

Protocole sécurité incendie – Mas du Soleilla

La logique est que 24h sur 24h et 7j/7, il faut qu'il y est toujours un membre du personnel SSIAP 1 présent et prêt à intervenir sur site.

Le Mas du soleilla et le Château l'Hospitalet étant sur le même site, la projection ci-dessous prend en compte du personnel présent physiquement au Mas du Soleilla ainsi que du personnel présent physiquement au Château l'Hospitalet (9 personnes au total pour couvrir les 24h, 7j/7)

1) En amont (avant l'ouverture de 2021) : 9 personnes à former au SSIAP (niveau 1)

a) Au Mas du Soleilla :

- Formation / Habilitation SSIAP (niveau 1) pour 3 personnes présentes au Mas du Soleilla et couvrant la journée de 7h à 23h, 7j/7 (comme indiqué sur le planning hebdomadaire en pièce jointe)

b) Au Château l'Hospitalet :

- Formation / Habilitation SSIAP (niveau 1) pour 4 personnes présentes au Château l'Hospitalet, couvrant la journée de 7h à 23h, 7j/7 et pouvant intervenir à tout moment au Mas du Soleilla :

c) Commun au Mas du Soleilla et Château l'Hospitalet :

- Formation / Habilitation SSIAP (niveau 1) pour 2 personnes couvrant la nuit de 23h à 7h

NB : Le responsable de site et son assistant (SSIAP niveau 1), étant disponibles en renfort pour intervention sur simple appel du réceptionniste de nuit.

2) Etablissement en exploitation :

a) Durant la journée :

- 3 personnes basés au Mas du soleilla ayant l'habilitation SSIAP niveau 1 **couvrent 7j/7 la plage horaire : 7h-23h (voir planning ci-joint)**

NB : Avec renfort à tout moment de la journée (de 7h à 23h et 7j/7) de deux SSIAP niveau 1 basés au château l'Hospitalet

b) Durant la nuit :

- 2 personnes basées à la réception du Château l'Hospitalet ayant l'habilitation SSIAP niveau 1 **couvrent 7j/7 la plage horaire : 23h-7h (voir planning ci-joint)**

NB : Avec renfort à tout moment de la nuit (de 23h à 7h et 7j/7 sur simple appel) de deux SSIAP niveau 1 (responsable du site et son assistant)

3) Organisation et missions des réceptionnistes de nuit :

a) Installation et matériel :

- Un report SSI relié au Mas du Soleilla installé à la réception du Château l'Hospitalet (à côté même de celui dédié à l'Hospitalet) afin que le réceptionniste de nuit gère les deux établissements.
- Une voiturette de golf dédiée spécialement pour les réceptionnistes de nuit basés au Château l'Hospitalet pour faire les rondes et intervention au Mas du Soleilla.
- Test intervention en voiturette de golf au départ de la réception du Château l'Hospitalet fait le 5 août 2020 : Résultat : **1 minute et 45 secondes pour se rendre à la porte principale du Mas du Soleilla**

b) Organisation des rondes des réceptionnistes de nuit :

- 3 rondes de 20 minutes chacune avec ouverture du local SSI au Mas du Soleilla : 1 ronde à la prise de service (23h) – 1 ronde à 2h du matin – 1 ronde à 5h du matin NB : Trois mouchards seront installés (badge) aux endroits stratégiques : Un dans le local SSI, un dans la cuisine et un dernier sur la « plage piscine », également un cahier de consignes sera mis en place à la réception du château l'Hospitalet où le réceptionniste de nuit devra confirmer par écrit ses rondes et passages sur chaque mouchard.

c) Listing des vérifications durant les rondes des réceptionnistes de nuit :

En extérieur :

- Ouverture et vérification du local SSI : Vérifier qu'il n'y a aucun message d'alerte ou défaut
- Tour complet de l'extérieur du site : Vérification sur les différentes terrasses (espaces communs et espaces clients), si il n'y a pas de dangers (mégots de cigarette, appareils électriques branchés proches d'une source eau comme la piscine par exemple ...)
- Tour complet de la garrigue et des vignes : Vérification si pas de camping et feu sauvage
- Vérification du local piscine : Vérification si pas de court-jus et produits potentiellement dangereux
- Vérification local TGBT : Vérification que rien n'entrave son bon fonctionnement

En intérieur :

