à la source	<p>La limitation du ruissellement à la source passe notamment par une meilleure gestion des sols, dont les milieux humides, et de leur urbanisation. En ce sens, le PADD entend limiter l'imperméabilisation des sols et mettre en place des opérations de désimperméabilisation (orientations 1.3 et 2.4 de l'axe 1).</p> <p>L'OAP TVB présente également plusieurs actions en faveur de la réduction de l'imperméabilisation des sols dans les espaces urbains existants ou à venir : cela passe notamment par le développement de surfaces végétalisées, permettant par ailleurs d'éviter des ruptures de continuités écologiques par les zones urbaines (actions 2 et 4 de l'orientation 2)</p> <p>Le règlement écrit détaille plusieurs dispositions en faveur d'une infiltration des eaux à la source : gestion des eaux pluviales à la parcelle, définition d'un taux de pleine-terre adapté à chaque zone, préservation des zones humides. Ces zones humides sont d'ailleurs représentées sur le règlement graphique</p>	Compatible
Orientation 2.10 - Identifier les territoires présentant un risque important d'érosion	<p>Le PADD met en avant la volonté de la commune pour la prise en compte et l'intégration des risques liés au secteur du littoral (montée des eaux, etc.) L'orientation 2 de l'axe 1 développe d'ailleurs plusieurs mesures, en lien avec la loi littorale</p> <p>L'orientation 1.1 de l'axe 1 porte, quant à elle, sur l'adaptation des formes d'habitat au cœur de la station pour permettre une urbanisation plus résiliente, le développement des mobilités douces (avec la connexion entre Narbonne ville et Narbonne plage) et la limitation de l'usage de la voiture dans ce secteur.</p> <p>La loi littorale est également déclinée à l'échelle du règlement graphique et règlement écrit (zones N100 et NL, coupure d'urbanisation, etc.) afin de protéger ce secteur de l'urbanisation (limitation ou interdiction de construction par exemple).</p>	Compatible

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

Objectif 4 - Organiser les acteurs et les compétences		
Orientation 4.2 - Assurer la cohérence des projets d'aménagement du territoire et de développement économique avec les objectifs de la politique de gestion des risques d'inondation	Le présent tableau permet de vérifier la cohérence et la compatibilité du PLU de Narbonne avec la politique de gestion des risques d'inondation définie dans le PGRI	Compatible

La PLU de Narbonne apparaît donc compatible avec le PGRI Rhône-Méditerranée.

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET) du Grand Narbonne

Le PCAET du Grand Narbonne a été approuvé le 27 novembre 2019 pour la période 2019 – 2024. Outil de diagnostic et de planification, le PCAET permet la déclinaison locale des objectifs nationaux d'atténuation et d'adaptation au changement climatique. Le PCAET du Grand Narbonne se décline en 6 axes stratégiques :

- Axe 1 : REDUIRE les consommations d'énergie et d'eau tout en améliorant le confort et la santé
- Axe 2 : ENCOURAGER les mobilités alternatives au "tout voiture"
- Axe 3 : SOUTENIR les filières de la croissance verte
- Axe 4 : DÉVELOPPER les énergies renouvelables thermiques et électriques
- Axe 5 : FAVORISER l'adaptation au changement climatique et la séquestration carbone
- Axe 6 : SYSTÉMATISER la prise en compte des enjeux Climat-Air-Energie

Sur cette base, 15 actions phares ont été définies. La compatibilité du PLU avec le PCAET est détaillé dans le tableau ci-après.

ACTION	DESCRIPTION	ARTICULATION DU PLU AVEC LE PCAET	COMPATIBILITE
Action 1 – Engager l'éco-exemplarité des collectivités	Cette action porte notamment sur l'économie de flux (eau et énergie) à l'échelle du Grand Narbonne : maitriser la consommation d'énergie, réduire l'impact de la flotte de véhicule, réduire les consommations d'eau et d'énergie, ...	Plusieurs dispositions définies dans le PADD de Narbonne viennent répondre aux ambitions portées par cette action : <ul style="list-style-type: none"> - Réduction de la consommation énergétique (orientation 2.3 – axe 2). Soulignons par ailleurs que le règlement écrit facilite le recours aux énergies renouvelables ; - Préserver et mieux gérer la ressource en eau (orientation 2.4 – axe 2). En ce sens, l'OAP thématique TVB, les OAP sectoriels et le règlement écrit plébiscitent la mise en place de végétation locale, adaptée au changement climatique et donc peu consommatrice d'eau ; - Développer les modes alternatifs à l'usage de la voiture (orientation 3.1 – axe 2). Les OAP sectoriels prévoient d'ailleurs pour la plupart le développement de voies douces dans leur programmation. Enfin, le règlement écrit prévoit par dans ses dispositions générales du stationnement pour les cycles. 	Compatible
Action 2 – Soutenir les travaux de rénovation énergétique avec un parcours service coordonné	L'objectif de cette action est de permettre et faciliter la rénovation énergétique des bâtis (aide financière, communication, valorisation des opération de rénovation, ...)	Le PADD de Narbonne met en avant la volonté de mettre en place la transition écologique de son territoire. Cela passe notamment par des dispositions en faveur de la rénovation énergétique des bâtis (orientation 2.3 - axe 2).	Compatible

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

<p>Action 3 – Valoriser les toits : rénovation et isolation, cadastre solaire, végétalisation</p>	<p>Cette action vise, entre autre, à permettre une meilleure isolation des toits avec des matériaux spécifiques (fibre de bois par ex.), végétalisation des toits, la mise en place d'installations photovoltaïque en toiture, ...</p>	<p>Comme indiqué, Narbonne entend poursuivre ses actions en faveur de la transition énergétique et permettre la mise en place des panneaux photovoltaïques, notamment en toiture, tout en prenant en compte leur intégration bâtie et paysagère (orientation 2.3 – axe 2).</p> <p>Le règlement écrit précise par ailleurs dans les dispositions générales la possibilité de mettre en place des dispositifs bioclimatiques tels que des toitures végétalisées sous condition de ne pas porter atteinte au caractère paysager et patrimonial du site. Elle facilite aussi le recours aux énergies renouvelables (panneaux photovoltaïques) en toiture des bâtiments.</p>	<p>Compatible</p>
<p>Action 4 – planifier un urbanisme durable, notamment par une nouvelle mobilité</p>	<p>Plusieurs objectifs sont portés par cette action : porter une attention sur la qualité environnementale des opérations d'aménagement, agir en faveur de la désimperméabilisation des sols, encourager la multimodalité et l'écobilité.</p>	<p>La PADD de Narbonne porte plusieurs orientations en faveur d'un urbanisme durable et notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le traitement qualitatif des aménagements urbains, que ce soit les opérations d'extension ou renouvellement, des zones économiques ou encore les entrées de ville et infrastructures de déplacement (orientations 1.3 et 1.4 – axe 2). Cette orientation se décline à la fois dans les OAP sectoriels pour lesquelles l'intégration paysagère est un enjeu essentiel et dans le règlement écrit qui favorise le développement d'aménagements paysagers et végétalisés. - la désimperméabilisation des sols et préserver la nature en ville et le patrimoine végétal (orientation 1.3 – axe 1). Le règlement écrit met aussi des dispositions pour limiter l'imperméabilisation des sols par la définition d'un % de surface foncière à laisser en pleine terre. - le développement de mobilités alternatives à l'usage de la voiture et la mise en place de pôle de multimodalité (orientation 3.1 – axe 2) Également, les OAP sectoriels à vocation mixte prévoient le développement de voies douces (cycles et/ou piéton). 	<p>Compatible</p>
<p>Action 5 – Mettre en place des alternatives à la voiture</p>	<p>Cette action vise en particulier à la mise en place d'un Plan Vélo à l'échelle du Grand Narbonne. Elle prône aussi le développement d'espaces dédiés au télétravail.</p>	<p>En termes de modes doux, Narbonne met en avant dans son PADD sa volonté de poursuivre le maillage du réseau cyclable sur son ter-</p>	<p>Compatible</p>

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

		<p>ritoire, de le sécuriser et de créer des liaisons entre le littoral et l'arrière-pays, la ville et les cours d'eau, ou encore permettre de relier les sites remarquables paysagers et naturels entre eux (orientation 1.5 – axe 2, orientation 3.1 – axe 2, orientation 4.1 – axe 3, ...).</p> <p>D'ailleurs, la plupart des OAP sectoriels, et notamment les OAP à vocation mixte, prévoient le développement de voies douces (cycles et/ou piéton) dans leur programmation).</p>	
Action 6 Développer le tourisme durable	<p>Un des objectifs de cette action est d'organiser une mobilité touristique durable au travers du développement de modes de déplacement alternatifs à l'usage de la voiture (itinéraires cyclables, tourisme fluvial, ...)</p>	<p>Narbonne entend mettre en place plusieurs actions en faveur de la mobilité douce, et en particulier axées sur les déplacements touristiques : développement d'itinéraires doux reliant les différentes polarités à intérêt (littoral, massif de la Clape, ...) (orientation 1.5 – axe 2). Aussi, l'orientation 3.3 de l'axe 2 porte sur la mise en place d'une mobilité douce via des navette fluviale.</p> <p>L'orientation 4.1 de l'axe 3 prône le renforcement des liens entre toutes les polarités naturelles et urbains par, notamment, des actions de mobilité.</p>	Compatible
Action 7 – Mettre en œuvre une stratégie territoriale pour une agriculture durable	<p>Cette action reprend les grandes orientations définies dans le programme stratégique « Grand Narbonne Agriculture ». Ces orientations visent, entre autres, à préserver le foncier agricole, à mieux gérer la ressource en eau, à favoriser des adaptations de production (énergie, circuit court, tourisme agricole, ...).</p>	<p>L'orientation 3.1 de l'axe 3 du PADD porte sur la volonté de Narbonne de pérenniser son activité agricole et viticole. Narbonne y définit ses ambitions en termes de préservation de foncier, de soutien dans le développement et l'innovation agricole, d'adaptation au changement climatique, ... Concernant la ressource en eau, des dispositions sont prévues pour une meilleure gestion de la ressource et l'usage de solutions alternatives (orientation 2.4 – axe 2).</p>	Compatible
Action 8 – Soutenir l'innovation dans les filières de la croissance verte	<p>Cette action porte sur les différents secteurs de la transition énergétique à développer sur le territoire de Grand Narbonne : éolien en mer, gaz renouvelable, recyclage de déchets et rénovation énergétique.</p>	<p>En termes de transition énergétique, comme évoqué pour les actions 2 et 3, l'orientation 2.3 de l'axe 2 du PADD détaille les dispositions envisagées par Narbonne : permettre l'usage des EnR, lutter contre la précarité énergétique par la rénovation des bâtis existants et en adaptant les nouvelles constructions, développer le réseau de chaleur urbain, ... Narbonne entend également innover et initier de nouveaux projets en faveur de la transition énergétique.</p>	Compatible

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

<p>Action 10 – Développer une énergie renouvelable qualitative et participative</p>	<p>Cette action vise à favoriser l'implantation et développer les énergies renouvelables de manière concertée sur le territoire. Elle entend aussi soutenir la mise en place d'énergies renouvelables thermiques.</p>	<p>Comme précisé ci-avant, le PADD de Narbonne prône le développement des EnR ainsi que de déploiement du réseau de chaleur sur son territoire.</p> <p>Comme décrit ci-avant, le règlement écrit permet d'ailleurs la mise en place d'énergies renouvelables, et notamment panneaux photovoltaïques, sous couvert d'une bonne intégration paysagère.</p>	<p>Compatible</p>
<p>Action 11 – Adapter le territoire et les écosystème au changement climatique et en particulier à l'élévation du niveau de la mer</p>	<p>Il est ici question de mieux connaître et préserver les zones humides, de favoriser l'adaptation des milieux et espèces au changement climatique et notamment face à l'élévation du niveau de la mer et de réfléchir à l'adaptation des infrastructures et des espaces urbanisées face à ce risque.</p>	<p>Pour les zones humides, leur préservation est prévue à l'orientation 2.4 de l'axe 2 du PADD. Cet enjeu est plus largement traité dans l'OAP thématique Trame Verte et Bleue qui a notamment pour objectif de préserver et valoriser les milieux aquatiques, dont les zones humides. Cet OAP entend notamment préserver les zones humides existantes et renforcer le zonage des ZH potentielles, en tenant compte du changement climatique et donc d'anticiper les effets et les besoins futurs.</p> <p>Soulignons enfin que le règlement du PLU prend en compte les zones humides effectives sur le territoire de Narbonne par la définition d'espaces paysagers à protéger sur le règlement graphique et des dispositions particulières applicables à ces espaces dans le règlement écrit.</p> <p>De manière plus générale, le changement climatique et les conséquences induites sont pris en compte par Narbonne. Au travers de son PADD et notamment l'axe 1, elle détaille plusieurs dispositions en vue d'une adaptation de la ville à ce changement. Les orientations 1.1 et 1.4 de l'axe 1 mettent en avant sa volonté d'adapter son urbanisation au changement climatique et aux risques naturels et, entre autres, de l'élévation de la mer.</p> <p>Le changement climatique est aussi au cœur de plusieurs dispositions, que ce soit pour la gestion de ressource en eau (orientation 2.4 – axe 2) ou l'évolution des cultures agricoles (orientation 3.1 – axe 3).</p>	<p>Compatible</p>

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

<p>Action 12 – Améliorer la gestion quantitative et qualitative de la ressource en eau</p>	<p>Cette action vise à permettre une optimisation voire une réduction de la consommation d'eau quel qu'en soit l'usage mais aussi mettre en place des pratiques de réutilisation de la ressource. D'un point de vue qualitatif, cette action vise à limiter voire supprimer le recours aux pesticides mais aussi mieux connaître les effets du ruissellement des eaux sur les zones imperméabilisées.</p>	<p>L'orientation 2.4 de l'axe 2 du PADD détaille plusieurs dispositions en faveur de la préservation de la ressource en eau. Narbonne a la volonté de mieux gérer sa consommation d'eau, quel que soit l'usage. Elle entend, pour cela, mettre en place plusieurs actions pour une meilleure gestion de l'eau : freiner l'imperméabilisation, mettre en place des systèmes de récupération d'eau, réutiliser les eaux usées, ...</p> <p>Dans les dispositions générales, le règlement écrit définit des mesures pour la gestion des eaux pluviales et notamment la réutilisation des eaux stockées dans le cadre de projet d'aménagement.</p>	<p>Compatible</p>
--	---	--	--------------------------

La PLU de Narbonne apparaît donc compatible avec le PCAET du Grand Narbonne.

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

Plan des mobilités actives du Grand Narbonne

La communauté d'agglomération du Grand Narbonne a adopté lors de son conseil communautaire du 21 septembre 2023 son plan de mobilités activités pour la période 2023-2024. Le tableau suivant permet d'évaluer la compatibilité du PLU de Narbonne avec le plan de mobilité.

ACTION	OBJECTIFS	ARTICULATION DU PLU AVEC LE PCAET	COMPATIBILITE
Action 1 – Mettre en œuvre un réseau cyclable d'agglomération	<ul style="list-style-type: none"> → Développer la pratique du vélo pour les usagers au quotidien → Créer un réseau cyclable d'agglomération connectant les principaux pôles d'emplois et d'enseignements → Développer la mobilité touristique notamment les grands itinéraires 	Narbonne entend développer la pratique du vélo sur son territoire, tant pour des déplacements quotidiens qu'occasionnels. L'orientation 3.1 de l'axe 2 du PADD détaille plusieurs dispositions en ce sens : continuer le développement d'itinéraires cyclables et voies douces, sécurisation de ces voies notamment au droit d'équipements publics (dont écoles), déploiement de voies douces au niveau des cours d'eau (Canal de la Robine, Rec du Veyret, ...). L'orientation 1.1 de l'axe 3 précise aussi la volonté de connecter les équipements par la mobilité douce. Les orientations 1.1 de l'axe 1 et 4.1 de l'axe 3 proposent, quant à elles, de créer des voies vertes pour maille le secteur du littoral, connecter le littoral et l'arrière-pays (côté ville et côté « massif »), les différents sites naturels de la ville entre eux. Enfin, l'orientation 3.2 de l'axe 2 met en avant le souhait de valoriser l'usage du pôle d'échange multimodal.	Compatible
Action 2 – Déployer une offre de stationnement vélo adapté aux usages	<ul style="list-style-type: none"> → Mettre en place une offre de stationnement adaptée aux différents usages → Favoriser l'intermodalité entre les transports publics et le vélo via le stationnement 		Compatible
Action 3 – Proposer une offre de location vélo moyenne et longue durée	<ul style="list-style-type: none"> → Proposer une offre de service de location de vélos à assistance électrique pour le plus grand nombre complémentaire à l'offre existante → Diversifier l'offre de mobilité sur le territoire → Offrir des solutions de vélos diversifiées 	<p>Soulignons que quatre des huit OAP proposent la création d'un maillage de mobilités douces (piétons et cycles), connecté au réseau existant et, si cela est possible, aux espaces naturels et agricoles alentour. Les trois autres OAP ne présentent pas d'aménagements spécifiques pour les mobilités douces dans leur programmation car leur superficie limitée ne le permet pas (OAP Amarats bas, Clos mon rêve et Gendarmerie).</p> <p>Plusieurs emplacements réservés sur le territoire communal sont dédiés au développement de l'intermodalité et au déploiement de voies douces piétonnes et/ou cyclables, etc. Notons par exemple l'ER n°10 « réalisation d'un parking relais », ER n°19 « création d'un</p>	Compatible

Articulation du PLU avec les plans et programmes du rang supérieur

		mail piétonnier » ou encore l'ER n°20 « aménagement de la berge gauche du canal de la Robine »	
Action 9 – Mettre en œuvre une politique en faveur des piétons	<p>→ Proposer un accompagnement des communes pour favoriser la marche à pied</p> <p>→ Mettre le piéton au centre des questions d'aménagement de l'espace public</p>	Le PADD de Narbonne met en avant la volonté de piétonniser autant que possible les espaces urbains (orientation 3.1 – Axe 2).	Compatible

La PLU de Narbonne apparaît donc compatible avec le Plan des Mobilités actives du Grand Narbonne.

SYNTHESE DES ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX DU TERRITOIRE

Sur la base de l'état initial environnementale du PLU de Narbonne et en s'appuyant sur les fiches de l'EEDU du CEREMA, une analyse atouts-faiblesses-opportunités-menaces a été réalisée pour dégager les principaux enjeux du territoire.

Le tableau suivant présente donc cette analyse, divisée en 9 grandes thématiques, ainsi que la hiérarchisation des enjeux, dont la méthodologie est détaillée au chapitre **Hiérarchisation des enjeux environnementaux**.

Milieu naturel et biodiversité

Espèces et habitats naturels

ATOUT	FAIBLESSE	
Richesse exceptionnelle des différents milieux (complexes lagunaire, littoral, massifs, plaine, collines) et donc une biodiversité exceptionnelle sur l'ensemble du territoire Protection forte sur les espaces naturels à enjeux Espaces protégés couvrent une grande partie du territoire : 50% pour les N2000, 63% pour le PNR, 62% pour les ZNIEFF de type II, ...	Dégradation de la frange littorale par sur-fréquentation Banalisation du paysage Fragilisation des milieux naturels et agricoles à cause de la sécheresse de plus en plus marquante qui entraîne notamment la salinisation des sols et des risques de feux de forêt.	
OPPORTUNITE	MENACE	
Littoral au cœur des enjeux du PNR au travers de sa charte (gestion de l'urbanisation, amélioration du cadre de vie, gestion des espaces naturels, ...) Gestion des Espaces Naturels Sensibles (ENS) adaptée au travail de hiérarchisation des enjeux environnementaux	Rejet et pollution (industriel pour étang, agricole pour les massifs, ...) Activités touristiques : sur-fréquentation et dérangement Etalement urbain sur des collines	
ENJEUX		NIVEAU DE PRIORISATION
Préserver et améliorer la biodiversité présente Préserver les fonctionnalités du littoral tout en prenant en compte le développement économique Gérer la fréquentation, l'information et l'accueil des touristes Préserver et requalifier les espaces naturels en lisière urbaine en fonction des enjeux		MOYENNE

Continuités écologiques / Trame verte et bleue

ATOUT	FAIBLESSE
Trame bleue bien représentée (cours d'eau, étang, zones humides, ...) Réservoir de biodiversité bien identifié, composé d'espaces protégés Rôle important des réservoirs de biodiversités dans la gestion des risques (incendie notamment), l'amélioration du cadre vie (limite îlot de chaleur, zone tampon à l'urbanisation, ...), ...	Continuum écologiques menacés par l'étalement urbain Infrastructures peu perméables et dangereuses pour la biodiversité Importants obstacles aux continuités écologiques

Synthèse des Enjeux environnementaux du territoire

Rôle important des secteurs agricoles dans l'ouverture et l'entretien du paysage, la gestion hydraulique des milieux humides et aquatiques et la ressource en eau	
OPPORTUNITÉ	MENACE
Prise de conscience de l'importance de la TVB et mise en place d'aménagements pour limiter les obstacles (amélioration du franchissement de l'A9 et rocade par ex.)	Des milieux ouverts en cours de fermeture (pelouse ou espaces en cultures gagnés par des formations arbustives de garrigues) Extension de l'urbanisation portant atteinte aux réservoirs de biodiversité
ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
Préserver, restaurer et recréer des corridors écologiques peu fonctionnels Limiter/Réglementer les possibilités d'urbanisation et le devenir des sols dans les secteurs peu fonctionnels Mise en valeur de la trame agricole du territoire	FORTE

Zones humides

ATOUT	FAIBLESSE
Diversité importante de milieux et espèces (avifaune particulièrement abondante) Particulièrement bien représentée sur le territoire (env. 13% de la surface totale)	Saturation du potentiel écologique des zones humides
OPPORTUNITÉ	MENACE
Gestion concertée avec le PNR de la Narbonnaise	Forte pression sur ces milieux : fermeture et salinisation, diminution d'apport d'eau douce, urbanisation et tourisme, ...
ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
Conserver les fonctions de zones tampon des milieux humides Identifier et préserver ces espaces en les intégrant dans l'aménagement du territoire	MOYENNE

Ressource en eau

Protection de la ressource en eau / qualité de eaux

ATOUT	FAIBLESSE
Support d'une diversité d'usages (irrigation, pêche, ...) Système complexe de canaux artificiels et interdépendants du réseau naturel permettant l'évacuation des eaux de crue, le drainage et irrigation des terres agricoles et l'alimentation des lagunes	Mauvais état écologique des cours d'eau Anthropisation de certains cours d'eau (Rec de Veyret)
OPPORTUNITÉ	MENACE
-	Risque de non atteinte des objectifs "état écologique" en 2027 pour l'ensemble des masses d'eau superficielles Risque de non atteinte des objectifs quantitatifs et qualitatifs de trois des quatre masses d'eau souterraines
ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
Réduire les pollutions par les pesticides et les polluants d'origine industriels et activités nautiques	MOYENNE

Synthèse des Enjeux environnementaux du territoire

Usage de l'eau

ATOUT	FAIBLESSE	
Eaux souterraines : ressource d'intérêt majeur à modeste pour AEP Des captages actuels permettant de répondre à la demande en eau potable actuelle et future Bonne qualité des eaux potables	Une ressource hydrique en surexploitation, la nappe alluviale de l'Aude en déséquilibre quantitatif Irrigation : 63% de l'eau consommée	
OPPORTUNITE	MENACE	
Mise en place d'un plan de gestion de la ressource en eau Vers une préservation et économie de la ressource en eau : travaux de recherche de fuites entrepris	Déficit hydrique quantitatif du bassin versant de l'Aude aval (principalement en période estivale) -> peut induire intrusion salée Sensibilité de la nappe aux pesticides	
ENJEUX		NIVEAU DE PRIORISATION
Rétablir un équilibre prélèvement/ressource sur la nappe alluviale de l'Aude Anticiper l'impact du changement climatique sur la diminution de la ressource en eau Continuer la recherche et la prévention des pertes en eau sur le réseau		FORTE

Collecte et traitement des eaux usées et pluviales

ATOUT	FAIBLESSE	
Des STEP conformes et suffisamment dimensionnées pour l'accueil des populations futures	Importance des rejets industriels dans la pollution de la ressource en eau et en sédiments Pollution des canaux dont la Robine Réseau unitaire encore présent en hyper centre	
OPPORTUNITE	MENACE	
Réutilisation des eaux usées pour irrigation agricole	-	
ENJEUX		NIVEAU DE PRIORISATION
Maitriser le risque de pollution, en particulier sur les espaces naturels et le risque sanitaire lié aux rejets industriels		MOYENNE

Sol et sous-sol

Espaces naturels et agricoles

ATOUT	FAIBLESSE
70% du territoire communal : agriculture (34%) et forêt et zone semi-naturelle (35%) Espaces agricoles supports des écosystèmes, des paysages et de la biodiversité Dominance de la viticulture (44%) Terre fertile le long de l'Aude (plaine alluviale)	Recul de la vigne modifiant les paysages Espaces en friches délaissés
OPPORTUNITÉ	MENACE
Progression de SAU par exploitation (diminution du nombre d'exploitation / hausse de SAU) Potentiel de diversification important	Pression urbaine / Etalement urbain Fractionnement par de nombreuses infrastructures de transport Salinisation des terres rendant une partie des terres impropres à la culture

Synthèse des Enjeux environnementaux du territoire

ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
Mettre en place une gestion économe de l'espace Maintenir les espaces agricoles à fort potentiel économique et concevoir l'agriculture urbaine pour répondre aux enjeux nourriciers Valoriser les friches agricoles et travailler les lisières avec les espaces urbains	FORTE

Etalement urbain

ATOUT	FAIBLESSE
Diversité de logement permettant de répondre à l'ensemble des besoins	Etalement contraint par les risques et la topographie du territoire Extensions urbaines en forte croissances Secteurs en forte mutation en périphérie du centre-ville
OPPORTUNITE	MENACE
Capacité de densification et de mutation des espaces de bâtis existants	Etalement urbain à l'Ouest principalement sur secteurs agricoles et naturels
ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
Perpétuer la dynamique de construction en renouvellement urbain Maintenir les politiques publiques en faveur du renouvellement urbain pour anticiper la réduction du parc de logements vacants	FORTE

Ressources du sous-sol

ATOUT	FAIBLESSE
Des ressources minérales bien présentes sur le territoire (notamment calcaire au niveau des massifs)	Un déficit relatif de la production par rapport à la consommation Exploitation de sel abandonnée (colmatage et modification du rapport eau douce/eau salée)
OPPORTUNITE	MENACE
Favoriser l'utilisation à des ressources secondaires (matériaux et substances issus de l'économie circulaire - Réemploi chantier/BTP) Des ressources utilisables en amendement agricole (sable, carbonates, ...)	-
ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
Garantir l'adéquation ressource-usage Mettre en place des filières de réemploi et recyclage de matériaux issus de chantier	FAIBLE

Synthèse des Enjeux environnementaux du territoire

Cadre de vie, paysages et patrimoine naturel et culturel

Site et paysages naturels

ATOUT	FAIBLESSE	
Diversité de milieux : ville, mer, étang, massifs (collines narbonnaises et massif de la Clape) et plaine alluviale de l'Aude Paysage bocager façonné par la viticulture Points de vue dégagés ouvert sur l'ensemble des milieux Forte présence de l'eau et notamment omniprésence des canaux	Fractionnement par de nombreuses infrastructures de transport (autoroute, voie ferrée, canaux de la Robine, ...)	
OPPORTUNITÉ	MENACE	
Activités économiques (pêche, ...) et touristiques ("tourisme vert", randonnée, ...) Des ressources utilisables en aménagement agricole (sable, carbonates, ...)	Enfrichement et recul des vignes Urbanisation non maîtrisée / Forte pression urbaine sur la partie littorale	
ENJEUX		NIVEAU DE PRIORISATION
Mettre en valeur les différentes interfaces Façonner le paysage par l'agriculture : conservation d'un paysage hétérogène et maintien de la diversité biologique, mise en valeur des canaux.		FORTE

Site et paysages urbains / patrimoine bâti

ATOUT	FAIBLESSE	
Richesse patrimoniale forte (monuments historiques, petits patrimoines bâtis, ...) Canal en ville aménagé et favorable à la déambulation Atout touristique	Centre-ville peu végétalisé	
OPPORTUNITE	MENACE	
-	-	
ENJEUX		NIVEAU DE PRIORISATION
Préserver les sites patrimoniaux		MOYENNE

Risques

Risques naturels

ATOUT	FAIBLESSE
Des risques inondation et submersion très bien connus Bonne couverture des PPRI / PPRL	Étalement urbain (notamment sur le secteur littoral) Ruissellement urbain important Cours d'eau remanié et canalisé (Rec de Veyret) vecteur de risque inondation Feu de forêt / Risque incendie affectant milieux naturels dont réservoirs et corridors écologiques
OPPORTUNITÉ	MENACE
Mise en place d'ouvrages écrêteurs des crues à l'étude au niveau du bassin versant du Rec de Veyret PAPI 3 : prévoit des aménagements complémentaires et travaux de protection hydraulique	Accentuation des événements pluvieux et des risques littoraux en fréquence et intensité (changement climatique)

Synthèse des Enjeux environnementaux du territoire

Etude pour repenser l'aménagement du littoral Etude pour désimperméabiliser le territoire	
ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
Combiner développement urbain et touristique avec la maîtrise des risques inondation-submersion Poursuivre les études/aménagements pour limiter les risques de ruissellement et d'inondation (désimperméabilisation, repenser les modes d'aménagement, ...) Protéger la population face aux risques naturels	MOYENNE

Risques industriels et technologiques

ATOUT	FAIBLESSE
Risque industriel bien connu, encadré par un Plan de Prévention des Risques Technologiques (PPRT)	Proximité d'établissement recevant du public ou d'espaces publics avec des axes routiers concernés par le Transport des Marchandises Dangereuses (TMD) Méconnaissance de certains aspects (gestion de déchets chimiques du site SEVESO) Paysage peu qualitatif
OPPORTUNITE	MENACE
Mise en valeur des espaces au sein des périmètres de risque (ex. projets photovoltaïques)	Exposition des populations (dont potentiellement population sensible) à des risques de pollution atmosphérique
ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
Protection forte des populations notamment celles à proximité de sites industriels à risque Prévention du risque TMD routière par la formation des chauffeurs par ex., fluidification du trafic, prévention sécurité routière, ... Réflexion sur valorisation des espaces restant au sein du périmètre de risque	MOYENNE

