

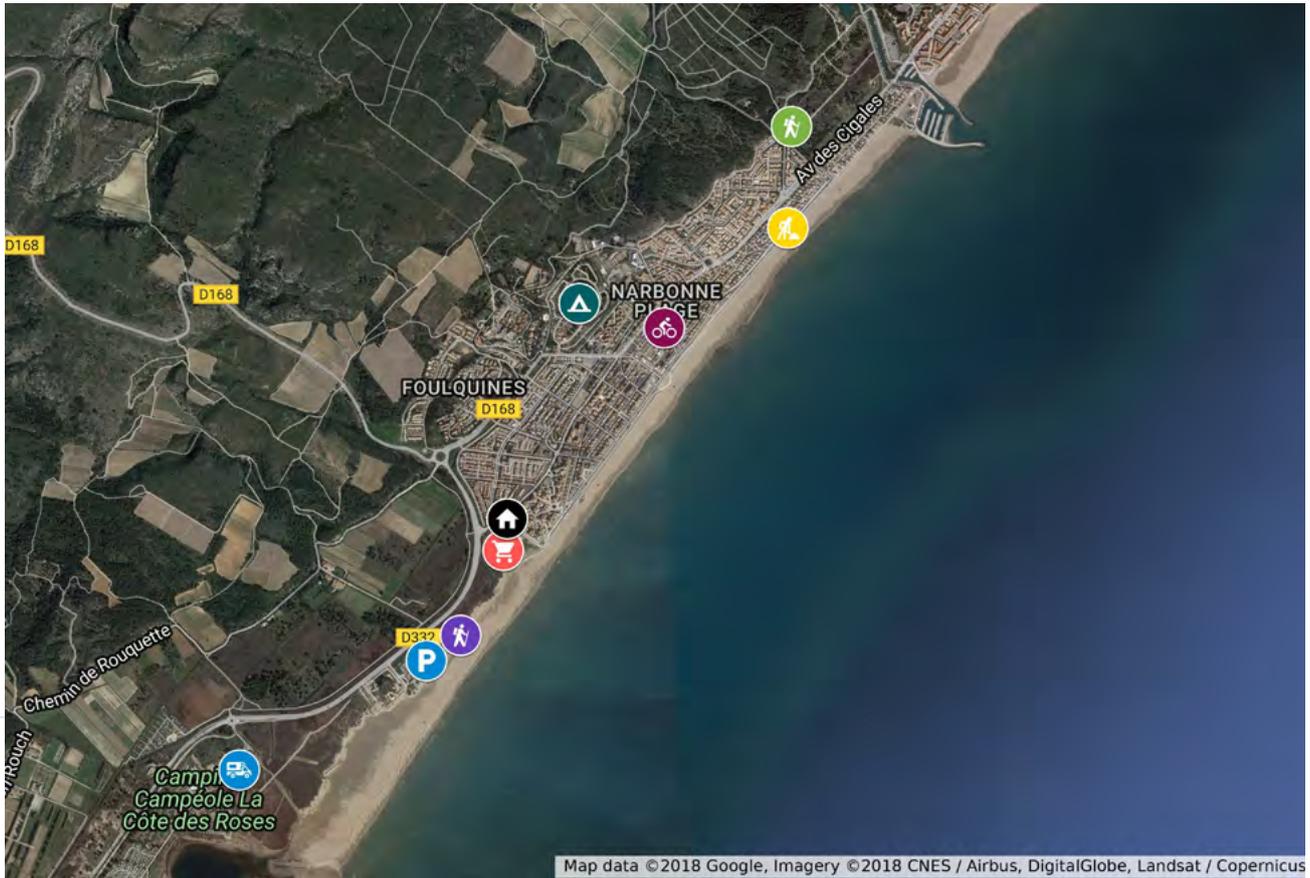
Narbonne-Plage : l'heure de la métamorphose



Grâce à la mobilisation de la Ville, le quartier de Narbonne-Plage connaît actuellement de profonds bouleversements qui vont transformer durablement le visage de cette station littorale.

Nouvelles résidences, rénovation de l'espace public, nouveaux cheminements naturels, nouveaux commerces... Des aménagements importants sont actuellement en cours, grâce à des investissements publics et privés. Ils visent à améliorer le cadre de vie des résidents et des visiteurs, en offrant notamment des services innovants et adaptés aux attentes.