- Vérification des locaux communs comme Hall d'accueil / réception et les pièces accessibles aux clients : Voir si il n'y a pas de danger pour un départ potentiel de feu, éteindre les lumières qui seraient encore en fonction.
- Vérification des installations liés à la cuisine : Vérifier que fours, plaques ou tout autres appareils soient correctement éteint
- Vérification des installations liés au service restaurant en salle et bar : Vérifier les appareils soient correctement éteint

VILLE DE NARBONNE
20 OCT. 2020
DEPOT

Maguelone VIDAL
Architecte dplg
1, rue du Général Maureilhan
34000 MONTPELLIER
Ordre des Architectes Occitanie
N° 074437
+33 6 20 97 66 80

- Vérification des installations liés à la buanderie : Vérifier que les machines à laver, sèche-linge et fer à repasser soient correctement éteint.
- Vérification des installations liés à l'informatique et la téléphonie : Vérifier que les différentes baies informatiques fonctionnent correctement et ne soient pas entravées par de potentiels dangers
- Vérification des installations liés à l'eau et le chauffage / clim : Vérifier que les différentes chaudières et systèmes de chauffage / clim fonctionnent correctement et ne soient pas entravées par de potentiels dangers
- Vérification des installations liés au stockage : Voir si il n'y a pas de danger pour un départ potentiel de feu, éteindre les lumières qui seraient encore en fonction.

NB : Les rondes s'entendent à l'ensemble des bâtiments du Mas Soleilla.

Conduite à tenir en cas de déclenchement alarmes incendies

	Journée	Nuit
Veille chaque nuit par le réceptionniste de nuit du Château l'Hospitalet		3 rondes avec ouverture du local SSI : 1 ronde à la prise de service (23h) – 1 ronde à 2h du matin – 1 ronde à 5h du matin NB : Un mouchard sera installé dans le local SSI au Mas du Soleilla (Badge) et un cahier de consignes sera mis en place à la réception du château l'Hospitalet où le réceptionniste de nuit devra confirmer ses rondes par écrit
Déclenchement SSI	La réception demande au personnel désigné de se rendre sur zone pour levée doute	Transfert alarme sur portable dédié Personnel de garde se rend sur zone pour levée de doute
En absence de départ de feu	Prévenir Maintenance / Direction pour consignation, recherche raisons déclenchement et réarmement	Consignation, réarmement, Passage de consigne shift matin recherche raisons déclenchement
En cas départ feu avéré	Donner alerte (déclenchement alarme manuelle si pas déjà déclenchée). Appel 112/18 Prévenir responsable sécurité / personnel désigné pour accueil secours Intervenir si possible sur départ de feu / intervention EPI formés Couper vanne alimentation produit dangereux (gaz) Se tenir à la dispo des secours si besoin	Donner alerte (déclenchement alarme manuelle si pas déjà déclenchée) Appel 112/18 Prévenir responsable sécurité / personnel désigné pour accueil secours Intervenir si possible sur départ de feu / intervention EPI formés Couper vanne alimentation produit dangereux (gaz) Se tenir à la dispo des secours si besoin

En cas de départ de feu avéré, faire évacuer les personnes présentes (client et personnel)

Journée	Nuit
Les ESI procèdent à l'évacuation des locaux concernés (selon leur zone dédiée, en renfort autre zone si nécessaire) vers point rassemblement dédié	La personne de garde fait évacuer les locaux et envoie les clients au point de rassemblement.
Le responsable évacuation se rend sur point rassemblement avec registre du personnel. La réception fournit registre client. Le service maintenance se munit des registres sécurité	Il vérifie que les chambres occupées ont été évacuées. Il avertit la Direction. Il procède à l'appel selon registre client fournit par la réception.

VILLE DE NARBONNE

20 OCT. 2020

DEPOT

Maguelone VIDAL
Architecte dplg
1, rue du Général Maureilhan
34000 MONTPELLIER
Ordre des Architectes Occitanie
N° 074437
+33 6 20 97 66 80

Le Responsable évacuation procède à l'appel.	Il accueille les secours puis va récupérer les registres sécurité.
La Direction, sur feu vert secours, autorise le retour dans bâtiment	La Direction, sur feu vert secours, autorise le retour dans bâtiment

1. Donner l'alerte



Lorsque l'effectif le permet, une partie du personnel se charge de faire évacuer le public et l'autre peut commencer à attaquer le départ de feu - SINON, la priorité est l'évacuation DE PUBLIC