Déchets

ATOUT	FAIBLESSE
Objectifs de réduction des déchets par le Plan de Prévention et de Gestion des Déchets Non Dangereux (PPGDND) Equipements et filières de traitement bien représentés sur le territoire	Dégradation du cadre de vie par zones de dépôts sauvages Gestion des déchets issus du site SEVESO (déchets radioactifs) Saisonnalité / influence du tourisme sur la production des déchets
OPPORTUNITE	MENACE
Campagne de sensibilisation de la population	-
ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
Continuer à sensibiliser les populations sur le tri et la gestion des déchets afin d'adopter un comportement durable Mieux appréhender la gestion des déchets dangereux	MOYENNE

Synthèse des Enjeux environnementaux du territoire

Nuisances sonores

ATOUT	FAIBLESSE	
Prise en compte du bruit dans le PPBE Population concernée par points noirs très limitée Aménagements mis en place pour résorber les points noirs	Infrastructures de déplacement bruyantes (A9/A61, voie ferrée)	
OPPORTUNITE	MENACE	
-	Evolution démographique entraînant une exposition plus importante de la population aux nuisances sonores	
ENJEUX		NIVEAU DE PRIORISATION
Préserver le cadre de vie en termes de nuisance sonore Poursuivre les aménagements visant à réduire le bruit et/ou adapter les nouveaux programmes d'aménagement afin de limiter l'exposition		MOYENNE

Energie, effet de serre et pollutions atmosphériques

Pollutions atmosphériques

ATOUT	FAIBLESSE	
Tendance à la diminution des émissions liées au trafic (NO2 et Particules fines)	Dépassement des valeurs règlementaires pour le NO2 et l'ozone Hausse des émissions de particules issues des activités industrielles (PM10) et du secteur résidentiel (PM2.5) Pollution à l'ammoniac dans le secteur de Malvési	
OPPORTUNITE	MENACE	
Levers d'action possible pour réduire pollution atmosphérique en lien avec le trafic routier	Non atteinte des objectifs règlementaires (NO2 notamment) en l'absence d'action de réduction des émissions liées notamment au trafic routier Risque sanitaire à grande échelle du fait de la pollution à l'ammoniac issue d'Orano Chimie	
ENJEUX		NIVEAU DE PRIORISATION
Réduire la pollution l'air au droit des infrastructures routières (développer les modes alternatifs à la voiture, réduction de la vitesse, ...) Mettre en place des actions pour limiter la pollution à l'ammoniac et la contenir au site d'Orano Chimie		FORTE

Synthèse des Enjeux environnementaux du territoire

Energies renouvelables (EnR)

ATOUT		FAIBLESSE	
Charte EnR développée à l'échelle du PNR Climat favorable au développement des EnR (éolien et photovoltaïque) Possibilité d'installation de parcs éoliens offshore		Fortes contraintes naturelles et règlementaires ne favorisant pas l'installation d'éolien sur Narbonne	
OPPORTUNITE		MENACE	
Surface importante favorable à l'installation de panneaux photovoltaïques identifiée sur la commune sur la base de la carte de l'occupation des sols (sites dégradés ou friches urbains/terrains vagues)		Consommation d'espace : laisser la priorité à une reconversion des friches urbaines en secteur agricole	
ENJEUX		NIVEAU DE PRIORISATION	
Favoriser l'implantation d'installation à énergie renouvelable de manière intégrée		FORTE	

Emissions de gaz à effet de serre / consommation énergétique

ATOUT	FAIBLESSE	
Prise en compte de cet enjeu dans les nouvelles constructions - Objectif de meilleure performance énergétique	Consommation énergétique importante par le secteur résidentiel et du transport Ancienneté du parc de logements	
OPPORTUNITE	MENACE	
Part de plus en plus importante des EnR dans la consommation énergétique	-	
ENJEUX		NIVEAU DE PRIORISATION
Rapprocher habitats et des services/commerces/entreprises permettant de limite les déplacements quotidiens Anticiper le vieillissement du parc de logement (réhabilitation)		FORTE

Synthèse des Enjeux environnementaux du territoire

Mobilité et déplacements

Infrastructures de déplacement

ATOUT	FAIBLESSE	
Lieu stratégique d'échange et de croisement : rayonnement de nombreuses infrastructures avec pour centre Narbonne (croisement autoroutier, nœud ferroviaire, ...) Offre de stationnement globalement importante mais variable selon les quartiers Aménagements alternatifs à la voiture bien présents (aire de covoiturage, voitures libre-service, borne de recharge électrique, ...)	Trafic dense globalement Saisonnalité engendrant congestion du trafic en période estivale Offre de stationnement pouvant empiéter sur l'espace public Problématique de stationnement sauvage	
OPPORTUNITÉ	MENACE	
Projet de doublement de la RD6009 et RD6113 (rocade évitant le centre-ville)	Augmentation du trafic de fait de la hausse démographique et l'étalement urbain	
ENJEUX		NIVEAU DE PRIORISATION
Anticiper les flux touristiques pour anticiper la problématique de congestion Développer les modes alternatifs et favoriser la réduction des véhicules individuels dans le centre-ville		FORTE

Transport en commun

ATOUT	FAIBLESSE	
Bonne desserte par voie ferrée, favorisant déplacements pro et loisirs Réseau de bus bien développé à l'échelle urbaine ou interurbaine (liaisons régionales) Bonne couverture du réseau bus permettant de relier les quartiers entre eux mais aussi les quartiers au centre urbain + liaisons vers les centres d'intérêt (centres commerciaux, pôles administratifs, ...) Réseau adapté à la saisonnalité : offre de liaison vers le littoral en période estivale en complément	-	
OPPORTUNITE	MENACE	
Ligne TGV en étude et projet de Pôle d'Echanges Multimodal en cours Réflexion pour amélioration du réseau bus (augmentation des cadences, gratuité, services à la demande, ...) Projet de transport collectif en site propre (TSCP) sur les boulevards urbains	-	
ENJEUX		NIVEAU DE PRIORISATION
Favoriser le déplacement par TC pour les touristes notamment Développer pôles d'échange multimodal autour de la gare		MOYENNE

Synthèse des Enjeux environnementaux du territoire

Mobilités douces

ATOUT	FAIBLESSE
<p>Itinéraire mode doux développé au niveau du centre urbain de Narbonne le long des boulevards urbains</p> <p>Connexion à la gare SNCF</p> <p>Nombreux stationnements présents</p> <p>Présence d'itinéraires en mode doux à plus large échelle (EV8, connexion vers Narbonne plage ou le long du canal de la Robine, ...)</p>	<p>Modes actifs sous utilisés, notamment pour les déplacements domicile-travail</p> <p>Coupures urbaines entre le centre-ville et les quartiers</p> <p>Itinéraires non sécurisés dissuadant l'usage du vélo</p>
OPPORTUNITE	MENACE
<p>De nombreux nouveaux itinéraires de voies cyclables à l'étude</p>	-
ENJEUX	NIVEAU DE PRIORISATION
<p>Poursuivre le développement des itinéraires cyclables et voies douces</p> <p>Mettre en avant l'intermodalité avec la gare SNCF</p> <p>Mettre en place des actions en faveur des mobilités durables notamment auprès des touristes</p>	<p>MOYENNE</p>

EVALUATION ENVIRONNEMENTALE DU PADD

La méthodologie appliquée pour l'évaluation environnementale du PADD est détaillée dans la partie **Méthodologie de l'évaluation environnementale**.

Les tableaux en pages suivantes présentent l'analyse du PADD suivant les grandes thématiques environnementales.

MILIEU NATUREL ET BIODIVERSITE

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Analyse et mesures
Espèces et habitats naturels	Préserver et améliorer la biodiversité présente Préserver les fonctionnalités du littoral	Le PADD intègre-t-il les espèces et habitats naturels ? La fonctionnalité des milieux naturels est-elle préservée ?	TRES BIEN	Les zones naturelles réglementée et protégées sont prises en compte dans le PADD et font l'objet d'une orientation particulière (axe 2 – orientation 1.5) : il est notamment précisé l'objectif de « <i>préserver les espaces naturels reconnus : ZNIEFF, Natura 2000, ...</i> »
Continuités écologiques TVB	Préserver, restaurer et recréer des corridors écologiques peu fonctionnels Limiter/réglementer les possibilités d'urbanisation et le devenir des sols dans les secteurs peu fonctionnels Mise en valeur de la trame agricole sur le territoire	Le PADD prévoit-il la protection, la restauration ou la recréation de continuités écologiques ?	TRES BIEN	Au travers de plusieurs orientations, le PADD prévoit effectivement le maintien de la trame verte (« ceinture verte ») et des corridors écologiques et leur fonctionnalité, tant dans les terres que sur le secteur du littoral. (Axe 2 -Orientation 1.5 / Axe 1 – Orientation 2.2) La trame bleue fait quant à elle l'objet d'une orientation spécifique (Axe 2 – Orientation 2.5)
Zones humides	Conserver les fonctions de zones tampon des milieux humides Intégrer ces zones dans les aménagements	Les zones humides sont-elles prises en compte dans le PADD ? Des mesures de protections adaptées sont-elles prévues ?	TRES BIEN	La préservation des zones humides et leur fonctionnalité est prévue dans l'orientation 2.4 de l'axe 2.

RESSOURCE EN EAU

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Commentaire
Protection de la ressource en eau / qualité des eaux	Réduire les pollutions par les pesticides et les polluants d'origine industriels et activités nautiques	Le PADD permet-il la protection de la ressource en eau face aux pollutions ?	TRES BIEN	<p>La ressource en eau est un thème effectivement abordé et très orienté vers sa préservation (limitation de la consommation, désimpermeabilisation, ...).</p> <p>La prise en compte de l'aspect qualitatif de la ressource en eau a été intégrée à l'orientation 2.4 de l'axe 2.</p> <p>La Ville se préoccupe de ce sujet depuis plusieurs années comme l'illustre la réalisation de la station d'épuration de Narbonne ville capable de traiter 2 fois plus d'effluents qu'aujourd'hui et rejetant dans le milieu une eau très propre.</p>
Eau potable et ressource en eau	<p>Rétablir un équilibre prélèvement/ressource sur la nappe alluviale de l'Aude</p> <p>Anticiper l'impact du changement climatique sur la diminution de la ressource en eau</p> <p>Continuer la recherche et la prévention des pertes en eau sur le réseau</p>	<p>Le PADD anticipe-t-il les besoins futurs en AEP et les potentiels conflits d'usage ?</p> <p>La gestion de la ressource en eau est-elle intégrée et sécurisée face au risque de pollution ?</p>	TRES BIEN	<p>L'orientation 2.4 de l'axe 2 détaille plusieurs dispositions envisagées par Narbonne pour une meilleure gestion de l'eau en vue des besoins futurs et lutter contre le changement climatique : cela passe par la mise en place d'une consommation économe de la ressource pour des usages agricoles ou domestiques, mettre en place des solutions innovantes pour la récupération des eaux, ...</p>
Collecte et traitement des eaux usées et pluviales	Maitriser le risque de pollution, en particulier sur les espaces naturels présents et le risque sanitaire lié aux rejets industriels	Le PADD traite-t-il des enjeux de pollution dans la gestion des eaux usées et pluviales ?	TRES BIEN	<p>Une mesure est présentée dans l'orientation 2.4 « Préserver l'eau et son importance dans le territoire » visant à garantir la qualité des eaux traitées.</p>

SOL ET SOUS-SOL

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Commentaire
Espaces naturels et agricoles	<p>Mettre en place la gestion économe de l'espace</p> <p>Maintenir les espaces agricoles à fort potentiel économique et concevoir l'agriculture urbaine pour répondre aux enjeux nourriciers</p> <p>Valoriser les friches agricoles et travailler les lisières avec les espaces urbains</p>	<p>Le PADD maintient-il les espaces agricoles de proximité ?</p> <p>Préserve-t-il les espaces naturels et agricoles et leur fonctionnalité ?</p>	TRES BIEN	<p>Les orientations 3.1, 3.2 et 3.3 de l'axe 3 portent particulièrement sur le secteur agricole : ces orientations mettent en avant la volonté de Narbonne de pérenniser mais aussi valoriser l'activité agricole, tant pour des besoins nourriciers, économiques que touristiques.</p> <p>En outre, l'orientation 1.5 de l'axe 2 vise à limiter la consommation d'espaces naturels et agricoles et entend notamment maintenir le couloir agricole situé à l'Est de Narbonne.</p>
Etalement urbain	<p>Perpétuer la dynamique de construction en renouvellement urbain</p> <p>Maintenir les politiques publiques en faveur du renouvellement urbain pour anticiper la réduction du parc de logements vacants</p>	<p>Le PADD met-il en place des actions pour limiter la consommation d'espaces ? (Densification du tissu urbain, utilisation des dents creuses, friches urbaines, ...)</p>	TRES BIEN	<p>Plusieurs dispositions du PADD vont dans le sens d'une optimisation du foncier par des actions de densification urbaine, de réinvestissement des friches et dents creuses, de rationalisation des extensions urbaines, etc. (orientations 1 et 2 de l'axe 2 notamment).</p>
Ressources du sous-sol	<p>Garantir l'adéquation ressource-usage</p> <p>Mettre en place des filières de réemploi et recyclage de matériaux issus de chantier</p>	<p>Le PADD permet-il une gestion raisonnée de la ressource ?</p>	NON	<p>La ressource du sous-sol n'étant pas un enjeu sur le territoire (pas de carrières en activité ou de projets d'exploitation envisagés). Le PADD n'est pas tenu de prendre en compte cette thématique</p>

CADRE DE VIE, PAYSAGE ET PATRIMOINE

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Commentaire
------------	--------	---------------------	----------	-------------

Sites et paysages naturels	Mise en valeur des différentes interfaces Façonner le paysage par l'agriculture : conservation d'un paysage hétérogène et maintien de la diversité biologique, mise en valeur des canaux, ...	Le PADD valorise-t-il les identités paysagères du territoire ? Permet-il de préserver ou reconquérir la qualité de zones urbaines ou périurbaines ?	TRES BIEN	Plusieurs orientations du PADD sont en faveur de la préservation et la mise en valeur des paysages de Narbonne (orientation 1.1 de l'axe 1 / orientation 1.5 de l'axe 2 / orientation 4.1 de l'axe 3) : valorisation des points de vue, préservation du massif de la Clape, valorisation de la trame agricole en tant que paysage et des canaux de la ville, ...
Sites et paysages urbains	Préserver les sites patrimoniaux	Le PADD protège-t-il le patrimoine d'intérêt ? L'insertion paysagère des nouvelles zones de développement est-elle assurée ?	TRES BIEN	L'orientation 4.2 de l'axe 3 porte particulièrement sur la volonté de Narbonne de valoriser sa richesse patrimoniale. Cette orientation prévoit notamment le maintien des actions en faveur de la réhabilitation et la mise en valeur du patrimoine historique de Narbonne. Soulignons également que la ville entend aussi préserver son identité visuelle caractéristique (préservation des bâtiments anciens et limiter l'urbanisation dans le secteur à visibilité importante)

RISQUES NATURELS ET TECHNOLOGIQUES

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Commentaire
Risque naturel	Combiner développement urbain et touristique avec la maîtrise des risques inondation-submersion Poursuivre les études/aménagements pour limiter les risques de ruissellement et d'inondation (désimperméabilisation, repenser les modes d'aménagement, ...) Protéger la population face aux risques naturels	Le PADD intègre-t-il les risques naturels ? Des dispositions sont-elles mises en place ? Anticipe-t-il les évolutions liées au changement climatique ?	TRES BIEN	L'orientation 1.4 de l'axe 1 porte plus particulièrement sur la prise en compte des risques naturels pour adapter ses aménagements et tenir compte du changement climatique et de ses impacts sur les risques. Cela passe par la prise en compte des contraintes liées à ces derniers, l'adaptation des constructions existantes mais aussi l'encadrement des futures opérations, pour faire de Narbonne une ville résiliente.

Risque technologique	Protection forte des populations notamment celles à proximité de sites industriels à risque			TRES BIEN	Les risques technologiques sont une préoccupation majeure de la Ville. Ils sont évoqués dans l'orientation 1.4 de l'axe 1 « prendre en compte les contraintes liées aux risques naturels et technologiques ».
	Prévention du risque TMD routière par la formation des chauffeurs par ex., fluidification du trafic, prévention sécurité routière, ...	Le PADD prend-il en compte les risques technologiques ?			
	Réflexion sur valorisation des espaces restant au sein du périmètre de risque	Préserve-t-il ou éloigne-t-il la population des zones à risque ?			

DECHETS

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Commentaire
Déchets	Continuer à sensibiliser les populations sur le tri et la gestion des déchets afin d'adopter un comportement durable Mieux appréhender la gestion des déchets dangereux	Le PADD facilite-t-il la gestion des déchets ? Prévoit-il la mise en place d'équipements dédiés à l'économie circulaire ?	TRES BIEN	Une disposition en faveur de la gestion durable du traitement des déchets complète l'orientation 2.3 de l'axe 2. Soulignons que la gestion des déchets n'est pas une compétence portée par la ville de Narbonne.

NUISANCES SONORES

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Commentaire
Nuisances sonores	Préserver le cadre de vie en termes de nuisance sonore	L'ambiance sonore et les potentielles nuisances sont-elles prises en compte dans le PADD ?	BIEN	L'orientation 1.4 de l'axe 1 intègre la prise en compte des nuisances sonores liées à la circulation. Ceci-dit, la Ville œuvre pour la lutte contre les nuisances sonores au travers de son

	Poursuivre les aménagements visant à réduire le bruit et/ou adapter les nouveaux programmes d'aménagement afin de limiter l'exposition	Les "zones calmes" sont-elles préservées ?		Plan de Prévention du bruit dans l'environnement qu'elle a approuvé le 20 juin 2019.
--	--	--	--	--

ENERGIE ET QUALITE DE L'AIR

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Commentaire
Pollution atmosphérique	Réduire la pollution de l'air au droit des infrastructures routières (développer les modes alternatifs à la voiture, réduction de la vitesse, ...) Mettre en place des actions pour limiter la pollution en ammoniac et la contenir au site d'Orano Chimie	L'exposition de la population aux polluants atmosphériques et les évolutions potentielles sont-elles prises en comptes ? Des solutions alternatives aux sources principales d'émission sont-elles envisagées ou/et favorisées ?	BIEN	La pollution atmosphérique est traitée de manière indirecte dans le PADD. Cet enjeu ne peut faire l'objet à l'échelle du PADD, et plus généralement du PLU, de mesures plus fortes. Le PADD prône le développement de modes doux et/ou de modes alternatifs à l'usage de la voiture individuelle. De manière indirecte, ces dispositions permettent une amélioration de la qualité de l'air.
Energie renouvelable	Favoriser l'implantation d'installations à énergie renouvelable de manière intégrée	Le PADD permet-il le développement des EnR Le développement des réseaux de chaleur est-il envisagé ?	TRES BIEN	L'orientation 2.3 de l'axe 2 porte particulièrement sur la transition énergétique. Dans l'objectif de contribuer et répondre à l'ambition régionale, Narbonne entend développer sur son territoire des projets innovants pour la transition écologique mais aussi permettre le déploiement d'énergies renouvelables sur son territoire.
Consommation d'énergie / Emission GES	Rapprocher les habitants et des services / commerces / entreprises permettant de limiter les déplacements quotidiens Anticiper le vieillissement du parc de logement (réhabilitation)	Le PADD tient-il compte du changement climatique dans ses projets ? Consommation d'énergie ; des marges de manœuvre sont-elles possibles pour une utilisation rationnelle de l'énergie ? GES : des actions sur les modes d'urbanisation et de transport sont-elles envisagées ?	BIEN	Le changement climatique ainsi que la consommation d'énergie sont des thématiques bien développées dans le PADD. Comme la pollution atmosphérique, les émissions de Gaz à Effet de Serre ne peuvent faire l'objet de mesures plus importantes à l'échelle du PADD. Les dispositions relatives au développement des mobilités douces notamment permettent de réduire les émissions de GES.

MOBILITES ET DEPLACEMENTS

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Commentaire
Déplacements et infrastructures	Anticiper les flux touristiques pour mieux gérer la problématique de congestion Développer les modes alternatifs et favoriser la réduction des véhicules individuels dans le centre-ville	Le PADD engage-t-il des actions favorables à la réduction de l'usage de la voiture ?	TRES BIEN	
Transport en commun	Favoriser le déplacement par TC pour les touristes notamment Développer pôles d'échange multimodal autour de la gare	Le PADD valorise-t-il l'usage des transports en commun, tant pour les déplacements quotidiens / professionnels que ponctuels / de loisirs ?	TRES BIEN	Dans son ambition « Innover », Narbonne a la volonté de développer de nouvelles façons de se déplacer. L'usage de voie est alors partagé à tous les modes de transports, le déploiement des modes doux et la valorisation de la multimodalité sont au cœur du projet communal pour réduire la place de la voiture. Cette ambition va à la fois dans l'objectif d'une meilleure gestion des trajets, de moins subir l'effet de saisonnalité mais aussi de permettre la mise en place d'un nouveau modèle de vie répondant aux enjeux d'aujourd'hui et de demain.
Mobilité douce	Poursuivre le développement des itinéraires cyclables et voies douces Mettre en avant l'intermodalité avec gare SNCF Mettre en place des actions en faveur des mobilités durables notamment auprès des touristes	Le PADD met-il les mobilités douces au cœur des modes de déplacement à développer ?	TRES BIEN	Les orientations 3.1, 3.2 et 3.3 détaillent plus particulièrement les dispositions envisagées par Narbonne sur ce sujet.

EVALUATION ENVIRONNEMENTALE DES OAP

METHODOLOGIE D'ANALYSE DES OAP

L'analyse des OAP (sectorielles et thématiques) porte d'une part sur une analyse bibliographique se basant sur les enjeux environnementaux identifiés sur le territoire de Narbonne.

Les OAP sectorielles font aussi l'objet d'une étude de terrain, pour le volet faune/flore et zones humides. La reconnaissance de terrain permet d'identifier et analyser, sur des zones définies en amont, les zones humides potentielles, les espèces et habitats, éléments remarquables, ...

La méthodologie est plus amplement détaillée au chapitre **Méthodologie de l'évaluation environnementale**.

ANALYSE ENVIRONNEMENTALE DES OAP OAP SECTORIELLES

L'analyse des OAP sectorielles est formalisée sous forme de fiches : chaque OAP fait l'objet d'une fiche localisant les enjeux environnementaux et éventuellement les secteurs plus particulièrement inventoriés, les observations de terrain ainsi que les conclusions et au besoin les mesures à mettre en place.

Ces fiches sont présentées en page suivante.

Enfin, un tableau synthétique permet de visualiser la prise en compte de l'ensemble des enjeux environnementaux par OAP.

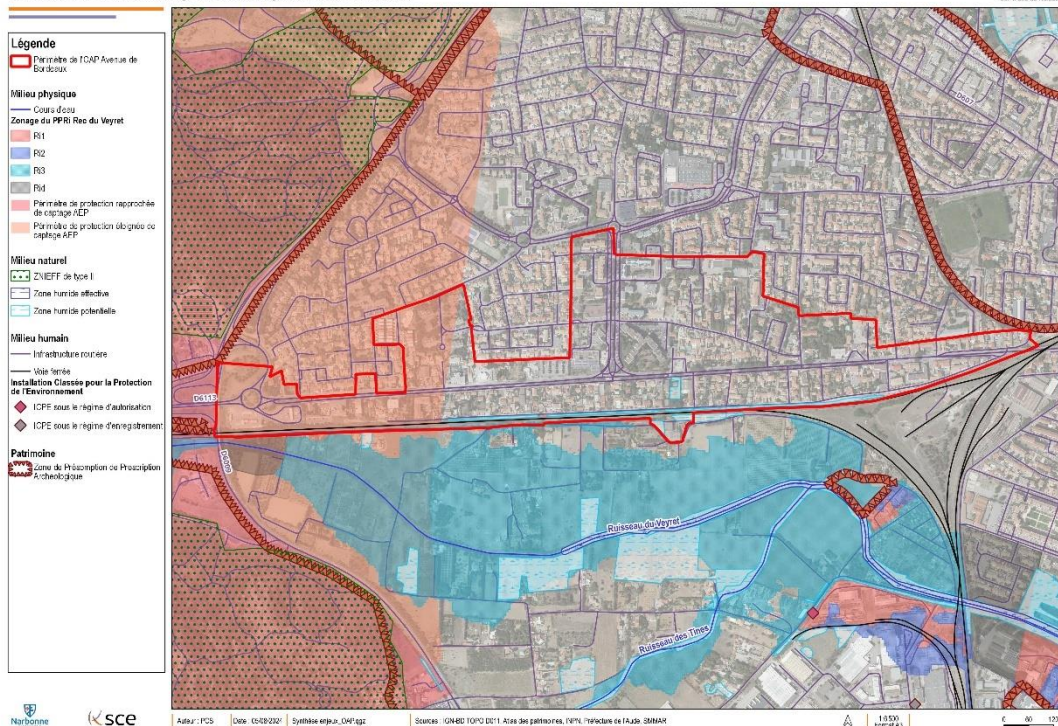
OAP Avenue de Bordeaux

Commune :	Nom de OAP	Surface OAP	Surface totale ZH Potentielles :
Narbonne	Avenue de Bordeaux	44,6 ha	0,77 ha

Synthèse des enjeux environnementaux et localisation du secteur inventorié

OAP Avenue de Bordeaux - Synthèse des enjeux environnementaux

Fichier en minéralisation en PLU de Narbonne
Commune de Narbonne



OAP Avenue de Bordeaux

- Limite de l'OAP**
- Zones potentiellement humides - sites étudiés**
- Sondages pédologiques**
 - Non révélateurs de zones humides
- Habitats naturels**
 - Arbustes horticoles
 - Terrains en friche



Commune :	Nom de OAP	Surface OAP	Surface totale ZH
Narbonne	Avenue de Bordeaux	44,6 ha	potentielles : 0,77 ha
Observations de terrain			
<p>La parcelle identifiée comme potentiellement humide par le SMMAR est le jardin d'une habitation abandonnée, parsemé ici et là d'arbustes horticoles exotiques comme <i>Robinia pseudoacacia</i>, <i>Laurus nobilis</i>, <i>Ficus carica</i> et <i>Cercis siliquastrum</i>. La friche est caractérisée par les espèces suivantes : <i>Geranium robertianum</i>, <i>Euphorbia peplus</i>, <i>Sonchus tenerrimus</i>, <i>Urospermum dalechampii</i>, <i>Oxalis corniculata</i>, etc.</p> <p>La zone d'étude ne présente pas d'habitat humide.</p> <p>Aucune espèce patrimoniale n'a été identifiée au sein de cette friche.</p> <p>Au moins trois espèces exotiques envahissantes identifiées : <i>Robinia pseudoacacia</i>, <i>Ficus carica</i> et <i>Centranthus ruber</i></p> <p>Le bâtiment peut être utilisé par certaines espèces d'oiseaux anthropophiles, comme les Moineaux domestiques, pour leur reproduction (trous dans le mur ou sous les tuiles). De même, les arbustes et arbres présents dans le jardin enrichi peuvent servir de zone de reproduction pour certaines espèces affiliées à ces habitats ; Verdier d'Europe ou Pinson des arbres par exemple.</p>			
 <p>Figure 1 - Jardin à l'avant (gauche) et à l'arrière (droite) du bâtiment</p> <p>Un sondage pédologique a été réalisé dans le jardin, à l'arrière de la maison. Il n'a pas été possible de creuser à l'avant du site en raison d'une partie artificialisée et de la nature du sol (séchante, caillouteuse). Aucune zone humide n'a été identifiée.</p>			
Mesures proposées			
<p>Les enjeux environnementaux sont bien pris en compte dans la programmation de l'OAP « Avenue de Bordeaux ».</p> <p>Aucune mesure complémentaire ou évolution de l'OAP n'est nécessaire.</p>			
Prescriptions relatives à la phase projet			
<p>Aucune prescription particulière n'est à noter concernant les zones humides.</p> <p>En ce qui concerne les milieux naturels et les espèces, quelques mesures peuvent être envisagées avant aménagement du site :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Coupe des arbres et arbustes présents dans le jardin à réaliser en dehors de la période de reproduction des oiseaux ; - Vérifier la présence de nids d'oiseaux sur le bâtiment ; - Vérifier la présence ou non de chiroptères au sein du bâtiment s'il est prévu de détruire le bâtiment. <p>Ces prescriptions seront à prendre en compte dans le cahier des charges de l'aménageur du site.</p> <p>L'ensemble du périmètre de l'OAP est couvert par une Zone de Prescription de Présomption Archéologique (ZPPA). Cet enjeu sera à prendre en compte par l'aménageur du site (réalisation d'un diagnostic anticipé archéologique, à faire auprès de la DRAC Occitanie).</p>			

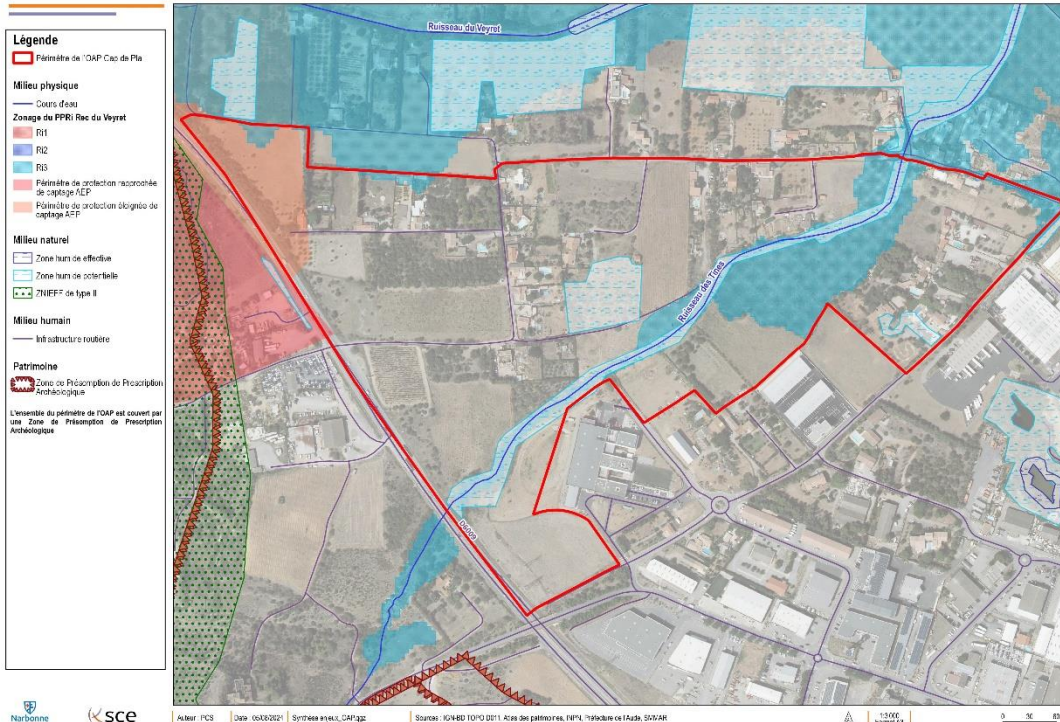
OAP Cap de Pla

Commune :	Nom OAP	Surface OAP	Surface totale ZH potentielles : 1,8 ha
Narbonne	Cap de Pla	23,4 ha	