Les investissements à Narbonne-Plage en 2018



Les différentes opérations

-  Travaux au camping La Falaise
-  Installation d'un Intermarché
-  Résidence Saphir (48 logements)
-  Réaménagement de l'avenue d'Aoste
-  Nouvelle aire d'accueil des camping-cars
-  Réhabilitation du front de mer
-  Nouveau sentier littoral
-  Nouveau sentier naturel
-  Nouveau parking

Une station tournée vers l'avenir

Créée dans les années 1950, la station littorale de Narbonne-Plage a d'abord été conçue afin de proposer des services aux touristes désireux de profiter de ses 5 km de plage de sable fin et de son soleil estival. Des logements essentiellement consacrés à de l'habitat secondaire sont ainsi bâtis.

Aujourd'hui, la stratégie de la Ville de Narbonne, dont Alain Vico est l'Adjoint au Maire délégué à Narbonne-Plage, est de donner un nouvel élan à ce quartier, en proposant des services qui améliorent le quotidien et le cadre de vie des résidents à l'année, tout en améliorant l'attractivité de la station auprès des visiteurs. Elle accompagne donc de nombreux aménagements décisifs, qui vont radicalement transformer le visage de Narbonne-Plage.



« La Ville se mobilise pour attirer les investisseurs qui souhaitent valoriser Narbonne-Plage, en veillant à inscrire la croissance de la station dans le cadre d'un développement raisonné et durable. »

Alain Vico, Adjoint au Maire délégué à Narbonne-Plage

Un réaménagement important du front de mer



Les travaux en cours visent à améliorer l'attractivité du front de mer dans ce secteur.

Un grand chantier, mené par la Ville de Narbonne, est actuellement en cours sur le boulevard du port, entre la place des Karantes et la rue des Plies, ainsi que sur la promenade située face aux villas avancées. D'ici la fin du mois de février, ce secteur bénéficiera d'une rénovation importante, améliorant son cadre et son attractivité. Cette opération vise à refaire complètement la chaussée et le trottoir. Afin de promouvoir les modes de déplacements doux, une piste cyclable est intégrée sur la promenade.

Dans le même temps, 58 emplacements supplémentaires de stationnement sont créés (soit 228 contre 170), dont six réservés aux personnes à mobilité réduite et quatre emplacements alloués aux deux-roues. Enfin, les candélabres situés sur la promenade et sur la route sont également remplacés par des modèles modernes permettant des économies d'énergie et une gestion centralisée de l'éclairage.

Investissement : 900 000 € TTC

Une nouvelle ambition pour les Lavandes

Un nouveau supermarché pour redynamiser le quartier



Le nouveau supermarché permettra l'offre commerciale, à l'année (illustration DR).

Le groupe Intermarché a choisi Narbonne-Plage pour implanter son nouvel établissement, sur l'emplacement de l'actuel parking des Lavandes.

3 à 4 M€ seront ainsi investis par cette entreprise, afin de proposer un magasin de libre-service permettant d'employer douze personnes à l'année et 40 saisonniers l'été. Son ouverture est prévue au printemps 2020.

A noter que ce nouvel équipement ne vise pas à concurrencer les petits commerces actuels. Il ne proposera ainsi pas de service de boulangerie, de traiteur, de boucherie traditionnelle ou de presse. La Ville veille ainsi à ce que le développement économique du quartier s'inscrive dans un cadre cohérent, pour le bénéfice de tous.

Investissement : 3 à 4 000 000 € TTC

De nouvelles résidences modernes



48 appartements de standing seront construits (illustration DR).

La Ville accompagne également l'implantation de 48 nouveaux appartements dans le cadre de la Résidence Saphir, du T2 au T4, à proximité du futur Intermarché. Ces habitations de standing répondront aux dernières normes de construction en matière de développement durable, en permettant notamment un habitat confortable, à l'année.

2,5 M€ seront investis à ce titre par le promoteur immobilier, pour une livraison au premier trimestre 2020. Plus de 240 000 € seront engagés pour les travaux de voirie et de réseaux divers.

Investissement : 2 500 000 € TTC

Un nouveau standing pour le camping La Falaise



Le camping disposera d'un nouvel espace aqua-ludique (illustration DR).

La Ville a confié, en 2016, la gestion du camping La Falaise à la société Tohapi, en délégation de service public. Afin de redynamiser cet équipement et de lui donner un nouveau souffle, plus de 6 M€ sont actuellement investis pour permettre de monter en gamme et d'obtenir trois étoiles.

