



## Conseil Citoyen de CITE COMPTE RENDU Mardi 3 décembre 2019

**Présents** : Mme Carayon Mme Schandelong Mme Moll Mme Khadri (chargée de Mission Conseils Citoyens), Mrs. Debaker, SABRIA-VIDAL, Lenarthd, Flores, Moll

**Intervenant Ville de Narbonne** : Mme Ludivine MARTIN Directrice de l'Action Cœur de Ville (ACV)

**Absents excusés**: Mme Montagné, Sablayrolles, Mme De zarate Mme Heckman Mme Tournolias

**Absent** :, M. Sokoloff

### **Ordre du jour** :

- 1- Intervention Technicienne Ville de NARBONNE :
- 2- Suivi des requêtes



**Ville de Narbonne**

### **1 ACTION CŒUR DE VILLE > Mme Ludivine MARTIN**

L'état a décidé pour une enveloppe de cinq milliards pour restaurer les cœurs des villes qui en font la demande et Narbonne a été retenue parmi les 222 villes. Nous avons déjà une vision stratégique, des plans et un projet en cours pour le quartier du Bourg.

En septembre 2018 une convention pour cinq ans a été signée avec une phase de démarrage en Mars 2020.

Nos partenaires dans cette opération sont :

L'état, la Caisse des Dépôts, l'établissement Public Foncier EPF, l'Agence Nationale d'Amélioration de l'Habitat ANA, et le Grand Narbonne.

Cinq axes ont été définis :

L'habitat : rendre attractif pour les familles et autres le bourg en rénovant des logements vétustes.

Le commerce en favorisant des installations de qualité.

Valoriser le patrimoine foncier en aménageant l'espace urbain, chaussée, espaces verts dont le bon exemple est la rue de la Parerie bien réalisée.

La mobilité doit favoriser l'accès aux handicapés et personnes à mobilité réduites ainsi que les vélos.

Le développement durable ...

La ville a fait intervenir un cabinet d'experts conseils dans les divers domaines, urbanistes, architectes, paysagistes, spécialistes en commerce. Cout de l'expertise 40 000 euro payés par la caisse des dépôts.

En juillet 2019 les référents des conseils citoyens ont donné leurs avis.

Le périmètre d'intervention a été élargi au pourtour de la gare, aux abords du pont de Carcassonne, au nouveau quartier sainte Louise et aux abords du palais du travail.

Le projet « PARERIE » déjà financé pour 1,2 millions par la ville reste 3 millions sur le plan.

Sur la place des Quatre- Fontaines des cellules commerciales devront ouvrir.

Notons que pour le moment un tiers des familles du quartier Bourg est au seuil de pauvreté, il y a incohérence du pouvoir d'achat avec les offres un peu luxueuses de certains commerces installés.

A noter au sujet de l'habitat indigne qu'une obligation est faite aux propriétaires de rénover dans le permis de louer mais ceci ne peut intervenir qu'en cas de changement de locataire. Le permis de louer est pour le moment du domaine du Grand Narbonne mais la ville souhaite reprendre cette attribution.

En secteur sauvegardé la loi Malraux devrait inciter les propriétaires par la défiscalisation à condition de l'investissement locatif soit rentable ce qui n'est pas toujours le cas. Notons que d'autres dispositions de défiscalisation existent dont la loi littorale 21 pour Narbonne Plage.

En conclusion la place de la voiture individuelle en cœur de ville est discutable car il y a des parkings gratuits et la navette gratuite avec une nouvelle ligne prévue. On pourrait possiblement améliorer la circulation des gros camions qui dégradent certaines façades dans les rues étroites.

Mme Schandelong trouve que les projets avancent bien dans la ville.



## Réponse Ville De Narbonne

### **2 Suivi des requêtes et actions**

- Installation de potelets rue de l'Aude >> Validée
- Appels A Projets : aire de Court Voiture >> prévue dernier trimestre 2019 début janvier 2020
- Les berges de canal font l'objet d'une étude globale à l'échelle de la ville est au-delà.
- Nous attendons des prescriptions de l'architecte des monuments historiques.
- Ce qui est certain c'est que l'enrobé présent coté ALSACE ne pourra être réalisé coté LORRAINE, un matériau plus naturel est attendu

### 3 - Service Environnement développement durable de la Ville Narbonne

#### Actions/ projets :

- Distribution des cendriers de poche (les Pocket) pour éviter des mégots dans les rues,
- Installation sur le domaine public de cendriers (mobilier urbain). A Narbonne-Plage, les cendriers d'entrée de plage sont des candélabres recyclés !
- Sensibilisation via des stands tenus par la société le Pocket ou la fondation Surfrider ;
- Sensibilisation sur les Déchets Plastiques via des inscriptions sur les plaques de pluvial en centre-ville « Ici commence la mer »
- Lors des nettoyages nature, nous proposons aux bénévoles de recueillir les mégots à part (dans des bouteilles plastiques) pour symboliser la pollution/ quantité
- Le lancement sur le recyclage des mégots n'est pas effectif, néanmoins un 1<sup>er</sup> contact a été pris avec une société prestataire, installée dans le Finistère (brochure envoyée par le CC de cité). Une autre société, plus proche géographiquement existe, pour se lancer dans une telle entreprise, cela implique un partenariat à grande échelle, à minima l'installation de mobilier urbain adapté.

Fin de la réunion 19h50h

Prochaine réunion: le mardi 7 janvier 2020 18h30

Locaux du belvédère 60 Bd du Général De Gaulle  
Partage de la galette des Rois offert par la Municipalité