Synthèse des enjeux environnementaux et localisation des secteurs inventoriés

OAP Cap de Pla - Synthèse des enjeux environnementaux

Evaluation environnementale du P.L.U. de Narbonne
Commune de Narbonne



OAP Cap de Pla

- Limite de l'OAP
- Zones potentiellement humides - sites étudiés
- Sondages pédologiques**
 - Non révélateurs de zones humides
- Habitats naturels**
 - Secteur non prospecté



Commune : Narbonne	Nom OAP Cap de Pla	Surface OAP 23,4 ha	Surface totale ZH potentielles : 1,8 ha
Observations de terrain			
<p>Les deux parcelles à étudier en particulier sur cette OAP sont des terrains privés. A ce titre, aucune expertise floristique ou concernant les zones humides n'a pu être réalisée.</p> <p>D'après la bibliographie, ces zones présentent une probabilité très faible d'être humides. Un sondage a été réalisé sur la parcelle limitrophe au site au centre de l'OAP, ne révélant pas de zone humide (sol séchant caillouteux).</p>			
			
Figure 2 : Aspect des zones non prospectées (habitations et jardins privés)			
Mesures proposées			
<p>L'OAP Cap de Pla intègre dans sa programmation les principaux enjeux environnementaux relevés sur le site : zonage du PPRI du Rec du Veyret et du Ruisseau de Las Tinos et les habitats associés, etc.</p> <p>Le périmètre de cette OAP prend en compte l'application de la loi ZAN mais également la préservation d'espaces naturels et du paysage environnant (secteur Ouest notamment).</p> <p>Aucune mesure complémentaire ou évolution de l'OAP n'est nécessaire.</p>			
Prescriptions relatives à la phase projet			
<p>Concernant les zones humides potentielles, en cas d'aménagement des parcelles, une expertise sur le terrain sera nécessaire afin de déterminer précisément l'absence ou la présence de zone humide. Les principes d'aménagement devront respecter la règle 2 du SAGE Basse Vallée de l'Aude (voir annexe 1). Cette expertise devra également relever les grands enjeux écologiques notables (Habitats naturels, flore et faune patrimoniales, etc.). Ces prescriptions seront prises en compte par l'aménageur de l'OAP.</p> <p>L'ensemble du périmètre de l'OAP est couvert par une Zone de Prescription de Présomption Archéologique (ZPPA). Cet enjeu sera à prendre en compte par l'aménageur du site (réalisation d'un diagnostic anticipé archéologique, à faire auprès de la DRAC Occitanie).</p>			

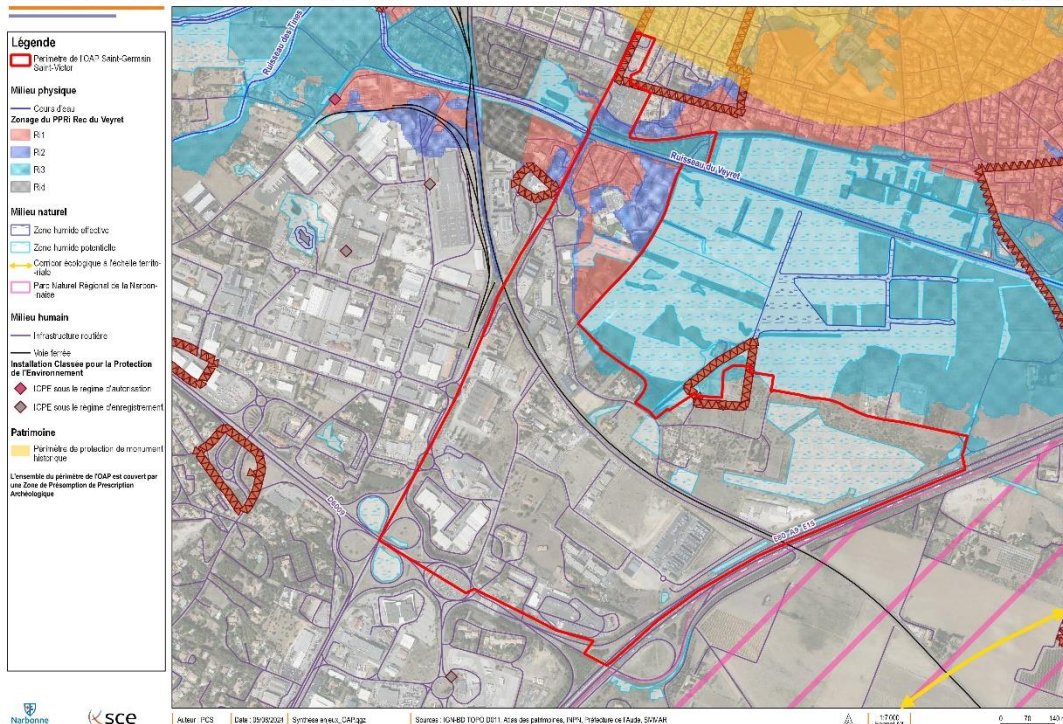
OAP Saint-Germain – Saint-Victor

Commune :	Nom OAP	Surface OAP	Surface totale ZH potentielles 8,4 ha
Narbonne	Saint-Germain Saint Victor	88,3 ha	

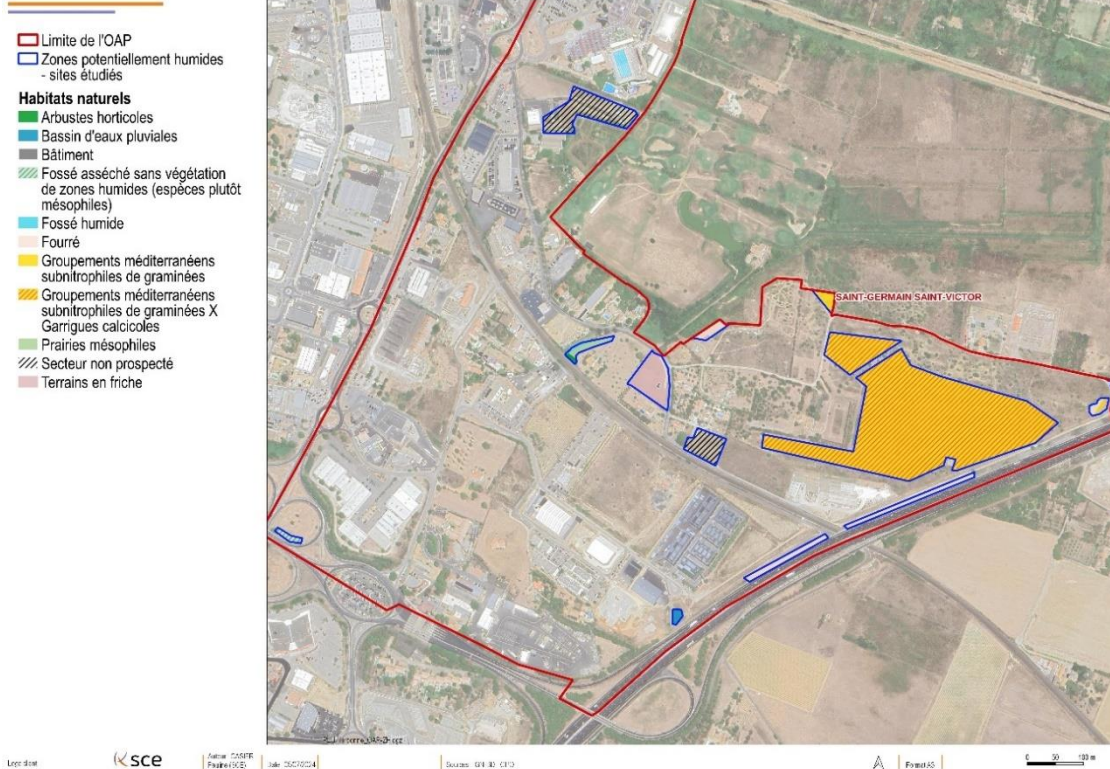
Synthèse des enjeux environnementaux et localisation du secteur inventorié

OAP Saint-Germain - Saint-Victor - Synthèse des enjeux environnementaux

Evaluation environnementale du P.L.U. de Narbonne
Commune de Narbonne



OAP Saint-Germain Saint-Victor



Commune :	Nom OAP	Surface OAP	Surface totale ZH
Narbonne	Saint-Germain Saint Victor	88,3 ha	potentielles 8,4 ha

Observations de terrain

Les habitats naturels identifiés sur le site d'étude sont, pour la majorité, rattachés à des groupements méditerranéens subnitrophiles à calcicoles de graminées ; parfois en mélange avec quelques patchs de garrigues thermo-méditerranéennes. Les espèces suivantes caractérisent les groupements subnitrophiles : *Avena sterilis*, *Anisantha madritensis*, *Anisantha sterilis*, *Medicago orbicularis*, *Trifolium angustifolium*, *Aegilops geniculata*, etc. Des espèces typiques des prairies calcaires subatlantiques très sèches ont également été rencontrées : *Melica ciliata*, *Phleum phleoides*, *Origanum vulgare*, *Carthamus lanatus*, etc. Enfin, les espèces caractéristiques des fruticées, fourrés et landes à garrigues thermo-méditerranéennes ont pu être identifiées : *Pistacia lentiscus*, *Rhamnus alaternus*, *Rubia peregrina*, *Asparagus acutifolius*, *Olea europaea*, etc.

De rares patchs d'espèces typiques de zones humides (composés de *Scirpoides holoschoenus* et *Carex otrubae* notamment) ont pu être détectées au sein du site d'étude mais **ceux-ci ne permettent pas de considérer ces secteurs comme étant humides du fait du recouvrement plutôt faible de ces espèces.**

Aucune espèce patrimoniale n'a été identifiée au sein de la zone d'étude ; quelques espèces exotiques envahissantes ont, en revanche, été rencontrées : *Robinia pseudoacacia* et *Senecio inaequidens*.



Figure 3 – Garrigues thermo-méditerranéennes (gauche) et groupements méditerranéens subnitrophiles (droite), SCE, mai 2024

21 sondages pédologiques ont été réalisés sur l'aire d'étude. Ils ont mis en évidence des colluviosols sains, riches en éléments grossiers (cailloux), difficiles à creuser. Aucun sondage n'a révélé la présence de zone humide.

Aucun sondage n'a été réalisé le long du **cours d'eau** : celui-ci est caractérisé comme **humide selon le critère végétation**.

Au sud-est, un bassin de rétention d'eaux pluviales présente une végétation caractéristique de zones humide, mais ne peut être caractérisé comme telle en raison de son caractère artificiel. A ce titre, **un enjeu concernant la gestion des eaux pluviales est à souligner sur ce site.**

Commune :	Nom OAP	Surface OAP	Surface totale ZH potentielles
Narbonne	Saint-Germain Saint Victor	88,3 ha	8,4 ha



Figure 4 – Cours d'eau (gauche) et bassin d'eaux pluviales (droite)
SCE, mai 2024

Certains sites n'ont toutefois pas pu être expertisés car ceux-ci sont privés et clôturés.

OAP Saint-Germain Saint-Victor

- Limite de l'OAP
- Zones potentiellement humides
- sites étudiés
- Zones humides



SCE | Plan OAP | Date : 2024 | Échelle : 1:10000 | Source : SCE, IGN, etc.

Figure 5 - Zone humide inventoriée sur l'OAP (critère habitats)

Mesures proposées

L'OAP Saint-Germain – Saint-Victor prend en compte les enjeux environnementaux identifiés sur son périmètre : identification et préservation des zones humides, prise en compte des nuisances sonores notamment liées à l'A9, ...

Le Nord de l'OAP est couvert par le zonage du PPRI du Rec du Veyret. Ce secteur est aujourd'hui fortement urbanisé, l'OAP prévoit uniquement un réaménagement pour une urbanisation cohérente de l'ensemble de ce périmètre. Aucune disposition particulière n'est à prévoir, les prescriptions du PPRI y seront appliquées.

Cette OAP s'étend en partie sur des friches agricoles et des terres cultivées. Celles-ci ne présentent pas de valeur agromique forte, de par leur situation dans un environnement fortement urbain, enclavées entre zones d'activité et axes de transport structurant. La délimitation de l'OAP s'est portée sur ce secteur en entrée de ville, afin de le requalifier et de lui apporter une cohérence urbaine. Notons qu'elle se limite au Nord-Est à des parcelles agricoles présentant un intérêt écologique important.

Commune :	Nom OAP	Surface OAP	Surface totale ZH
Narbonne	Saint-Germain Saint Victor	88,3 ha	potentielles 8,4 ha
Enfin, concernant les mobilités douces, un Plan de Déplacement Urbains est en cours d'étude à l'échelle du Grand Narbonne et doit définir les mobilités au sein du secteur de l'OAP. Afin de ne pas entraver l'élaboration de ce PDU, l'OAP Saint-Germain – Saint-Victor n'affiche pas de liaisons douces dans sa programmation. Toutefois, l'aménageur devra prendre en compte les orientations et objectifs définis dans le PDU en phase projet.			
Ainsi, aucune mesure complémentaire ou évolution de l'OAP n'est nécessaire.			
Prescriptions relatives à la phase projet			
<i>La seule zone humide identifiée est liée à ripisylve d'un cours d'eau busé et aménagé. A ce titre, l'évitement strict est à privilégier pour cette zone d'une superficie de 950 m²</i>			
<i>En cas d'atteinte au cours d'eau ou ses berges, des mesures de réductions devront impérativement être mises en œuvre : maintien de la continuité hydraulique, reconstitution de berges par des techniques végétales vivantes. En cas de destruction de la zone humide, la surface étant inférieure à 1000 m², aucune compensation n'est attendue réglementairement.</i>			
<i>Toutefois, tout impact sur le cours d'eau pourra être soumis à déclaration ou autorisation au titre des rubriques 3.1.1.0, 3.1.2.0, 3.1.3.0, 3.2.2.0, 3.3.5.0 de l'article R214-1 du Code de l'Environnement.</i>			
<i>En ce qui concerne les milieux naturels, la faune et la flore, si le secteur doit être aménagé, les opérations de débroussaillage et de coupe des ligneux devront être effectués en dehors de la période de reproduction des oiseaux (éviter la période comprise entre avril et août) et en dehors de la période d'hibernation pour les reptiles (Novembre -mars à éviter). Période « idéale » comprise entre septembre et octobre. Ces prescriptions seront à prendre en compte par l'aménageur de l'OAP, à les indiquant par exemple dans le cahier des charges du programme d'aménagement.</i>			
<i>L'ensemble du périmètre de l'OAP est couvert par une Zone de Prescription de Présomption Archéologique (ZPPA). Cet enjeu sera à prendre en compte par l'aménageur du site (réalisation d'un diagnostic anticipé archéologique, à faire auprès de la DRAC Occitanie).</i>			

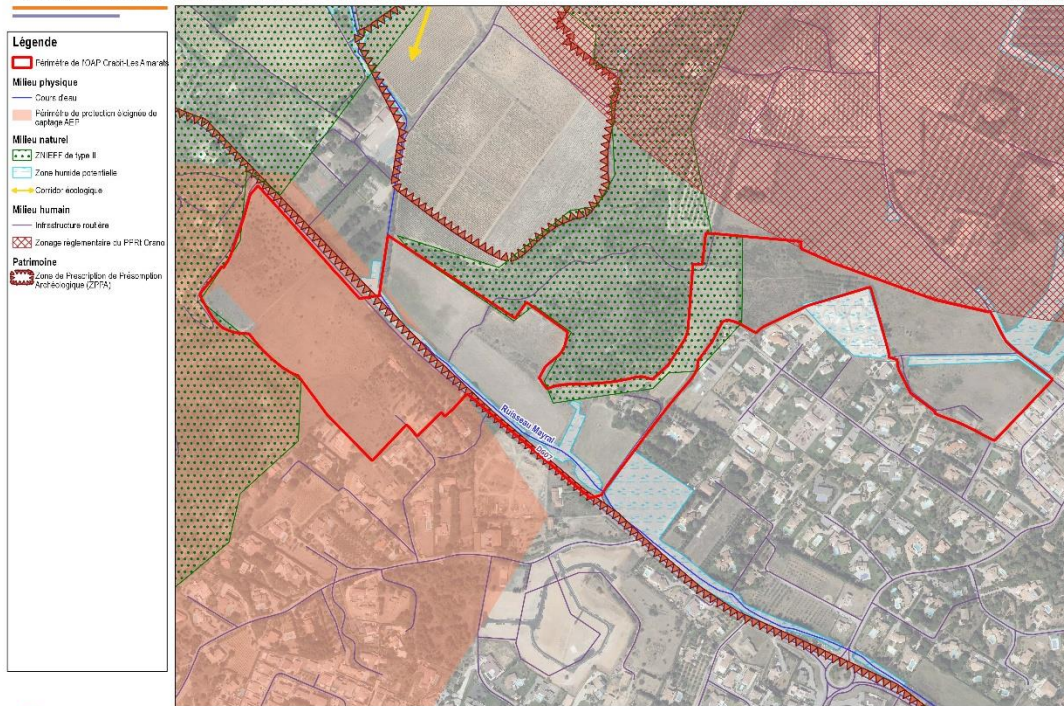
OAP Crabit – les Amarats

Commune :	Nom OAP	Surface OAP	Surface totale ZH potentielles 0,99 ha
Narbonne	Crabit les Amarats	19,4 ha	

Synthèse des enjeux environnementaux et localisation des secteurs inventoriés

OAP Crabit - Les Amarats - Synthèse des enjeux environnementaux

Évaluation environnementale du P.L.U. de Narbonne
Commune de Narbonne



Narbonne

SCE

Auteur: PCS

Date: 10/02/2014

Synthèse enjeux OAP/age

Source: IGN BD TOPO 2011, Atlas des patrimoines, INPN, Préfecture de l'Aude, DDMAR

A

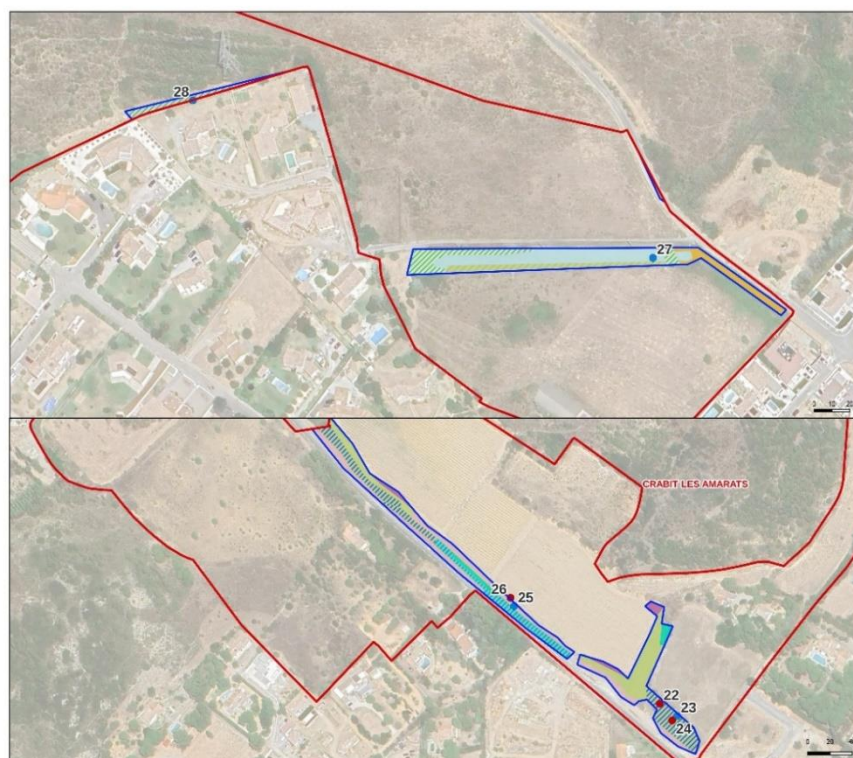
4000

Projet A3

0 40 80 m

OAP Crabit Les Amarats

- Limite de l'OAP
- Zones potentiellement humides - sites étudiés
- Sondages pédologiques**
 - Révélateur de zone humide
 - Non révélateur de zones humides
- Habitats naturels**
 - Fossé enrichi avec ponctuellement du Scirpe Junc
 - Peuplements de Cannes de Provence
 - Peuplements de Cannes de Provence X Fourrés
 - Terrains en friche
 - Végétation à Scirpe juncs
 - Vignobles
 - Fossé asséché sans végétation de zones humides (espèces plutôt mésophiles)
 - Fossé large asséché
 - Fourré
 - Fourré de Saules
 - Friches mésophiles
 - Ronciers



sce

Auteur: SCE

Date: 10/02/2014

Synthèse enjeux OAP/age

Source: IGN BD TOPO 2011, Atlas des patrimoines, INPN, Préfecture de l'Aude, DDMAR

Source: IGN BD TOPO 2011, Atlas des patrimoines, INPN, Préfecture de l'Aude, DDMAR

A

4000

Projet A3

0 40 80 m

Commune :	Nom OAP	Surface OAP	Surface totale ZH potentielles 0,99 ha
Narbonne	Crabit les Amarats	19,4 ha	

Observations de terrain

Sept sondages pédologiques ont été réalisés sur le périmètre de l'OAP (cf. annexe 1). Des zones humides ont été identifiées à proximité du réseau hydrographique et en fond de fossé ou dans des dépressions ponctuelles.

Des végétations caractéristiques de zones humides ont également été observées (fourrés de saules, scirpes joncs, cannes de provence) : *Epilobium hirsutum*, *Arundo donax*, *Scirpoides holoschoenus*, *Typha sp*, *Carex otrubae*, etc.

Aucune espèce patrimoniale n'a été observée au sein de ce site d'étude.

OAP Crabit Les Amarats

- Limite de l'OAP
- Zones potentiellement humides - Sites d'étude
- Zones humides

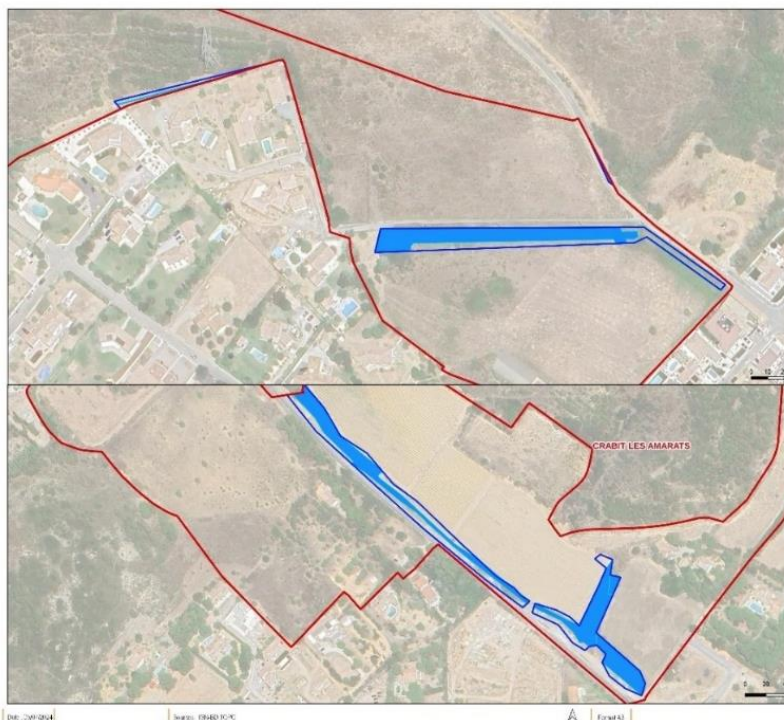


Figure 6 : Fossé asséché colonisé par de espèces mésophiles (gauche) et fossé enfriché colonisé par des espèces typiques des zones humides (droite)

Mesures proposées

La programmation de l'OAP Crabit-les-Amarats prend en compte les enjeux environnementaux identifiés sur ce périmètre : les zones humides avérées sont soit évitées soit préservées ; des aménagements paysagers sont prévus pour permettre une bonne intégration des aménagements à venir ; aménagement végétal d'accompagnement le long du ruisseau pour le préserver ainsi que les milieux associés ; évitement autant que possible de la ZNIEFF de type II, ...

Aucune mesure complémentaire ou évolution de l'OAP n'est nécessaire.

Commune : Narbonne	Nom OAP Crabit les Amarats	Surface OAP 19,4 ha	Surface totale ZH potentielles 0,99 ha
Prescriptions relative à la phase projet			
<p><i>Les zones humides ont été identifiées le long de zones déjà aménagées (routes) et à proximité de parcelles agricoles. L'évitement est à privilégier. En cas d'impact supérieur à 1000m², une compensation devra être réalisée afin d'atteindre un gain fonctionnel net.</i></p> <p><i>L'ensemble du périmètre de l'OAP est couvert par une Zone de Prescription de Présomption Archéologique (ZPPA). Cet enjeu sera à prendre en compte par l'aménageur du site (réalisation d'un diagnostic anticipé archéologique, à faire auprès de la DRAC Occitanie).</i></p>			

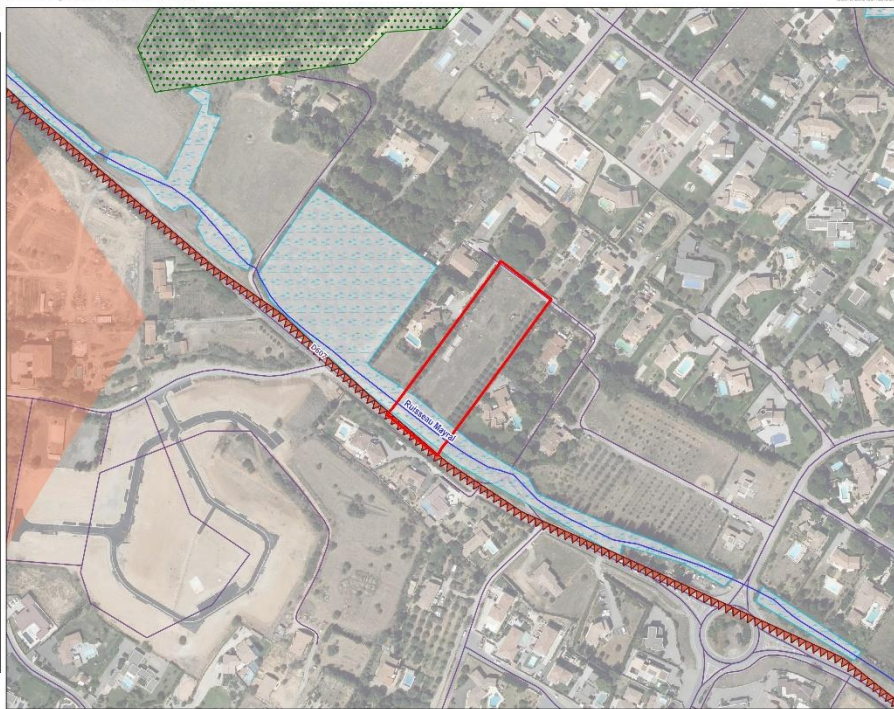
OAP Amarats bas

Commune :	Nom OAP	Surface OAP	Surface totale ZH
Narbonne	Amarats bas	0,7 ha	potentielles 0,09 ha

Synthèse des enjeux environnementaux

OAP Amarats Bas - Synthèse des enjeux environnementaux

Evaluation environnementale au PLU de Narbonne
Commune de Narbonne



ALPHÉ PCS | Date : 12-02-2021 | Système d'Info. : OAP 132 | Sources : IGN BD TOPO ET 1 Atlas des patrimoines, INPN, Préfecture de l'Aude, SDOAR

1:2 000

0 20 40 m

Analyse des enjeux

Le Sud du périmètre de l'OAP est traversé par le ruisseau de La Mayral. L'inventaire du SMMAR fait état de zones humides potentielles au niveau de ce cours d'eau.

Mesures proposées

L'OAP Les Amarats Bas prévoit, au travers de sa programmation, la préservation du ruisseau de La Mayral et des milieux associés (dont les zones humides potentielles). En effet, le Sud de l'OAP est dépourvu de tout aménagement avec pour objectif le maintien de l'ensemble végétal remarquable existant. La zone humide potentielle et sa fonctionnalité seront donc préservées.

Aucune mesure complémentaire ou évolution de l'OAP n'est nécessaire.