Les principaux chantiers consistent à :

- › transformer des emplacements nus pour accueillir des mobil-home locatifs ;
- › créer une piscine couverte chauffée (livraison janvier 2019) ;
- › aménager un espace aqua-ludique extérieur ;
- › réhabiliter deux terrains de tennis (livraison décembre 2018) ;
- › construire une aire de jeux pour enfants (livraison décembre 2018) ;
- › créer un terrain multisports (livraison décembre 2018)
- › rénover le centre EVASPORTS, avec l'aménagement d'une salle en accès libre à tous (livraison septembre 2018).

Cet équipement, situé en cœur de station, permettra notamment d'accueillir un nouveau type de visiteurs à Narbonne-Plage.

Investissement : 6 000 000 € TTC

Des nouvelles modalités de stationnement près du Créneau naturel



Le site de la future aire d'accueil, près du camping de la Côte des Roses.

En novembre 2017, l'aire de camping-car située à proximité d'Aquajet a été fermée. Elle deviendra à terme un parking de 480 places, équipé de sanitaires. Sa situation permettra aux estivants d'accéder facilement aux plages du Créneau naturel, face au poste de secours n° 4.

En parallèle, une nouvelle aire d'accueil de camping-cars est en cour d'aménagement à l'entrée du camping de la Côte des Roses, dans le cadre de la délégation de service public conclue avec le délégataire Campéole.

Elle sera livrée en juin 2018. 160 emplacements seront ainsi disponibles toute l'année, grâce à une gestion par borne automatique. Des conteneurs enterrés seront également installés.

Investissement : 550 000 € TTC

Espaces naturels : protéger et sensibiliser

Entre Clape et Méditerranée, Narbonne-Plage jouit d'atouts naturels exceptionnels, que la Ville s'attache à valoriser. Plusieurs projets sont ainsi en cours afin de protéger ces espaces naturels, tout en sensibilisant les visiteurs à leur richesse et à leur fragilité.

Dans ce cadre, une opération de protection de l'espace dunaire compris entre le parking du Languedoc et le camping de la Côte des Roses est en cours, avec la pose de ganivelles le long des sentiers existants et le balisage d'un nouvel itinéraire sur la plage, reliant les deux sites.

Par ailleurs, un nouveau cheminement entre le site des Exals et le Créneau naturel sera créé, le long du front de mer, de l'avenue d'Aoste et du chemin de la Falaise.

Ces deux sentiers littoraux disposeront, le long de leurs parcours, de plusieurs panneaux d'explications, sensibilisant les piétons à la faune et la flore qui les entourent.

Investissement : 50 000 € TTC

Une nouvelle liaison cyclable entre le Front de mer et le camping La Falaise

La Ville de Narbonne favorise les liaisons douces. La création d'une nouvelle piste cyclable entre le camping de la Falaise et le Front de mer, via la place de la Méditerranée et la rue des Tritons, permettra donc aux cyclistes d'éviter l'avenue des Vacances, très empruntée par les voitures, pour se rendre à la plage.

Sécurité électrique renforcée grâce à ENEDIS

Depuis janvier et jusqu'au mois d'avril, ENEDIS (ex-ERDF) réalise des travaux de modernisation du réseau électrique à Narbonne-Plage. Ce chantier rendra plus fiable l'alimentation électrique des 1 200 clients desservis l'hiver (et aux plus de 30 000 clients l'été !).

Investissement : 450 000 € TTC

Un nouvel aménagement pour l'avenue d'Aoste

Axe essentiel de la station permettant de relier le camping La Falaise au Front de mer, l'avenue d'Aoste bénéficiera, avant l'été, d'une importante opération de rénovation, pilotée par la Ville de Narbonne.

Elle prévoit :

- la création d'un cheminement piéton sur la partie centrale ;
- des plantations d'arbres et d'arbustes en limite de stationnement ;
- le remplacement du mobilier urbain ;
- le déplacement du WC public sur la promenade ;
- l'installation de six containers enterrés pour centraliser la collecte du front de mer et du boulevard de la Méditerranée ;
- et l'enlèvement du menhir situé en haut de l'avenue.

Investissement : 150 000 €



Contact presse :
Ville de NARBONNE
Direction de la communication
Tél. 04 68 90 31 36
presse@mairie-narbonne.fr