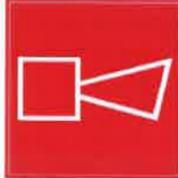
VILLE DE NARBONNE

20 OCT 2020

Maguelone VIDAL
Architecte dplg
1, rue du Général Maureilhan
34000 MONTPELLIER
Ordre des Architectes Occitanie
M 74 43 7
+33 6 20 97 66 80

2. Consigne à suivre en cas d'évacuation

CONSIGNES D'ÉVACUATION

	A L'AUDITION DU SIGNAL D'ÉVACUATION
	FERMER PORTES ET FENÊTRES
	PRENEZ LE STRICT NÉCESSAIRE VÊTEMENTS UNIQUEMENT
	ÉVACUEZ DANS LE CALME GUIDE EN TÊTE
	DIRIGEZ-VOUS VERS L'ISSUE DE SECOURS NE REVENEZ PAS EN ARRIÈRE
	RENDEZ-VOUS AU POINT DE RASSEMBLEMENT
	LE RESPONSABLE FAIT L'APPEL ATTENDEZ DANS LE CALME L'ORDRE DE DISPERSION

3. Liste des personnes habilitées à intervenir en cas d'évacuation / D'INCENDIE



Rébecca LOUSTAU
Resp EVACUATION



Christian TOLZA



Benoit AMIEL



Thomas BELLET



Sabine BOUIC



Laura COULON



Pauline DEYDIER



Jeanne MUSSET



Jean-P. FACY



Steven MOREAU

4. Localisation du matériel de lutte contre l'incendie

Voir plan affiché dans les lieux suivants :

Bâtiment principal : Réception

Bâtiment 1

Bâtiment 2

Bâtiment 3

Boutique

VILLE DE NARBONNE
20 OCT. 2020
DEPOT

Magneton VIDAL
Architecte dplg
1, rue du Général Maureilhan
34000 MONTPELLIER
Ordre des Architectes Occitanie
N° 474437
+33 6 20 97 66 80

Planning prévisionnel : Mas Soleila / Couverture 24h / SSIAP

	LUNDI 3-mai-21	MARDI 4-mai-21	MERCREDI 5-mai-21	JEUDI 6-mai-21	VENDREDI 7-mai-21	SAMEDI 8-mai-21	DIMANCHE 9-mai-21	Siganture
Habilitation SSIAP 1 Responsable site	00:00 00:00 00:00 00:00	00:00 00:00 00:00 00:00	07:00 15:30	07:00 15:30	07:00 15:00	07:00 15:00	07:00 15:00	
Total Heures	39:00:00	00:00:00	08:00:00	08:00:00	08:00:00	07:30:00	07:30:00	
Habilitation SSIAP 1 Assit responsable site	07:00 15:30	07:00 15:30	00:00 00:00 00:00 00:00	00:00 00:00	15:00 22:30	15:00 22:30	15:00 22:00	
Total Heures	39:00:00	08:30:00	00:00:00	00:00:00	07:30:00	07:30:00	07:00:00	
Habilitation SSIAP 1 Barman	15:00 23:00	15:00 23:00	15:30 23:00	15:30 23:00	00:00 00:00 00:00 00:00	00:00 00:00	15:00 23:00	
Total Heures	39:00:00	08:00:00	07:30:00	07:30:00	00:00:00	00:00:00	08:00:00	
Habilitation SSIAP 1 Receptionniste nuit N°1	23:00 07:00	23:00 07:00	23:00 07:00	23:00 07:00	00:00 00:00 00:00 00:00	00:00 00:00	00:00 00:00	
Total Heures	32:00:00	08:00:00	08:00:00	08:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00	
Habilitation SSIAP 1 Receptionniste nuit N°2					22:30 07:00	22:30 07:00	23:00 07:00	
Total Heures					08:30:00	08:30:00	08:00:00	

RH=Repos Hebdomadaire CP=Congé Payé RF=Repos Férié RC=Récupération MAL=Maladie ABS=Absence Injustifiée
 CE=Congé Exceptionnel AT=Accident du travail FORM=Formation

Pause repas midi et / ou soir : 30 minutes

N.B. : Ce planning est prévisionnel, il peut être modifié à H-48 selon l'activité de l'établissement

06/10/2020

VILLE DE NARBONNE
 20 OCT. 2020
 DEPOT

Maguelone VIDAL
 Architecte dplg
 1, rue du Général Maureilhan
 34000 MONTELLIER
 Ordre des Architectes Occitanie
 N° 74467
 03 8 20 97 66 80