Prescriptions relatives à la phase projet

OAP Clos de mon rêve

Commune :	Nom OAP	Surface OAP	Surface ZH
Narbonne	Clos mon rêve	0.9 ha	0 ha
Synthèse des enjeux environnementaux			
<p>OAP Clos de mon rêve - Synthèse des enjeux environnementaux</p> <p>Légende</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Périmètre de l'OAP Clos mon rêve Milieu naturel <ul style="list-style-type: none"> ■ zone humide potamodile Milieu humain <ul style="list-style-type: none"> ■ Infrastructure routière <p>L'ensemble du périmètre de l'OAP est couvert par une Zone de Prescription de Présomption Archéologique.</p> <p><small>Évaluation environnementale du P.L.U. de Narbonne - Communes de Narbonne</small></p> <p><small>Auteur: PCS Date: 05/02/2022 Synthèse enjeux_OAP02 Sources: IGN/BD TOPO 2011, Atlas des patrimoines, INPN, Plan de l'État: SDAR</small></p>			
Analyse des enjeux			
<p>L'ensemble de l'OAP est couvert par une Zone de Prescription de Présomption Archéologique (ZPPA).</p> <p>Aucun autre enjeu environnemental n'est recensé au sein du périmètre de l'OAP Clos mon rêve.</p>			
Mesures proposées			
<p>Le secteur de l'OAP Clos mon rêve ne présente pas d'enjeux environnementaux (hormis ZPPA traitée dans la partie ci-dessous). Aucune mesure complémentaire ou évolution de l'OAP n'est nécessaire.</p>			
Prescriptions relatives à la phase projet			
<p><i>La présence de la ZPPA sera à prendre en compte par l'aménageur du site (réalisation d'un diagnostic anticipé archéologique, à faire auprès de la DRAC Occitanie).</i></p>			

OAP Gendarmerie

Commune :	Nom OAP	Surface OAP	Surface ZH
Narbonne	Gendarmerie	1,1 ha	0,063 ha

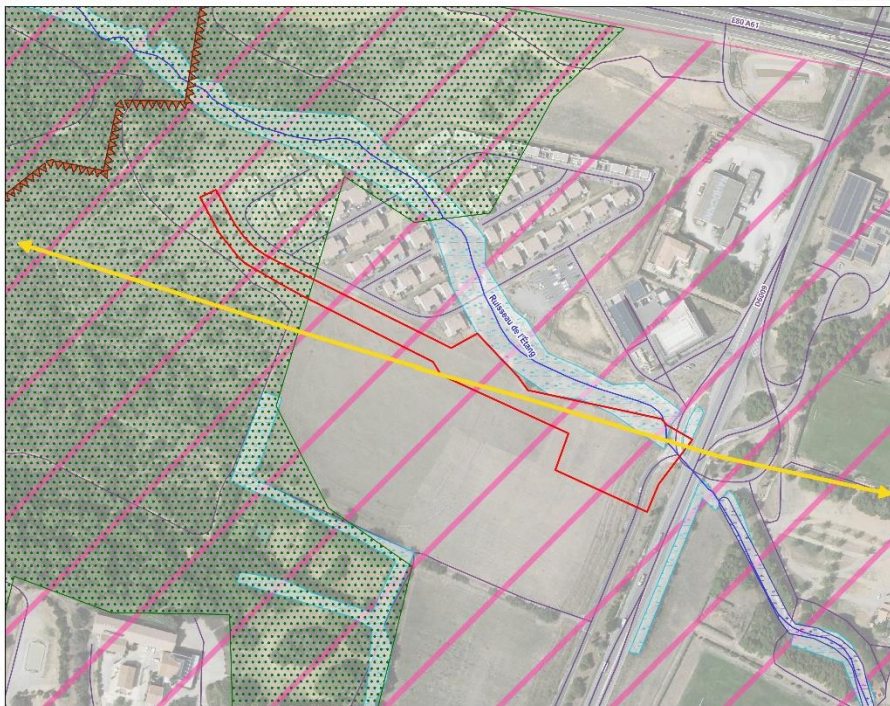
Localisation du secteur inventorié

OAP Gendarmerie - Synthèse des enjeux environnementaux

Légende

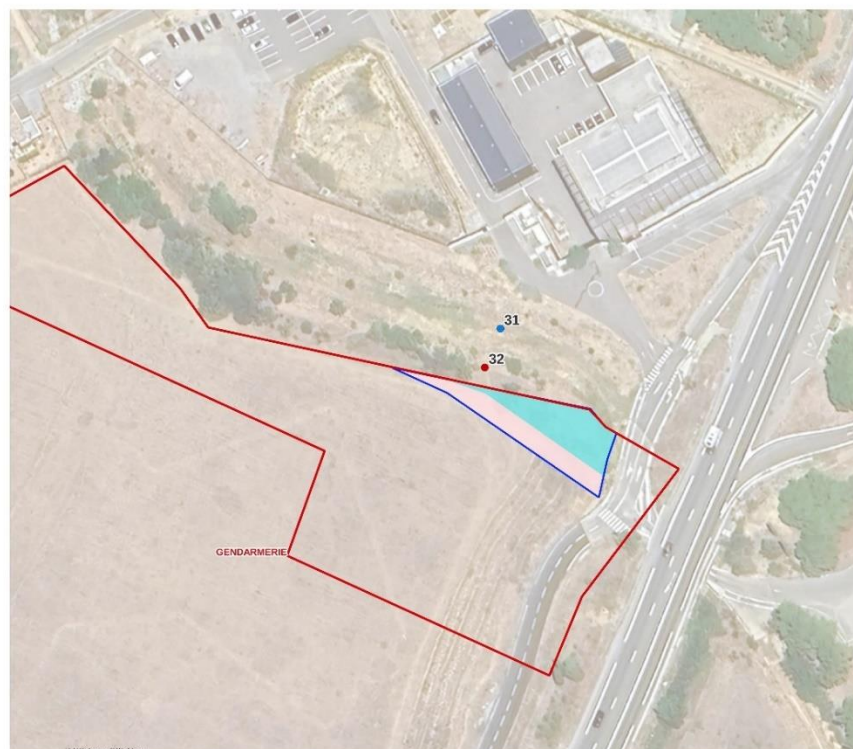
- Périmètre de l'OAP Gendarmerie
- Milieu physique**
 - Cours d'eau
- Milieu naturel**
 - ZNIEFF de type II
 - Zone humide effective
 - Zone humide potentielle
 - Parc Naturel Régional de la Narbonne
 - Corridor écologique à l'échelle communale
- Milieu humain**
 - Infrastructures routières
- Patrimoine**
 - Zone de Préscription de Prescription Archéologique

L'ensemble du périmètre de l'OAP est couvert par une Zone de Préscription de Prescription Archéologique



OAP Gendarmerie

- Limite de l'OAP
- Zones potentiellement humides
- Sondages pédologiques**
 - Révélateur de zone humide
 - Non révélateur de zone humide
- Habitats naturels**
 - Culture
 - Prairies humides eutrophes



Commune :	Nom OAP	Surface OAP	Surface ZH
Narbonne	Gendarmerie	1,1 ha	0,063 ha

Observations de terrain

Une zone humide a été identifiée juste au nord de l'OAP Gendarmerie : il s'agit d'une dépression en contrebas de la parcelle agricole et de la gendarmerie, où se trouve une mare temporaire.

Les sondages pédologiques ainsi que les relevés de végétation (*Scirpoides holoschoenus*, *Juncus articulatus*, *Alisma plantago-aquatica*, *Juncus bulbosus*, *Pulicaria dysenterica*, etc.) mettent en évidence la présence de zone humide dans l'ensemble de la dépression.



Le talus et la parcelle agricole juste au sud ne sont pas humides et ne revêtent pas d'enjeux écologiques importants.

La zone humide est issue d'un système dépressionnaire, à ce titre son alimentation en eau provient des écoulements amonts. Une artificialisation des sites alentours pourront ainsi modifier le régime hydraulique de la zone, notamment issu des eaux pluviales, et altérer son fonctionnement.

OAP Gendarmerie
 Limite de l'OAP
 Zones potentiellement humides
 Zones humides



Figure 7 - Zone humide identifiée sur et à proximité de l'OAP

Mesures proposées

La programmation de l'OAP Gendarmerie prend en compte les enjeux environnementaux identifiés sur le territoire et notamment la zone humide au Nord-Est et les milieux associés au ruisseau de l'Etang.

Aucune mesure complémentaire ou évolution de l'OAP n'est nécessaire.

Prescriptions relatives à la phase projet

La zone humide identifiée sur le périmètre de l'OAP présente un intérêt écologique pour la faune et la flore, ainsi qu'un rôle hydraulique de gestion des eaux pluviales. **A ce titre, sa préservation doit être privilégiée.** En cas d'artificialisation des sols à proximité, une étude de l'impact de cette action sur le fonctionnement de la zone humide devra être réalisée en raison de son rôle récepteur. Des actions correctrices pourront être entreprises, comme la recherche d'une perméabilité des sols ou la gestion intégrée des eaux pluviales.

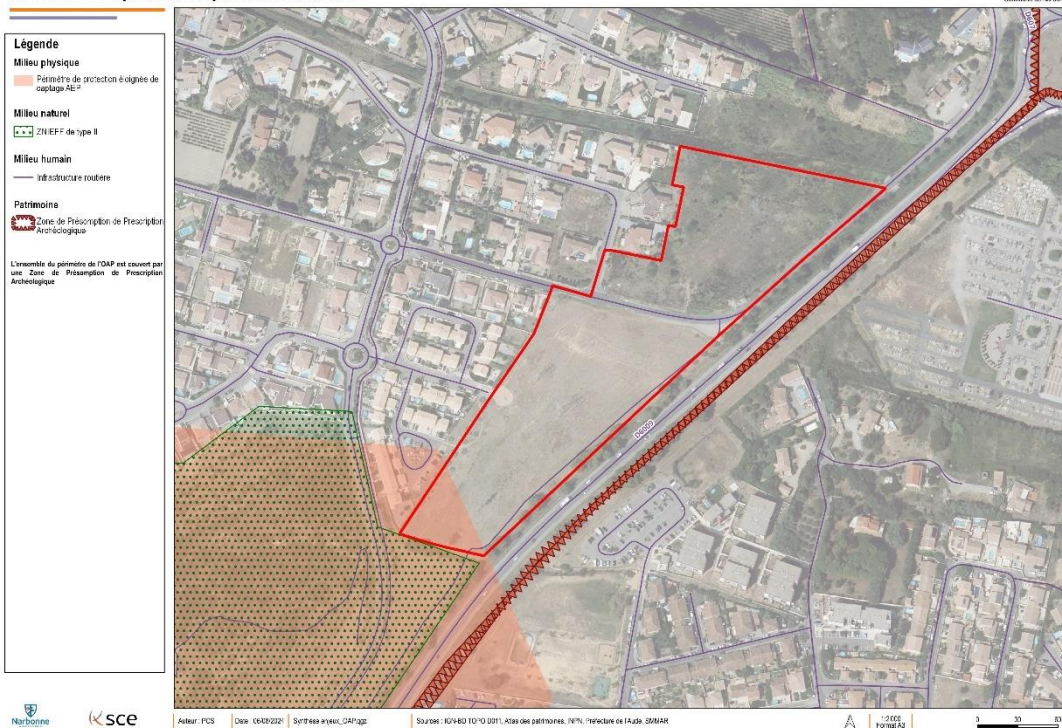
Notons aussi la présence de la ZNIEFF de type II au Nord-Ouest de l'OAP. Des dispositions quant à l'aménagement seront à prendre en phase projet.

OAP Saint-Félix

Commune : Narbonne	Nom OAP Saint-Félix	Surface OAP 3,5 ha	Surface ZH 0 ha
-----------------------	------------------------	-----------------------	--------------------

Synthèse des enjeux environnementaux

OAP Saint-Félix - Synthèse des enjeux environnementaux



Analyse des enjeux

L'ensemble de l'OAP est couvert par une Zone de Prescription de Présomption Archéologique (ZPPA).

Le Sud de cette OAP est également concerné par le périmètre de protection éloignée d'un captage AEP.

Mesures proposées

Le secteur de l'OAP Saint-Félix ne présente pas d'enjeux environnementaux remettant en cause la programmation de celui-ci. Aucune mesure complémentaire ou évolution de l'OAP n'est nécessaire.

Prescriptions relatives à la phase projet

La présence de la ZPPA sera à prendre en compte par l'aménageur du site (réalisation d'un diagnostic anticipé archéologique, à faire auprès de la DRAC Occitanie). De même, les prescriptions relatives au périmètre de protection éloignée du captage AEP seront prises en compte en phase projet

Synthèse de l'évaluation environnementales des OAP sectoriels

Le tableau suivant synthétise la prise en compte des enjeux environnementaux dans la programmation des OAP sectoriels et les mesures à mettre en place.

	Enjeux	OAP Avenue de Bordeaux	OAP Cap de Pla	OAP Saint-Germain Saint-Victor	OAP Crabits – Les Amarats	OAP Les Amarats bas	OAP Clos de mon rêve	OAP Gendarmerie	OAP Saint-Félix
Milieux naturels et Biodiversité	Espèces et habitats naturels	<i>Prescriptions pour les phases travaux à indiquer dans le cahier des charges par l'aménageur</i>	Trame Verte et Bleue prise en compte dans la programmation de l'OAP : diagonale formée par le ruisseau de Las Tinos et sa ripisylve maintenue par la création d'un espace vert exclu de tout aménagement, maintien des boisements sur le périmètre de l'OAP, ...	Traitement important des lisières et des espaces de transition entre secteurs urbains et naturels/agricoles vis-à-vis des enjeux autour de l'OAP (trame agricole, PNR, etc.) <i>Prescriptions pour les phases travaux à indiquer dans le cahier des charges par l'aménageur</i>	Maintien d'espaces végétalisés remarquables déjà existants Franges agro-naturelles traitées notamment au Nord et au Sud pour la préservation des continuités écologiques	Pas d'enjeu	Pas d'enjeu	<i>Dispositions à prendre en phase projet au Nord de l'OAP, au droit de la ZNIEFF de type II</i>	Pas d'enjeu
	Continuités écologiques Trame Verte et Bleue	Pas d'enjeu				Pas d'enjeu	Pas d'enjeu	Corridor écologique pris en compte dans la programmation : aménagements scindés en deux secteurs et traitements paysagers des abords pour maintenir la continuité écologique traversant l'OAP	Pas d'enjeu
	Zones humides	Pas d'enjeu	Zones humides potentielles le long du Ruisseau de Las Tinos prises en compte. <i>Les autres secteurs potentiellement humides font</i>	Zone humide identifiée lors de la reconnaissance de terrain localisée avec pour objectif sa préservation	Zones humides avérées identifiées lors de la reconnaissance de terrain prises en compte et préservée	Zone humide potentielle préservée par la programmation de l'OAP : maintien de l'ensemble végétal remarquable au niveau du ruisseau	Pas d'enjeu	Zone humide identifiée lors de la reconnaissance de terrain prise en compte et préservée	Pas d'enjeu

	Enjeux	OAP Avenue de Bordeaux	OAP Cap de Pla	OAP Saint-Germain Saint-Victor	OAP Crabits – Les Amarats	OAP Les Amarats bas	OAP Clos de mon rêve	OAP Gendarmerie	OAP Saint-Félix
			<i>l'objet de prescriptions à prendre en compte par l'aménageur de l'OAP.</i>			en limite Sud de l'OAP			
Ressource en eau et milieux aquatiques	Protection de la ressource en eau	Pas d'enjeu	Ruisseau de Las tinos et sa ripisylve préservés et exclus de tout aménagement	Secteur du Rec du Veyret aujourd'hui fortement urbanisé. OAP a pour but de requalifier cette zone pour une cohérence urbaine. Pas d'impact attendu sur ce cours d'eau	Aménagement végétal en accompagnement du ruisseau permettant un recul des aménagements par rapport à celui-ci et les milieux associés	Ruisseau La Mayral préservé par la programmation de l'OAP : maintien de l'ensemble végétal remarquable au niveau du ruisseau	Pas d'enjeu	Ruisseau de l'Etang et milieux associés maintenus en lien avec la préservation de la zone humide associée	Pas d'enjeu
	Eau potable et ressource en eau	Desservi par le réseau existant : pas de dispositions particulières à mettre en place <i>Prise en compte du Périmètre de Protection Eloignée du captage pour l'alimentation en eau potable (PPE) en phase projet</i>	Desservi par le réseau existant : pas de dispositions particulières à mettre en place <i>Prise en compte du PPE en phase projet</i>	Desservi par le réseau existant : pas de dispositions particulières à mettre en place	Desservi par le réseau existant : pas de dispositions particulières à mettre en place <i>Prise en compte du PPE en phase projet</i>	Desservi par le réseau existant : pas de dispositions particulières à mettre en place	Desservi par le réseau existant : pas de dispositions particulières à mettre en place	Desservi par le réseau existant : pas de dispositions particulières à mettre en place	Desservi par le réseau existant : pas de dispositions particulières à mettre en place <i>Prise en compte du PPE en phase projet</i>

	Enjeux	OAP Avenue de Bordeaux	OAP Cap de Pla	OAP Saint-Germain Saint-Victor	OAP Crabits – Les Amarats	OAP Les Amarats bas	OAP Clos de mon rêve	OAP Gendarmerie	OAP Saint-Félix
	Collecte et traitement des eaux usées et pluviales	Desservi par le réseau existant : pas de dispositions particulières à mettre en place	Desservi par le réseau existant : pas de dispositions particulières à mettre en place	Desservi par le réseau existant : pas de dispositions particulières à mettre en place	Desservi par le réseau existant : pas de dispositions particulières à mettre en place	Desservi par le réseau existant : pas de dispositions particulières à mettre en place	Desservi par le réseau existant : pas de dispositions particulières à mettre en place	Desservi par le réseau existant : pas de dispositions particulières à mettre en place	Adaptation possible selon le projet mis en place
Sols et sous-sols	Espaces naturels et agricole Etalement urbain	Secteur actuel artificialisé. L'OAP a pour objectif de densifier et restructurer l'entrée de ville.	Consommation d'espaces aujourd'hui agricoles ou naturels Périmètre réduit par rapport au périmètre de la zone à urbaniser (zone 2AU) du PLU avant la révision	Secteur mixte actuellement. L'OAP a pour objectif de densifier et restructurer l'entrée de ville.	Secteur mixte actuellement (habitats et agricoles). L'OAP a pour objectif de requalifier et structurer l'entrée de ville. Il vient se connecter avec les zones pavillonnaires, permettant une cohérence urbaine.	Dent creuse actuellement. L'OAP va permettre d'encadrer l'aménagement de ce secteur pour une densification urbaine cohérente	Site en friche actuellement / dent creuse. L'OAP a pour objectif de densifier cette zone en permettant une cohérence urbaine. Cela passe aussi par le traitement paysager des limites de l'OAP et le maintien d'un ensemble végétal remarquable au Nord	Secteur majoritairement agricole actuellement. Périmètre de l'OAP limité au strict besoin d'extension de la gendarmerie	Secteur actuellement en friche entre des secteurs résidentiels et des axes routiers structurants OAP permet un aménagement qualitatif le long d'une pénétrante et offrant des solutions de mobilité diversifiées
	Ressources du sous-sol	Pas d'enjeu	Pas d'enjeu	Pas d'enjeu	Pas d'enjeu	Pas d'enjeu	Pas d'enjeu	Pas d'enjeu	Pas d'enjeu
Cadre de vie, paysage et patrimoine	Sites et paysages naturels	Maintien des points de vue vers des secteurs naturels depuis l'entrée Ouest	Recul paysager formant un espace de transition végétalisé, à l'Ouest notamment, permettant de préserver les vues sur la ZNIEFF de type II	Espace de transition végétalisé prévu notamment au Nord, en limite du secteur naturel	Préservation d'espaces naturels sur le site (ensemble végétal remarquable) Préservation de point de vue sur	Pas d'enjeu	Pas d'enjeu	Végétalisation des abords du site avec un traitement particulier au niveau de la frange agro-naturelle au Sud	Traitement paysage pour permettre une transition espaces urbains et espaces agro-naturels de qualité au Nord du site

	Enjeux	OAP Avenue de Bordeaux	OAP Cap de Pla	OAP Saint-Germain Saint-Victor	OAP Crabits – Les Amarats	OAP Les Amarats bas	OAP Clos de mon rêve	OAP Gendarmerie	OAP Saint-Félix
			à proximité de l'OAP		les collines narbonnaises Mise en place d'espaces paysagers de transition au Nord et au Sud				
	Sites et paysages urbains	Aménagements paysagers importants (pénétrantes créées, le long des voiries, ...) Espace paysager de transition aménagé au Sud de l'OAP permettant de créer une limite entre urbain et agricole	Maintien d'un cône de vue vers la cathédrale Saint-Just au droit du ruisseau de Las Tinos. Configuration des logements pour permettre également une vue sur ce monument historique. Espace paysager de transition aménagé au Nord et à l'Ouest de l'OAP permettant de créer une limite entre urbain et agricole	OAP situé en entrée de ville : aménagement paysager qualitatif notamment au droit des voies de transport (A9, avenue d'Espagne, ...) Préservation des vues sur la Cathédrale Saint-Just	Pas d'enjeu	Pas d'enjeu	Pas d'enjeu	Pas d'enjeu	OAP située en entrée de ville : aménagement paysager qualitatif le long de la route départementale
Risques	Risques naturels	Pas d'enjeu	Prise en compte du risque inondation : secteur couvert par le PPRi	Risque inondation au Nord de l'OAP – secteur déjà fortement urbanisé : l'OAP a pour but de requalifier ce	Pas d'enjeu	Pas d'enjeu	Pas d'enjeu	Pas d'enjeu	Pas d'enjeu

	Enjeux	OAP Avenue de Bordeaux	OAP Cap de Pla	OAP Saint-Germain Saint-Victor	OAP Crabits – Les Amarats	OAP Les Amarats bas	OAP Clos de mon rêve	OAP Gendarmerie	OAP Saint-Félix
			exclu de tout aménagement	secteur pour une cohérence urbaine. Les prescriptions du PPRi seront prises en compte en phase projet					
	Risques industriels et technologiques	Pas d'enjeu	Pas d'enjeu	Pas d'enjeu	En limite du PPRt d'Orano : pas de mesures spécifiques	Pas d'enjeu	Pas d'enjeu	Pas d'enjeu	Pas d'enjeu
Déchets	Déchets / réemploi et recyclage	<i>Hors compétence du PLU</i>	<i>Hors compétence du PLU</i>	<i>Hors compétence du PLU</i>	<i>Hors compétence du PLU</i>	<i>Hors compétence du PLU</i>	<i>Hors compétence du PLU</i>	<i>Hors compétence du PLU</i>	<i>Hors compétence du PLU</i>
Nuisances et bruits	Nuisances sonores	Recul des aménagements (logements notamment) grâce à la mise en place d'une bande paysagère le long du boulevard urbain	Recul des aménagements (logements notamment) grâce à la mise en place d'un aménagement paysager le long de la RD	Programmation adaptées avec uniquement des activités économiques le long de l'A9 Aménagement paysager le long des axes de transport structurants dans les secteurs à dominante résidentielle	Aménagement végétal en accompagnement de la RD prévu permettant de mettre à distance les aménagements (notamment logements)	Préservation du ruisseau de La Mayral et des milieux associés le long de la RD607, permettant le retrait des aménagements par rapport à cet axe routier	Pas d'enjeu	Il s'agit ici d'équipements publics : les nuisances sonores ne constituent donc pas d'enjeu pour cet OAP	Aménagement végétal le long de la RD6009 permettant de réduire les nuisances sonores

	Enjeux	OAP Avenue de Bordeaux	OAP Cap de Pla	OAP Saint-Germain Saint-Victor	OAP Crabits – Les Amarats	OAP Les Amarats bas	OAP Clos de mon rêve	OAP Gendarmerie	OAP Saint-Félix
Energie, effet de serre et pollution atmosphérique	Pollutions atmosphériques	Indirectement par les actions en faveur d'une mobilité alternative à l'usage de la voiture	Indirectement par les actions en faveur d'une mobilité alternative à l'usage de la voiture	Indirectement par les actions en faveur d'une mobilité douce / programme de mixité urbaine	Indirectement par les actions en faveur d'une mobilité alternative à l'usage de la voiture	Pas d'évolution significative attendue par rapport à la situation actuelle	Pas d'évolution significative attendue par rapport à la situation actuelle	Pas d'évolution significative attendue par rapport à la situation actuelle	Indirectement par les actions en faveur d'une mobilité alternative à l'usage de la voiture
	EnR	<i>Se référer au règlement du PLU</i>	<i>Se référer au règlement du PLU</i>	<i>Se référer au règlement du PLU</i>	<i>Se référer au règlement du PLU</i>	<i>Se référer au règlement du PLU</i>	<i>Se référer au règlement du PLU</i>	<i>Se référer au règlement du PLU</i>	<i>Se référer au règlement du PLU</i>
	Consommation d'énergie / Emission GES	Indirectement par les actions en faveur d'une mobilité alternative à l'usage de la voiture	Indirectement par les actions en faveur d'une mobilité alternative à l'usage de la voiture	Indirectement par les actions en faveur d'une mobilité douce / programme de mixité urbaine	Indirectement par les actions en faveur d'une mobilité alternative à l'usage de la voiture	Pas d'évolution significative attendue par rapport à la situation actuelle	Pas d'évolution significative attendue par rapport à la situation actuelle	Pas d'évolution significative attendue par rapport à la situation actuelle	Indirectement par les actions en faveur d'une mobilité alternative à l'usage de la voiture
Déplacements et mobilité	Déplacements et infrastructures	Apaisement viaire Stationnement limité Mobilité douce	Stationnement limité Mobilité douce	<i>Mobilité douce (cf. PDU du Grand Narbonne)</i>	Stationnement limité Mobilité douce	-	-	-	Création d'un pôle d'échange multi-modal – parking relais
	Transport en commun	<i>Hors compétence du PLU</i>	<i>Hors compétence du PLU</i>	<i>Hors compétence du PLU</i>	<i>Hors compétence du PLU</i>	<i>Hors compétence du PLU</i>	<i>Hors compétence du PLU</i>	<i>Hors compétence du PLU</i>	<i>Hors compétence du PLU</i>
	Mobilité douce	Création de liaisons cyclables et voies piétonnes	Création de liaisons cyclables et voies piétonnes	<i>Mobilité douce (cf. PDU du Grand Narbonne)</i>	Création de liaisons cyclables et voies piétonnes	-	-	-	Mobilité douce en lien avec le pôle d'échange multi-modal
Prise en compte des enjeux environnementaux		TRES BIEN	TRES BIEN	TRES BIEN	TRES BIEN	TRES BIEN	TRES BIEN	TRES BIEN	TRES BIEN

Au vu de la prise en compte des enjeux environnementaux par chacun des OAP, aucune évolution de ces dernières n'est nécessaire.

OAP THEMATIQUE – TRAME VERTE ET BLEUE

La méthodologie appliquée pour l'évaluation environnementale du règlement est détaillée dans la partie **Méthodologie de l'évaluation environnementale**.

Les tableaux en pages suivantes présentent l'analyse de l'OAP thématique suivant les grandes thématiques environnementales.

MILIEU NATUREL ET BIODIVERSITE

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Analyse et mesures
Espèces et habitats naturels	Préserver et améliorer la biodiversité présente Préserver les fonctionnalités du littoral	Les sites et espaces naturels sont-ils préservés ? En est-il de même pour leur fonctionnalité (espèces et habitats) et leur modalité de gestion ?	TRES BIEN	L'OAP en elle-même répond aux enjeux liés aux espèces et habitats naturels, par la préservation et valorisation des réservoirs de biodiversité.
Continuités écologiques TVB	Préserver, restaurer et recréer des corridors écologiques peu fonctionnels Limiter/réglementer les possibilités d'urbanisation et le devenir des sols dans les secteurs peu fonctionnels Mise en valeur de la trame agricole sur le territoire	L'OAP thématique permet-elle la préservation et/ou la restauration de l'ensemble des continuités écologiques du territoire narbonnais ?	TRES BIEN	L'OAP en elle-même répond aux enjeux liés aux continuités écologiques et à la Trame Verte et Bleue
Zones humides	Conserver les fonctions de zones tampon des milieux humides Intégrer ces zones dans les aménagements	Les zones humides sont-elles identifiées ? L'OAP thématique permet-elle leur protection ?	TRES BIEN	L'action 2 de l'orientation 1 prévoit la préservation mais aussi le renforcement des zones humides et de leur fonctionnalité. Soulignons que la carte de la trame bleue présentée dans cette OAP affiche les zones humides effectives <u>et</u> potentielles.

RESSOURCE EN EAU

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Commentaire
Protection de la ressource en eau / qualité des eaux	Réduire les pollutions par les pesticides et les polluants d'origine industriels et activités nautiques	Une gestion raisonnée et une protection de la ressource en eau sur le plan qualitatif sont-elles prévues ?	TRES BIEN	L'OAP thématique définit des orientations en faveur de la préservation de la trame bleue, dont la ressource en eau, en permettant le maintien de tous les éléments ponctuels recensés sur le territoire, et en préservant les écoulements et la fonctionnalité des cours d'eau de tout obstacle (action 2 – orientation 1). Ces actions portent aussi bien sur le plan qualitatif que quantitatif. L'OAP prévoit aussi de renforcer la place de l'eau dans les espaces urbains ou à urbaniser (action 2 - orientation 2). De plus, de nombreuses actions en faveur de la désimperméabilisation des sols sont prévues.
Eau potable et ressource en eau	Rétablir un équilibre prélèvement/ressource sur la nappe alluviale de l'Aude Anticiper l'impact du changement climatique sur la diminution de la ressource en eau Continuer la recherche et la prévention des pertes en eau sur le réseau	-	-	Non concerné
Collecte et traitement des eaux usées et pluviales	Maîtriser le risque de pollution, en particulier sur les espaces naturels présents et le risque sanitaire lié aux rejets industriels	-	-	Non concerné

SOL ET SOUS-SOL

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Commentaire
Espaces naturels et agricoles	<p>Mettre en place la gestion économe de l'espace</p> <p>Maintenir les espaces agricoles à fort potentiel économique et concevoir l'agriculture urbaine pour répondre aux enjeux nourriciers</p> <p>Valoriser les friches agricoles et travailler les lisières avec les espaces urbains</p>	L'OAP thématique permet-elle la préservation et la valorisation des espaces agricoles et naturels ? Leur fonctionnalité est-elle maintenue ?	TRES BIEN	<p>La trame agricole est une composante à part entière dans l'OAP thématique et fait l'objet notamment d'une action en vue du maintien des espaces agricoles, en tant que support d'une richesse écologique.</p> <p>Les espaces naturels sont, quant à eux, intégrés dans les réservoirs de biodiversité ou corridors écologiques et sont de fait pleinement pris en compte dans cette OAP.</p>
Etalement urbain	<p>Perpétuer la dynamique de construction en renouvellement urbain</p> <p>Maintenir les politiques publiques en faveur du renouvellement urbain pour anticiper la réduction du parc de logements vacants</p>	-	-	Non concerné
Ressources du sous-sol	<p>Garantir l'adéquation ressource-usage</p> <p>Mettre en place des filières de réemploi et recyclage de matériaux issus de chantier</p>	-	-	Non concerné

CADRE DE VIE, PAYSAGE ET PATRIMOINE

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Commentaire
Sites et paysages naturels	Mise en valeur des différentes interfaces Façonner le paysage par l'agriculture : conservation d'un paysage hétérogène et maintien de la diversité biologique, mise en valeur des canaux, ...	Les paysages caractéristiques de Narbonne sont-ils préservés ?	TRES BIEN	L'OAP thématique met en avant le paysage au travers de l'ensemble de ces actions : remettre au centre de l'urbanisation la trame verte et bleue, préserver et valoriser les réservoirs de biodiversité et corridors écologiques permettent la sauvegarde mais aussi la mise en valeur du paysage de Narbonne tant dans les espaces naturels qu'urbains.
Sites et paysages urbains	Préserver les sites patrimoniaux	La qualité paysagère et le cadre de vie des espaces urbains sont-ils préservés et/ou valorisés ? Les franges urbaines sont-elles traitées ?	TRES BIEN	Au travers de cette OAP, une attention particulière est attendue au niveau des espaces urbains pour l'intégration d'espaces verts et de natures en ville. Cela passe tant par l'intégration de la TVB dans les milieux urbains, le développement de maillage verts le long de voies de déplacement mais aussi des actions de sensibilisation (action 1 – orientation 2, action 1 – orientation 3, action 2 – orientation 4) L'OAP thématique prévoit aussi le traitement des franges urbaines pour une bonne intégration et prise compte de la biodiversité dans les espaces péri-urbains. L'action 3 de l'orientation 2 a pour but de favoriser la connexion entre tissu urbain et tissu agro-naturel.

RISQUES NATURELS ET TECHNOLOGIQUES

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Commentaire
Risque naturel	<p>Combiner développement urbain et touristique avec la maîtrise des risques inondation-submersion</p> <p>Poursuivre les études/aménagements pour limiter les risques de ruissellement et d'inondation (désimperméabilisation, repenser les modes d'aménagement, ...)</p> <p>Protéger les populations face aux risques naturels</p>	Les risques naturels sont-ils intégrés aux orientations voulues par la ville sur le thème de la Trame Verte et Bleue ?	TRES BIEN	De manière indirecte, plusieurs actions décrites dans l'OAP TVB permettent une meilleure gestion du risque inondation. On peut citer l'action 4 de l'orientation 2 qui prévoit plusieurs mesures visant à la désimperméabilisation des sols dans les secteurs urbains. Les actions en faveur de la préservation des zones humides permettent aussi de jouer un rôle dans la régulation du risque inondation (action 2 – orientation 1).
Risque technologique	<p>Protection forte des populations notamment celles à proximité de sites industriels à risque</p> <p>Prévention du risque TMD routière par la formation des chauffeurs par ex., fluidification du trafic, prévention sécurité routière, ...</p> <p>Réflexion sur valorisation des espaces restant au sein du périmètre de risque</p>	-	-	Non concerné

DECHETS

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Commentaire
Déchets	Continuer à sensibiliser les populations sur le tri et la gestion des déchets afin d'adopter un comportement durable Mieux appréhender la gestion des déchets dangereux	-	-	Non concerné

NUISANCES SONORES

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Commentaire
Nuisances sonores	Préserver le cadre de vie en termes de nuisance sonore Poursuivre les aménagements visant à réduire le bruit et/ou adapter les nouveaux programmes d'aménagement afin de limiter l'exposition	-	-	Non concerné

ENERGIE ET QUALITE DE L'AIR

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Commentaire
Pollution atmosphérique	Réduire la pollution de l'air au droit des infrastructures routières (développer les modes alternatifs à la voiture, réduction de la vitesse, ...)	-	-	Non concerné

	Mettre en place des actions pour limiter la pollution en ammoniac et la contenir au site d'Orano Chimie			
Energie renouvelable	Favoriser l'implantation d'installations à énergie renouvelable de manière intégrée	-	-	Non concerné
Consommation d'énergie / Emission GES	Rapprocher les habitants et des services / commerces / entreprises permettant de limiter les déplacements quotidiens Anticiper le vieillissement du parc de logement (réhabilitation)	-	-	Non concerné

MOBILITES ET DEPLACEMENTS

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Commentaire
Déplacements et infrastructures	Anticiper les flux touristiques pour mieux gérer la problématique de congestion Développer les modes alternatifs et favoriser la réduction des véhicules individuels dans le centre-ville	-	-	Non concerné
Transport en commun	Favoriser le déplacement par TC pour les touristes notamment Développer pôles d'échange multimodal autour de la gare	-	-	Non concerné
Mobilité douce	Poursuivre le développement des itinéraires cyclables et voies douces Mettre en avant l'intermodalité avec gare SNCF	-	-	Non concerné

	Mettre en place des actions en faveur des mobilités durables notamment auprès des touristes		
--	---	--	--

Au vu de la prise en compte des enjeux environnementaux dans l'OAP thématique « Trame Verte et Bleue », aucune évolution de cette dernière n'est nécessaire.

EVALUATION ENVIRONNEMENTALE DU REGLEMENT

La méthodologie appliquée pour l'évaluation environnementale du règlement est détaillée dans la partie **Méthodologie de l'évaluation environnementale**.

Les tableaux en pages suivantes présentent l'analyse du règlement suivant les grandes thématiques environnementales.

MILIEU NATUREL ET BIODIVERSITE

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Analyse et mesures
Espèces et habitats naturels	Préserver et améliorer la biodiversité présente Préserver les fonctionnalités du littoral	Le règlement (écrit ou graphique) identifie-t-il les zones naturelles à préserver ? Définit-il des dispositions permettant la préservation de ces espaces ?	TRES BIEN	Les espaces naturels protégés sont couverts par le zonage N et ses sous-secteurs. Le règlement écrit y définit les constructions, travaux et ouvrages autorisés afin de préserver ses espaces. Le règlement identifie aussi une coupure d'urbanisation, conformément à la loi littoral. Dans le secteur du littoral où cette coupure d'urbanisation a été localisée, aucun nouvel aménagement ou aucune extension n'est autorisé, afin de protéger ces espaces naturels.
Continuités écologiques TVB	Préserver, restaurer et recréer des corridors écologiques peu fonctionnel Limiter/réglementer les possibilités d'urbanisation et le devenir des sols dans les secteurs peu fonctionnels Mise en valeur de la trame agricole sur le territoire	Le règlement (écrit ou graphique) identifie-t-il les corridors écologiques ? Permet-il leur protection ?	TRES BIEN	Les zones naturelles N incluent aussi les corridors et les réservoirs de la trame verte et bleue dont l'objectif est d'assurer leur fonctionnalité. Comme précisé dans la justification des choix, la délimitation de cette zone s'est basée dans un premier temps sur un découpage parcellaire puis a été ajusté afin de tenir compte de l'ensemble des zones naturelles présentant un intérêt écologique particulier ou étant concerné par un dispositif réglementaire environnemental (site Natura 2000, espaces naturels sensibles, corridors écologiques, ...). Soulignons aussi que le secteur NL (couvert par les espaces remarquables et caractéristiques du littoral) prend en compte

				les réservoirs de la trame bleue, en adéquation avec le SCoT et dont l'objectif est de ne pas porter atteinte à la biodiversité.
Zones humides	<p>Conserver les fonctions de zones tampon des milieux humides</p> <p>Intégrer ces zones dans les aménagements</p>	<p>Le règlement (écrit ou graphique) identifie-t-il les zones humides ?</p> <p>Permet-il leur protection ainsi que la préservation de leur fonctionnalité ?</p>	TRES BIEN	<p>Le règlement graphique identifie des espaces paysagers à protéger correspondant aux zones humides effectives recensées sur le territoire communal (données issues du SMMAR, en cohérence avec le SCoT du Grand Narbonne). Ils intègrent également les zones humides identifiées lors de la reconnaissance de terrain menée dans le cadre de la révision du PLU.</p> <p>Le règlement écrit conditionne les constructions et aménagements dans ces espaces en vue de la préservation des zones humides et de leur fonctionnalité.</p> <p>De plus, le secteur NL prend en compte les réservoirs de la trame bleue dont les zones humides, et dont l'objectif est de ne pas porter atteinte à la biodiversité et au fonctionnement de la zone humide.</p>

RESSOURCE EN EAU

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Commentaire
Protection de la ressource en eau / qualité des eaux	Réduire les pollutions par les pesticides et les polluants d'origine industriels et activités nautiques	Le règlement écrit ou graphique prend-t-il en compte la ressource en eau ? Permet-il des actions en faveur de sa préservation, tant sur le plan qualitatif que quantitatif ?	TRES BIEN	L'annexe sanitaire du PLU de Narbonne présente les dispositions relatives notamment à la gestion de la ressource en eau. Celle-ci fait notamment référence à des mesures dans le but de préserver la ressource en eau de Narbonne : action groupée de plusieurs acteurs du territoire pour une meilleure prévention sur les risques liés aux pesticides et aux produits phytosanitaires, développement et mise en pratique d'un schéma de gestion globale de la ressource en eau,
Eau potable et ressource en eau	Rétablir un équilibre prélèvement/ressource sur la nappe alluviale de l'Aude	Les ressources en eau sont-elles suffisantes, en qualité et en quantité, pour as-	-	Le règlement écrit indique que toute nouvelle construction ou installation devra être raccordée au réseau public d'eau potable.

	<p>Anticiper l'impact du changement climatique sur la diminution de la ressource en eau</p> <p>Continuer la recherche et la prévention des pertes en eau sur le réseau</p>	<p>sur les besoins futurs pour l'alimentation en eau potable et pour les autres usages ?</p> <p>L'alimentation en eau potable est-elle suffisamment sécurisée (en cas de pollution ou de sécheresse) ?</p>		<p>Le réseau d'eau potable est joint dans les annexes sanitaires du PLU.</p> <p>Le règlement écrit n'a pas vocation à prescrire des recommandations spécifiques pour la gestion de la ressource en eau et notamment eau potable. Ces éléments sont traités plus particulièrement dans le PADD du PLU de Narbonne ainsi que dans l'annexe sanitaire.</p>
<p>Collecte et traitement des eaux usées et pluviales</p>	<p>Maîtriser le risque de pollution, en particulier sur les espaces naturels présents et le risque sanitaire lié aux rejets industriels</p>	<p>Des dispositions pour la gestion des eaux pluviales (limitation de l'imperméabilisation, gestion à la source, etc.) sont-elles prévues ?</p>	<p>TRES BIEN</p>	<p>Dans les dispositions générales, le règlement écrit définit des modalités de gestion des eaux pluviales, tenant compte notamment des objectifs de limitation de l'imperméabilisation du sol. Il précise notamment que « pour tout projet générant une imperméabilisation des sols supérieures à 40 m², sur l'emprise foncière, de réaliser des installations de stockage. Un traitement paysager et végétalisé est attendu pour ces installation. »</p> <p>Les eaux pluviales "propres" seront, autant que possible, réutilisées (arrosage, épandage, ...) ou infiltrées sur le terrain.</p> <p>Enfin, le règlement écrit interdit le rejet des eaux usées non traitées dans le milieu naturel.</p> <p>Les réseaux de gestion des eaux usées et pluviales est présenté dans les annexes sanitaires.</p>

SOL ET SOUS-SOL

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Commentaire
Espaces naturels et agricoles	<p>Mettre en place la gestion économe de l'espace</p> <p>Maintenir les espaces agricoles à fort potentiel économique et concevoir l'agriculture urbaine pour répondre aux enjeux nourriciers</p> <p>Valoriser les friches agricoles et travailler les lisières avec les espaces urbains</p>	<p>Le règlement (écrit ou graphique) identifie-t-il les espaces agricoles à préserver ou valoriser ?</p> <p>Permet-il le maintien d'une agriculture de proximité ?</p>	BIEN	<p>Les parcelles agricoles et notamment le couloir agricole à l'Est de la ville sont couverts par la zone A. Celle-ci précise également prendre en compte les secteurs agricoles à préserver car concernés par une ZNIEFF, un site classé, des labels AOP ou AOC, ...</p> <p>Cette zone protège cette activité en réglementant la construction, l'installation, des ouvrages ou travaux dédiés à cette dernière. Elle permet aussi certaines occupations du sol, sous condition de ne pas porter atteinte à l'activité agricole ou pastorale.</p> <p>Soulignons que l'OAP Thématique Trame Verte et Bleue prévoit des mesures pour la préservation des parcelles agricoles en frange urbaine.</p> <p>La commune de Narbonne entend réaliser une étude de potentiel agricole dans les 3 prochaines années</p>
Etalement urbain	<p>Perpétuer la dynamique de construction en renouvellement urbain</p> <p>Maintenir les politiques publiques en faveur du renouvellement urbain pour anticiper la réduction du parc de logements vacants</p>	<p>Le règlement écrit définit-il des dispositions visant à limiter la consommation d'espace ?</p>	TRES BIEN	<p>Plusieurs zones définies au règlement écrit ont pour objectif de densifier, renouveler, requalifier ou permettre les mutations urbaines (zone UC - secteur pavillonnaire, zone UD - secteur résidentiel en périphérie, zone UM - secteur à vocation mixte, zone UPq - secteur portuaire).</p> <p>Dans l'ensemble des zones du PLU, le règlement écrit définit un pourcentage maximum d'emprise au sol aménageable, limitant alors la consommation de fonciers.</p>
Ressources du sous-sol	<p>Garantir l'adéquation ressource-usage</p> <p>Mettre en place des filières de réemploi et recyclage de matériaux issus de chantier</p>	<p>Le règlement écrit ou graphique permet-il une gestion adéquate des ressources du sous-sol ?</p>	-	<p>Les règlements écrit et graphique ne définissent des dispositions ou zonages relatifs à la ressource du sous-sol. Soulignons que cette thématique n'est pas un enjeu sur le territoire de Narbonne.</p>

Les éléments relatifs au réemploi et recyclage est traités dans la partie "déchets".

CADRE DE VIE, PAYSAGE ET PATRIMOINE

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Commentaire
Sites et paysages naturels	Mise en valeur des différentes interfaces : Façonner le paysage par l'agriculture : conservation d'un paysage hétérogène et maintien de la diversité biologique, mise en valeur des canaux, ...	Le règlement écrit ou graphique permet-il de préserver voire reconquérir la qualité et paysagère des zones urbaines et périurbaines ? Les transitions (franges urbaines, entrées de ville, lisières...) sont-elles prises en compte ?	TRES BIEN	La zone NL couverte par les espaces remarquables induits par la loi Littoral a pour objectif de préserver les sites et paysages remarquables ou caractéristiques du patrimoine naturel et culturel. Le règlement précise d'ailleurs que les constructions ne doivent pas dénaturer le caractère des sites, ne compromettent pas leur qualité architecturale et paysagère et ne portent pas atteinte à la préservation des milieux
Sites et paysages urbains	Préserver les sites patrimoniaux	La qualité paysagère et le cadre de vie des espaces urbains sont-ils préservés, valorisés, améliorés ? Le patrimoine d'intérêt est-il suffisamment protégé ? L'environnement visuel du patrimoine bâti remarquable est-il préservé / amélioré ?	TRES BIEN	Le règlement écrit définit des dispositions pour le traitement paysager, notamment au niveau des zones urbaines et à urbaniser. Il impose aussi le maintien des plantations existantes ou leur remplacement par des plantations locales et résilientes face au changement climatique. Soulignons également que le règlement graphique identifie du petit patrimoine bâti à préserver pour lesquels leur restauration et leur préservation sont prévues par le règlement écrit. Le centre historique correspondant à la zone UA renvoie au Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur du Site Patrimonial Remarquable, document qui se substitue au PLU.

RISQUES NATURELS ET TECHNOLOGIQUES

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Commentaire
Risque naturel	<p>Combiner développement urbain et touristique avec la maîtrise des risques inondation-submersion</p> <p>Poursuivre les études/aménagements pour limiter les risques de ruissellement et d'inondation (désimperméabilisation, repenser les modes d'aménagement, ...)</p> <p>Protéger les populations face aux risques naturels</p>	Le règlement graphique localise-t-il les risques naturels existants ? Le règlement écrit retranscrit-il les dispositions définies dans les plans de prévention existants ?	TRES BIEN	Le règlement écrit tient compte des dispositions définies au PPRI et PPRL. Les zones concernées par ces derniers y font référence dans leur description et renvoient aux prescriptions définies dans ces documents, joints en annexes du PLU.
Risque technologique	<p>Protection forte des populations notamment celles à proximité de sites industriels à risque</p> <p>Prévention du risque TMD routière par la formation des chauffeurs par ex., fluidification du trafic, prévention sécurité routière, ...</p> <p>Réflexion sur valorisation des espaces restant au sein du périmètre de risque</p>	Le règlement graphique localise-t-il les risques technologiques existants (SEVESO, ...) ? Le règlement écrit retranscrit-il les dispositions définies dans les plans de prévention existants ?	TRES BIEN	<p>Une zone urbaine a été définie spécifiquement pour le secteur accueillant le site de Orano-Malvézi, classé SEVESO : la zone UI.</p> <p>Le règlement écrit fait référence au règlement du PPRT auquel il convient de se référer.</p> <p>Le PPRT et le zonage de protection associé sont joints en annexe du PLU.</p>

DECHETS

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Commentaire
Déchets	Continuer à sensibiliser les populations sur le tri et la gestion des déchets afin d'adopter un comportement durable Mieux appréhender la gestion des déchets dangereux	Le règlement écrit permet-il l'installation d'équipements de traitement de déchet ?	TRES BIEN	Toutes les zones du PLU autorisent (sous condition) des locaux techniques et industriels des administrations publiques et assimilés (dont installations classées utiles à la vie urbaine, ou construction, installation et ouvrage nécessaire au service public dont notamment pour la gestion des déchets)

NUISANCES SONORES

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Commentaire
Nuisances sonores	Préserver le cadre de vie en termes de nuisance sonore Poursuivre les aménagements visant à réduire le bruit et/ou adapter les nouveaux programmes d'aménagement afin de limiter l'exposition	Le règlement écrit prévoit-il des dispositions tenant compte des nuisances sonores et/ou permet-il de les limiter ?	TRES BIEN	Le règlement écrit reprend les dispositions relatives aux marges de recul vis-à-vis des infrastructures de transports, afin de tenir compte des nuisances sonores potentiellement induites par ces dernières et ainsi préserver le cadre de vie des habitants actuels ou futurs.

ENERGIE ET QUALITE DE L'AIR

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Commentaire
Pollution atmosphérique	Réduire la pollution de l'air au droit des infrastructures routières (développer les modes alternatifs à la voiture, réduction de la vitesse, ...)	Le règlement (écrit ou graphique) permet-il une réduction de la pollution atmosphérique ? et/ou protège-t-il les populations actuelles ou futures ?	TRES BIEN	De façon indirecte, les règlements écrits et graphiques permettent des actions en faveur de la réduction de la pollution atmosphérique liée au trafic routier (ER pour la création de liaisons cyclables, disposition pour le stationnement des cycles, ...). De

	Mettre en place des actions pour limiter la pollution en ammoniac et la contenir au site d'Orano Chimie			même, les dispositions relatives à la prise en compte des nuisances sonores permettent également d'éloigner les populations des principaux axes routiers, source de pollution.
Energie renouvelable	Favoriser l'implantation d'installations à énergie renouvelable de manière intégrée	Le règlement (écrit ou graphique) permet-il le développement des énergies renouvelables ?	TRES BIEN	Le règlement favorise le recours aux énergies renouvelables, sous condition d'une bonne intégration paysagère. De plus, il définit une zone dédiée à l'implantation des panneaux photovoltaïques autour du site de Orano-Malvési : zone Npv.
Consommation d'énergie / Emission GES	Rapprocher les habitants et des services / commerces / entreprises permettant de limiter les déplacements quotidiens Anticiper le vieillissement du parc de logement (réhabilitation)	Le règlement (écrit ou graphique) permet-il des actions en faveur de la réduction des GES et notamment favorise-t-il le développement de mobilités douces ? Permet-il des actions pour limiter la consommation d'énergie ?	BIEN	De façon indirecte, les règlements écrits et graphiques permettent des actions en vue de la réduction des émissions de GES (ER pour la création de liaisons cyclables, disposition pour le stationnement des cycles, ...). Concernant la consommation d'énergie, et notamment les actions pour l'amélioration de la performance énergétique des bâtiments, il a été fait le choix de ne pas porter cette thématique dans le règlement écrit. Les ambitions générales de la ville de Narbonne sur ce sujet sont détaillées dans le PADD.

MOBILITES ET DEPLACEMENTS

Thématique	Enjeux	Question évaluative	Notation	Commentaire
Déplacements et infrastructures	Anticiper les flux touristiques pour mieux gérer la problématique de congestion Développer les modes alternatifs et favoriser la réduction des véhicules individuels dans le centre-ville	Le règlement (écrit ou graphique) permet-il le développement de solution alternative à l'usage de la voiture (mode doux cycle ou piéton, TC, ...) ?	TRES BIEN	Le règlement écrit définit des dispositions permettant de limiter le stationnement. Aussi, les zones urbaines mixtes permettent de rapprocher les commerces et activités des zones d'habitats, favorisant alors une consommation de proximité et donc un usage limité de la voiture. Ainsi, de manière indirecte, le règlement permet des mesures en faveur de modes de déplacements alternatifs à l'usage de la voiture.

Transport en commun	<p>Favoriser le déplacement par TC pour les touristes notamment</p> <p>Développer pôles d'échange multimodal autour de la gare</p>		-	<p>De manière générale, le règlement écrit ou graphique n'a pas vocation à préciser des dispositions relatives aux transports en commun. Cette thématique n'étant pas un enjeu majeur sur le territoire de Narbonne, aucune réglementation spécifique n'est définie dans le PLU (ER, ...). Les ambitions générales de Narbonne pour favoriser et développer ce mode de déplacement sont détaillées dans le PADD.</p>
Mobilité douce	<p>Poursuivre le développement des itinéraires cyclables et voies douces</p> <p>Mettre en avant l'intermodalité avec gare SNCF</p> <p>Mettre en place des actions en faveur des mobilités durables notamment auprès des touristes</p>		TRES BIEN	<p>Le règlement écrit prévoit, dans ses dispositions générales, les modalités de stationnement à prévoir pour les cycles dans les opérations d'aménagement. Cela permet donc de manière indirecte d'inciter l'usage de cycles pour les déplacements.</p> <p>Deux emplacements réservés (ER 19 et 20) prévoient également la réalisation d'aménagements doux.</p>

SYNTHESE DE L'EVALUATION ENVI- RONNEMENTALE DU PLU

Synthèse de l'évaluation environnementale du PLU

Le tableau suivant synthétise la prise en compte des enjeux environnementaux dans l'ensemble des documents constituant le PLU de Narbonne.

Thématique	Enjeux	Prise en compte globale dans le PLU	Notation
Milieu naturel et biodiversité			
Espèces et habitats naturels	<p>Préserver et améliorer la biodiversité présente</p> <p>Préserver les fonctionnalités du littoral</p>	<p>A l'échelle du PLU, les espèces et habitats naturels sont TRES BIEN pris en compte</p> <p>Les zones naturelles règlementées et protégées font l'objet d'une orientation en faveur de leur préservation dans le PADD.</p> <p>L'OAP thématique TVB, à l'instar du PADD, définit des actions pour la protection et préservation de ces espaces, classés en tant que réservoir de biodiversité.</p> <p>Enfin, la zone N, et plus particulièrement le secteur NL, définie dans les règlements écrit et graphique couvre l'ensemble de ces zones et limite les constructions, installations, ouvrages et travaux au sein de leur périmètre</p>	TRES BIEN
Continuités écologiques TVB	<p>Préserver, restaurer et recréer des corridors écologiques peu fonctionnels</p> <p>Limitier/réglementer les possibilités d'urbanisation et le devenir des sols dans les secteurs peu fonctionnels</p> <p>Mise en valeur de la trame agricole sur le territoire</p>	<p>A l'échelle du PLU, la Trame Verte et Bleue et les continuités écologiques sont TRES BIEN prises en compte.</p> <p>Le PADD définit en effet plusieurs orientations en faveur du maintien de la trame verte et des corridors écologiques mais aussi la préservation de la trame bleue.</p> <p>Les OAP sectoriels, quand les périmètres sont concernés par cet enjeu, prévoient dans leur programmation des aménagements en faveur de la préservation et/ou valorisation de la trame verte et bleue.</p> <p>L'OAP thématique en elle-même répond aux enjeux liés aux continuités écologiques et à la Trame Verte et Bleue.</p> <p>Enfin, les règlements écrit et graphique, au travers de la zone naturelle (N) et notamment du secteur NL, permet la préservation des corridors et réservoirs de la trame verte et bleue dont l'objectif est d'assurer leur fonctionnalité. Soulignons aussi que le secteur NL prend en compte les réservoirs de la trame bleue, en adéquation avec le SCoT et dont l'objectif est de ne pas porter atteinte à la biodiversité.</p>	TRES BIEN
Zones humides	<p>Conserver les fonctions de zones tampon des milieux humides</p> <p>Intégrer ces zones dans les aménagements</p>	<p>A l'échelle du PLU, les zones humides sont TRES BIEN prises en compte</p> <p>Le PADD (après évolution) prévoit des dispositions visant à préserver les zones humides et leur fonctionnalité.</p> <p>Les OAP sectorielles tiennent compte de la présence des zones humides avérées ou potentielles au sein de leur périmètre. Pour les OAP concernées (Crabits Les Amarats, Amarats bas, Gendarmerie, ...), la programmation de ces</p>	TRES BIEN

Synthèse de l'évaluation environnementale du PLU

		<p>OAP précise la prise en compte et l'objectif de préservation des zones humides avérées ou potentielles. Aussi, ces dernières, quand elles sont avérées, sont identifiées sur les cartes de synthèse des OAP.</p> <p>L'OAP thématique TVB entend préserver mais aussi renforcer ces zones et leurs milieux, en tenant compte à la fois des zones humides effectives et potentielles.</p> <p>Le règlement graphique localise l'ensemble des zones humides effectives ainsi que les zones humides identifiées lors d'un travail de reconnaissance sur site. Ces zones humides font l'objet d'une protection particulière, « espaces paysagers à protégés », dont les modalités d'occupation du sol sont limitées et détaillées dans le règlement écrit.</p>	
Ressource en eau			
Protection de la ressource en eau / qualité des eaux	Réduire les pollutions par les pesticides et les polluants d'origine industriels et activités nautiques	<p>A l'échelle du PLU, la ressource en eau est TRES BIEN prise en compte.</p> <p>Le PADD (après évolution) prévoit des dispositions en faveur de la préservation et de la protection de la ressource en eau, tant sur le plan quantitatif que qualitatif.</p> <p>L'OAP thématique TVB définit des orientations en faveur de la préservation de la trame bleue, dont la ressource en eau. Cela passe par des mesures qualitatives et quantitatives pour l'ensemble de la ressource eau mais aussi des actions permettant de remettre l'eau au cœur des secteurs urbains.</p> <p>Le règlement écrit ou graphique n'a pas vocation à éditer des dispositions pour la protection de la ressource. Celle-ci est plus particulièrement traitée au travers de l'annexe sanitaire, qui précise, quant à elle, des mesures en faveur de la préservation de la ressource en eau tant sur le plan qualitatif que quantitatif.</p>	TRES BIEN
Eau potable et ressource en eau	<p>Rétablir un équilibre prélèvement/ressource sur la nappe alluviale de l'Aude</p> <p>Anticiper l'impact du changement climatique sur la diminution de la ressource en eau</p> <p>Continuer la recherche et la prévention des pertes en eau sur le réseau</p>	<p>A l'échelle du PLU, la ressource en eau potable est TRES BIEN prise en compte.</p> <p>L'orientation 2.4 de l'axe 2 du PADD détaille plusieurs dispositions en faveur d'une meilleure gestion de l'eau en vue des besoins futurs et lutter contre le changement climatique.</p> <p>Notons que les OAP, sectorielles ou thématique n'ont pas vocation à répondre aux enjeux liés à la ressource en eau potable. Les OAP sectorielles prévoient le raccordement des aménagements aux réseaux existants ; pour les OAP Crabits les Amarats, Avenue de Bordeaux, Saint-Félix et Cap de Pla, le périmètre de protection du captage AEP venant recoupé leur périmètre sera pris en compte en phase projet.</p> <p>Comme précisé ci-avant, le règlement écrit ou graphique n'est pas de nature à définir des mesures en faveur de la ressource en eau. Il convient alors de se référer à l'annexe sanitaire, en annexe du PLU, qui précise des dispositions en faveur de la protection de la ressource : sécurisation de l'approvisionnement, diminution des volumes prélevés par amélioration des rendements de réseaux, etc.</p>	TRES BIEN

Synthèse de l'évaluation environnementale du PLU

Collecte et traitement des eaux usées et pluviales	Maîtriser le risque de pollution, en particulier sur les espaces naturels présents et le risque sanitaire lié aux rejets industriels	<p>A l'échelle du PLU, la ressource en eau est TRES BIEN prise en compte.</p> <p>Une des mesures du PADD porte notamment l'objectif de garantir la qualité des eaux traitées et rejetées au milieu naturel.</p> <p>L'ensemble des OAP sectorielles prévoit aussi le raccordement des nouveaux aménagements aux réseaux existants.</p> <p>Dans les dispositions générales, le règlement écrit définit les modalités de gestion des eaux pluviales et proscrit le rejet des eaux usées non traitées dans le milieu naturel. Soulignons que l'ensemble du réseau de gestion des eaux usées et pluviales est présenté dans les annexes du PLU.</p>	TRES BIEN
Sol et sous-sol			
Espaces naturels et agricoles	<p>Mettre en place la gestion économe de l'espace</p> <p>Maintenir les espaces agricoles à fort potentiel économique et concevoir l'agriculture urbaine pour répondre aux enjeux nourriciers</p> <p>Valoriser les friches agricoles et travailler les lisières avec les espaces urbains</p>	<p>A l'échelle du PLU, les espaces naturels et agricoles sont BIEN pris en compte.</p> <p>Au travers de son PADD, Narbonne met en avant sa volonté de pérenniser et mettre en valeur son activité agricole tant pour des besoins nourriciers, économiques que touristiques. L'objectif de limiter la consommation des espaces naturels et agricoles y est également souligné.</p> <p>Deux OAP sectorielles, Cap de Pla et Gendarmerie, sont particulièrement consommateurs d'espaces agricoles.</p> <p>Pour l'OAP Cap de Pla, une réflexion a été menée dès le début du travail de révision du PLU pour limiter la consommation de foncier agricole et naturel, tant en l'application de la loi climat et résilience (objectif ZAN) que pour la préservation des espaces naturels et du cadre paysager.</p> <p>Le périmètre de l'OAP Gendarmerie a, quant à lui, été limité au strict besoin d'extension de la Gendarmerie.</p> <p>L'OAP Saint-Germain – Saint-Victor s'étend aussi en partie sur des friches agricoles et des terrains cultivés. Or, ces derniers ne présentent pas de valeur agronomique ; l'aménagement de ce secteur a été pensé de manière à requalifier l'entrée de ville Sud en manque d'unité. Notons que les espaces naturels à intérêt nourricier et écologique remarquable au Nord-Est de cette OAP ont été préservés.</p> <p>La trame agricole est une composante à part entière dans l'OAP thématique TVB et fait l'objet notamment d'une action en vue du maintien des espaces agricoles, en tant que support d'une richesse écologique.</p> <p>L'ensemble de la trame agricole, notamment présente à l'Est de la commune (« couloir agricole ») est couverte par le zonage A, pour lequel le règlement écrit définit des modalités d'occupation de sols particulières et protectrices en faveur de l'activité agricole.</p>	BIEN

Synthèse de l'évaluation environnementale du PLU

		Notons que la commune de Narbonne entend réaliser une étude de potentiel agricole d'ici 3 ans.	
Etalement urbain	<p>Perpétuer la dynamique de construction en renouvellement urbain</p> <p>Maintenir les politiques publiques en faveur du renouvellement urbain pour anticiper la réduction du parc de logements vacants</p>	<p>A l'échelle du PLU, l'étalement urbain et sa maîtrise sont TRES BIEN pris en compte.</p> <p>Le PADD prône l'optimisation du foncier par des actions de densification, réinvestissement ou rationalisation des aménagements urbains.</p> <p>Les OAP sectorielles en sont la déclinaison. En effet, les OAP Clos mon rêve, Saint-Félix et Les Amarats bas ont pour objectif l'aménagement de dents creuses, dans une cohérence urbaine avec l'existant. Les OAP Avenue de Bordeaux, Saint-Germain – Saint-Victor ou encore Crabit Les Amarats visent quant à eux à une densification et/ou restructuration de secteurs en entrée de ville. Les OAP Cap de Pla et Gendarmerie sont, elles, limitées en entrée de ville ou en extension d'équipement public pour répondre au strict besoin de la ville.</p> <p>Les règlements écrit et graphique définissent, quant à eux, des secteurs urbains dont l'objectif général est de densifier, renouveler, requalifier ou permettre les mutations urbaines. De plus, pour l'ensemble des zones, un pourcentage maximal d'emprise au sol aménageable est défini, limitant ainsi la consommation foncière.</p>	TRES BIEN
Ressources du sous-sol	<p>Garantir l'adéquation ressource-usage</p> <p>Mettre en place des filières de ré-emploi et recyclage de matériaux issus de chantier</p>	<p>La ressource du sous-sol n'est pas un enjeu à l'échelle du territoire narbonnais. Le PLU ne fait donc pas référence à cet enjeu.</p>	-
Cadre de vie, paysage et patrimoine			
Sites et paysages naturels	<p>Mise en valeur des différentes interfaces</p> <p>Façonner le paysage par l'agriculture : conservation d'un paysage hétérogène et maintien de la diversité biologique, mise en valeur des canaux, ...</p>	<p>A l'échelle du PLU, les sites et paysages naturels sont TRES BIEN pris en compte.</p> <p>Le PADD prévoit plusieurs orientations en faveur de la préservation et mise en valeur des différents paysages de Narbonne.</p> <p>D'ailleurs, les OAP sectorielles permettent de préserver les paysages environnants, en créant notamment des espaces de transition végétalisés, formant alors un recul paysager entre espaces urbains et espaces naturels. Notons aussi le maintien de points de vue remarquables au niveau des OAP Avenue de Bordeaux et Crabits – Les Amarats.</p> <p>L'OAP thématique TVB met aussi en avant le paysage au travers de l'ensemble de ces actions (par exemple remettre la TVB au centre de l'urbanisation, etc.).</p>	TRES BIEN

Synthèse de l'évaluation environnementale du PLU

		La zone NL telle que définie dans le règlement , a pour objectif de préserver les sites et paysages remarquables ou caractéristiques du patrimoine naturel et culturel.	
Sites et paysages urbains	Préserver les sites patrimoniaux	<p>A l'échelle du PLU, les sites et paysages urbains sont TRES BIEN pris en compte.</p> <p>Le PADD met effectivement en avant la volonté de Narbonne de valoriser sa richesse patrimoniale, culturelle et historique avec notamment la mise en valeur du Site Patrimonial Remarquable. Il prévoit aussi de limiter l'urbanisation dans les secteurs à covisibilité importante.</p> <p>Dans cette lignée, les OAP sectorielles et notamment les OAP Avenue de Bordeaux, Cap de Pla et Saint-Germain-Saint-Victor qui présentent des enjeux pour cette thématique, font l'objet de prescriptions en faveur de la préservation du patrimoine urbain (préservation des cônes de vue vers la Cathédrale Saint-Just, aménagement paysager qualitatif pour les OAP en entrée de ville, ...).</p> <p>L'OAP thématique TVB définit des actions visant à une meilleure intégration des espaces verts et de natures en secteur urbain ainsi qu'à un traitement qualitatif des franges urbaines pour une bonne intégration et prise compte de la biodiversité dans les espaces péri-urbains.</p> <p>Le règlement écrit établit des règles pour le traitement paysager, notamment au niveau des zones urbaines et à urbaniser, et le maintien des plantations existantes. Le règlement graphique identifie aussi le petit patrimoine bâti à préserver sur le territoire communal.</p>	TRES BIEN
Risques naturels et technologiques			
Risque naturel	<p>Combiner développement urbain et touristique avec la maîtrise des risques inondation-submersion</p> <p>Poursuivre les études/aménagements pour limiter les risques de ruissellement et d'inondation (dé-simperméabilisation, repenser les modes d'aménagement, ...)</p> <p>Protéger les populations face aux risques naturels</p>	<p>A l'échelle du PLU, les risques naturels sont TRES BIEN pris en compte.</p> <p>Au travers de son PADD, Narbonne met en avant sa volonté de devenir une ville résiliente, prenant en compte les risques naturels existants et anticipant les évolutions, notamment liés au changement climatique.</p> <p>L'OAP sectorielle Cap de Pla, particulièrement concernée par le risque inondation, présente un aménagement intégrant ce risque, laissant un espace libre autour du cours d'eau pour l'expansion des eaux lors des crues.</p> <p>Notons que l'OAP Saint-Germain – Saint-Victor est, en partie Nord, concernée par le zonage du PPRI du Rec du Veyret. Le secteur couvert par le PPRI est déjà fortement urbanisé, l'OAP prévoit une requalification globale du secteur pour une urbanisation plus cohérente à l'échelle de cette zone en entrée de ville. Aucune prescription particulière n'est nécessaire à l'échelle de la programmation de l'OAP ; les prescriptions définies dans le PPRI seront appliquées en phase projet. Il convient de préciser que des travaux de protection face aux risques d'inondations du Rec de Veyret sont au programme d'actions de prévention des inondations (PAPI 3) chiffré à 75 M€ sur la période 2023-2029.</p>	TRES BIEN

Synthèse de l'évaluation environnementale du PLU

		<p>L'OAP thématique TVB permet aussi indirectement la réduction du risque inondation, par des actions de désimper-méabilisation des sols notamment.</p> <p>Le règlement écrit tient compte des dispositions définies aux PPRI et PPRL. Ces plans de prévention sont d'ailleurs joints au PLU dans les annexes.</p>	
Risque technologique	<p>Protection forte des populations notamment celles à proximité de sites industriels à risque</p> <p>Prévention du risque TMD routière par la formation des chauffeurs par ex., fluidification du trafic, prévention sécurité routière, ...</p> <p>Réflexion sur valorisation des espaces restant au sein du périmètre de risque</p>	<p>A l'échelle du PLU, les risques technologiques sont TRES BIEN pris en compte.</p> <p>Le PADD (après évolution) définit des orientations visant à prendre en compte les risques technologiques présents sur le territoire communal et à limiter l'exposition des populations.</p> <p>L'OAP sectorielle Crabit Les Amarats est situé non loin du site Malvési-Orano. Toutefois, le périmètre de l'OAP est en bordure du zonage du PPRT ; ainsi aucune mesure particulière n'est à mettre en place.</p> <p>Soulignons que toutes les OAP situées en bordure ou traversées par une route départementale, font l'objet d'un aménagement paysager en limite de voirie permettant ainsi un recul visuel, sonore et limitant alors l'exposition des populations à un risque direct de TMD.</p> <p>Le règlement définit, quant à lui, une zone urbaine spécifique au site Malvési-Orano et fait référence au PPRT de ce site. Notons aussi qu'une partie des zonages autour de ce site (et donc situé dans le zonage du PPRT) est dédié uniquement au développement de panneaux photovoltaïques, permettant alors d'éloigner la population de ce site.</p>	TRES BIEN
Déchets			
Déchets	<p>Continuer à sensibiliser les populations sur le tri et la gestion des déchets afin d'adopter un comportement durable</p> <p>Mieux appréhender la gestion des déchets dangereux</p>	<p>A l'échelle du PLU, la gestion des déchets est BIEN prise en compte.</p> <p>Le PADD (après évolution) présente une disposition en faveur d'une gestion durable des déchets et de leur traitement.</p> <p>Le règlement écrit, quant à lui, autorise sous conditions l'installation de centre de traitement de déchets sur l'ensemble des zones.</p> <p>Les OAP sectorielles n'ont pas vocation à traiter cet enjeu, la gestion des déchets étant propres à chaque aménageur pour les OAP sectorielles.</p> <p><i>Il convient de souligner que la gestion des déchets est une compétence portée par la communauté de commune du Grand Narbonne. Le PLU ne permet pas d'apporter des réponses complètes aux enjeux liés aux déchets, étant limité dans sa marge de manœuvre.</i></p>	BIEN
Nuisances sonores			

Synthèse de l'évaluation environnementale du PLU

Nuisances sonores	<p>Préserver le cadre de vie en termes de nuisance sonore</p> <p>Poursuivre les aménagements visant à réduire le bruit et/ou adapter les nouveaux programmes d'aménagement afin de limiter l'exposition</p>	<p>A l'échelle du PLU, les nuisances sonores sont TRES BIEN prises en compte.</p> <p>Le PADD (<i>après évolution</i>) intègre dans ses orientations la prise en compte des nuisances sonores liées à la circulation.</p> <p>Toutes les OAP sectorielles situées en bordure ou traversées par une route bruyante font l'objet d'une prescription prévoyant un recul paysager entre les futurs aménagements et la voirie. Ainsi, cet écran végétal permet de limiter les nuisances sonores et donc de préserver le cadre de vie des futurs habitants. L'OAP Saint-Germain – Saint-Victor bordée en partie par l'A9, prévoit uniquement la mise en place d'activités économiques le long de cet axe.</p> <p>Enfin, le règlement écrit définit des marges de recul par rapport aux infrastructures de transports, afin de tenir compte des nuisances sonores potentiellement induites par ces dernières et ainsi préserver le cadre de vie des habitants actuels ou futurs.</p>	TRES BIEN
Energie, effet de serre et pollution			
Pollution atmosphérique	<p>Réduire la pollution de l'air au droit des infrastructures routières (développer les modes alternatifs à la voiture, réduction de la vitesse, ...)</p> <p>Mettre en place des actions pour limiter la pollution en ammoniac et la contenir au site d'Orano Chimie</p>	<p>De manière indirecte, le PLU de Narbonne permet de répondre aux enjeux liés à la qualité de l'air.</p> <p>Le PADD inscrit plusieurs orientations en faveur d'une mobilité douce sur le territoire de Narbonne, avec un maillage plus conséquent de liaisons cyclables, la réappropriation des zones urbaines par les piétons, ...</p> <p>En ce sens, les OAP sectorielles prévoient une adaptation des voiries au strict besoin de la programmation, pour limiter autant que possible l'usage de la voiture : création de liaisons douces, limitation du stationnement, ... A titre d'exemple, nous pouvons également souligner l'apaisement viaire prévu au niveau du boulevard urbain dans l'OAP Avenue de Bordeaux ou encore la mixité fonctionnelle de certaines OAP favorisant des déplacements courts pour lesquels l'usage de la voiture n'est pas nécessaire.</p> <p>L'OAP thématique TVB prévoit le renforcement de la nature en ville et l'accompagnement des voiries et voies douces d'un traitement paysager et écologique. Ces actions permettent d'améliorer la qualité de l'air, les végétaux captant alors les polluants atmosphériques.</p> <p>Le règlement définit des dispositions relatives au stationnement des cycles, favorables à un report modal et donc des sources d'émissions de pollution. De même, la part de stationnement est limitée pour inciter un usage plus important des mobilités alternatives.</p> <p>Soulignons que les dispositions relatives aux marges de recul des constructions par rapport aux infrastructures routières permettent, au-delà de l'ambiance acoustique, de limiter l'exposition des populations aux pollutions atmosphériques.</p>	BIEN

Synthèse de l'évaluation environnementale du PLU

Energie renouvelable	Favoriser l'implantation d'installations à énergie renouvelable de manière intégrée	<p>A l'échelle du PLU, les énergies renouvelables sont TRES BIEN prises en compte.</p> <p>Le PADD détaille plusieurs dispositions favorables à la transition énergétique et le souhait de Narbonne de déployer des énergies renouvelables sur son territoire.</p> <p>En ce sens, le règlement favorise le recours aux énergies renouvelables, sous condition d'une bonne intégration paysagère. De plus, il définit une zone dédiée à l'implantation des panneaux photovoltaïques autour du site de Malvési : zone Npv.</p>	TRES BIEN
Consommation d'énergie / Emission GES	<p>Rapprocher les habitants et des services / commerces / entreprises permettant de limiter les déplacements quotidiens</p> <p>Anticiper le vieillissement du parc de logement (réhabilitation)</p>	<p>A l'échelle du PLU, la consommation énergétique et les émissions de gaz à effet de serre sont BIEN pris en compte.</p> <p>Le changement climatique ainsi que la consommation d'énergie sont des thématiques bien développées dans le PADD.</p> <p>Comme pour la pollution atmosphérique, les émissions de GES sont traitées indirectement au travers de mesures favorables au développement des mobilités douces, que ce soit dans le PADD, les OAP ou le règlement.</p>	BIEN
Mobilité et déplacement			
Déplacements et infrastructures	<p>Anticiper les flux touristiques pour mieux gérer la problématique de congestion</p> <p>Développer les modes alternatifs et favoriser la réduction des véhicules individuels dans le centre-ville</p>	<p>A l'échelle du PLU, la mobilité et les déplacements sont TRES BIEN pris en compte. Des emplacements réservés sont prévus pour réaliser des liaisons routières permettant d'améliorer la desserte des quartiers de décongestionner certains axes urbains (ER2, ER5, ER6...) Le PADD détaille plusieurs orientations dans le but de développer de nouvelles façons de se déplacer : partage des voies pour tous les modes, maillage plus conséquent des liaisons douces, valorisation de la multimodalité, ...</p> <p>Au travers de leur programmation, les OAP sectorielles mettent l'accent sur un usage plus raisonné de la voiture avec le développement de voies douces, la mixité fonctionnelle de certaines OAP, la limitation du stationnement, la connexion au réseau de transport en commun, ... L'ensemble de ces mesures permettent de développer des modes de déplacement alternatifs.</p>	TRES BIEN
Transport en commun	<p>Favoriser le déplacement par TC pour les touristes notamment</p> <p>Développer pôles d'échange multimodal autour de la gare</p>	<p>Les secteurs de densification sont choisis en fonction de la proximité des pôles urbains (centre-ville et zones économiques) afin de réduire les distances de déplacement domicile-travail et encourager les modes actifs.</p>	
Mobilité douce	Poursuivre le développement des itinéraires cyclables et voies douces	Enfin, le règlement précise des dispositions relativement aux modalités de stationnement des cycles. La part de stationnement est également restreinte, limitant ainsi l'usage de la voiture.	

Synthèse de l'évaluation environnementale du PLU

Mettre en avant l'intermodalité avec gare SNCF

Mettre en place des actions en faveur des mobilités durables notamment auprès des touristes

ANALYSE DES INCIDENCES POSSIBLES SUR LE RESEAU NATURA 2000 ET PRO- POSITION DE MESURES ERC

GENERALITES

Le réseau Natura 2000 est un ensemble cohérent de sites naturels européens, terrestres et marins, identifiés pour la rareté ou la fragilité des espèces sauvages, animales ou végétales, et de leurs habitats. Il est composé de Zone de Protection Spéciale (ZPS) d'après la directive Oiseaux et de Zones Spéciales de Conservations (ZSC) d'après la directive Habitats Faune Flore.

Directive Oiseaux

La directive 2009/147/CE, dite Directive Oiseaux du 30 novembre 2009, promeut la protection et la gestion des populations d'espèces d'oiseaux sauvages du territoire européen. Elle remplace la première Directive Oiseaux 79/409/CEE du 2 avril 1979 qui avait le même objectif. Par la mise en place de ZPS, importantes pour la protection et la gestion des oiseaux, la directive Oiseaux consacre également la notion de réseau écologique, en tenant compte des mouvements migratoires des oiseaux pour leur protection et de la nécessité d'un travail transfrontalier.

Directive Habitats

La directive Habitats Faune Flore 92/43/CEE concerne la conservation des habitats naturels, ainsi que des espèces de faune (biologie) et de la flore sauvage. Il s'agit d'une mesure prise par l'Union européenne, afin de promouvoir la protection et la gestion des espaces naturels et des espèces de faune et de flore à valeur patrimoniale que comportent ses États membres, dans le respect des exigences économiques, sociales et culturelles. La directive désigne pour cela des Sites d'Intérêt Communautaire (SIC), qui participent à la préservation d'un ou plusieurs habitats d'intérêt communautaire et d'une ou plusieurs espèces de faune et de flore d'intérêt communautaire, et/ou contribue de manière significative à maintenir une biodiversité élevée dans la région biogéographique considérée. Ces sites sont ensuite désignés ZSC par arrêtés ministériels. Dès lors, les États membres doivent empêcher, par des mesures contractuelles, réglementaires ou administratives appropriées, la détérioration des habitats naturels et des habitats des espèces présents sur ces sites.

SITES NATURA 2000 A L'ECHELLE COMMUNALE

Le territoire communal de Narbonne est concerné par 8 sites Natura 2000 :

- FR9101440 – Complexe lagunaire de Bages-Sigean ;
- FR9101453 – Massif de la Clape ;
- FR9110080 – Montagne de la Clape ;
- FR9112008 – Corbières orientales ;
- FR9112007 – Etangs du Narbonnais ;
- FR9101436 – Cours inférieur de l'Aude ;
- FR9112035 – Côte languedocienne ;
- FR9102013 – Côtes sableuses de l'infralittoral languedocien.

Analyse des incidences possibles sur le réseau Natura 2000 et proposition de mesures ERC

Les principales caractéristiques et enjeux de ces sites Natura 2000 sont présentés dans les tableaux en pages suivantes.

Analyse des incidences possibles sur le réseau Natura 2000 et proposition de mesures ERC

Nom et code	Principaux enjeux	Vulnérabilité	Surface totale (surface sur Narbonne)
Complexe lagunaire de Bages-Sigean FR9101440	<u>Habitats naturels d'intérêt communautaire (en gras les habitats prioritaires)</u>		
	1150 - Lagunes côtières		
	1210 - Végétation annuelle des laissés de mer		
	1310 - Végétations pionnières à Salicornia et autres espèces annuelles des zones boueuses et sableuses		
	1410 - Prés-salés méditerranéens		
	1420 - Fourrés halophiles méditerranéens et thermo-atlantiques		
	1510 - Steppes salées méditerranéennes		
	2110 - Dunes mobiles embryonnaires		
	2120 - Dunes mobiles du cordon littoral à Ammophila arenaria		
	2210 - Dunes fixées du littoral du Crucianellion maritima		
	3140 - Eaux oligomésotrophes calcaires avec végétation benthique à Chara spp.		
	3170 - Mares temporaires méditerranéennes		
	6220 - Parcours substeppiques de graminées et annuelles des Thero-Brachypodietea		
	6510 - Prairies maigres de fauche de basse altitude		
	92A0 - Forêts-galeries à Salix alba et Populus alba		
	92D0 - Galeries et fourrés riverains méridionaux		
	<u>Espèces d'intérêt communautaire</u>		
	<u>Mammifère</u>		
	1303 - Rhinolophus hipposideros // 1304 - Rhinolophus ferrumequinum // 1307 - Myotis blythii		
		→ Sensibilité des milieux lagunaires aux pollutions (effluents urbains, agricoles, phénomène d'eutrophisation, ...)	
		→ Apports de nutriments et eaux douces en grande quantité l'été (irrigation) entraînant un dérèglement du fonctionnement naturel de la lagune	
		→ Sensibilité à la surfréquentation en période estivale.	
			9 496,4 ha 1303,3ha soit 13,7% de la surface totale

Analyse des incidences possibles sur le réseau Natura 2000 et proposition de mesures ERC

Nom et code	Principaux enjeux	Vulnérabilité	Surface totale (surface sur Narbonne)
	<p>1310 - <i>Miniopterus schreibersii</i> // 1321 - <i>Myotis emarginatus</i> // 1324 - <i>Myotis myotis</i></p> <p>Poissons</p> <p>6150 - <i>Parachondrostoma toxostoma</i></p> <p>Plantes</p> <p>1391 - <i>Riella helicophylla</i></p>		
Massif de la Clape FR9101453	<p><u>Habitats naturels d'intérêt communautaire (en gras les habitats prioritaires)</u></p> <p>1150 - Lagunes côtières</p> <p>1310 - Végétations pionnières à <i>Salicornia</i> et autres espèces annuelles des zones boueuses et sableuses</p> <p>1410 - Prés-salés méditerranéens</p> <p>2210 - Dunes fixées du littoral du Crucianellion maritimae</p> <p>3130 - Eaux stagnantes, oligotrophes à mésotrophes avec végétation des Littorelletea uniflorae et/ou des Isoeto-Nanojuncetea</p> <p>3140 - Eaux oligomésotrophes calcaires avec végétation benthique à <i>Chara</i> spp.</p> <p>6220 - Parcours substeppiques de graminées et annuelles des Thero-Brachypodietea</p> <p>8130 - Eboulis ouest-méditerranéens et thermophiles</p> <p>8210 - Pentes rocheuses calcaires avec végétation chasmophytique</p> <p>8310 - Grottes non exploitées par le tourisme</p> <p>92A0 - Forêts-galeries à <i>Salix alba</i> et <i>Populus alba</i></p> <p>9340 - Forêts à <i>Quercus ilex</i> et <i>Quercus rotundifolia</i></p>	<p>→ Evolution démographique en prendre en considération en termes d'usage et de fréquentation</p> <p>→ Projets d'aménagement et de développement économique importants aux abords du site Natura 2000</p> <p>→ Activité de loisirs en augmentation nécessitant une canalisation de la pratique et une sensibilisation à la préservation</p>	<p>8 339 ha</p> <p>3692,7 ha</p> <p>44,35 % de la surface totale</p>

Analyse des incidences possibles sur le réseau Natura 2000 et proposition de mesures ERC

Nom et code	Principaux enjeux	Vulnérabilité	Surface totale (surface sur Narbonne)
	<p>9540 - Pinèdes méditerranéennes de pins mésogéens endémiques</p> <p><u>Espèces d'intérêt communautaire</u></p> <p>Mammifère visés à l'Annexe II de la directive 92/43/CEE</p> <p>1303 - <i>Rhinolophus hipposideros</i> // 1304 - <i>Rhinolophus ferrumequinum</i> // 1304 - <i>Rhinolophus ferrumequinum</i> // 1305 - <i>Rhinolophus euryale</i> // 1307 - <i>Myotis blythii</i> // 1310 - <i>Miniopterus schreibersii</i> // 1316 - <i>Myotis capaccinii</i> // 1316 - <i>Myotis capaccinii</i> // 1321 - <i>Myotis emarginatus</i></p> <p>Reptiles // 1220 - <i>Emys orbicularis</i> // 1221 - <i>Mauremys leprosa</i></p> <p>Invertébrés visés à l'Annexe II de la directive 92/43/CEE</p> <p>1041 - <i>Oxygastra curtisii</i> // 1044 - <i>Coenagrion mercuriale</i> // 1074 - <i>Eriogaster catax</i> // 1083 - <i>Lucanus cervus</i> // 1088 - <i>Cerambyx cerdo</i> // 6199 - <i>Euplagia quadripunctaria</i></p> <p>Plantes visés à l'Annexe II de la directive 92/43/CEE</p> <p>1801 - <i>Centaurea corymbosa</i></p>		
<p>Montagne de la Clape</p> <p>FR9110080</p>	<p><u>Oiseaux visés à l'Annexe I de la directive 79/409/CEE</u></p> <p>A023 - <i>Nycticorax nycticorax</i> // A024 - <i>Ardeola ralloides</i> // A026 - <i>Egretta garzetta</i> // A029 - <i>Ardea purpurea</i> // A030 - <i>Ciconia nigra</i> // A031 - <i>Ciconia ciconia</i> // A032 - <i>Plegadis falcinellus</i> // A034 - <i>Platalea leucorodia</i> // A035 - <i>Phoenicopiterus ruber</i> // A072 - <i>Pernis apivorus</i> // A073 - <i>Milvus migrans</i> // A074 - <i>Milvus milvus</i> // A077 - <i>Neophron percnopterus</i> // A078 - <i>Gyps fulvus</i> // A080 - <i>Circus gallicus</i> // A081 - <i>Circus aeruginosus</i> // A082 - <i>Circus cyaneus</i> // A084 - <i>Circus pygargus</i> // A091 - <i>Aquila chrysaetos</i> // A092 - <i>Hieraaetus pennatus</i> // A094 - <i>Pandion haliaetus</i> // A095 - <i>Falco naumanni</i> // A097 - <i>Falco vespertinus</i> // A098 - <i>Falco columbarius</i> // A100 - <i>Falco eleonora</i> // A103 - <i>Falco peregrinus</i> // A127 - <i>Grus grus</i> // A128 - <i>Tetrax tetrax</i> // A231 - <i>Coracias garrulus</i> // A133 - <i>Burhinus oedicnemus</i> // A135 - <i>Glareola pratincola</i> // A140 - <i>Pluvialis apricaria</i> // A157 - <i>Limosa lapponica</i> // A166 - <i>Tringa glareola</i> // A176 - <i>Larus melanocephalus</i> // A189 - <i>Gelochelidon nilotica</i> // A193 - <i>Sterna hirundo</i> // A197 - <i>Chlidonias niger</i> // A215 - <i>Bubo bubo</i> // A224 - <i>Caprimulgus europaeus</i> // A231 - <i>Coracias garrulus</i> // A243 - <i>Callandrella brachydactyla</i> // A246 - <i>Lullula arborea</i> // A255 - <i>Anthus campestris</i> // A302 - <i>Sylvia</i></p>	<p>→ Abandon des pratiques pastorales induisant la fermeture des milieux</p> <p>→ Incendie de forêt</p> <p>→ Fréquentation touristique</p> <p>→ Conservation des milieux essentiels aux espèces en présence : garigues, pelouses, falaises</p>	<p>9 063 ha</p> <p>3842,7 ha soit 42% de la surface totale</p>

Analyse des incidences possibles sur le réseau Natura 2000 et proposition de mesures ERC

Nom et code	Principaux enjeux	Vulnérabilité	Surface totale (surface sur Narbonne)
	<p><i>undata</i> // A320 - <i>Ficedula parva</i> // A338 - <i>Lanius collurio</i> // A379 - <i>Emberiza hortulana</i> // A399 - <i>Elanus caeruleus</i> // A707 - <i>Aquila fasciata</i> // A727 - <i>Eudromias morinellus</i> // A734 - <i>Chlidonias hybrida</i> // A773 - <i>Ardea alba</i> // A859 - <i>Clanga clanga</i> // A861 - <i>Calidris pugnax</i> // A863 - <i>Thalasseus sandvicensis</i> // A885 - <i>Sternula albifrons</i></p> <p><u>Oiseaux migrateurs régulièrement présents sur le site non visés à l'Annexe I de la directive 79/409/CEE</u></p> <p>A675 - <i>Branta bernicla bernicla</i></p>		
<p>Corbières orientales</p> <p>FR9112008</p>	<p><u>Oiseaux visés à l'Annexe I de la directive 79/409/CEE</u></p> <p>A030 - <i>Ciconia nigra</i> // A031 - <i>Ciconia ciconia</i> // A072 - <i>Pernis apivorus</i> // A073 - <i>Milvus migrans</i> // A074 - <i>Milvus milvus</i> // A077 - <i>Neophron percnopterus</i> // A078 - <i>Gyps fulvus</i> // A079 - <i>Aegypius monachus</i> // A080 - <i>Circus gallicus</i> // A081 - <i>Circus aeruginosus</i> // A082 - <i>Circus cyaneus</i> // A084 - <i>Circus pygargus</i> // A091 - <i>Aquila chrysaetos</i> // A092 - <i>Hieraaetus pennatus</i> // A094 - <i>Pandion haliaetus</i> // A098 - <i>Falco columbarius</i> // A100 - <i>Falco eleonora</i> // A103 - <i>Falco peregrinus</i> // A215 - <i>Bubo bubo</i> // A224 - <i>Caprimulgus europaeus</i> // A231 - <i>Coracias garrulus</i> // A245 - <i>Galerida theklae</i> // A246 - <i>Lullula arborea</i> // A255 - <i>Anthus campestris</i> // A302 - <i>Sylvia undata</i> // A338 - <i>Lanius collurio</i> // A379 - <i>Emberiza hortulana</i> // A707 - <i>Aquila fasciata</i> // A859 - <i>Clanga clanga</i></p> <p><u>Oiseaux migrateurs régulièrement présents sur le site non visés à l'Annexe I de la directive 79/409/CEE</u></p> <p>A675 - <i>Branta bernicla bernicla</i></p>	<p>→ L'évolution des pratiques agricoles qui a une influence directe et significative sur les paysages et l'avifaune</p> <p>→ La pratique de sports de plein air dont l'escalade</p> <p>→ Le développement des énergies renouvelables et notamment énergie éolienne</p>	<p>25371,2 ha</p> <p>1621,9 ha soit 6,4% de la surface totale</p>
<p>Etangs du Narbonnais</p> <p>FR9112007</p>	<p><u>Oiseaux visés à l'Annexe I de la directive 79/409/CEE</u></p> <p>A001 - <i>Gavia stellata</i> // A002 - <i>Gavia arctica</i> // A021 - <i>Botaurus stellaris</i> // A022 - <i>Ixobrychus minutus</i> // A023 - <i>Nycticorax nycticorax</i> // A024 - <i>Ardeola ralloides</i> // A026 - <i>Egretta garzetta</i> // A029 - <i>Ardea purpurea</i> // A030 - <i>Ciconia nigra</i> // A031 - <i>Ciconia ciconia</i> // A032 - <i>Plegadis falcinellus</i> // A034 - <i>Platalea leucorodia</i> // A035 - <i>Phoenicopiterus ruber</i> // A037 - <i>Cygnus columbianus bewickii</i> // A045 - <i>Branta leucopsis</i> // A072 - <i>Pernis apivorus</i> // A073 - <i>Milvus migrans</i> // A074 - <i>Milvus milvus</i> // A077 - <i>Neophron percnopterus</i> // A078 - <i>Gyps fulvus</i> // A079 - <i>Aegypius</i></p>	<p>→ Sensibilité des milieux lagunaires aux pollutions (effluents urbains, agricoles, phénomène d'eutrophisation, ...)</p>	<p>12 235 ha</p> <p>3100,6 ha soit 25% de la surface totale</p>

Analyse des incidences possibles sur le réseau Natura 2000 et proposition de mesures ERC

Nom et code	Principaux enjeux	Vulnérabilité	Surface totale (surface sur Narbonne)
	<p><i>monachus</i> // A080 - <i>Circus gallicus</i> // A081 - <i>Circus aeruginosus</i> // A082 - <i>Circus cyaneus</i> // A084 - <i>Circus pygargus</i> // A091 - <i>Aquila chrysaetos</i> // A092 - <i>Hieraaetus pennatus</i> // A094 - <i>Pandion haliaetus</i> // A095 - <i>Falco naumanni</i> // A097 - <i>Falco vespertinus</i> // A098 - <i>Falco columbarius</i> // A100 - <i>Falco eleonorae</i> // A103 - <i>Falco peregrinus</i> // A119 - <i>Porzana porzana</i> // A122 - <i>Crex crex</i> // A224 - <i>Caprimulgus europaeus</i> // A127 - <i>Grus grus</i> // A128 - <i>Tetrax tetrax</i> // A231 - <i>Coracias garrulus</i> // A132 - <i>Recurvirostra avosetta</i> // A133 - <i>Burhinus oedipnes</i> // A135 - <i>Glareola pratincola</i> // A138 - <i>Charadrius alexandrinus</i> // A140 - <i>Pluvialis apricaria</i> // A154 - <i>Gallinago media</i> // A157 - <i>Limosa lapponica</i> // A166 - <i>Tringa glareola</i> // A170 - <i>Phalaropus lobatus</i> // A176 - <i>Larus melanocephalus</i> // A180 - <i>Larus genei</i> // A181 - <i>Larus audouinii</i> // A189 - <i>Gelochelidon nilotica</i> // A193 - <i>Sterna hirundo</i> // A197 - <i>Chlidonias niger</i> // A215 - <i>Bubo bubo</i> // A222 - <i>Asio flammeus</i> // A224 - <i>Caprimulgus europaeus</i> // A229 - <i>Alcedo atthis</i> // A231 - <i>Coracias garrulus</i> // A243 - <i>Calandrella brachydactyla</i> // A245 - <i>Galerida theklae</i> // A246 - <i>Lullula arborea</i> // A255 - <i>Anthus campestris</i> // A293 - <i>Acrocephalus melanopogon</i> // A302 - <i>Sylvia undata</i> // A320 - <i>Ficedula parva</i> // A338 - <i>Lanius collurio</i> // A339 - <i>Lanius minor</i> // A346 - <i>Pyrhonorax pyrrhonorax</i> // A379 - <i>Emberiza hortulana</i> // A399 - <i>Elanus caeruleus</i> // A480 - <i>Cyanecula svecica</i> // A707 - <i>Aquila fasciata</i> // A727 - <i>Eudromias morinellus</i> // A734 - <i>Chlidonias hybrida</i> // A773 - <i>Ardea alba</i> // A859 - <i>Clanga clanga</i> // A861 - <i>Calidris pugnax</i> // A862 - <i>Hydrocoloeus minutus</i> // A863 - <i>Thalasseus sandvicensis</i> // A885 - <i>Sternula albifrons</i> // A893 - <i>Zapornia pusilla</i> // A894 - <i>Hydroprogne caspia</i></p> <p><u>Oiseaux migrateurs régulièrement présents sur le site non visés à l'Annexe I de la directive 79/409/CEE</u></p> <p>A162 - <i>Tringa totanus</i> // A675 - <i>Branta bernicla bernicla</i></p>	<p>→ Apports de nutriments et eaux douces en grande quantité l'été (irrigation) entraînant un dérèglement du fonctionnement naturel de la lagune</p> <p>→ Présence avérée du crabe bleu, réelle menace pour l'écosystème des étangs du narbonnais</p>	
<p>Cours inférieur de l'Aude</p> <p>FR9101436</p>	<p><u>Habitats naturels d'intérêt communautaire</u></p> <p>1110 - Bancs de sable à faible couverture permanente d'eau marine</p> <p>1140 - Replats boueux ou sableux exondés à marée basse</p> <p>1170 – Récifs</p> <p>1410 - Prés-salés méditerranéens (<i>Juncetalia maritimi</i>)</p>	<p>→ Vulnérabilité induite par la présence d'un barrage à sel</p> <p>→ Travaux pour assurer la sécurité des populations devant intégrer les enjeux liés à l'intérêt piscicole du cours d'eau</p>	<p>5355,4 ha</p> <p>20,25 ha soit 0,4% de la surface totale</p>

Analyse des incidences possibles sur le réseau Natura 2000 et proposition de mesures ERC

Nom et code	Principaux enjeux	Vulnérabilité	Surface totale (surface sur Narbonne)
	<p>1420 - Fourrés halophiles méditerranéens et thermo-atlantiques</p> <p>2120 - Dunes mobiles du cordon littoral à <i>Ammophila arenaria</i></p> <p>3250 - Rivières permanentes méditerranéennes à <i>Glaucium flavum</i></p> <p>3260 - Rivières des étages planitiaire à montagnard avec végétation du <i>Ranunculion fluitantis</i> et du <i>Callitricho-Batrachion</i></p> <p>3280 - Rivières permanentes méditerranéennes du <i>Paspalo-Agrostidion</i> avec rideaux boisés riverains à <i>Salix</i> et <i>Populus alba</i></p> <p>92A0 - Forêts-galeries à <i>Salix alba</i> et <i>Populus alba</i></p> <p>2D0 - Galeries et fourrés riverains méridionaux</p> <p><u>Espèces d'intérêt communautaire</u></p> <p><i>Mammifères visés à l'Annexe II de la directive 92/43/CEE</i></p> <p>1307 - <i>Myotis blythii</i> // 1349 - <i>Tursiops truncatus</i></p> <p><i>Reptiles visés à l'Annexe II de la directive 92/43/CEE</i></p> <p>1224 - <i>Caretta caretta</i></p> <p><i>Poissons visés à l'Annexe II de la directive 92/43/CEE</i></p> <p>1095 - <i>Petromyzon marinus</i> // 1103 - <i>Alosa fallax</i> // 5339 - <i>Rhodeus amarus</i> // 6150 - <i>Parachondrostoma toxostoma</i></p> <p>1103 - <i>Alosa fallax</i></p> <p>5339 - <i>Rhodeus amarus</i></p> <p>6150 - <i>Parachondrostoma toxostoma</i></p> <p><i>Invertébrés visés à l'Annexe II de la directive 92/43/CEE</i></p>		

Analyse des incidences possibles sur le réseau Natura 2000 et proposition de mesures ERC

Nom et code	Principaux enjeux	Vulnérabilité	Surface totale (surface sur Narbonne)
	1036 - <i>Macromia splendens</i> 1041 - <i>Oxygastra curtisii</i> 1046 - <i>Gomphus graslinii</i>		
Côte languedocienne FR9112035	<u>Oiseaux visés à l'Annexe I de la directive 79/409/CEE</u> A001 - <i>Gavia stellata</i> // A002 - <i>Gavia arctica</i> // A003 - <i>Gavia immer</i> // A014 - <i>Hydrobates pelagicus</i> // A176 - <i>Larus melanocephalus</i> // A180 - <i>Larus genei</i> // A181 - <i>Larus audouinii</i> // A189 - <i>Gelochelidon nilotica</i> // A193 - <i>Sterna hirundo</i> // A392 - <i>Phalacrocorax aristotelis desmarestii</i> // A464 - <i>Puffinus yelkouan</i> // A693 - <i>Puffinus mauretanicus</i> // A862 - <i>Hydrocoloeus minutus</i> // A863 - <i>Thalasseus sandvicensis</i> // A885 - <i>Sternula albifrons</i> //	→ Forte fréquentation touristique et de loisirs → Pêche professionnelle → Installation de fermes éoliennes	72 457,9 ha 1,14 ha soit 0,02% de la surface totale
Côtes sableuses de l'infralittoral languedocien FR9102013	<u>Habitats naturels d'intérêt communautaire</u> 1110 - Bancs de sable à faible couverture permanente d'eau marine 1140 - Replats boueux ou sableux exondés à marée basse <u>Espèces d'intérêt communautaire</u> <u>Mammifères visés à l'Annexe II de la directive 92/43/CEE</u> 1349 - <i>Tursiops truncatus</i> <u>Reptiles visés à l'Annexe II de la directive 92/43/CEE</u> 1224 - <i>Caretta caretta</i> <u>Poissons visés à l'Annexe II de la directive 92/43/CEE</u> 1103 - <i>Alosa fallax</i> 1095 - <i>Petromyzon marinus</i>	→ Forte fréquentation touristique et de loisirs → Pêche côtière aux arts trainants → Prospections en cours des gisements éolien marins	8492,12 ha 1,14 ha soit 0,01% de la surface totale

ANALYSE DES INCIDENCES DU PLU SUR LES SITES NATURA 2000

► **FR9101440 – Complexe lagunaire de Bages-Sigean ;**

Ce site Natura 2000 est exclusivement situé en zone naturelle N, et plus particulièrement en **secteur NL**. Ce secteur correspond aux espaces terrestres et marins, sites et paysages remarquables ou caractéristiques du patrimoine naturel et culturel du littoral, et aux milieux nécessaires au maintien des équilibres biologiques. Il inclut l'ensemble des espaces naturels réglementés ou d'inventaire, ainsi que les réservoirs de biodiversité et corridors écologiques de la Trame verte et bleue. Ce secteur a pour vocation de préserver ces espaces et leur fonctionnalité, en adéquation avec les objectifs du SCoT et du Grand Narbonne.

Ainsi, le PLU de Narbonne révisé n'aura aucun impact sur ce site Natura 2000.

► **FR9101453 – Massif de la Clape**

La ZSC « Massif de la Clape » est exclusivement concernée par la zone naturelle (N), et majoritairement le **secteur NL**. Comme précisé ci-avant, ce zonage permet la préservation des espaces naturels, et notamment sites Natura 2000.

La ZSC intercepte également le **secteur Nm**, correspondant à l'activité militaire (centre de l'armée de l'air). Dans ce secteur, seules les constructions ou installations (logements ou bureaux) nécessaires à l'activité militaire sont autorisées. Ainsi, les aménagements autorisés se limitent au périmètre du centre militaire.

Notons que la partie de la ZSC interceptée par ce secteur correspond à moins de 1% de la surface totale du site Natura 2000 sur la commune de Narbonne. En outre, les espaces naturels ont été globalement bien conservés autour des bâtis et voies d'accès du site militaire, permettant de maintenir le lien écologique sur l'ensemble de ce site Natura 2000.

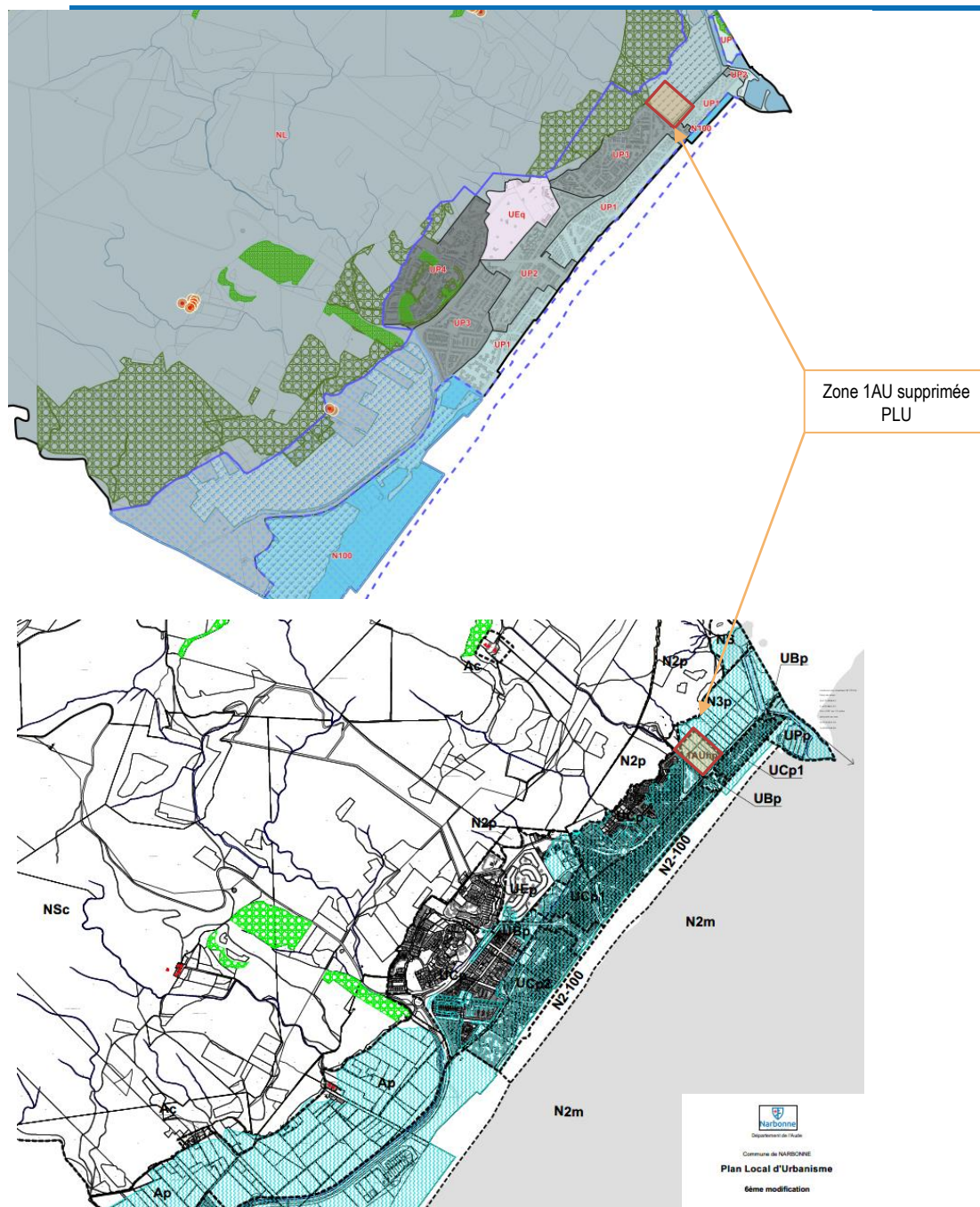
Ainsi, le PLU de Narbonne révisé n'est pas susceptible d'impacter cette ZSC.

► **FR9110080 – Montagne de la Clape**

La ZPS « Montagne de la Clape » est majoritairement couverte par des zones naturelles (N) et plus particulièrement les secteurs NL et Nm. Comme détaillé pour la ZSC « Massif de la Clape » ci-avant, ces zonages permettent au global la préservation de cet espace naturel.

Cette ZPS est également concernée par des zonages urbains sur le secteur du littoral (UP2, UP3, UP4, UPq et Ueq), représentant environ 2% du site Natura 2000 sur le territoire de Narbonne. Ces zones correspondent principalement aux zones résidentielles et pavillonnaires de la station balnéaire de Narbonne Plage ainsi qu'à une zone dédiée au développement d'équipements publics (ici camping).

L'emprise de la zone urbaine est globalement similaire à celui du PLU antérieure à la révision ; à une exception près : le nouveau zonage n'a pas retenu la zone à urbaniser initialement présente au Nord-Est de Narbonne Plage. (cf. extrait de zonage en page suivante).



Extrait du nouveau zonage (en haut) et de l'ancien PLU (en bas)

Ce secteur est aujourd'hui fortement urbanisé ; aucun espace vert n'y est présent hormis à l'entrée Ouest de la station balnéaire, le long de la RD168. Celui-ci est toutefois enclavé au sein d'une zone pavillonnaire relativement dense, ne permettant pas de lien écologique avec le Massif de la Clape. La ville de Narbonne a pour projet de développer et valoriser la coulée verte aux Karantes, située en bordure du Massif de la Clape, pouvant favoriser le lien écologique avec ce site Natura 2000.

En outre, pour ce site Natura 2000 mais aussi la ZSC « Massif de la Clape », le PADD définit plusieurs orientations en faveur de la conservation et valorisation de ce massif (orientation 1.1 - axe 1, orientation 3.2 - axe 3, orientations 4 – axe 4, etc.)

L'objectif est notamment de :

- Préserver les paysages naturels de la Clape en stoppant l'urbanisation au Nord et en préservant les espaces de covisibilité depuis la station et entre les différentes entités paysagères ;
- Pérenniser et développer l'activité viticole sur le massif de la Clape ;
- Mettre en valeur ce site par l'aménagement de voie verte et permettre un tourisme responsable au niveau de ce site naturel
- ...

Ainsi, le PLU de Narbonne révisé n'est pas susceptible d'impacter ce site Natura 2000 ; il prévoit même des orientations en faveur de sa préservation et sa valorisation.

► FR9112008 – Corbières orientales

Ce site Natura 2000 est couvert majoritairement par des zones naturelles (N) identifiées au PLU, et plus particulièrement le **secteur NL**. Ce secteur correspond aux espaces terrestres et marins, sites et paysages remarquables ou caractéristiques du patrimoine naturel et culturel du littoral, et aux milieux nécessaires au maintien des équilibres biologiques. Il a pour vocation de préserver ces espaces et leur fonctionnalité, en adéquation avec les objectifs du SCoT et du Grand Narbonne. Il est également concerné par des **zones naturelles (N)** qui correspondent plus globalement aux espaces naturels protégés ou pas par des dispositifs réglementaires environnementaux.

Enfin, une partie de ce site située sur la commune de Narbonne (environ 3%) intercepte des **zones agricoles (A)**. Il s'agit ici principalement de parcelles viticoles, qui ont donc vocation à rester cultivées. En effet, dans cette zone, seules les constructions ou installations en lien avec l'activité agricole sont autorisées, ou des équipements publics dans la mesure où ils sont compatibles avec l'activité agricole ; ainsi l'urbanisation y est limitée et contrainte.

Aussi, l'OAP thématique « Trame Verte et Bleue » définit une action en faveur de la trame agricole, considéré comme vecteur de biodiversité (action 3 – orientation 1) dans le but de préserver et valoriser la biodiversité en lien avec cette trame (maintien des corridors écologiques, conservation des zones bocagères ou haies en limite de parcelles, limitation des usages de pesticides ou intrants chimiques pour limiter le risque de pollution des sols et de l'eau, ...).

Au vu de la surface faiblement concernée par le zonage agricole et en application des actions prévues par l'OAP thématique « Trame Verte et Bleue », le PLU de Narbonne révisé n'est pas susceptible d'impacter ce site Natura 2000.

► FR9112007 – Etangs du Narbonnais

Cette ZPS intercepte principalement des zones naturelles (N) identifiées au PLU, et plus particulièrement le **secteur NL**. Ce secteur correspond aux espaces terrestres et marins, sites et paysages remarquables ou caractéristiques du patrimoine naturel et culturel du littoral, et aux milieux nécessaires au maintien des équilibres biologiques. Il a pour vocation de préserver ces espaces et leur fonctionnalité, en adéquation avec les objectifs du SCoT et du Grand Narbonne

Une partie de ce site Natura 2000 (1% de la surface située sur le territoire communal de Narbonne) se situe dans une **zone agricole (A)**. Dans cette zone, seules les constructions ou installations en lien avec l'activité agricole, ou des équipements publics dans la mesure où ils sont compatibles avec l'activité agricole. Ce secteur se compose actuellement de vignes ou terres cultivées situées entre le RD32 et le canal de Sainte-Marie, avec un domaine viticole en partie Nord (château Ricardelle). Au vu du zonage défini par le PLU, l'activité agricole est amenée à perdurer sur ce secteur.

Analyse des incidences possibles sur le réseau Natura 2000 et proposition de mesures ERC

Notons que l'OAP thématique « Trame Verte et Bleue » définit une action en faveur de la trame agricole, considéré comme vecteur de biodiversité (action 3 – orientation 1) dans le but de préserver et valoriser la biodiversité en lien avec cette trame.

Enfin, il convient de souligner que le zonage du PLU précédent identifiait également ce secteur en zone agricole ; et plus largement, la ZPS « Etangs du Narbonnais » était couverte en grande partie par le zonage agricole (A et Ap).

Ainsi, le PLU de Narbonne révisé n'est pas susceptible d'impacter ce site Natura 2000 ; il est même favorable à une meilleure préservation de ce dernier.

► **FR9101436 – Cours inférieur de l'Aude**

Ce site Natura 2000 est situé au Nord de la commune de Narbonne et intercepte **des zones agricoles (A)**.

Ces espaces agricoles, déjà identifiés en tant que tels au PLU précédent, s'étendent dans la plaine de l'Aude, accompagnée d'une ripisylve dense. C'est notamment cette ripisylve qui est caractéristique du site Natura 2000 « Cours inférieur de l'Aude ».

La zone agricole du PLU n'autorise que des constructions ou installations en lien avec l'activité agricole, ou des équipements publics dans la mesure où ils sont compatibles avec l'activité agricole. Ce secteur est donc voué à rester agricole.

Il convient de souligner que l'OAP thématique « Trame Verte et Bleue » définit une action en faveur de la trame agricole, considéré comme vecteur de biodiversité. Ainsi, au travers de l'action 3 de l'orientation 1, la ville de Narbonne entend favoriser la trame verte et bleue dans les pratiques agricoles en maintenant ou recréant un maillage végétal en limite de parcelle (favorable au maintien de la ripisylve en limite de parcelle), limiter l'usage d'intrants chimique en favorisant une agriculture plus raisonnée (limitant ainsi le risque de pollution du cours d'eau), etc.

Ainsi, le PLU révisé n'est pas susceptible de porter atteinte à ce site Natura 2000 ; il prévoit même des actions favorables à sa préservation.

► **FR9112035 – Côte languedocienne**

Ce site Natura 2000 est en limite du zonage du PLU de Narbonne. Moins de 1% (0,02% - env. 1ha) de l'emprise totale de ce site intercepte le PLU, et plus particulièrement le **zonage N100**, correspondant à la bande littorale de 100 m.

Dans cette bande des 100m, à compter de la limite haute du rivage et en dehors des espaces déjà urbanisés, les constructions et installations sont interdites.

Le site Natura 2000 est situé en dehors de tout aménagement existant ; **ainsi, le PLU révisé n'est pas susceptible d'impacter cette ZPS.**

► **FR9102013 – Côtes sableuses de l'infra-littoral languedocien**

De même que la ZPS « Côte languedocienne », ce site Natura 2000 est faiblement concerné par le territoire communal de Narbonne, de par sa localisation en front de mer. En effet, moins de 1% (0,01% - env. 1ha) de la surface totale de ce site intercepte le zonage du PLU de Narbonne.

Analyse des incidences possibles sur le réseau Natura 2000 et proposition de mesures ERC

La faible surface interceptée se situe au niveau de la zone naturelle N, et plus particulièrement le **secteur N100** correspondant à la bande littorale de 100 m. Cette bande permet d'interdire, en dehors des espaces urbanisés, les constructions ou installations.

Le site Natura 2000 est situé en dehors de tout aménagement existant ; **ainsi, le PLU révisé n'est pas susceptible d'impacter cet espace.**

La révision du PLU de Narbonne n'est donc pas susceptible de porter atteinte à aucun des huit sites Natura 2000 présents sur le territoire communal.

CRITERES, INDICATEURS ET MODALITE DE SUIVI

Le code de l'urbanisme stipule que dans le cas d'un PLU soumis à évaluation environnementale (article R. 151-3), le rapport de présentation « *définit les critères, indicateurs et modalités retenus pour l'analyse des résultats de l'application du plan mentionnée à l'article L. 153-27 et, le cas échéant, pour le bilan de l'application des dispositions relatives à l'habitat prévu à l'article L. 153-29. Ils doivent permettre notamment de suivre les effets du plan sur l'environnement afin d'identifier, le cas échéant, à un stade précoce, les impacts négatifs imprévus et envisager, si nécessaire, les mesures appropriées* ».

La mise en place d'un dispositif de suivi est donc un élément clé dans le processus d'évaluation environnementale d'un document d'urbanisme. Ce dispositif permet de suivre et de conduire le bilan dudit document tout au long de sa mise en œuvre et de pouvoir le faire évoluer si nécessaire. Ainsi, l'objectif est :

- Dans un premier temps, d'analyser les évolutions observées sur le territoire et d'identifier le rôle qu'a pu jouer le document d'urbanisme dans ces dernières ;
- Dans un second temps, de vérifier si les objectifs fixés par le document d'urbanisme ont été atteints.

Il s'agit ainsi de s'assurer que les incidences (positives ou négatives) mises en évidence par l'évaluation seront bien suivies.

Pour répondre à cela et pour suivre les dynamiques à l'œuvre sur le territoire couvert par le PLU, une série de critères et d'indicateurs permettant de mesurer les résultats de l'application du plan est définie. C'est à travers ces divers indicateurs que chacun des critères est évalué.

Les critères sont étroitement liés aux grands enjeux identifiés sur le territoire de Narbonne, basées sur les grandes orientations du PADD. En cherchant à savoir si la visée de départ produit les effets attendus sur le territoire, ils permettent de juger et d'évaluer les effets de la mise en œuvre du PLU. Les critères peuvent se traduire par une formulation sous forme interrogative, associée à l'orientation qu'ils questionnent.

Les indicateurs quant à eux permettent de fournir une mesure, un renseignement sur la dynamique métropolitaine permettant de la caractériser. Il s'agit de l'outil de mesure qui sert à alimenter le critère de suivi. Ils sont paramétrés sur des choix qui permettent d'en resserrer le nombre, afin d'être adaptés et mobilisables facilement par rapport aux grands objectifs fondamentaux.

Le tableau en page suivante présente les critères et indicateurs de suivi du PLU.

Orientation du PADD	Critère	Indicateur	Mode d'appréciation	Valeur initial	Périodicité
AXE 1 : Une ville méditerranéenne qui s'adapte au changement climatique et aux évolutions de la société <i>Orientation 1 : S'adapter, aux changements climatiques, en limitant la vulnérabilité des biens et des personnes</i>					
1.1 Penser l'urbanisation par rapport à la montée des eaux en préservant les atouts touristiques de la plage méditerranéenne	Un équilibre est-il trouvé entre développement urbain du secteur du littoral et enjeux environnementaux (risques naturels, paysage, ...) ?	Suivi des projets urbains (surface, localisation, ...) Suivi des règles de construction (prise en compte des enjeux environnementaux)	Sur le secteur du littoral : Nombre permis de construction refusé pour raison environnementale Pour les permis de construire autorisés : surface foncière et localisation selon dent creuse, renouvellement urbain ou espace naturel (source : commune)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
1.2 Adapter la morphologie urbaine pour l'ajuster aux modes de vie méditerranéens et lutter contre les îlots de chaleur	Les projets d'aménagement sont-ils adaptés au territoire et aux évolutions liées au changement climatique ?	Application des principes bioclimatiques aux nouveaux projets	Nombre de PC pour des projet bioclimatique (source : commune)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
1.3 Valoriser la désimperméabilisation des sols en préservant la nature et le patrimoine végétal mettant l'accent sur des espaces publics de qualité pour favoriser le « vivre ensemble »	Les espaces de nature en ville sont-ils développés et valorisés ?	Développement des espaces verts en ville, soit par désimperméabilisation des sols soit par création de parc urbain	Suivi des projets de désimperméabilisation (% de désimperméabilisation dans les projets) Suivi des surfaces d'EBC (source : commune)	A partir de l'approbation du PLU 1330,3 ha EBC	3 ans
1.4 Prendre en compte les risques actuels et s'adapter aux risques de demain en choisissant des secteurs d'urbanisation stratégiques	Un équilibre est-il trouvé entre développement urbain et enjeux environnementaux (risques naturels, paysage, ...) ?	Suivi des projets urbains (surface, localisation, ...)	Nombre de PC pour des projets situés dans des secteurs à risque (source : commune)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
Orientation 2 : Une prise en compte de la situation littorale					
2.1 Respecter la bande d'inconstructibilité des 100 m du rivage	-	-	-	-	-
2.2 Préserver les coupures d'urbanisation entre les entités urbaines	Les coupures d'urbanisation identifiées dans le règlement graphique sont-elles préservées ?	Maintien des parcelles naturelles ou agricoles entre Narbonne Plage et Gruissan (coupure d'urbanisation)	Nombre de projets situés dans la zone de « coupure d'urbanisation » (source : commune)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans

Orientation du PADD	Critère	Indicateur	Mode d'appréciation	Valeur initial	Périodicité
2.3 Mettre en application la réglementation ne permettant que des extensions limitées en continuité de l'agglomération	-	-	-	-	-
2.4 Prendre en compte la gestion du trait de côte en lien avec la Loi Littoral au bord de la mer Méditerranée	-	-	-	-	-
2.5 Préserver le complexe lagunaire pour sa richesse paysagère, faunistique et floristique, support d'une diversité d'habitats	Le complexe lagunaire de Narbonne est-il préservé de l'urbanisation ?	Localisation des parcelles urbanisables dans le secteur lagunaire	<p>Nombre de projet dans le secteur du complexe lagunaire de Narbonne et :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Emprise foncière du pro - Typologie du projet (habitat, commerce, industriel <p>(source : commune)</p>	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
Orientation 3 : Anticiper les évolutions de la société tout en renforçant le statut de ville du « bien-vivre »					
3.1 Accompagner le dynamisme démographique en proposant des typologies urbaines variées pour tous les parcours résidentiels	La production de logement est-elle en accord avec l'évolution démographique et les besoins des habitants ?	Suivi de la production de logement sur le territoire communal	<p>Evolution du nombre et de la typologie des logements neufs</p> <p>(source : commune / INSEE)</p>	<p>29 302 résidences principales (2021)</p> <p>T1 : 5.6 %</p> <p>T2 : 18.6 %</p> <p>T3 : 27.9 %</p> <p>T4 : 25.6 %</p> <p>T5 ou + : 22.2 %</p>	3 ans
3.2 Réhabiliter le parc existant afin de créer des logements adaptés aux besoins des ménages	Le potentiel lié aux logements vacants, à la rénovation de l'habitat et à la reprise du bâti existant est-il valorisé ?	Evolution de la reprise du bâti existant, de la rénovation de l'habitat et des logements vacants	<p>Suivi du nombre de logements vacants (données : INSEE)</p> <p>Nombre de projets de réhabilitation de logements et/ou bâtis (données : commune – permis de construire)</p>	<p>3 113 logements vacants (2021)</p> <p>A partir de l'approbation du PLU</p>	3 ans
3.3 Favoriser la mixité urbaine et fonctionnelle notamment dans les secteurs existants de zones d'activité pour donner lieu à une nouvelle urbanité	Le développement de logement se fait-il au cœur des secteurs existants de zone d'activité ?	Localisation des projets de création / requalification de logements	Nombre de logements créés dans les secteurs d'activités existants (notion d'emprise foncière (m²))	A partir de l'approbation du PLU	3 ans

Orientation du PADD	Critère	Indicateur	Mode d'appréciation	Valeur initial	Périodicité
AXE 2 : Mettre l'innovation au cœur du projet de territoire					
<i>Orientation 1 : Développer une politique de sobriété foncière</i>					
1.1 Revenir à la ville de proximité, du vivre ensemble favorisant la mixité urbaine et les interactions sociales	Quelle est la part de projet de densification urbaine ? La forme urbaine des aménagements permet-elle la limitation de la consommation foncière ?	Suivi des projets de mixité urbaine – volet densification et logement	→ Enveloppe foncière consommée par projet d'aménagement → Localisation et typologie de bâtis (hauteur) – Répartition des logements R+1 ou R+2 sur le nombre total de logements créés à l'échelle du projet (données : Permis de construire - commune)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
1.2 Réinvestir le tissu urbain dans les secteurs stratégiques comme les entrées de ville	Les zones de délaissé urbain (friches, dents creuses, ...) sont-elles privilégiées pour le développement de la ville ?	Localisation et surface foncière pour les projets d'aménagement	Evolution du tissu urbain : localisation et consommation foncière des dents creuses (données : commune / interprétation par photo aérienne / UrbanSimul)	49.3 ha de « dents creuses »	3 ans
1.3 Permettre des extensions urbaines cohérentes ne remettant pas en cause la lisibilité des quartiers et en adéquation avec les problématiques futures	Une cohérence urbaine est-elle mise en place pour maintenir l'identité des quartier ?	Intégration paysagère des extensions urbaines	Suivi de la densification urbaine : localisation des dents creuses et évolution Nombre de PC pour des projets de « lieux non bâtis » (place, esplanade, ...) : nombre, surface et localisation (données : commune - UrbanSimul)	49.3 ha de « dents creuses » A partir de l'approbation du PLU	3 ans
1.4 Traiter les limites urbaines et développer la nature en ville	Les zones de transition entre espaces urbains et espaces naturels/agricoles font-elles l'objet d'une attention particulière ?				
1.5 Limiter la consommation des espaces naturels et agricoles à forte valeur agrologique et enviro-paysagère	Les espaces agricoles et naturels sont-ils préservés de toute urbanisation ?	Part des espaces naturels (protégés ou non) et agricoles	Suivi et évolution des surfaces agricoles et des espaces naturels (données : Agreste / RPG / Enquête agricole ou diagnostic agricole)	4 063 ha de SAU (2020) 10 377,4 ha de zone N	3 ans
<i>Orientation 2 : Repenser la ville méditerranéenne de demain</i>					
2.1 Valoriser l'existant en continuant les actions de réhabilitation et de lutte contre la vacance	Se référer aux critères et indicateurs de l'orientation 3.2 de l'axe 1				
2.2 Diversifier la production en logements pour satisfaire les nouveaux be-	Se référer aux critères et indicateurs de l'orientation 3.1 de l'axe 1				

Orientation du PADD	Critère	Indicateur	Mode d'appréciation	Valeur initial	Périodicité
soins et répondre à l'ensemble du parcours résidentiel					
2.3 Développer des actions en faveur de la transition énergétique des bâtiments	<p>Les performances énergétiques sont-elles prises en compte dans les bâtis anciens ou les nouvelles constructions ?</p> <p>Les énergies renouvelables sont-elles développées sur le territoire ?</p>	<p>Recensement des projets de réhabilitation énergétique, de construction nouvelle incluant ce paramètre ou projet d'innovation énergétique</p> <p>Recensement des projets EnR</p>	<p>Nombre de projets favorables à la transition énergétique : projet d'installation de panneaux solaires, réhabilitation énergétique, développement du réseau de chaleur ou projet EnR</p> <p>Suivi du nombre d'habitation raccordée aux EnR</p> <p>(données : commune / RTE / aménageurs photovoltaïques)</p>	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
2.4 Préserver l'eau et son importance dans le territoire (les cours d'eau, les zones humides, les zones inondables et les eaux de ruissellement)	La ressource en eau est-elle prise en compte, tant sur le plan qualitatif que quantitatif ?	Suivi des indicateurs qualitatifs et quantitatifs de la ressource en eau	<p>Volume d'eau prélevé par rapport à la ressource disponible et selon les usages (agriculture, AEP, industriel)</p> <p>Suivi de qualité des eaux (cours d'eau, eaux rejetées des STEP)</p> <p>Suivi du niveau d'eau des nappes dédiées à la consommation d'eau potable</p> <p>Suivi des projets de « ReUse » (réutilisation eaux traitées pour irrigation agricole)</p> <p>(données : commune / STEP / Agence de l'eau)</p>	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
2.5 Mettre en exergue la trame bleue comme liant de l'urbanisation	La trame bleue est-elle valorisée ?	Suivi des projets en faveur de la trame bleue	<p>Linéaires de voies douces (piétons et cycles) créés entre la ville et le littoral</p> <p>Suivi des zones humides identifiées sur le territoire communal (avérées et potentielles)</p> <p>(données : communes / communauté de communes / SMMAR)</p>	<p>A partir de l'approbation du PLU</p> <p>1521,5 ha de ZH sur la commune</p>	3 ans
Orientation 3 : Favoriser le partage de l'espace à destination de tous les modes de transport					
3.1 Innover dans les déplacements en augmentant la part des modes actifs dans les déplacements quotidiens	Les mobilités alternatives à l'usage de la voiture sont-elles mises en place ?	Suivi des projets en faveur d'une mobilité douce et du développement de pôle d'échange multimodal	<p>→ Nombre de linéaires de voies en mode doux (cycles et/ou piétons) réalisées / requalifiées</p> <p>(données : communauté de communes)</p>	A partir de l'approbation du PLU	3 ans

Orientation du PADD	Critère	Indicateur	Mode d'appréciation	Valeur initial	Périodicité
3.2 Proposer des infrastructures et une offre nouvelle permettant de valoriser la multimodalité et réduire la place de l'automobile					
3.3 Remettre en place un système portuaire pour permettre une mobilité douce, développer l'intermodalité et favoriser le commerce	De nouveaux usages des ports sont-ils identifiés ?	Suivi de la fréquentation et des usages au niveau des pôles nautiques de Narbonne	Recensement des activités des secteurs nautiques et fréquentation (données : commune)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
AXE 3 : Une ville rayonnante et dynamique, moteur d'un développement économique fort <i>Orientation 1 : Rayonner sur tout le Narbonnais et au-delà, avec des équipements et projets structurants</i>					
1.1 Mutualiser les services et équipements pour favoriser la proximité	Comment se développer les équipements publics au sein du territoire ?	Suivi du développement des équipements (nouveaux ou anciens)	Nombre d'équipements publics (données : commune)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
1.2 Mettre en valeur et exploiter les équipements existants : Salle Aréna, Palais du travail, Musées, Canal de la Robine, les ports	Les équipements existants sont-ils mis en valeur ?	Suivi de la fréquentation et de la desserte des équipements existants	Fréquentation des équipements existants et nombre d'événements (données : office du tourisme / gestionnaire)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
<i>Orientation 2 : Rayonner par des zones d'activités dynamiques</i>					
2.1 Créer des conditions au maintien du développement du système économique Narbonnais	Quelle est l'évolution économique et du secteur de l'emploi sur la commune ?	Suivi des indicateurs économiques	Evolution du nombre d'entreprises et d'emplois sur la commune et ratio emplois/actifs Foncier économique consommé au sein des zones urbaines dédiées (données : commune / INSEE)	966 entreprises créées en 2023 6 701 établissements économiques en 2022 69.6% d'actifs Indicateur de concentration d'emploi : 155,8 Pour le foncier économique : à partir de l'approbation du PLU	3 ans

Orientation du PADD	Critère	Indicateur	Mode d'appréciation	Valeur initial	Périodicité
2.2 Privilégier le développement commercial dans les centralités existantes	Le développement commercial se fait-il au niveau des polarités de Narbonne (centre historique, cœur de quartier) ?	Recensement et localisation des commerces et services	Suivi du nombre de commerces et services (existants ou nouvelle implantation) et localisation en centre historique (données : commune)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
2.3 Enclencher une nouvelle urbanité dans les zones d'activités existantes	Une nouvelle organisation urbaine est-elle visible ?	Suivi des projets de mixité urbaine	Part de la surface dédiée aux logements et celle dédiée aux services et activités sur la surface totale des projets d'aménagement urbain (données : Permis de construire - commune)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
2.4 Améliorer la qualité d'aménagement des zones d'activités par la création de nouveaux lieux de partages et une végétalisation massive	Une attention particulière est-elle portée à la végétalisation des zones d'activité ?	Intégration paysagère des zones d'activité	Part d'espaces végétalisés par surface aménagée (données : commune – permis de construire)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
2.5 Assurer l'équilibre territorial des activités économiques par des secteurs d'extensions stratégiques	Le développement des activités et services est-il cohérent avec l'urbanisation	Suivi de l'implantation de nouvelles zones d'activité ou de service Suivi des projets de mixité urbaine	Localisation et consommation foncière (données : commune – permis de construire)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
Orientation 3 : Rayonner par une activité agricole en renouvellement					
3.1 Pérenniser les espaces agricoles et viticoles	Le PLU permet-il le maintien de l'activité agricole et/ou l'installation de nouveaux exploitants sur le territoire ?	Suivi des indicateurs agricoles	Evolution des indicateurs agricoles : nombre d'exploitants, surfaces agricoles par exploitant, typologie de culture, surface de parcelles agricoles dans la « ceinture agricole », ... (données : enquête agricole)	144 exploitations pour 4 063 ha de SAU soit env. 28 ha/exploitation 234ETP (Agreste)	5 ans
3.2 Développer l'oénotourisme et l'agritourisme	Le paysage viticole est-il mis en valeur au travers du développement d'activités touristiques ?	Nombre de projets en lien avec l'activité agricole (notamment viticole) Suivi de l'activité viticole	Suivi des projets agritouristique sur base permis de construire : nombre et qualité (données : commune et/ou communauté de communes / office de tourisme) Suivi de parcelles viticoles en gel ou périurbaines (données : enquête agricole)	A partir de l'approbation du PLU	5 ans
3.3 Encourager l'agriculture biologique	L'agriculture biologique est-elle de plus en plus présente sur le territoire ?	Evolution de la part de production biologique	% de parcelles en agriculture biologique (données : enquête agricole)	A partir de l'approbation du PLU	5 ans

Orientation du PADD	Critère	Indicateur	Mode d'appréciation	Valeur initial	Périodicité
<i>Orientation 4 : Rayonner par la richesse patrimoniale et paysagère valorisée dans le tourisme</i>					
4.1 Préserver la richesse patrimoniale et développer un tourisme multisite	Des actions en faveur de la mise en valeur du patrimoine d'un point de vue touristique sont-elles mises en place ?	Nombre de projets touristiques valorisant le patrimoine naturel et culturel et favorisant les connexions entre les sites	Suivi des projets touristiques : nombre, localisation et nombre de sites couverts Linéaire de voies vertes créées (données : Permis de construire - commune et/ou communauté de communes)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
4.2 Maintenir les actions de réhabilitation patrimoniale et de mise en valeur pour glorifier l'histoire et le modèle urbain de Narbonne	L'identité patrimoniale de Narbonne est-elle mise en valeur ?	Projet de réhabilitation et/ou valorisation de patrimoines bâtis	Suivi du nombre d'éléments ou ensemble du patrimoine bâti remarquable (monument historique, petit patrimoine bâti, bâti remarquable, ...) requalifiés et/ou valorisés (données : Permis de construire - commune et/ou communauté de communes)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans
4.3 Tendre vers une station balnéaire écologique et vertueuse servant de modèle méditerranéen et luttant contre la saisonnalité	L'accessibilité du littoral permet-elle un usage limité de la voiture ?	Suivi de l'accessibilité de la station balnéaire	Suivi des projets de développement de mode alternatif à l'usage de la voiture (mode doux, transport en commun, parking relais, ...) (données : Permis de construire - communes / communauté de communes / gestionnaire de réseau)	A partir de l'approbation du PLU	3 ans

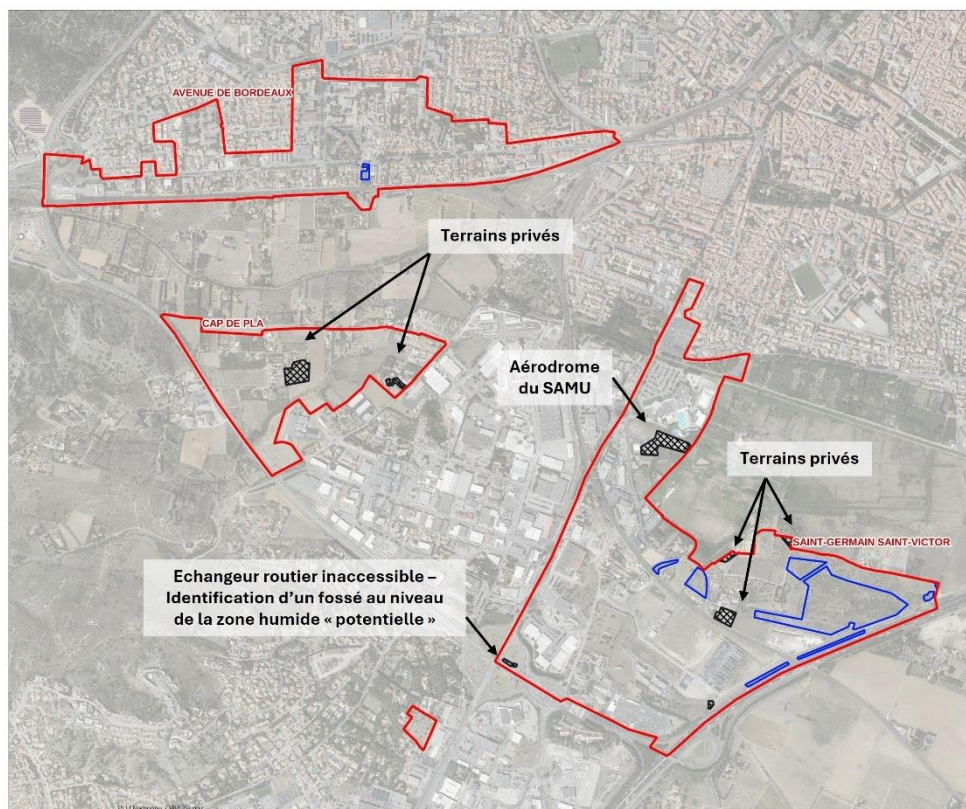
ANNEXES

ANNEXE 1 – INVENTAIRES ZONES HUMIDES PARCELLES NON PROSPECTEES

Certaines parcelles n'ont pas pu être prospectées lors des inventaires en raison de leur inaccessibilité.

Zones non prospectées

- OAP
- Zones non prospectées
- Zones inventoriées



Logo d'art

sce

Auteur : CASER

Pauline (SCE)

Date : 21/06/2024

Source : IGN BD TOPO

A

Format A3

0

200

500 m

Figure 8 – Zones non prospectées

Certains terrains privés, clôturés, n'ont pas pu être étudiés.



Figure 9 - Terrains privés inaccessibles

Au niveau de l'échangeur routier, une inspection visuelle a pu être effectuée de loin ; un fossé semble être situé au sud, au niveau de la « zone humide potentielle » identifiée par le SMMAR.

Un bassin d'eaux pluviales, situé au sud-est de l'OAP Saint-Germain Saint-Victor, n'a pas été expertisé. Il n'entre pas dans la définition des critères « zones humides » en raison de son caractère artificiel, mais des enjeux liés à la gestion des eaux pluviales seront à prendre en compte sur cette zone.

DETAIL DES SONDAGES PEDOLOGIQUES

Rappel du règlement du SAGE concernant les zones humides

La commune de Narbonne est comprise dans le périmètre du SAGE de la Basse Vallée de l'Aude, révisé et validé par la Commission locale de l'eau le 21 juin 2016. Une règle du SAGE concerne les zones humides ; elle est rappelée ci-dessous :

Article 2 du règlement du SAGE – Préserver les zones humides

Rubrique associée dans la nomenclature des IOTA (annexée à l'article R214-1 du code de l'environnement): « 3.3.1.0. Assèchement, mise en eau, imperméabilisation, remblais de zones humides ou de marais, la zone asséchée ou mise en eau étant :
1° Supérieure ou égale à 1 ha (A) ;

2° Supérieure à 0,1 ha, mais inférieure à 1 ha (D). »

Secteur concerné : Ensemble du périmètre du SAGE.

Les zones humides inventoriées sur le bassin versant ont une valeur informative et ne sont pas exhaustives. L'instruction des dossiers « loi sur l'eau » est effectuée sur la base des informations cartographiques les plus fines. Les porteurs de projets peuvent se référer aux inventaires disponibles auprès du SMMAR, y compris pour identifier des sites propices à la compensation.

L'autorisation de destruction des zones humides de surfaces supérieures à 1000 m², dans le cadre de projets soumis à déclaration ou autorisation des articles L 214-1 à L 214-6 du code de l'environnement, ne peut être obtenue que dans les cas suivants, et toujours dans le respect des dispositions CZC2 et CZC4 du PAGD :

- ▶ Existence d'enjeux liés à la sécurité des personnes, des habitations, des bâtiments d'activités et des infrastructures de transports, des réseaux de distribution d'énergie et de communication,
- ▶ Réalisation de projets présentant un intérêt public avéré : projets ayant fait l'objet d'une DUP ou d'une déclaration de projet,
- ▶ Impossibilité technico-économique d'implanter, en dehors de cet espace, les infrastructures publiques de captage pour la production d'eau potable et de traitement des eaux usées ainsi que les réseaux qui les accompagnent, des infrastructures de transports, des réseaux de distribution d'énergie et de communication,
- ▶ Impossibilité technico-économique d'étendre les bâtiments d'activités existants en dehors d'une zone humide.

L'étude d'impact ou le document d'incidences du dossier d'autorisation, de déclaration ou d'enregistrement devra démontrer que toutes les mesures d'évitement et de réduction des effets négatifs ont été étudiées.

Le SDAGE 2016-2021 RMC rappelle que la disparition d'une surface d'une zone humide ou l'altération de ses fonctions doit impliquer la mise en œuvre de mesures compensatoires visant la remise en état des zones humides existantes ou la création de nouvelles zones humides. Cette compensation doit viser une valeur guide de 200 % de la surface perdue dans les conditions fixées à la disposition 6B-04 du SDAGE. **[Cette valeur est reprise dans le SDAGE 2022-2027].**

Les mesures compensatoires doivent de façon cumulative :

- ▶ Respecter le principe de cohérence écologique entre impact et compensation ;
- ▶ Et obtenir un gain équivalent en termes de biodiversité et de fonctionnalités hydrauliques (rétention d'eau en période de crue, soutien d'étiage, fonctions d'épuration, etc.).

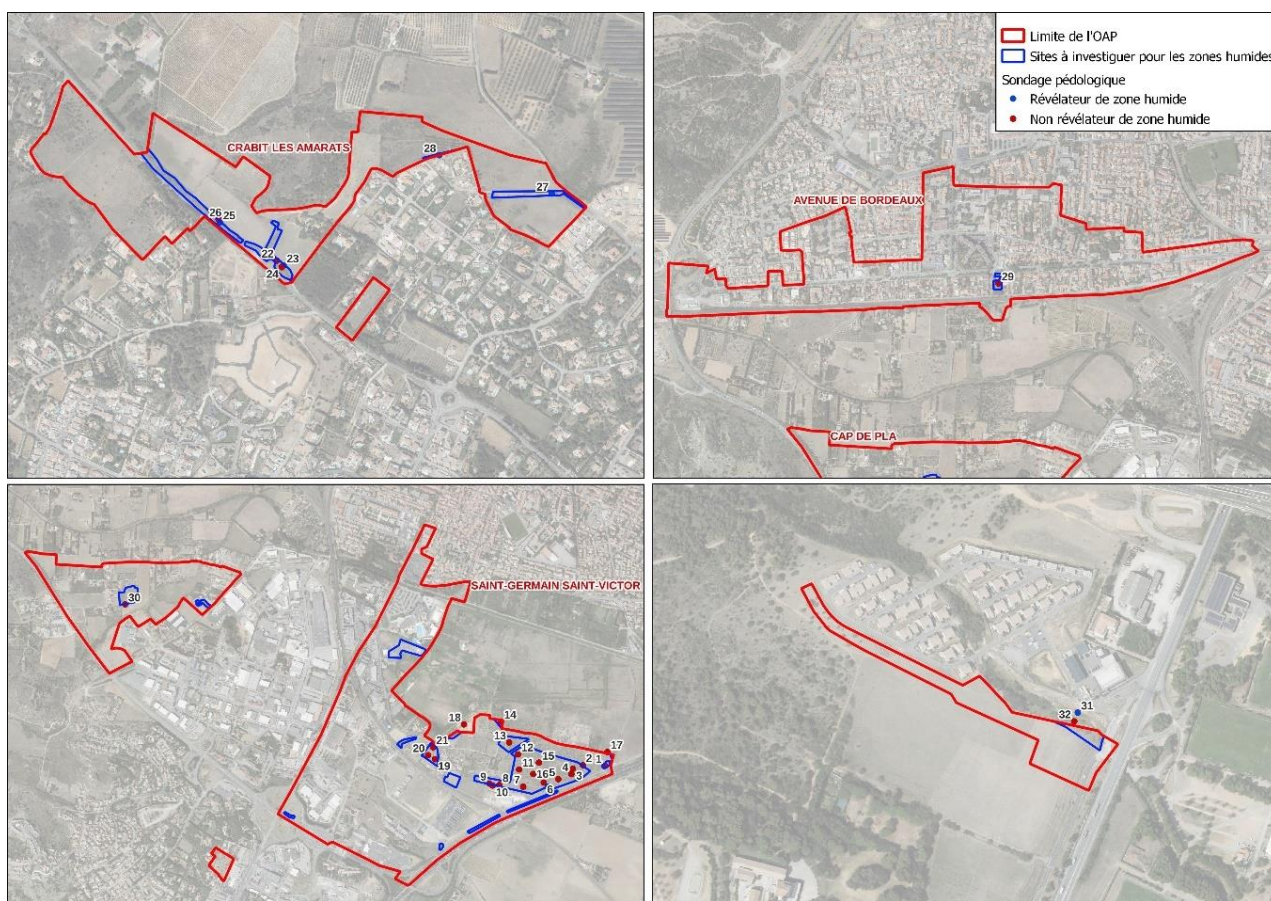
La pérennité des compensations doit être assurée sur le long terme, en particulier sur les aspects techniques par des mesures de suivi (ex. : plan de gestion, ajustement en cas de dysfonctionnement écologique, entretien, etc.).

Si le porteur de projet démontre à partir de critères techniques et économiques l'impossibilité de réaliser la compensation en continuité fonctionnelle des zones humides dégradées, celle-ci sera mise en œuvre par ordre de priorité suivante :

- 1) À proximité immédiate du site de dégradation (en continuité des parcelles impactées : cela notamment pour tenter d'aménager des zones attractives pour les espèces impactées). La mesure compensatoire est prioritairement mise en œuvre à proximité fonctionnelle de la zone impactée par le projet, sur le site le plus approprié au regard des enjeux en présence et au sein de la même unité hydrographique.
- 2) Dans le périmètre du SAGE de la basse vallée de l'Aude ;
- 3) Dans le bassin versant du fleuve Aude, correspondant au périmètre de l'EPTB Aude.

Localisation des sondages

32 sondages ont été réalisés sur site le 27 mai 2024. Des zones humides ont pu être définies selon le critère pédologique au niveau des OAP Gendarmerie et Crabit les Amarats.





Description détaillée des sondages


Tableau 1 : Description des sondages


ID Son-dage	Pro-fon-deur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profon-deur nappe	Classe GEPPA	Zone hu-mide	Remarque éventuelle
1	35				la	Non	Refus, sol épais caillouteux séchant
2	25				la	Non	Refus, sol caillouteux limono sableux très séchant
3	30				la	Non	Refus
4	15				la	Non	Refus
5	0				la	Non	Refus
6	18				la	Non	Refus
7	25				la	Non	Refus
8	5				la	Non	Refus
9	15				la	Non	Refus
10	35				la	Non	Refus, morceaux plastiques en profon-deur
11	60				la	Non	Refus 60
12	0				la	Non	Refus dès la surface
13	40				la	Non	Refus
14	45				la	Non	Refus
15	35				la	Non	Refus
16	60				la	Non	
17	40				la	Non	Refus
18	110	50			IVc	Non	
19	35	30			IVc	Non	Refus
20	40				la	Non	Refus, légère décoloration du sol mais sans trace d'hydromorphie
21	35				la	Non	Refus
22	50				la	Non	Refus
23	60	20			Vb	Oui	Refus
24	65	55			IVc	Non	Refus
25	20	5			Vb	Oui	Refus, fond de fossé traces d'hydromorphie mais abords non humides
26	60				la	Non	Homogène, non humide


ID Son-dage	Pro-fon-deur totale	Profondeur d'apparition de traits ré-doxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profon-deur nappe	Classe GEPPA	Zone hu-mide	Remarque éventuelle
27	25	15			Vb	Oui	Sondage superficiel pour des raisons de sécurité (suspicion présence de réseaux à proximité), mais présence de traits re-doxiques des 15 cm confirment la présence de zone humide
28	70	15			Vb	Oui	Fond de fossé
29	55				la	Non	Refus, sol caillouteux très séchant
30	25				la	Non	Refus
31	70	10			Vb	Oui	
32	35				la	Non	Refus



Sondage n°1	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	35				la	Non	Refus, sol épais caillouteux séchant
Photos							
							



Sondage n°2	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	25				la	Non	Refus, sol caillouteux limono sableux très séchant
Photos							
							



Sondage n°3	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	30				la	Non	Refus
Photos							
							



Sondage n°4	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	15				la	Non	Refus, sol très caillouteux et séchant
Photos							
							



Sondage n°5	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	0				la	Non	Refus
Photos							
							

Sondage n°6	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	18				la	Non	Refus
Photos							
 							


Sondage n°7	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	25				la	Non	Refus
Photos							
							



Sondage n°8	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	5				la	Non	Refus
Photos							
							


Sondage n°9	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	15				la	Non	Refus
Photos							
							


Sondage n°10	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	35				la	Non	Refus, morceaux plastiques en profondeur
Photos							
							






Sondage n°11	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	60				la	Non	Refus 60
Photos							
							
							
							
							


Sondage n°12	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	0				la	Non	Refus dès la surface
Photos							
							


Sondage n°13	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	40				la	Non	Refus
Photos							
 							

Sondage n°14	Profondeur to- tale	Profondeur d'apparition de traits ré- doxiques	Profondeur d'ap- parition d'un hori- zon réductique	Profon- deur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	45				la	Non	Refus
Photos							
							

Sondage n°15	Profondeur to- tale	Profondeur d'apparition de traits ré- doxiques	Profondeur d'ap- parition d'un hori- zon réductique	Profon- deur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	35				la	Non	Refus
Photos							
							

Sondage n°16	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	60				la	Non	
Photos							
							
							
							
							

Sondage n°17	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	40				la	Non	Refus
Photos							
							

Sondage n°18	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	110	50			IVc	Non	
Photos							
							





Sondage n°19	Profondeur to- tale	Profondeur d'apparition de traits ré- doxiques	Profondeur d'ap- parition d'un hori- zon réductique	Profon- deur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	35	30			IVc	Non	Refus




Photos




Sondage n°20	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	40				la	Non	Refus, légère décoloration du sol mais sans trace d'hydromorphie
Photos							
							
							
							




Sondage n°21	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	35				la	Non	Refus
Photos							
							





Sondage n°22	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	50				la	Non	Refus
Photos							
							

Sondage n°23	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	60	20			Vb	Oui	Refus
Photos							
							
							
							
							



Sondage n°24	Profondeur to- tale	Profondeur d'apparition de traits ré- doxiques	Profondeur d'ap- parition d'un hori- zon réductique	Profon- deur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	65	55			IVc	Non	Refus
Photos							
							
							
							



Sondage n°25	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	20	5			Vb	Oui	Refus, fond de fossé traces d'hydromorphie mais abords non humides
Photos							
							
							





Sondage n°26	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	60				la	Non	Homogène, non humide
Photos							
							
							
							



	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
Sondage n°27	25	15			Vb	Oui	Sondage superficiel pour des raisons de sécurité (suspicion présence de réseaux à proximité), mais présence de traits redoxiques des 15 cm confirment la présence de zone humide
Photos							
							

	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
Sondage n°28	70	15			Vb	Oui	Fond de fossé
Photos							

Sondage n°29	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	55				la	Non	Refus, sol caillouteux très séchant
Photos							
							
							
							

Sondage n°30	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	25				la	Non	Refus

Photos



Sondage n°31	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	70	10			Vb	Oui	

Photos





Sondage n°32	Profondeur totale	Profondeur d'apparition de traits rédoxiques	Profondeur d'apparition d'un horizon réductique	Profondeur nappe	Classe GEPPA	Caractéristique de zone humide	Remarques
	35				la	Non	Refus
Photos							
							
							